

Закон Республики Башкортостан
от 11 ноября 1997 г. N 120-з
"О мелиорации земель"
(с изменениями от 29 апреля 2002 г., 1 октября 2004 г., 13 июля 2005 г.,
28 июня, 10 декабря 2007 г., 30 октября 2008 г., 22 июня 2009 г.)

Принят Законодательной Палатой Государственного Собрания Республики
Башкортостан 2 октября 1997 года

Одобен Палатой Представителей Государственного Собрания Республики
Башкортостан 24 октября 1997 года

Настоящий Закон устанавливает правовые основы деятельности в области мелиорации земель, определяет полномочия органов государственной власти Республики Башкортостан и органов местного самоуправления по регулированию указанной деятельности, а также права и обязанности граждан и юридических лиц, осуществляющих деятельность в области мелиорации земель.

Глава I

Общие положения

Статья 1. Основные понятия

В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

мелиорация земель - система организационно-хозяйственных и технических мероприятий по улучшению земель путем проведения гидротехнических, культуртехнических, химических, противоэрозионных, агролесомелиоративных, агротехнических и других мелиоративных работ;

мелиоративные мероприятия - проектирование, строительство, эксплуатация и реконструкция мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, обводнение пастбищ, создание законченных систем лесных насаждений, проведение культуртехнических работ по улучшению химических и физических свойств почв, научное и производственно-техническое обеспечение указанных работ;

мелиорируемые земли - земли, недостаточное плодородие которых улучшается с помощью осуществления мелиоративных мероприятий;

мелиорированные земли - земли, на которых проведены мелиоративные мероприятия;

мелиоративные системы - комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы, водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы), обеспечивающие создание оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорированных землях;

государственные мелиоративные системы - мелиоративные системы, находящиеся в государственной собственности и обеспечивающие межхозяйственное водораспределение, противопаводковую защиту, а также противоэрозионные и полезащитные лесные насаждения;

межхозяйственные мелиоративные системы - системы, находящиеся в собственности нескольких юридических лиц и граждан;

мелиоративные системы индивидуального пользования - мелиоративные системы, находящиеся в собственности гражданина или юридического лица либо переданные в установленном порядке в пользование гражданину или юридическому лицу;

отдельно расположенные гидротехнические сооружения - инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование,

подъем, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противоселевую и противооползневую защиту; мелиорация техногеннонарушенных земель - восстановление плодородия земель, подверженных заражению, загрязнению, заболачиванию и другим вредным воздействиям, связанным с производственной и другой деятельностью человека.

Статья 2. Законодательство Республики Башкортостан в области мелиорации земель

Законодательство Республики Башкортостан в области мелиорации земель основывается на Конституции Российской Федерации, Конституции Республики Башкортостан, Федеральном законе "О мелиорации земель" и состоит из настоящего Закона и иных нормативных правовых актов.

Статья 3. Отношения, регулируемые законодательством Республики Башкортостан в области мелиорации земель

Законодательство Республики Башкортостан в области мелиорации земель регулирует отношения, возникающие в процессе осуществления мелиоративных мероприятий на землях сельскохозяйственного назначения, землях лесного фонда, землях водного фонда и иных землях, в соответствии с земельным, водным, лесным законодательством и законодательством об охране окружающей среды.

Глава II

Мелиорация земель. Типы и виды мелиорации земель

Статья 4. Задачи мелиорации земель

Мелиорация земель осуществляется в целях повышения продуктивности почв и ведения устойчивого земледелия, обеспечения гарантированного производства сельскохозяйственной продукции на основе сохранения и повышения плодородия земель, создания необходимых условий для вовлечения в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых и малопродуктивных земель, формирования рациональной структуры земельных угодий, для комплексного ведения лесного хозяйства, охраны, воспроизводства и рационального использования природных ресурсов.

Статья 5. Типы мелиорации земель

В зависимости от характера мелиоративных мероприятий различают следующие типы мелиорации земель:

- гидромелиорация;
- агролесомелиорация;
- культуртехническая мелиорация;
- химическая мелиорация;
- мелиорация техногеннонарушенных земель.

Статья 6. Гидромелиорация земель

Гидромелиорация земель состоит в проведении комплекса мелиоративных мероприятий, обеспечивающего коренное улучшение заболоченных, излишне увлажненных, засушливых, эродированных, смытых и других земель, состояние которых зависит от воздействия воды.

Гидромелиорация земель направлена на регулирование водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорируемых землях посредством осуществления

мер по подъему, подаче, распределению и отводу вод с помощью мелиоративных систем, а также отдельно расположенных гидротехнических сооружений.
К этому типу мелиорации земель относятся оросительная, осушительная, противопаводковая, противоселевая, противоэрозионная, противооползневая и другие виды гидромелиорации земель.

Статья 7. Агролесомелиорация земель

Агролесомелиорация земель состоит в проведении комплекса мелиоративных мероприятий, обеспечивающего коренное улучшение земель посредством использования почвозащитных, водорегулирующих и иных свойств защитных лесных насаждений.

К этому типу мелиорации земель относятся:

противоэрозионная защита земель от эрозии путем создания лесных насаждений в оврагах, на песках, берегах рек и других территориях;
полезащитная - защита земель от воздействия неблагоприятных явлений природного, антропогенного и техногенного происхождения путем создания защитных лесных насаждений;
пастбищезащитная - предотвращение деградации земель пастбищ путем создания защитных лесных насаждений.

Статья 8. Культуртехническая мелиорация земель

Культуртехническая мелиорация земель состоит в проведении комплекса мелиоративных мероприятий по коренному улучшению земель.

К этому типу мелиорации земель относятся:

расчистка мелиорируемых земель от древесной растительности, кочек, пней и мха;
расчистка мелиорируемых земель от камней и иных предметов;
мелиоративная обработка солонцов;
рыхление, пескование, глинование, землевание, плантаж и первичная обработка почв;
внесение органических и минеральных удобрений;
проведение иных культуртехнических работ.

Статья 9. Химическая мелиорация земель

Химическая мелиорация земель состоит в проведении комплекса мелиоративных мероприятий по улучшению химических и физических свойств почв. Химическая мелиорация земель включает в себя известкование, фосфоритование и гипсование почв.

Статья 10. Мелиорация техногеннонарушенных земель

Мелиорация техногеннонарушенных земель состоит в проведении мелиоративных работ на землях, подверженных техногенному загрязнению, заражению, заболачиванию и другим вредным воздействиям.

Глава III

Право собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

Статья 11. Формы собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения могут находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности.

Статья 12. Право государственной собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, принадлежащие на праве собственности Российской Федерации и Республике Башкортостан, являются государственной собственностью.

Отнесение государственных мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений к федеральной собственности и собственности Республики Башкортостан осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Государственные мелиоративные системы и находящиеся в государственной собственности отдельно расположенные гидротехнические сооружения, объекты и другое имущество организаций по эксплуатации мелиоративных систем и надзору за мелиоративным состоянием земель не могут быть переданы в собственность граждан (физических лиц) и юридических лиц.

Статья 13. Право муниципальной собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, принадлежащие на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, являются муниципальной собственностью.

Статья 14. Право собственности граждан и юридических лиц на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения

В собственности граждан и юридических лиц могут находиться мелиоративные системы общего и индивидуального пользования и отдельно расположенные гидротехнические сооружения. Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, находящиеся в собственности двух или нескольких лиц, принадлежат им на праве общей собственности.

Глава IV

Полномочия органов государственной власти Республики Башкортостан и органов местного самоуправления в области мелиорации земель

Статья 15. Полномочия органов государственной власти Республики Башкортостан в области мелиорации земель

К полномочиям органов государственной власти Республики Башкортостан в области мелиорации земель относятся:

владение, пользование, распоряжение и управление отнесенными к собственности Республики Башкортостан государственными мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями;

разработка и принятие нормативных правовых актов в области мелиорации земель;

финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий), обеспечиваемой государственными мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями, отнесенными к собственности Республики

Башкортостан;
финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий), обеспечиваемой мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями, отнесенными к собственности нескольких юридических лиц;
разработка, утверждение и реализация республиканских программ в области мелиорации земель и контроль за их выполнением;
иные полномочия не отнесенные к полномочиям Российской Федерации.

Статья 16. Полномочия органов местного самоуправления в области мелиорации земель

К полномочиям органов местного самоуправления в области мелиорации земель относятся:
владение, пользование и распоряжение мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями, находящимися в муниципальной собственности;
обеспечение защиты окружающей среды при проведении мелиорации земель на соответствующих территориях;
координация и регулирование в пределах своей компетенции деятельности граждан и юридических лиц в области мелиорации земель.

Глава V

Государственное управление в области мелиорации земель

Статья 17. Государственное управление в области мелиорации земель в Республике Башкортостан

Государственное управление в области мелиорации земель в Республике Башкортостан осуществляют федеральные органы государственной власти, Правительство Республики Башкортостан и республиканский орган исполнительной власти в области мелиорации земель.

Статья 18. Основные направления деятельности республиканского органа исполнительной власти в области мелиорации земель

Основными направлениями деятельности республиканского органа исполнительной власти в области мелиорации земель являются:
разработка и реализация республиканских и территориальных программ в области мелиорации земель;
организация финансирования мелиорации земель;
организация эксплуатации государственных мелиоративных систем и отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений;
паспортизация мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений;
организация учета и проведение мониторинга мелиорированных земель;
организация разработки стандартов, норм и правил в области мелиорации земель;
организация и финансирование научно-исследовательских и опытно-конструкторских разработок в области мелиорации земель;
проведение государственной экспертизы проектной документации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений;

контроль за состоянием мелиорированных земель;
иные направления деятельности, определенные законодательством.

Статья 19. Утратила силу

Статья 20. Паспортизация мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения подлежат паспортизации. При проведении паспортизации на мелиоративную систему и на каждое гидротехническое сооружение, входящее или не входящее в мелиоративную систему, составляется паспорт, в котором содержатся сведения о технических характеристиках, состоянии мелиоративной системы и гидротехнических сооружений, почвы, водного режима.

Порядок проведения паспортизации мелиоративных систем и гидротехнических сооружений устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Статья 21. Государственный мониторинг мелиорированных земель

Государственный мониторинг мелиорированных земель является составной частью государственного мониторинга земель и представляет собой систему наблюдений за состоянием мелиорированных земель. На основе этих наблюдений выявляются изменения состояния мелиорированных земель и дается оценка таких изменений. Объектами государственного мониторинга мелиорированных земель являются все мелиорированные земли в Российской Федерации.

Статья 22. Утратила силу

Статья 23. Государственная экспертиза проектной документации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений

Проектная документация мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений подлежит государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Глава VI

Порядок проведения мелиорации земель

Статья 24. Планирование мелиорации земель

Планирование мелиорации земель проводится в соответствии с федеральным законодательством.

В республиканских программах в области мелиорации земель предусматриваются научно обоснованные приоритеты определенных видов мелиорации земель в зависимости от природно-климатических особенностей соответствующих территорий и народнохозяйственных нужд республики.

При планировании мелиорации земель по заказам собственников, владельцев и пользователей земельных участков виды и масштабы применения мелиорации земель определяются на основе стандартов, норм и правил.

Статья 25. Проведение мелиорации земель

Мелиорация земель проводится на основе проектов, разработанных в соответствии с утвержденными технико-экономическими обоснованиями и учитывающих строительные, экологические, санитарные и иные стандарты, нормы и правила. Порядок разработки, согласования, утверждения проектов мелиорации земель устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию. Строительство мелиоративных систем без технико-экономического обоснования, утвержденного в установленном порядке, запрещается.

Проектирование и строительство мелиоративных систем, в процессе функционирования которых используются водные объекты, осуществляются в соответствии с водным законодательством.

Проведение агролесомелиорации земель осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 26. Порядок использования земель для проведения мелиоративных мероприятий

Земельные участки, отнесенные к мелиорируемым землям, предоставляются и изымаются для проведения мелиоративных мероприятий в порядке, предусмотренном земельным законодательством.

Земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых размещены государственные мелиоративные системы или находящиеся в муниципальной собственности мелиоративные системы и находящиеся в государственной или муниципальной собственности отдельно расположенные гидротехнические сооружения, предоставляются организациям, осуществляющим эксплуатацию указанных систем и сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Земельные участки, которые граничат с участками мелиорируемых (мелиорированных) земель, могут быть использованы для обеспечения мелиорации земель на праве ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута) в соответствии с законодательством.

Статья 27. Приемка в эксплуатацию мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений

Приемка в эксплуатацию мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений проводится в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Статья 28. Особенности предоставления гражданам во владение и пользование мелиорированных земель

Предоставление гражданам во владение и пользование земельных участков в границах мелиоративной системы общего пользования допускается при условии соблюдения технологической схемы эксплуатации сооружений и устройств этой системы, являющихся общими для нескольких граждан.

При распределении между гражданами мелиорированных земель в границах мелиоративной системы общего пользования эти лица обязаны осуществлять содержание и ремонт указанной мелиоративной системы на долевой основе пропорционально объему водоподачи или площади осушенных земель, с заключением

соответствующих договоров и привлечением (или созданием) специализированных организаций в области мелиорации земель.

Статья 29. Эксплуатация мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений

Граждане и юридические лица, которые эксплуатируют мелиоративные системы, отдельно расположенные гидротехнические сооружения и защитные лесные насаждения, обязаны содержать указанные объекты в исправном (надлежащем) состоянии и принимать меры по предупреждению их повреждения.

Правила эксплуатации мелиоративных и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, а также правила содержания защитных лесных насаждений устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и другими государственными органами.

Содержание в исправном (надлежащем) состоянии мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений организуют в отношении:

государственных мелиоративных систем и отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений - федеральные органы исполнительной власти и республиканский орган исполнительной власти в области мелиорации земель;
мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений, находящихся в муниципальной собственности, - органы местного самоуправления;
мелиоративных систем общего и индивидуального пользования, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, - их собственники, владельцы и пользователи.

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, а также правила содержания защитных лесных насаждений обязательны для всех граждан и юридических лиц.

Статья 30. Защита мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений

Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Статья 31. Перевод мелиорированных земель в иные земли, изъятие мелиорированных земель

Перевод мелиорированных земель в иные земли, изъятие мелиорированных земель осуществляются в соответствии с земельным законодательством.

Статья 32. Экологические требования к проведению мелиоративных мероприятий

Осуществление мелиоративных мероприятий не должно приводить к ухудшению состояния окружающей среды.

Мелиоративные мероприятия осуществляются с соблюдением требований земельного, водного и лесного законодательства, а также законодательства об охране окружающей среды, о недрах, растительном и животном мире.

Часть третья статьи 32 утратила силу.

Глава VII

Финансирование мелиорации земель

Статья 33. Основы финансирования мелиоративных земель (мелиоративных мероприятий)

Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) может осуществляться за счет федерального бюджета в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, за счет средств бюджета Республики Башкортостан, а также за счет средств собственников, владельцев и пользователей мелиорируемых (мелиорированных) земель, кредитов банков и других не запрещенных законодательством источников.

Статья 34. Утратила силу

Статья 35. Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) за счет средств бюджета Республики Башкортостан

Финансирование мелиорации земель в соответствии с республиканскими (территориальными) программами в области мелиорации земель осуществляется за счет средств бюджета Республики Башкортостан.

Статья 36. Финансирование культуртехнической и химической мелиорации земель

Финансирование культуртехнической и химической мелиорации земель может осуществляться за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Республики Башкортостан, средств собственников, владельцев и пользователей земельных участков.

Статья 37. Финансирование мелиорации земель на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению

Финансирование мелиорации земель на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществляется за счет средств федерального бюджета.

Глава VIII

Ответственность за нарушение законодательства в области мелиорации земель. Разрешение споров в области мелиорации земель

Статья 38. Ответственность за нарушение законодательства в области мелиорации земель

Нарушение законодательства в области мелиорации земель влечет за собой административную или иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 39. Утратила силу

Статья 40. Разрешение споров в области мелиорации земель

Споры, возникающие между гражданами и юридическими лицами в области мелиорации земель, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 41. Утратила силу

Статья 42. Утратила силу

Глава IX

Заключительные положения

Статья 43. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Статья 44. Приведение нормативных правовых актов в соответствие с настоящим Законом

Правительству Республики Башкортостан в трехмесячный срок привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

Президент

Республики Башкортостан М.Рахимов

Уфа, Дом Республики

11 ноября 1997 года

№ 120-з