



Законъ о землеустройствѣ

29 Мая 1911 года

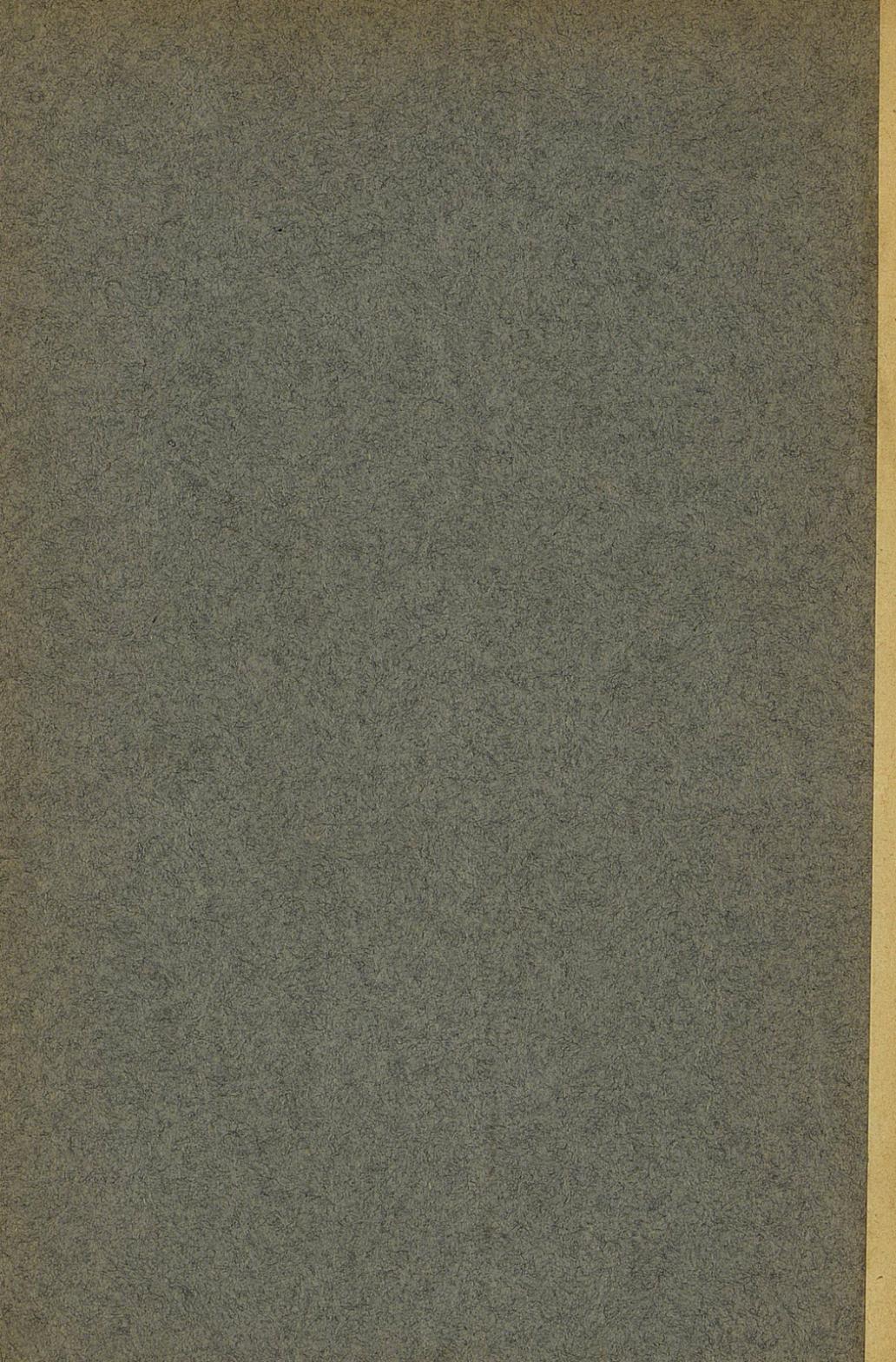
и

изданный на основаніи сего закона

Наказъ Землеустроительнымъ Коммисіямъ

отъ 19 Іюня 1911 года.





З 76
116.



ЗАКОНЪ О ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВѢ

29 Мая 1911 года

и

изданный на основаніи сего закона

Наказъ Землеустроительнымъ Коммисіямъ

отъ 19 Іюня 1911 года.

XI - 25415



С.-ПЕТЕРБУРГЪ.
Типографія „Сельскаго Вѣстника“, Мойка, 32.
1911.



2010525872

О Г Л А В Л Е Н І Е.

	СТР.
I. Законъ о землеустройствѣ	1
1) Вступительные отдѣлы закона	1
2) Положеніе о землеустройствѣ	8
3) Правила объ участіи въ землеустроительныхъ дѣ- ствіяхъ владѣльцевъ, кредиторовъ и тяжущихся	45
II. Опредѣленіе Главноуправляющаго Землеустрой- ствомъ и Земледѣліемъ по соглашенію съ Ми- нистромъ Внутреннихъ Дѣлъ о срокѣ введенія въ дѣйствіе Закона о землеустройствѣ	49
III. Постановленіе Комитета по Землеустроительнымъ Дѣламъ о порядкѣ введенія въ дѣйствіе Закона о землеустройствѣ	50
Приложенное къ постановленію Комитета по Землеустрои- тельнымъ Дѣламъ росписаніе личнаго состава земле- устроительныхъ комиссій	56
IV. Циркуляръ Главноуправляющаго Землеустрой- ствомъ и Земледѣліемъ объ основныхъ нача- лахъ землеустройства	64
V. Наказъ Землеустроительнымъ Комиссіямъ по при- мѣненію Положенія о землеустройствѣ	66
Глава I. Общія положенія (ст.ст. 1—21)	66
Глава II. Подготовка землеустроительныхъ дѣлъ (ст.ст. 22—43)	74
Глава III. Назначеніе землеустроительныхъ дѣлъ къ произ- водству (ст.ст. 44—49)	83
Глава IV. Общій порядокъ производства землеустроитель- ныхъ дѣлъ на мѣстахъ (ст.ст. 50—86)	85
1) Составленіе землеустроительнаго проекта (ст.ст. 50—78)	85
2) Предъявленіе проекта населенію (ст.ст. 79—86)	92
Глава V. Особыя правила по отдѣльнымъ видамъ земле- устройства (ст.ст. 87—150)	94
1) Полное по дѣльмъ обществамъ разверстаніе угодій на отрубные участки (ст.ст. 87—88)	94
2) Выдѣль отрубныхъ участковъ отдѣльнымъ чле- намъ общества (ст.ст. 89—95)	95
3) Выдѣлы земель селеніямъ, частямъ ихъ и высел- камъ (ст.ст. 96—99)	97
4) Раздѣлы угодій, находящихся въ общемъ пользова- ніи крестьянъ и частныхъ владѣльцевъ (ст.ст. 100—102)	98

5) Разверстаніе чрезполосныхъ земель разныхъ владѣльцевъ (ст.ст. 103—115)	99
6) Предварительное производство по образованію общей дачи разверстанія (ст.ст. 116—122)	101
7) Производство землеустройства въ общей дачѣ разверстанія (ст.ст. 123—127)	103
а) уничтоженіе чрезполосности земель разныхъ владѣльцевъ (ст.ст. 123—125)	103
б) землеустройство на земляхъ мелкихъ собственниковъ (ст.ст. 126—127)	104
8) Отграниченіе подлежащихъ землеустройству земель отъ смежныхъ владѣній и возстановленіе границъ (ст.ст. 128—134)	104
9) Совмѣстное разверстаніе разноправныхъ земель (ст.ст. 135—136)	106
10) Производство землеустроительныхъ дѣйствій на земляхъ, обремененныхъ запрещеніями по долговымъ обязательствамъ (ст.ст. 137—150)	106
Глава VI. Производство по разсмотрѣнію и рѣшенію землеустроительныхъ дѣлъ (ст.ст. 151—202)	109
А) Общія правила (ст.ст. 151—175)	109
Б) Производство въ открытыхъ засѣданіяхъ землеустроительныхъ комиссій (ст.ст. 176—199)	115
В) Производство въ распорядительныхъ засѣданіяхъ землеустроительныхъ комиссій (ст.ст. 200—202)	123
Глава VII. Приведеніе въ исполненіе постановленій землеустроительныхъ комиссій (ст.ст. 203—216)	123

VI. Приложенія къ Наказу:

I. Временныя правила землеустроительной техники	128
II. Правила о наложеніи межевыхъ знаковъ	139
III. Правила о порядкѣ вызова сторонъ, заинтересованныхъ лицъ, свидѣтелей, свѣдущихъ и околныхъ людей повѣстками	141
IV. Правила о протоколахъ и полевыхъ журналахъ	143
V. Правила собранія и проверкѣ доказательствъ по землеустроительнымъ дѣламъ	145
А) Свидѣтели	145
Б) Заключение свѣдущихъ людей	151
В) Дознаніе черезъ околныхъ людей	152
Г) Письменный доказательства	154
Д) Признаніе сторонъ	156
VI. Правила объ участіи повѣренныхъ по землеустроительнымъ дѣламъ	157
VII. Извлеченіе изъ циркуляра отъ 1 Ноября 1910 года, за № 40	160

На подлинномъ Собственной Его Императорскаго Величества рукою
написано:

„*БЫТЬ ПО СЕМУ*“.

Въ г. Петергофѣ.
29 Мая 1911 года.

Скрѣпилъ: *Государственный Секретарь Макаровъ.*

Одобренный Государственнымъ Совѣтомъ и
Государственной Думою
ЗАКОНЪ
о землеустройствѣ.

(Собр. Узак. и Расп. ст. 1087).

I. Настоящій законъ ввести въ дѣйствиѣ во всѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ открыты, въ силу Именного Высочайшаго Указа, Правительствующему Сенату 4 Марта 1906 года даннаго (П. С. З. № 27478), землеустроительныя установленія, не позже 1 Ноября 1911 года, въ сроки, определяемые Главноуправляющимъ Землеустройствомъ и Земледѣліемъ по соглашенію съ Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ, а въ прочихъ мѣстностяхъ вводитъ въ дѣйствиѣ по мѣрѣ открытія въ нихъ означенныхъ установленій.

II. Въ измѣненіе и дополненіе дѣйствующихъ относительно землеустроительныхъ комиссій узаконеній (Св. Зак., т. XI, ч. 2, Уст. Кред., разд. VII, прил. къ ст. 43, прим. 5, по Прод. 1906 г.) постановить:

1. Уѣздныя землеустроительныя комиссіи состоятъ, подъ предсѣдательствомъ уѣзднаго предводителя дворянства, изъ предсѣдателя уѣздной земской управы или его замѣстителя, непремѣннаго члена комиссіи или замѣняющаго его лица, уѣзднаго члена окружнаго суда, а въ мѣстностяхъ, гдѣ эта должность не учреждена, —особо на-

значеннаго члена окружнаго суда, земскаго начальника, къ участку котораго относятся подлежащiе обсужденiю вопросы, трехъ членовъ по избранiю отъ уѣзднаго земскаго собранiя и трехъ членовъ по избранiю отъ волостныхъ сходовъ; сверхъ того, въ составъ комиссiи входитъ, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если таковой уже участвуетъ, какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

Въ случаѣ отсутствiя уѣзднаго предводителя дворянства, въ комиссiи председательствуетъ председатель уѣзднои земской управы, а при отсутствiи послѣдняго—уѣздный членъ окружнаго суда или особо назначенный членъ суда.

Для выбора членовъ отъ волостныхъ сходовъ каждый сходъ избираетъ одного выборщика и одного кандидата; выборщики съѣзжаются въ уѣздный городъ и избираютъ изъ своей среды трехъ постоянныхъ членовъ землеустроительной комиссiи.

2. Члены уѣзднои землеустроительной комиссiи отъ уѣзднаго земскаго собранiя и отъ крестьянъ получаютъ изъ казны суточное вознагражденiе за дни дѣйствительнаго участiя въ засѣданiяхъ комиссiи и прогонныя деньги въ оба конца, въ размѣрѣ, опредѣляемомъ ежегодно въ смѣтномъ порядкѣ.

3. Губернскiя землеустроительныя комиссiи состоятъ, подъ председательствомъ губернатора или замѣняющаго его лица, изъ губернскаго предводителя дворянства, председателя губернской земской управы или его замѣстителя, председателя окружнаго суда или его товарища, особо назначеннаго члена окружнаго суда, непремѣннаго члена комиссiи или замѣняющаго его лица, непремѣннаго члена губернскаго или губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствiя, по назначенiю губернатора, губернскаго землемѣра и двухъ членовъ по избранiю губернскаго земскаго собранiя, изъ коихъ одинъ изъ числа губернскихъ или уѣздныхъ гласныхъ подлежащей губернии, владѣющихъ надѣльною землею.

4. Губернскимъ и уѣзднымъ землеустроительнымъ комиссiямъ предоставляется приглашать въ засѣданiя, съ правомъ совѣщательнаго голоса, свѣдущихъ лицъ.

5. Въ мѣстностяхъ, гдѣ не имѣется какихъ-либо должностныхъ лицъ, указанныхъ въ статьяхъ 1 и 3 сего (II) отдѣла, или таковыя еще не назначены (отд. XIV), а равно въ мѣстностяхъ, въ которыхъ не введено Положеніе о земскихъ учрежденіяхъ, пополненіе соотвѣтственными членами, примѣнительно къ мѣстнымъ условіямъ, личнаго состава комиссій, выборнаго и по назначенію, предоставляется Комитету по землеустроительнымъ дѣламъ.

III. Пунктъ 1 статьи 9 учрежденія Канцеляріи Его Императорскаго Величества по принятію прошеній (Св. Зак., т. I, ч. 2, изд. 1906 г.) изложить слѣдующимъ образомъ:

На Высочайшее Имя могутъ быть приносимы: 1) жалобы на опредѣленія Департаментовъ Правительствующаго Сената, кромѣ Кассационныхъ (Учр. Сенат., ст. 217, по Прод. 1906 г.), а также Второго Департамента по дѣламъ, предусмотрѣннымъ въ статьѣ 38, закона 14 Іюня 1910 года, объ измѣненіи и дополненіи нѣкоторыхъ постановленій о крестьянскомъ землевладѣніи (Собр. Узак., ст. 1043) и въ статьѣ 115 Положенія о землеустройствѣ.

IV. Въ измѣненіе и дополненіе Учрежденія управленія губерній Царства Польскаго (Св. Зак., т. II, изд. 1892 г.) постановить:

Переходъ деревень и колоній, образованныхъ на основаніи статей 287—313 Учрежденія управленія губерній Царства Польскаго, къ владѣнію въ отрубныхъ участкахъ совершается по приговорамъ сходовъ, созываемыхъ примѣнительно къ статьѣ 297 сего Учрежденія. Приговоры эти постановляются простымъ большинствомъ домохозяевъ, имѣющихъ право участвовать на сходахъ. Означенные приговоры записываются въ особую книгу. Они приводятся въ исполненіе и отмѣняются въ общемъ, установленномъ для приговоровъ сельскаго общества, порядкѣ.

V. Въ измѣненіе и дополненіе Уставовъ о Пошлинахъ (Св. Зак., т. V, изд. 1903 г.), Положенія о нотаріальной части (Св. Зак., т. XVI, ч. 1, изд. 1892 г.) и другихъ подлежащихъ узаконеній постановить:

1. Всякаго рода акты и бумаги, составляемые по предусмотрѣннымъ Положеніемъ о землеустройствѣ дѣламъ, какъ подаваемые въ правительственныя, судебныя и адми-

нистративныя установленія и должностнымъ лицамъ всѣхъ вѣдомствъ, такъ и выдаваемые изъ всѣхъ этихъ установлений и должностными лицами, освобождаются отъ гербоваго сбора.

2. При совершении установленныхъ Положеніемъ о землеустройствѣ нотаріальныхъ отмотровъ, при предусмотрѣнныхъ имъ же наложеніи, снятіи или измѣненіи запрещеній, а равно при выдачѣ старшими нотаріусами собственникамъ образованныхъ или измѣненныхъ землеустройствомъ владѣній подлежащихъ выписей, копій и другихъ бумагъ и за приложеніе къ нимъ печати (Св. Зак., т. XVI, ч. I, Пол. Нотар., изд. 1892 г., ст.ст. 190 и 217), — не взыскиваются: крѣпостныя и канцелярская актовая пошлины, канцелярская пошлина, указанная въ приложеніи къ пункту 2 статьи 369 Положенія о нотаріальной части (изд. 1892 г.), канцелярскія пошлины, взимаемыя по статьѣ 217 сего Положенія, сборъ, установленный въ статьѣ 4 приложенія къ пункту 5 (по Прод. 1906 г.) статьи 154 того же Положенія за наложеніе и снятіе запрещенія, и сборъ въ пользу секретарей ипотечныхъ отдѣленій въ губерніяхъ Царства Польскаго (постановленіе Князя Намѣстника 17 Августа 1820 года, Днев. Зак., т. VII, № 28). Публикаціи о переходѣ права собственности при образованіи и измѣненіи въ порядкѣ Положенія о землеустройствѣ земельныхъ владѣній и о времени совершения ввода во владѣніе ими не производятся.

VI. Въ измѣненіе и дополненіе Устава Лѣсного (Св. Зак., т. VIII, ч. 1, изд. 1905 г.) постановить:

Общественныя лѣсныя надѣлы, обращенныя, въ дѣйствительности, въ другой видъ угодій, равно какъ признанныя землеустроительными учрежденіями не имѣющими цѣнности въ качествѣ лѣсного угодья, могутъ подлежать разверстаніямъ, раздѣламъ и выдѣламъ по правиламъ Положенія о землеустройствѣ.

VII. Въ измѣненіе и дополненіе Законовъ Межевыхъ (Св. Зак., т. X, ч. 2, изд. 1893 г.) и Устава Гражданскаго Судопроизводства (Св. Зак., т. XVI, ч. 1, изд. 1892 г.) постановить:

1. При размежеваніи въ порядкѣ судебно-межевого разбирательства, земельныя владѣнія и части ихъ, которыя

на основаніи Положенія о землеустройствѣ отграничены по всей ихъ окружности, исключаются изъ состава дачи, подлежащей размежеванію въ порядкѣ указаннаго судебно-межевого разбирательства, и размежеваніе сіе на нихъ не распространяется.

2. Со времени принятія уѣздною землеустроительною комиссіею къ своему производству ходатайства о землеустройствѣ какого-либо изъ земельныхъ владѣній, входящихъ въ составъ дачи, о размежеваніи коей въ судебныхъ установленіяхъ производится дѣло въ порядкѣ судебно-межевого разбирательства, движеніе сего послѣдняго дѣла пріостанавливается впредь до завершения производства о землеустройствѣ означенныхъ земельныхъ владѣній. На тѣхъ же основаніяхъ судебно-межевое разбирательство пріостанавливается и въ томъ случаѣ, когда оно возбуждено по такой дачѣ, въ предѣлахъ коей въ порядкѣ Положенія о землеустройствѣ производятся землеустроительныя дѣйствія по нѣкоторымъ земельнымъ владѣніямъ, въ той дачѣ расположеннымъ.

3. Дѣйствіе правила, изложеннаго въ статьѣ 1 настоящаго (VII) отдѣла, распространяется на земельныя владѣнія, отграниченныя по ихъ окружности землеустроительными учрежденіями до обнародованія Положенія о землеустройствѣ.

VIII. Статьи 698 — 702 Законовъ о Состояніяхъ (Св. Зак., т. IX, изд. 1899 г. и по Прод. 1906 г.) отмѣнить, съ распространеніемъ на потомственныя земли Малороссійскихъ казаковъ дѣйствія общихъ гражданскихъ законовъ.

IX. Въ измѣненіе и дополненіе Устава Крестьянскаго Поземельнаго Банка (Св. Зак., т. XI, ч. 2, изд. 1903 г.) постановить:

1. Крестьянскому Поземельному Банку предоставляется право, по ходатайствамъ подлежащихъ обществъ и товариществъ, приступающихъ къ разверстанію на отруба заложенныхъ въ Банкѣ земель и нуждающихся въ средствахъ для предварительнаго погашенія долговъ по доплатамъ за эти земли прежнимъ ихъ собственникамъ или же на открытіе вызываемыхъ улучшеніемъ землепользованія расходовъ: 1) производить перезалогъ упомянутыхъ земель и ранѣ истеченія установленнаго статьею 58 Устава Крестьянскаго Поземельнаго Банка (Св. Зак., т. XI, ч. 2,

Уст. Кред., изд. 1903 г.) пятилѣтняго срока со времени заключенія обществомъ или товариществомъ первоначальнаго займа, съ распределеніемъ дополнительной ссуды, вмѣстѣ съ первоначальною, между владѣльцами отдѣльныхъ, получившихся отъ разверстанія, участковъ, и 2) производить расчетъ съ прежними собственниками земель по долгамъ обществъ и товариществъ, съ соотвѣтственнымъ увеличеніемъ этихъ переводимыхъ на Банкъ долговъ (Св. Зак., т. XI, ч. 2, Уст. Кред., Уст. Крест. Банк., ст. 98, по Прод. 1906 г.).

2. Крестьянскому Поземельному Банку предоставляется выдавать, по ходатайствамъ подлежащихъ владѣльцевъ, имѣющихъ по закону право получать ссуды изъ означеннаго Банка, ссуды подъ залогъ отведенныхъ имъ при землеустройствѣ участковъ, для выплаты сими владѣльцами причитающихся съ нихъ, въ опредѣленныхъ въ Положеніи о землеустройствѣ случаяхъ, денежныхъ приплатъ.

Х. Въ дополненіе подлежащихъ узаконеній постановить:

1. Обществамъ и товариществамъ, а также и отдѣльнымъ лицамъ, разверставшимъ на отруба заложенные въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ или купленные въ расрочку у казны земли до введенія въ дѣйствіе Положенія о землеустройствѣ и безъ измѣненія заключенныхъ съ Банкомъ или казною договоровъ, предоставляется ходатайствовать объ измѣненіи ихъ долговыхъ передъ Банкомъ и казною обязательствъ на основаніяхъ, изложенныхъ въ статьяхъ 13—15 упомянутаго Положенія. Распределеніе по новымъ отрубнымъ владѣніямъ первоначальнаго банковскаго долга (а при выдачѣ новой дополнительной ссуды—и этой послѣдней) производится самимъ Банкомъ, при чемъ подлежащему обществу или товариществу, а также и отдѣльному лицу, предоставляется либо согласиться на предлагаемое Банкомъ распределеніе долга, либо остаться при прежнихъ долговыхъ обязательствахъ передъ Банкомъ. Новое же распределеніе долговъ казнѣ производится землеустроительною коммисіею въ общемъ порядкѣ, установленномъ Положеніемъ о землеустройствѣ для такого распределенія при вновь производимыхъ разверстаніяхъ на отруба земель, купленныхъ въ расрочку у казны.

2. Правила, установленныя статьями 120—123 Поло-

женія о землеустройствѣ, имѣють соотвѣтственное примѣненіе и къ случаямъ, предусмотрѣннымъ въ статьѣ 1 настоящаго (X) отдѣла.

XI. Впредь до изданія общаго положенія объ отграниченіи земельныхъ владѣній, разрѣшить производство, въ порядкѣ Положенія о землеустройствѣ, отграниченія надѣльныхъ земель отъ смежныхъ владѣній, сверхъ указанныхъ въ статьѣ 1 этого Положенія случаевъ, еще по обоюднымъ или одностороннимъ заявленіямъ собственниковъ надѣльныхъ и смежныхъ съ ними земель, съ тѣмъ, чтобы такія заявленія удовлетворялись землеустроительными комиссіями по мѣрѣ возможности, въ зависимости отъ наличности въ ихъ распоряженіи свободныхъ отъ другихъ порученій земельноровъ.

XII. Предоставить Комитету по землеустроительнымъ дѣламъ издавать подробныя инструкціи въ разъясненіе отдѣловъ II и XI сего закона и главъ IX и X Положенія о землеустройствѣ.

XIII. Предоставить Главноуправляющему Землеустройствомъ и Земледѣліемъ назначать ежегодно изъ отпускаемаго на операціонные расходы по землеустройству кредита опредѣленныя суммы въ распоряженіе землеустроительныхъ комиссій для расходванія на удовлетвореніе тѣхъ потребностей при исполненіи межевыхъ работъ, которыя окажется невозможнымъ удовлетворить въ порядкѣ, предусмотрѣнномъ статью 22 Положенія о землеустройствѣ.

XIV. Отпускать изъ средствъ государственнаго казначейства надлежащія суммы на предметъ назначенія: а) особыхъ членовъ окружнаго суда для участія въ губернскихъ землеустроительныхъ комиссіяхъ, б) особыхъ членовъ окружнаго суда для участія въ уѣздныхъ землеустроительныхъ комиссіяхъ тѣхъ мѣстностей, гдѣ не учреждено должностей уѣзднаго члена окружнаго суда, и в) добавочныхъ уѣздныхъ членовъ окружнаго суда въ тѣхъ, опредѣляемыхъ Министромъ Юстиціи, по соглашенію съ Главноуправляющимъ Землеустройствомъ и Земледѣліемъ, уѣздахъ, въ которыхъ окажется въ томъ надобность вслѣдствіе возложенія на упомянутыхъ чиновъ обязанности по участію въ землеустроительныхъ комиссіяхъ.

Положеніе о землеустройствѣ.

Глава I.

Общія положенія.

1. На основаніяхъ, въ семь Положеніи опредѣленныхъ, производятся, по соотвѣтствующимъ ходатайствамъ, слѣдующія землеустроительныя дѣйствія: 1) выдѣлъ земель отдѣльнымъ селеніямъ сельскихъ обществъ; 2) выдѣлъ земель выселкамъ и частямъ селеній; 3) выдѣлъ отрубныхъ участковъ отдѣльнымъ членамъ сельскихъ обществъ и имѣющихъ отдѣльное владѣніе селеній; 4) полное по дѣльмъ сельскимъ обществамъ и имѣющимъ отдѣльное владѣніе селеніямъ разверстаніе угодій между членами общества или селенія на отрубные участки; 5) уничтоженіе чрезполосности подлежащихъ дѣйствию сего Положенія земель съ прилегающими владѣніями; 6) разверстаніе къ однимъ мѣстамъ (на отрубные участки) земель разнаго владѣнія, включенныхъ въ одну дачу разверстанія; 7) раздѣлъ угодій, находящихся въ общемъ пользованіи крестьянъ и частныхъ владѣльцевъ; 8) отграниченіе подлежащихъ землеустройству земель отъ смежныхъ владѣній въ тѣхъ случаяхъ, когда предварительное установленіе внѣшнихъ границъ необходимо для исполненія вышеперечисленныхъ землеустроительныхъ дѣйствій.

2. Правила сего Положенія примѣняются какъ къ землямъ надѣльнымъ, такъ и ко всѣмъ землямъ, принадлежащимъ, независимо отъ способа ихъ пріобрѣтенія: а) лицамъ, объединеннымъ по владѣнію этими землями въ сельскія и селенныя общества и земельныя товарищества, и б) лицамъ всѣхъ сословій, земельныя владѣнія коихъ въ предѣлахъ уѣзда не превышаютъ опредѣленныхъ на основаніи статьи 4 закона 24 Мая 1909 года (Собр. Узак., ст. 734) предѣльныхъ размѣровъ. Совокупность такихъ лицъ, связанныхъ общностью или чрезполосностью своихъ владѣній, приравнивается, въ отношеніи примѣненія къ

нимъ землеустроительныхъ мѣръ, предусмотрѣнныхъ настоящимъ Положеніемъ, къ сельскимъ обществамъ съ подворнымъ или общиннымъ владѣніемъ, въ зависимости отъ установленнаго у нихъ порядка землепользованія.

Примѣчаніе. Правила сего Положенія примѣняются къ дачамъ общаго владѣнія въ Полтавской и Черниговской губерніяхъ, образованнымъ на основаніи Высочайше утвержденнаго, 27 Октября 1859 года (П. С. З. № 35036), Положенія о размежеваніи сихъ губерній, и въ тѣхъ случаяхъ, когда въ составъ этихъ дачъ входятъ владѣнія, превышающія указанный въ статьѣ 2 размѣръ.

3. Отдѣльныя отрубныя владѣнія крестьянъ и другихъ сельскихъ обывателей, образованныя при совмѣстномъ разверстаніи ихъ надѣльныхъ и внѣнадѣльных (ст. 2) земель, взамѣнъ владѣній, принадлежавшихъ до разверстанія тѣмъ же лицамъ и состоявшихъ изъ земель обоихъ названныхъ разрядовъ, почитаются землями частнаго владѣнія. Такія отрубныя владѣнія признаются, однако, надѣльными, по желанію владѣльцевъ, если принадлежавшая послѣднимъ внѣнадѣльная земля свободна отъ залога у частныхъ лицъ и въ кредитныхъ учрежденіяхъ, кромѣ Крестьянскаго Поземельнаго Банка. Въ тѣхъ случаяхъ, когда совмѣстному съ надѣльными землями разверстанію подвергаются такія внѣнадѣльныя земли, которыя были куплены не всѣми, а лишь нѣкоторыми членами сельскаго общества, хотя бы и въ составѣ товарищества, правила сей (3) статьи примѣняются только къ отрубнымъ владѣніямъ, отводимымъ таковымъ лицамъ.

4. При полномъ разверстаніи на отрубные участки (ст.ст. 42—46 и 50), а также при разверстаніи чрезполосности указанныхъ въ статьѣ 2 земель съ прилегающими владѣніями (ст. 49), въ разверстаніе могутъ быть включаемы, сверхъ непосредственно подлежащихъ ему земель, также и другіе чрезполосные съ ними земельные участки, если того пожелаютъ ихъ владѣльцы, или же если то будетъ признано необходимымъ въ установленномъ настоящимъ Положеніемъ порядкѣ.

5. Угодья, подвергшіяся землеустройству на основаніи

настоящаго Положенія, освобождаются отъ совмѣстныхъ съ тѣми землями, отъ которыхъ они отдѣлены при землеустройствѣ, сѣвооборота и выпаса, при чемъ включенныя въ землеустроительные и иные подобныя акты условія объ установленіи на будущее время на разверстанныхъ участкахъ совмѣстнаго съ отдѣленными землями сѣвооборота и выпаса не имѣютъ обязательной силы.

6. Перечисленныя въ статьѣ 1 землеустроительныя дѣйствія могутъ быть производимы въ опредѣленныхъ настоящимъ Положеніемъ случаяхъ какъ по соглашенію всѣхъ заинтересованныхъ лицъ, такъ и въ обязательномъ порядкѣ; но и въ послѣднемъ случаѣ землеустроительныя учрежденія обязываются оказывать всяческое, въ теченіе всего производства дѣла, содѣйствіе къ достиженію полюбовнаго соглашенія сторонъ, въ соотвѣтствіи съ общими основаніями сего Положенія.

7. Нижепоименованныя угодья могутъ быть разверстаны только съ согласія ихъ владѣльцевъ: а) усадебныя земли и земли, входящія въ составъ усадебной осѣдности селеній; б) земли въ одномъ сплошномъ отрубѣ, если на нихъ возведены жилыя постройки и заведено обособленное хозяйство; в) находящіяся внѣ черты селенія жилыя усадьбы съ принадлежащими къ нимъ огородами; г) участки подъ водяными мельницами, заводами и фабриками; д) сады и виноградники, приносящіе доходъ; е) искусственно разведенныя лѣса; ж) мѣста завѣдомаго находенія ископаемыхъ на земляхъ, въ коихъ право на разработку нѣдръ принадлежитъ ихъ владѣльцамъ, за исключеніемъ мѣстъ, содержащихъ неогнеупорныя глины, песокъ, торфъ и различныя породы нецѣннаго строительнаго и бутоваго камня; з) разрабатываемыя торфяники; и) лѣсныя участки въ мѣстностяхъ малолѣсныхъ; і) участки, осушаемые подземными водоотводными сооруженіями (дренажемъ); к) искусственно орошаемые участки, и л) вообще угодья исключительной, по мѣстнымъ условіямъ, цѣнности и важности, по признанію мѣстныхъ землеустроительныхъ учреждений.

Примѣчаніе. Дѣйствіе правила, установленнаго въ пунктѣ 3 сей (7) статьи, не распространяется на расположенные среди владѣльческихъ лѣсныхъ дачъ въ Юго-Западныхъ губерніяхъ крестьянскіе фрукто-

вые сады, за исключеніем садовъ, признанныхъ, по предварительной особой оцѣнкѣ, мѣстными землеустроительными установленіями культурными и цѣнными.

8. При недостиженіи добровольнаго соглашенія (ст. 6) обязательные выдѣлы, разверстанія и раздѣлы проектируются и утверждаются, въ опредѣленномъ симъ Положеніемъ порядкѣ, въ точномъ соотвѣтствіи съ размѣромъ участковъ и долей сторонъ въ разверстываемыхъ угодьяхъ и съ цѣнностью ихъ, при чемъ лучшія земли зачитываются за худшія въ соотвѣтственно уменьшенномъ размѣрѣ, зачетъ же однихъ угодій за угодья другого рода допускается лишь при невозможности устраненія инымъ порядкомъ вредной въ хозяйственномъ отношеніи чрезполосности.

9. Количественное уравненіе можетъ быть замѣнено денежнымъ, но не иначе, какъ по добровольному соглашенію выдѣляющихся и остающихся, выраженному простымъ большинствомъ голосовъ съ той и другой стороны, — въ случаяхъ выдѣловъ земель селеніямъ, выселкамъ и частямъ селенія (гл. II и III), а въ случаѣ выдѣла отрубныхъ участковъ отдѣльнымъ лицамъ (гл. IV) — при соглашеніи каждаго изъ сихъ лицъ съ большинствомъ остающихся. При полномъ разверстаніи по цѣлымъ обществамъ (гл. V), денежное уравненіе допускается при согласіи на то двухъ третей домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ. При уничтоженіи чрезполосности и разверстаніи земель разнаго владѣнія (гл. VI), для денежнаго уравненія, требуется согласіе всѣхъ собственниковъ разверстываемыхъ земель, при чемъ въ отношеніи земель, принадлежащихъ обществамъ, согласіе это выражается приговоромъ, постановленнымъ большинствомъ двухъ третей домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ.

10. Если владѣльцамъ, имѣющимъ по закону право пользоваться ссудами изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, будутъ отведены при землеустройствѣ участки съ обязательствомъ производства за нихъ денежныхъ приплатъ, то владѣльцы эти могутъ получать изъ упомянутаго Банка ссуды, подъ залогъ означенныхъ участковъ, для уплаты лежащаго на нихъ по сему обязательству долга.

11. Въ случаѣ перехода при землеустройствѣ въ другія руки земли, заложенной или состоящей подъ запрещеніемъ, или вообще обремененной какими-либо денежными платежами, обезпечиваемые землею долги, въ томъ числѣ выкупные платежи и недоимки по нимъ, переводятся на землю, перешедшую по обмѣну во владѣніе должника. Если же за означенную землю получается и денежная приплата, то таковая, прежде всего, обращается на погашеніе недоимки въ выкупныхъ платежахъ, а затѣмъ на досрочное погашеніе другихъ означенныхъ выше долговъ сообразно ихъ старшинству.

12. Раздѣлъ на отдѣльныя владѣнія земель, принадлежащихъ обществамъ или товариществамъ и обремененныхъ запрещеніями по долгамъ сихъ обществъ и товариществъ частнымъ лицамъ или частнымъ кредитнымъ установленіямъ, производится лишь при согласіи кредиторовъ или же по предварительномъ освобожденіи отъ упомянутыхъ запрещеній, съ одновременнымъ наложеніемъ запрещенія, указаннаго въ ст. 77 настоящаго Положенія.

Долги частнымъ лицамъ и частнымъ кредитнымъ установленіямъ, по которымъ земли обществъ и товариществъ обременены запрещеніями, въ случаяхъ, указанныхъ въ настоящей статьѣ, могутъ быть досрочно погашаемы независимо отъ размѣровъ роста, установленнаго въ долговомъ обязательствѣ, и съ уплатой по нимъ роста лишь по день погашенія долга.

13. Раздѣлъ на отдѣльныя владѣнія земель, принадлежащихъ обществамъ и товариществамъ и служащихъ обезпеченіемъ долговъ сихъ обществъ и товариществъ казнѣ или Крестьянскому Поземельному Банку, производится независимо отъ согласія на то казны или Банка и сопровождается распредѣленіемъ этихъ долговъ между вновь образовавшимися отдѣльными владѣніями, послѣ чего каждое изъ этихъ владѣній отвѣтствуетъ лишь за переведенную на него долю бывшаго общаго долга.

14. Раздѣлъ на отдѣльныя владѣнія земель, прибрѣтенныхъ обществами и товариществами съ содѣйствіемъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, при наличности долга общества или товарищества прежнему собственнику земли,

производится лишь по предварительномъ погашеніи долга прежнему собственнику.

15. Въ случаяхъ совмѣстнаго разверстанія обезпечивающихъ долгъ Крестьянскому Поземельному Банку или казнѣ земель обществъ и товариществъ съ незаложенными землями тѣхъ же обществъ и товариществъ, либо ихъ членовъ, въ новыхъ владѣніяхъ ограничиваются въ натурѣ участки земли, соотвѣтствующіе по своей цѣнности той части общаго владѣнія, которая до разверстанія обезпечивала часть долга Крестьянскому Поземельному Банку или казнѣ, переводимую на эту ограниченную часть новаго владѣнія, послѣ чего лишь эта часть отвѣтствуетъ за переведенную на нее долю бывшаго общаго долга.

При переводѣ на новое владѣніе долговъ по нѣсколькимъ ссудамъ, долги по этимъ ссудамъ во всякомъ случаѣ соединяются въ одну ссуду, съ пересрочкою ея на новый общій срокъ. При совпаденіи въ случаяхъ, сею статьею предусмотрѣнныхъ, на вновь образованномъ владѣніи долговъ Крестьянскому Поземельному Банку и казнѣ, долгъ казенному управленію погашается дополнительной ссудою, выдаваемою на сей предметъ изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка въ размѣрѣ остатка капитальнаго долга и недоимокъ въ срочныхъ платежахъ.

16. Для землеустроительныхъ дѣйствій (ст. 1) на земляхъ, находящихся въ арендѣ, согласія арендатора не требуется, и аренда переходитъ, за исключеніемъ случаевъ, предусмотрѣнныхъ статьею 17, на землю, поступившую при разверстаніи взамѣнъ арендованной, при чемъ, однако, арендатору предоставляется право отказаться отъ аренднаго договора.

17. Земли, сданныя въ аренду отъ общества или товарищества, могутъ быть подвергаемы раздѣлу на отдѣльные владѣнія, съ досрочнымъ прекращеніемъ аренднаго договора и съ предоставленіемъ бывшему арендатору взыскать съ общества или товарищества, сдавшаго ему земли, непокрытыя за время аренды затраты на участокъ, состоявшій въ арендѣ. При выдѣлахъ изъ арендованной земли правило сей (17) статьи имѣетъ соотвѣтственное примѣненіе къ выдѣленнымъ изъ этой земли участкамъ, при чемъ,

однако, арендатору предоставляется право отказаться от аренды всей земли.

18. Въ установленномъ симъ Положеніемъ порядкѣ землеустроительными учрежденіями разрѣшаются какъ споры о размѣрахъ земельныхъ долей, причитающихся при землеустройствѣ отдѣльнымъ селеніямъ, частямъ селеній или домохозяевамъ, такъ и всѣ споры, возникающіе собственно изъ землеустройства, не исключая и споровъ о границахъ подлежащихъ землеустройству земель. Разрѣшенные въ указанномъ порядкѣ споры не могутъ быть возбуждаемы вновь въ судебныхъ установленіяхъ.

19. Наличность прочихъ споровъ не препятствуетъ обмѣну спорныхъ участковъ при землеустроительныхъ дѣйствіяхъ въ порядкѣ сего Положенія. Въ случаѣ отсужденія вполнѣдствіи отъ прежняго владѣльца земельной площади, въ составъ которой входятъ означенные участки, произведенный обмѣнъ остается въ силѣ, и въ собственность лица, въ пользу котораго присужденъ спорный участокъ, поступаетъ отведенный, вмѣсто него, по обмѣну участокъ; тому же лицу выдается денежная приплата (ст. 9), если таковая причиталась за обмѣниваемую землю. Упомянутая денежная приплата, до разрѣшенія спора, вносится въ депозиты подлежащаго суда.

20. Приговоры обществъ и товариществъ по предусмотрѣннымъ настоящимъ Положеніемъ дѣламъ подлежатъ обязательной въ теченіе двухъ недѣль провѣркѣ на мѣстѣ и засвидѣтельствуванію земскимъ начальникомъ или соотвѣтствующимъ ему должностнымъ лицомъ, разрѣшающимъ при этомъ всѣ заявленныя противъ правильности приговоровъ возраженія. Всѣ жалобы какъ на неправильность этихъ приговоровъ, такъ и на отказъ земскаго начальника засвидѣтельствовать таковыя подаются въ уѣздную землеустроительную комисію, разрѣшающую ихъ въ установленномъ настоящимъ Положеніемъ порядкѣ, при чемъ жалобы на приговоры, засвидѣтельствованные земскимъ начальникомъ, разрѣшаются по усмотрѣнію комисіи или особо или одновременно съ разсмотрѣніемъ землеустроительнаго дѣла по существу (ст. 103 и слѣд.).

21. При производствѣ землеустроительныхъ дѣйствій для частей общества или отдѣльныхъ членовъ его принимается

во вниманіе, чтобы дальнѣйшія возможныя въ обществѣ землеустроительныя мѣры не были затруднены такими частичными землеустроительными дѣйствіями.

22. Необходимыя при землеустройствѣ межевыя работы производятся командирруемыми на счет казны землемѣрами, при чемъ на общества, селенія, товарищества или отдѣльныхъ лицъ, по требованію коихъ производятся землеустроительныя дѣйствія, возлагается обязанность безвозмездно предоставлять на мѣстахъ производства работъ: а) помѣщенія межевымъ чинамъ съ отопленіемъ; б) подводы для переѣздовъ межевыхъ чиновъ при работахъ и для перевозки инструментовъ; в) рабочихъ пѣшихъ—для постановки вѣхъ и столбовъ, ношенія инструментовъ, копанія ямъ и т. п., и конныхъ, для пропашки межниковъ,—тѣхъ и другихъ съ необходимыми орудіями, и г) матеріалы для изготовленія вѣхъ и межевыхъ знаковъ. При разверстаніи чрезполосности указанныхъ въ статьѣ 2 земель съ прилегающими владѣніями и, въ подлежащихъ случаяхъ, чрезполосности между частными владѣніями (ст. 51), а также общности пользованія крестьянъ съ частными владѣльцами, означенная обязанность возлагается на ту сторону, по требованію которой работы производятся; если же таковыя исполняются по ходатайству обѣихъ сторонъ, то распределяется между ними по соглашенію, а если такового не состоялось,—по соразмѣрности съ площадью принадлежащихъ каждой сторонѣ земель, подлежащихъ разверстанію.

Г л а в а П.

О выдѣлѣ земель селеніямъ.

23. Каждое селеніе изъ числа входящихъ въ составъ одного сельскаго общества въ правѣ требовать себѣ выдѣла всѣхъ или нѣкоторыхъ угодій въ отдѣльное владѣніе. Требованіе это должно быть заявлено въ приговорѣ, постановленномъ простымъ большинствомъ голосовъ всѣхъ домохозяевъ желающаго выдѣлиться селенія, состоящихъ членами сельскаго общества и имѣющихъ право голоса на сходѣ, считая въ томъ числѣ и домохозяевъ, владѣющихъ своими участками на правѣ личной собственности (ст. 47 зак. 14 Юня 1910 г., Собр. Узак., ст. 1043).

24. На тѣхъ же основаніяхъ въ правѣ требовать выдѣла сельское общество, владѣющее всѣми или частью угодій совмѣстно съ другимъ или другими сельскими обществами.

25. Два или болѣе селенія, желающія общаго на ихъ долю выдѣла, должны постановить о семъ приговоръ указаннымъ въ статьѣ 23 большинствомъ по каждому селенію.

26. Указанные въ статьяхъ 23 и 25 выдѣлы, при отсутствіи добровольнаго соглашенія сторонъ, производятся на слѣдующихъ основаніяхъ: изъ всѣхъ угодій, въ коихъ пользованіе выдѣляющагося селенія или входящихъ въ составъ его домохозяевъ происходитъ въ опредѣленныхъ участкахъ или доляхъ,—по размѣрамъ дѣйствительнаго пользованія ко времени составленія приговора; въ угодьяхъ же, состоящихъ въ нераздѣльномъ пользованіи, выдѣлъ въ натурѣ, а при невозможности—въ доляхъ, производится соразмѣрно количеству всѣхъ земельныхъ угодій, состоящихъ въ раздѣльномъ пользованіи выдѣляющихся.

27. Выдѣлъ производится съ обязательнымъ устраненіемъ чрезполосности между отдѣльными угодьями выдѣляющихся селеній, при чемъ включаемыя въ выдѣлъ земли, составляющія личную собственность домохозяевъ (ст. 47 зак. 14 Юня 1910 г., Собр. Узак., ст. 1043), отводятся въ отдѣльные отруба.

28. Дѣйствіе сей (II) главы распространяется на всякаго рода угодья, состоящія въ общинномъ, смѣшанномъ, общемъ или общественномъ пользованіи двухъ или нѣсколькихъ селеній или сельскихъ обществъ.

Примѣчаніе. Смѣшаннымъ именуется пользованіе землей, при коемъ часть членовъ общества съ общиннымъ землепользованіемъ владѣетъ своими участками на правѣ личной собственности (ст. 47 зак. 14 Юня 1910 г., Собр. Узак., ст. 1043).

Г л а в а Ш.

О выдѣлѣ земель выселкамъ и частямъ селеній.

29. Домохозяева сельскаго общества или имѣющаго отдѣльное владѣніе селенія, въ числѣ не менѣе одной пятой общаго числа домохозяевъ, имѣющихъ право голоса

на сходѣ, если оно не превышаетъ двухсотъ пятидесяти, а въ обществахъ и селеніяхъ болѣе многочисленныхъ—въ числѣ не менѣе пятидесяти, въ правѣ требовать выдѣла имъ къ одному мѣсту пахотной земли въ отдѣльное отъ общества владѣніе, при чемъ земли, составляющія личную собственность участвующихъ въ семъ выдѣлѣ домохозяевъ (ст. 47 зак. 14 Юня 1910 г., Собр. Узак., ст. 1043), отводятся въ отдѣльные отруба. Если выдѣляющіеся домохозяева изъявляютъ желаніе выселиться на отведенный имъ участокъ и передать въ распоряженіе общества свои усадебныя мѣста, получая взаменъ соотвѣтственные по площади участки полевой земли, то они сохраняютъ право безвозмезднаго пользованія своею прежнею усадебною землею въ продолженіе трехъ лѣтъ со времени вступленія въ силу постановленія по дѣлу о выдѣлѣ.

30. Предназначаемые для выселковъ и частей селеній участки пахотной земли отводятся, по возможности, къ одному мѣсту, избѣгая чрезполосности съ землей коренного селенія, при чемъ отводимый для выселковъ участокъ долженъ заключать въ себѣ мѣста, пригодныя для поселенія. Выдѣлъ выселкамъ пахотныхъ земель производится, по преимуществу, у дальнихъ краевъ владѣній коренного селенія, если же владѣнія заключаются въ нѣсколькихъ участкахъ, то, по возможности, въ особомъ участкѣ.

31. По требованію большинства домохозяевъ, переходящихъ въ выселокъ или выдѣляющихъ себѣ отдѣльный земельный участокъ, въ особое отъ общества владѣніе выдѣляются и прочія, сверхъ пахотныхъ, угодья. По добровольному соглашенію сторонъ особые выдѣлы изъ непахотныхъ угодій замѣняются соотвѣтственными прирѣзками смежныхъ угодій къ пахотному отрубу выселка или части селенія; такая же замѣна производится и по требованію одной стороны, если иначе нельзя избѣжать неудобной въ хозяйственномъ отношеніи чрезполосности. Указанныя въ сей статьѣ требованія и соглашенія устанавливаются простымъ большинствомъ голосовъ каждой стороны, считая въ томъ числѣ и домохозяевъ, владѣющихъ своими участками на правѣ личной собственности (ст. 47 зак. 14 Юня 1910 г., Собр. Узак., ст. 1043).

32. Выдѣлъ земель при раздѣлахъ селеній, или при

образованіи выселковъ, въ случаѣ отсутствія добровольнаго соглашенія сторонъ, производится на слѣдующихъ основаніяхъ: изъ всѣхъ угодій, въ коихъ пользованіе выдѣляющихся домохозяевъ происходитъ въ опредѣленныхъ участкахъ или доляхъ,—по размѣрамъ дѣйствительнаго пользованія ко времени предъявленія требованія о выдѣлѣ; въ угодьяхъ же, состоящихъ въ нераздѣльномъ пользованіи, выдѣлъ въ натурѣ, а при невозможности—въ доляхъ, производится соразмѣрно количеству всѣхъ земельныхъ угодій, состоящихъ въ раздѣльномъ пользованіи выдѣляющихся.

33. Одновременно съ выдѣломъ выселку земли въ особое отъ общества владѣніе производится и разбивка его на отрубные участки, въ томъ случаѣ, если переходящіе въ выселокъ домохозяева постановятъ простымъ большинствомъ голосовъ о переходѣ къ участковому землепользованію.

34. Дѣйствіе сей главы распространяется на всякаго рода угодья, состоящія въ общинномъ, смѣшанномъ, общемъ или въ общественномъ пользованіи. При подворномъ землепользованіи не менѣ одной пятой или не менѣ пятидесяти домохозяевъ селенія могутъ требовать себѣ въ отдѣльное отъ общества владѣніе, на основаніяхъ, указанныхъ въ ст. 32, соотвѣтствующую часть угодій, не раздѣленныхъ на подворно-наслѣдственные участки.

Г л а в а І V .

О выдѣлѣ отрубныхъ участковъ отдѣльнымъ членамъ общества.

35. При передѣлѣ общиною пахотныхъ земель, каждый домохозяинъ, какъ укрѣпившій, такъ и не укрѣпившій участки общинныхъ земель въ личную собственность, въ правѣ требовать выдѣла укрѣпленнаго или причитающагося ему по закону количества пашни къ одному мѣсту, если требованіе это заявлено до постановленія приговора о передѣлѣ. При раздѣлахъ пахотныхъ земель между селеніями или частями селеній (гл. II и III) то же право предоставляется каждому домохозяину, полосы котораго затрогиваются сими раздѣлами или выдѣлъ которыхъ будетъ признанъ землеустроительною комиссіею возможнымъ безъ нарушенія существенныхъ интересовъ общины.

36. Выѣ указанныхъ въ предшедшей статьѣ передѣловъ и раздѣловъ выдѣлъ укрѣпленныхъ или неукрѣпленныхъ въ личную собственность пахотныхъ земель въ отрубные участки производится: а) если выдѣла потребуютъ не менѣе одной пятой части всѣхъ домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ, или не менѣе пятидесяти, если въ обществѣ болѣе двухсотъ пятидесяти дворовъ, и б) по заявленію хотя бы одного домохозяина, когда выдѣлъ участка признанъ возможнымъ и не связаннымъ съ особыми неудобствами. Если въ числѣ выдѣляющихся окажутся желающіе выселиться на отведенные имъ участки и передать въ распоряженіе общества свои усадебныя мѣста, получая взаменъ соотвѣтственные по площади участки полевой земли, то выселяющимся предоставляется право безвозмезднаго пользованія своею прежнею усадебною землею въ продолженіе трехъ лѣтъ со времени вступленія въ силу постановленія по дѣлу о выдѣлѣ.

37. Выдѣлъ къ однимъ мѣстамъ пахотныхъ участковъ, укрѣпленныхъ въ личную собственность отдѣльныхъ домохозяевъ, производится, и помимо ходатайства послѣднихъ, при передѣлахъ, а равно при всякого рода выдѣлахъ, раздѣлахъ и разверстаніяхъ въ порядкѣ сего Положенія: а) если того потребуетъ большинство домохозяевъ, оставшихся при общинномъ землевладѣніи, и б) когда пожелавшій остаться въ чрезполосномъ владѣніи домохозяинъ не изъявитъ согласія на обмѣнъ укрѣпленныхъ за нимъ отдѣльныхъ полосъ, которыя представляется необходимымъ включить во вновь образуемыя владѣнія.

38. При выдѣлахъ, предусмотрѣнныхъ въ статьѣ 36 и въ пунктѣ а статьи 37, обществамъ предоставляется производить досрочные общіе передѣлы безъ испрошенія на то разрѣшенія губернскаго присутствія (Св. Зак., т. IX, Особ. Прил., изд. 1902 г., кн. I, ст. 29).

39. Отдѣльнымъ домохозяевамъ, въ случаѣ ихъ ходатайства, одновременно съ выдѣломъ пахотной земли выдѣляются и закрѣпленныя или подлежащія закрѣпленію за ними прочія угодья. Въ угодьяхъ, состоящихъ въ нераздѣльномъ пользованіи, выдѣлъ производится въ натурѣ, а при невозможности устанавливается право участія въ пользованіи въ неизмѣнной долѣ, въ обоихъ случаяхъ —

соразмѣрно количеству всѣхъ земельныхъ угодій, состоящихъ въ раздѣльномъ пользованіи каждаго выдѣляющагося.

Если въ какомъ-либо угодѣ, по роду его, установленіе пользованія въ опредѣленныхъ доляхъ совершенно невозможно, то за выдѣляющимися домохозяевами сохраняется лишь право на участіе въ пользованіи названнымъ угодьемъ на принятыхъ въ обществѣ основаніяхъ. При выдѣлахъ въ натурѣ, на основаніи сей статьи, имѣетъ соотвѣтственное примѣненіе правило статьи 31.

40. Выдѣляемые разнымъ домохозяевамъ въ личную собственность участки отводятся, по возможности, къ одному мѣсту, не допуская чрезполосности между этими участками и общинными землями.

41. Правила сей (IV) главы, установленныя для выдѣла укрѣпленныхъ участковъ, примѣняются и къ обществамъ, указаннымъ въ статьѣ 1 закона 14 Іюня 1910 г. объ измѣненіи и дополненіи нѣкоторыхъ постановленій о крестьянскомъ землевладѣніи (Собр. Узак., ст. 1043), либо состоящимъ исключительно изъ домохозяевъ, укрѣпившихъ свои надѣлы въ личную собственность, а равно и къ участкамъ, досрочно выкупленнымъ на основаніи статьи 165 Положенія о Выкупѣ, изданія 1876 года, и статей 113 и 114 того же Положенія, изданія 1902 года, но не выдѣленнымъ къ одному мѣсту.

ГЛАВА V.

148.
О полномъ, по цѣлымъ обществамъ, разверстаніи угодій на отрубные участки.

42. Полное, по цѣлымъ обществамъ, разверстаніе къ однимъ мѣстамъ всѣхъ или нѣкоторыхъ угодій раздѣльнаго пользованія въ обществахъ, получившихъ землю въ подворное владѣніе или перешедшихъ, либо признанныхъ перешедшими (ст. 1 зак. 14 Іюня 1910 г., Собр. Узак., ст. 1043) къ таковому, а также въ обществахъ, всѣ домохозяева коихъ укрѣпили свои участки въ личную собственность, производится по приговору, постановленному простымъ большинствомъ домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ; въ обществахъ же съ общиннымъ или

смѣшаннымъ владѣніемъ—по приговору, постановленному большинствомъ двухъ третей домохозяевъ. Въ этихъ послѣднихъ обществахъ въ составленіи означенныхъ приговоровъ участвуютъ какъ домохозяева, оставшіеся при общинномъ пользованіи, такъ и владѣющіе своими участками на правѣ личной собственности (ст. 47 зак. 14 Іюня 1910 г., Собр. Узак., ст. 1043). Если въ такихъ обществахъ меньшинство домохозяевъ изъ числа тѣхъ, которые не владѣютъ своею землею на правѣ личной собственности, пожелаетъ остаться при общинномъ пользованіи землею, то по заявленію ихъ, поданному до провѣрки приговора земскимъ начальникомъ, имъ отводится въ общинное владѣніе причитающееся количество земли въ отдѣльномъ участкѣ.

43. Для включенія въ совмѣстное съ землями общества разверстаніе земель, пріобрѣтенныхъ сверхъ надѣла нѣкоторыми членами общества, требуется, внѣ случаевъ, предусмотрѣнныхъ статьями 49 и 50 настоящаго Положенія: въ отношеніи земель, пріобрѣтенныхъ въ собственность отдѣльными членами общества,—согласіе собственниковъ, а въ отношеніи земель товарищества, состоящаго только изъ членовъ общества,—выраженное приговоромъ согласіе товарищества. При такомъ разверстаніи, тѣмъ членамъ общества, которые не имѣютъ собственной, пріобрѣтенной сверхъ надѣла земли, причитающіеся имъ отрубные участки не могутъ отводиться за предѣлами общественной надѣльной земли безъ ихъ на то согласія. Земли, принадлежащія членамъ общества въ товариществѣ съ посторонними этому обществу лицами, могутъ быть включаемы въ общее съ землями общества разверстаніе лишь по предварительномъ выдѣлѣ такихъ земель изъ земель смѣшаннаго товарищества.

44. Размѣры участковъ, причитающихся изъ общинныхъ угодій тѣмъ домохозяевамъ, которые еще не укрѣпили этихъ угодій за собою въ личную собственность, опредѣляются въ соотвѣтствіи съ безспорнымъ, постояннымъ, неаренднымъ пользованіемъ ихъ сими угодьями; но если означенные домохозяева постановятъ, по большинству двухъ третей голосовъ, иныя основанія разверстанія между ними состоящихъ въ общинномъ ихъ пользованіи угодій, то раз-

мѣры вышеупомянутыхъ участковъ опредѣляются въ соотвѣтствіи съ ихъ приговоромъ.

45. Въ общую разверстку включаются также угодья, состоящія въ общемъ нераздѣльномъ пользованіи, при чемъ ходатайство о такомъ разверстаніи возбуждается приговоромъ, постановленнымъ большинствомъ голосовъ всѣхъ домохозяевъ общества, согласно статьѣ 42, а доли участія въ сихъ угодьяхъ опредѣляются по соразмѣрности съ владѣніемъ въ угодьяхъ раздѣльнаго пользованія (ст. 44); если, однако, означенные домохозяева постановятъ по простому большинству голосовъ иныя основанія разверстанія угодій нераздѣльнаго пользованія, то доли участія въ нихъ опредѣляются въ соотвѣтствіи съ этимъ приговоромъ.

46. Разверстаніе, обнимающее всѣ угодья или всѣ угодья, за исключеніемъ усадебныхъ, не можетъ быть производимо болѣе одного раза. Разверстаніе, обнимающее часть угодій, можетъ быть повторено при условіи распространенія его на всѣ еще не разверстанныя, но могуція быть разверстанными угодья, и только въ томъ случаѣ, если не разверстанныя угодья составляютъ не менѣе трети угодій, уже разверстанныхъ. Но по единогласному ходатайству всѣхъ разверставшихся домохозяевъ разверстаніе можетъ быть повторено во всякое время. Равнымъ образомъ, разверстаніе можетъ быть повторено въ случаѣ прикупки разверставшимися домохозяевами земли подъ условіемъ обязательнаго сведенія отдѣльныхъ владѣній къ однимъ мѣстамъ, но въ этомъ случаѣ повторное разверстаніе можетъ коснуться только владѣній домохозяевъ, участвовавшихъ въ прикупкѣ земли.

ГЛАВА VI.

О разверстаніи чрезполосности надѣльныхъ земель и земель мелкаго владѣнія съ прилегающими владѣніями и разверстаніи къ однимъ мѣстамъ (на отрубные участки) земель разнаго владѣнія, включенныхъ въ одну дачу разверстанія.

47. Чрезполосностью почитается такое расположеніе владѣній, когда земли одного владѣльца чередуются съ землями другого, раздѣляя ихъ на отдѣльныя полосы, или вкраплены въ нихъ въ видѣ одного или нѣсколькихъ мел-

кихъ участковъ, или же вклиниваются въ нихъ одной или нѣсколькими узкими полосами.

48. Чрезполосность устраняется, при отсутствіи соглашенія сторонъ, путемъ обязательнаго разверстанія. Въ тѣхъ исключительныхъ случаяхъ, когда невозможно достигнуть уравненія обмѣниваемыхъ угодій въ натурѣ, такое уравненіе можетъ быть достигаемо путемъ добровольныхъ или обязательныхъ приплатъ одной изъ сторонъ. При отсутствіи добровольнаго соглашенія (ст. 9) необходимость уравненія не земельнымъ обмѣномъ, а денежною приплатою, устанавливается Именными Высочайшими Указами, въ порядкѣ, указанномъ въ статьѣ 576 Законовъ Гражданскихъ, а размѣръ ея — примѣнительно къ правиламъ статьи 577 и слѣдующихъ тѣхъ же Законовъ (Св. Зак., т. X, ч. I, изд. 1900 г. и по Прод. 1906 г.).

49. Разверстаніе чрезполосности указанныхъ въ ст. 2 земель со всякаго рода прилегающими владѣніями производится по добровольному соглашенію, а при отсутствіи такового — въ обязательномъ порядкѣ, когда одна изъ сторонъ о томъ ходатайствуетъ и когда эта чрезполосность будетъ признана землеустроительными учрежденіями существенно вредною для хозяйства, при чемъ стороною считается какъ частный, такъ и отдѣльный подворный владѣлецъ, а также общество и товарищество съ общиннымъ владѣніемъ. Въ указанномъ порядкѣ разверстаніе производится лишь между владѣніями, находящимися непосредственно въ чрезполосности. Когда же разверстаніе затрoгиваетъ не находящіяся непосредственно въ чрезполосности владѣнія третьихъ лицъ, оно производится примѣнительно къ статьѣ 50.

50. Всякія, безъ изыятія, чрезполосныя земли, независимо отъ того, кому онѣ принадлежатъ, могутъ быть подвергаемы совмѣстному съ землями, указанными въ статьѣ 2, разверстанію на отрубные участки при согласіи на то всѣхъ заинтересованныхъ владѣльцевъ, или въ обязательномъ порядкѣ, съ соблюденіемъ въ семъ случаѣ слѣдующихъ условій:

1) чтобы мѣстными землеустроительными учрежденіями была предварительно признана въ порядкѣ главы IX на-

стоящаго Положенія невозможность разверстанія безъ обязательнаго включенія этихъ земель въ общую дачу разверстанія;

2) чтобы земли, владѣльцы коихъ добровольно согласились включить ихъ въ общую разверстку, составляли въ сложности болѣе половины всѣхъ подлежащихъ разверстанію земель, и

3) чтобы число владѣльцевъ, выразившихъ согласіе на разверстаніе земель, составляло болѣе половины общаго числа владѣльцевъ земель (считая каждаго владѣющаго землей домохозяина въ отдѣльности какъ при подворномъ, такъ и при общинномъ землевладѣніи), включенныхъ въ дачу разверстанія; при этомъ, однако, если въ разверстку включается земля, состоящая въ общинномъ пользованіи, то для полнаго, по цѣлому обществу, разверстанія ея на отрубные участки необходимо, чтобы въ составъ указанной выше части владѣльцевъ вошло не менѣе двухъ третей домохозяевъ, участвующихъ въ этомъ общинномъ пользованіи, при чемъ меньшинству домохозяевъ, въ случаѣ выраженнаго ими желанія, земля отводится особымъ участкомъ въ общинное ихъ пользованіе. При отсутствіи же таковыхъ двухъ третей, земля, разверстанная на отрубные участки, отводится только тѣмъ членамъ общества, которые изъявили согласіе на разверстаніе.

51. При производствѣ землеустройства въ порядкѣ статьи 50 подлежитъ устраненію, въ предѣлахъ дачи разверстанія, не только чрезполосность частныхъ владѣній съ указанными въ статьѣ 2 землями, но и чрезполосность такихъ частныхъ владѣній между собою — по желанію хотя бы одной изъ сторонъ.

52. Земли, разверстанныя въ порядкѣ статьи 50 на отрубные участки, второму разверстанію въ томъ же порядкѣ подлежать не могутъ.

53. При обремененіи подлежащихъ разверстанію угодій сервитутами, установленными поземельнымъ устройствомъ крестьянъ, и отсутствіи соглашенія между заинтересованными сторонами объ ихъ уничтоженіи, обязательное разверстаніе угодій по правиламъ сей (VI) главы не можетъ быть производимо.

ГЛАВА VII.

О раздѣлѣ угодій, находящихся въ общемъ пользованіи крестьянъ и частныхъ владѣльцевъ.

54. Раздѣлъ угодій, состоящихъ въ общемъ пользованіи крестьянъ и частныхъ владѣльцевъ, производится по ходатайству хотя бы одной изъ сторонъ.

55. Существующіе общіе водопой раздѣляются, если къ тому не представится по мѣстнымъ условіямъ препятствій, по дѣйствительной въ нихъ потребности сторонъ. Взамѣнъ общаго водопоя допускается отводъ сторонѣ, лишающейся этого водопоя, новаго водопоя, который отводится, по возможности, не далѣе того разстоянія, въ какомъ находился прежній, съ водою, годною для употребленія и достаточно обильною; въ тѣхъ случаяхъ, когда вновь отведенный водопой отдѣленъ отъ крестьянскихъ участковъ владѣльческими землями или отъ владѣльческой земли крестьянскими участками, къ нему оставляется удобный прогонъ.

56. При раздѣлѣ между крестьянами и частными владѣльцами общихъ выгоновъ доля каждой стороны опредѣляется, если между ними не состоится добровольнаго соглашенія, на основаніи выкупныхъ документовъ и актовъ землеустройства, а при отсутствіи въ нихъ соотвѣтственныхъ указаній общій выгонъ раздѣляется поровну.

57. Общія угодыя, окруженныя крестьянскими землями, а равно занятыя крестьянскими постройками части ихъ, оставляются, если крестьяне о томъ ходатайствуютъ, цѣликомъ въ ихъ надѣлѣ, съ соотвѣтственнымъ, въ потребныхъ случаяхъ, вознагражденіемъ владѣльца другими землями или, при добровольномъ о томъ соглашеніи сторонъ, деньгами. Подъ тѣмъ же условіемъ сохраняются за владѣльцемъ части общаго угодыя, занятыя его постройками.

58. Въ имѣніяхъ, находящихся въ залогѣ, раздѣлъ общихъ съ крестьянами выгоновъ и водопоевъ производится безъ согласія залогодержателей и не служитъ основаніемъ къ досрочному погашенію ссуды; но въ случаѣ полученія владѣльцемъ заложеннаго имѣнія, на основаніи предыдущей (57) статьи, денежнаго вознагражденія, такое обращается на досрочное погашеніе долга.

Г Л А В А VIII.

Объ отграниченіи подлежащихъ землеустройству земель отъ смежныхъ владѣній.

59. Отграниченіе подлежащихъ землеустройству земель отъ смежныхъ владѣній производится землеустроительными учреждениями заново лишь въ тѣхъ частяхъ окружной межи, въ коихъ границы не были укрѣплены въ порядкѣ, установленномъ Законами Межевыми (Св. Зак., т. X, ч. 2, изд. 1893 г.), Высочайше утвержденными, 27 Іюля 1861 года (П. С. З. № 37299) и 26 Марта 1869 года (П. С. З. № 46901), положеніями Главнаго Комитета объ устройствѣ сельскаго состоянія и другими подлежащими узаконеніями. Въ частяхъ, совпадающихъ съ межами, установленными на основаніи Законовъ Межевыхъ и упомянутыхъ положеній и узаконеній, — въ случаяхъ, когда представится необходимость замѣнить утратившіеся или обветшавшіе межевые знаки новыми, — производится землеустроительными учреждениями возобновленіе границъ.

60. При производствѣ отграниченія заново (ст. 59), границы земель устанавливаются по дѣйствительному, согласно показаніямъ сторонъ, владѣнію, если противъ него не заявлено ими споровъ и возраженій.

61. При возобновленіи границъ возстанавливаются прежнія межи во всѣхъ тѣхъ случаяхъ, когда направленіе ихъ можетъ быть съ несомнѣнностью опредѣлено по сохранившимся въ натурѣ слѣдамъ межевыхъ знаковъ и не измѣнившимъ своего положенія граничнымъ урочищамъ, а при невозможности возстановить границы указанными способами, за отсутствіемъ слѣдовъ межевыхъ знаковъ и граничныхъ урочищъ, граница устанавливается на основаніяхъ, указанныхъ въ статьѣ 60.

62. Возникшіе при отграниченіи споры разрѣшаются землеустроительными учреждениями на слѣдующихъ основаніяхъ:

1) въ основаніе разрѣшенія споровъ при отграниченіи (ст. 60) полагаются акты землеустройства и землевладѣнія, а также вошедшія въ законную силу рѣшенія судебныхныхъ и крестьянскихъ учреждений, при чемъ, въ случаѣ

указанія въ этихъ актахъ и рѣшеніяхъ какъ размѣровъ, такъ и границъ спорныхъ земель, предпочтеніе отдается означенію границъ;

2) въ тѣхъ случаяхъ, когда мѣстнымъ разслѣдованіемъ будетъ установлено несходство дѣйствительнаго владѣнія крестьянъ землею съ показанными въ актахъ землеустройства и землевладѣнія пространствомъ, мѣстностью или границами, являющееся результатомъ неправильнаго отвода надѣла или вкравшихся въ упомянутые акты ошибокъ, за основаніе для разрѣшенія споровъ принимается дѣйствительное владѣніе сторонъ;

3) при заявленіи одной изъ сторонъ о самовольномъ завладѣніи землею, выясняется свойство владѣнія посредствомъ разсмотрѣнія письменныхъ документовъ, а также опроса свидѣтелей и околныхъ людей, и въ основаніе принимается давностное, на правахъ собственности, фактическое владѣніе сторонъ въ теченіе десятилѣтняго срока; при отсутствіи же требуемыхъ законами (Св. Зак., т. X, ч. 1, Зак. Гражд., изд. 1900 г., ст.ст. 533 и 557—567) условій давности споръ разрѣшается на основаніи, установленномъ въ пунктѣ 1 настоящей статьи;

4) въ губерніяхъ Сѣверо- и Юго-Западнаго края, въ тѣхъ имѣніяхъ, въ коихъ не произведено отграниченія крестьянскихъ надѣловъ по правиламъ положенія Главнаго Комитета о сельскомъ состояніи 26 Марта 1869 года (П. С. З. № 46901) или выкупные сдѣлки и акты не приведены въ исполненіе по правиламъ положенія Главнаго Комитета о сельскомъ состояніи 28 Апрѣля 1865 года (П. С. З. № 42043), возникающіе вслѣдствіе такого незавершенія поземельнаго устройства споры при установленіи границъ надѣльной земли разрѣшаются землеустроительными учрежденіями на основаніяхъ, установленныхъ для разрѣшенія таковыхъ споровъ въ упомянутыхъ правилахъ;

5) споры, возникающіе при возобновленіи границъ (ст. 61), разрѣшаются на основаніяхъ, установленныхъ въ пунктахъ 1, 3 и 4 настоящей статьи, и

6) ссылки на неправильный отводъ надѣла по актамъ законченнаго поземельнаго устройства крестьянъ, кромѣ случая, указаннаго въ пунктѣ 2 сей статьи, въ дока-

зательство не принимаются и оставляются безъ разсмотрѣнія.

63. Установленные вновь и возобновленные въ порядкѣ сего Положенія границы не могутъ быть оспариваемы по давности владѣнія. Завладѣніе прилегающими къ означеннымъ границамъ землями со стороны сосѣдняго владѣльца, по смежности съ которымъ установлена или возобновлена такая граница, не можетъ служить основаніемъ къ укрѣпленію за нимъ права собственности на эти земли по давности. Равнымъ образомъ собственникъ земли, подвергшейся такому завладѣнію, не лишается права на ея отысканіе за пропускомъ давностнаго срока. Утвержденные въ порядкѣ сего Положенія планы имѣютъ силу актовъ государственнаго межеванія (Св. Зак., т. X, ч. 2, Зак. Меж., изд. 1893 г., ст. 539).

Г л а в а IX.

О порядкѣ составленія проектовъ землеустройства и производства отграниченія устраиваемыхъ земель.

64. Исполненіе землеустроительныхъ дѣйствій возлагается на уѣздныя и губернскія землеустроительныя комисіи, подъ общимъ руководствомъ Главноуправляющаго Землеустройствомъ и Земледѣліемъ.

65. Ходатайства о землеустройствѣ, на основаніи правилъ сего Положенія, подаются въ подлежащія уѣздныя землеустроительныя комисіи.

66. Если въ означенномъ въ предшедшей (65) статьѣ ходатайствѣ содержится заявленіе о разверстаніи въ порядкѣ, предусмотрѣнномъ статьею 50, или о землеустроительныхъ дѣйствіяхъ во владѣніяхъ лицъ, указанныхъ въ пунктѣ б статьи 2, и если заявленіе это сдѣлано не менѣе, чѣмъ десятью владѣльцами или не менѣе, чѣмъ половиною владѣльцевъ, земли коихъ указаны въ такомъ заявленіи для включенія въ разверстаніе, то уѣздная землеустроительная комисія командируетъ на мѣсто своего непремѣннаго члена или замѣняющее его должностное лицо для составленія и представленія на утвержденіе комисіи предположеній о предварительномъ, до приступа

къ землеустроительнымъ работамъ, образованіи дачи разверстанія.

Примѣчаніе. Въ Полтавской и Черниговской губерніяхъ дачи общаго владѣнія, образованныя на основаніи Высочайше утвержденнаго, 27 Октября 1859 года, Положенія о размежеваніи названныхъ губерній (П. С. З. № 35036), признаются дачами разверстанія.

67. По предварительномъ одобреніи уѣздною землеустроительною коммисіею предположеній объ образованіи дачи разверстанія, коммисія чрезъ подлежащаго земскаго начальника дѣлаетъ распоряженіе о созывѣ всѣхъ владѣльцевъ, земли коихъ включены въ означенную дачу, къ какому бы состоянію или званію они ни принадлежали.

68. Приглашеніе къ участию въ собраніи посылается не позже какъ за мѣсяць до его открытія каждому владѣльцу, земли коего предположено включить въ дачу разверстанія, въ томъ числѣ и членамъ подлежащихъ сельскихъ обществъ и земельныхъ товариществъ, при чемъ симъ послѣднимъ лицамъ въ одномъ по каждому обществу или товариществу экземплярѣ, чрезъ сельскаго старосту или товарищескаго выборнаго, для объявленія на сходѣ.

69. По дѣламъ о разверстаніи въ порядкѣ, предусмотрѣнномъ статьею 50, собраніе считается законно состоявшимся, если въ немъ присутствуетъ болѣе половины владѣльцевъ, земли коихъ предположено включить въ дачу разверстанія, и если, сверхъ того, явившимся въ собраніе лицамъ принадлежитъ болѣе половины площади упомянутой дачи. По дѣламъ же о землеустроительныхъ дѣйствіяхъ во владѣніяхъ лицъ, указанныхъ въ пунктѣ б статьи 2, собраніе признается состоявшимся, если въ немъ присутствуетъ число владѣльцевъ не меньшее того, какое требуется, по принадлежности, для вчинанія тѣхъ же землеустроительныхъ дѣйствій на земляхъ надѣльныхъ.

70. Открытіе собранія производится земскимъ начальникомъ, который, удостовѣрившись въ законномъ составѣ собранія, предлагаетъ ему избрать изъ своей среды пред-

сѣдателя. Земскій начальникъ присутствуетъ въ собраніи и разъясняетъ, въ случаѣ необходимости, возникающія сомнѣнія и относящіяся къ дѣлу законы и распоряженія правительства.

71. На разрѣшеніе собранія предлагается вопросъ объ изъясненіи согласія, по принадлежности, или на разверстаніе въ порядкѣ статьи 50 или на другое изъ указанныхъ въ статьѣ 66 землеустроительныхъ дѣйствій. Рѣшеніе собранія постановляется простымъ большинствомъ голосовъ, при условіи, что въ составъ сего большинства входитъ число владѣльцевъ, опредѣленное въ статьѣ 69 и при томъ, по дѣламъ о разверстаніи въ порядкѣ статьи 50, владѣющее землею въ размѣрѣ болѣе половины намѣчаемой дачи разверстанія.

72. Земскій начальникъ провѣряетъ число голосовъ, поданныхъ за и противъ предложеннаго землеустроительнаго дѣйствія (ст. 66), а когда дѣло касается разверстанія (ст. 50), то также и количество земли, принадлежащей лицамъ, подавшимъ голоса за то и другое разрѣшеніе вопроса; затѣмъ онъ представляетъ постановленіе собранія, съ своимъ заключеніемъ относительно произведенной провѣрки, въ уѣздную землеустроительную комисію.

73. Если всѣ заинтересованные владѣльцы, принимавшіе участіе въ собраніи (ст. 69), согласны на разверстаніе въ порядкѣ, предусмотрѣнномъ статьею 50, а при отсутствіи такого согласія всѣхъ этихъ владѣльцевъ, если уѣздная землеустроительная комисія признаетъ: 1) что постановленіе собранія удовлетворяетъ условіямъ, указаннымъ въ пунктахъ 2 и 3 статьи 50; 2) что разверстаніе дачи невозможно безъ обязательнаго включенія земельныхъ владѣній лицъ, не изъявившихъ на него согласіе (ст. 50, п. 1), и 3) что чрезполосность этихъ земельныхъ владѣній съ другими включенными въ дачу разверстанія представляется существенно вредною для хозяйства, то комисія утверждаетъ предположеніе объ образованіи дачи разверстанія или постановляетъ свое по сему предмету опредѣленіе и дѣлаетъ распоряженіе о постановкѣ временныхъ межевыхъ знаковъ на границахъ этой дачи.

74. Въ томъ же порядкѣ уѣздная землеустроительная комиссія постановляетъ объ образованіи дачи разверстанія въ случаѣ согласія всѣхъ заинтересованныхъ владѣльцевъ, принимавшихъ участіе въ собраніи (ст. 69), на какое-либо другое указанное въ статьѣ 66 землеустроительное дѣйствіе, а при отсутствіи такого согласія, если она признаетъ постановленіе собранія соотвѣтствующимъ требованіямъ, установленнымъ подлежащими правилами настоящаго Положенія для производства такихъ же землеустроительныхъ дѣйствій на земляхъ надѣльныхъ.

75. По вступленіи постановленія объ образованіи дачи разверстанія въ законную силу, дѣло направляется для дальнѣйшаго производства въ порядкѣ статей 76 и послѣдующихъ.

76. Проекты землеустройства (ст. 1) составляются непремѣннымъ членомъ землеустроительной комиссіи или замѣняющимъ его должностнымъ лицомъ, а также, по порученію уѣздной комиссіи, другими членами ея, съ содѣйствіемъ землеѣровъ, или самостоятельно уполномоченными на то губернскою комиссіею землеѣрами, по выясненіи всѣхъ обстоятельствъ дѣла на мѣстѣ производства предположенныхъ землеустроительныхъ работъ. Межевыя дѣйствія по отграниченію владѣній производятся назначенными для сего губернскою комиссіею землеѣрами. Общее наблюденіе за всѣми работами возлагается на непремѣннаго члена. Всѣ означенныя лица обязаны устраниать себя отъ порученныхъ имъ дѣлъ въ случаяхъ, указанныхъ въ статьѣ 54 Положеній объ установленіяхъ, завѣдывающихъ крестьянскими дѣлами (Св. Зак., т. IX, Особ. Прил., изд. 1902 г., кн. III). Составляемые уѣздными землеустроительными комиссіями предположенія о распредѣленіи предстоящихъ въ каждый полевой періодъ землеустроительныхъ работъ утверждаются губернскою землеустроительною комиссіею.

77. Когда проектъ землеустройства сопряженъ съ раздѣломъ на отдѣльныя владѣнія не заложенныхъ въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ внѣнадѣльныхъ земель общества или товарищества, землеустроительная комиссія, предварительно распоряженія о составленіи проекта, требуетъ отъ подлежащаго старшаго нотаріуса справку о

запрещеніяхъ, лежащихъ на упомянутыхъ земляхъ (Св. Зак., т. XVI, ч. 1, Пол. Нотар., ст. 154, прим. 2, по Прод. 1906 г.), одновременно сообщая о немедленномъ наложеніи на нихъ запрещенія въ отчужденіи или обремененіи ихъ залогомъ впредь до утвержденія предположеннаго раздѣла. Со времени наложенія сего запрещенія никакія взысканія не могутъ быть обращаемы на означенныя земли впредь до отмѣтки совершеннаго раздѣла старшимъ нотаріусомъ (ст. 123). Если раздѣлъ не будетъ отмѣченъ въ теченіе одного года со дня наложенія запрещенія, то запрещеніе считается утратившимъ силу и можетъ быть наложено вновь лишь по новому постановленію землеустроительной комисіи.

78. При обращеніи въ отрубное разверстаніе земель обществъ и товариществъ, обремененныхъ запрещеніями по долгамъ частнымъ лицамъ или частнымъ кредитнымъ установленіямъ, а равно при наличности долга общества или товарищества по доплатѣ прежнему собственнику земли, землеустроительная комисія объявляетъ подлежащему обществу или товариществу установленныя статьями 12 и 14 настоящаго Положенія правила. Въ случаѣ желанія общества или товарищества, постановившихъ приговоръ объ отрубномъ разверстаніи ихъ земель, погасить означенные долги при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, комисія входитъ въ надлежащія по сему предмету сношенія съ Банкомъ.

79. Составленіе проектовъ землеустройства и отграниченіе надѣловъ производятся при участіи уполномоченныхъ отъ заинтересованныхъ обществъ, товариществъ, селеній или частей ихъ. Отдѣльно заинтересованные подворные и частные владѣльцы, кредиторы, когда требуется ихъ согласіе, и тяжущіеся (ст. 19) участвуютъ въ дѣлѣ лично или чрезъ довѣренныхъ, а казна и другія, владѣющія землею, вѣдомства и содержащія земли въ залогъ государственныя кредитныя установленія—чрезъ представителей.

Примѣчаніе. Подробныя правила объ участіи въ землеустроительныхъ дѣйствіяхъ владѣльцевъ, кредиторовъ и тяжущихся при семъ приложены.

80. Упомянутые въ предшедшей (79) статьѣ уполномоченные избираются въ числѣ не болѣе семи человекъ отъ каждаго общества, товарищества, селенія или части селенія, заинтересованныхъ въ выдѣлахъ, разверстаніяхъ и раздѣлахъ, и снабжаются приговорами, замѣняющими довѣренность. Въ случаѣ отказа отъ выбора или присылки уполномоченныхъ, землеустроителемъ или землемѣромъ (ст. 76) приглашаются посторонніе добросовѣстные.

81. Довѣренными по дѣламъ землеустройства могутъ быть только лица, указанные въ статьѣ 5 Правилъ о производствѣ судебныхъ дѣлъ, подвѣдомственныхъ Земскимъ Начальникамъ и Городскимъ Судьямъ (Св. Зак., т. XVI, ч. 1, Прав. Суд. Част. Земск. Начальн., изд. 1892 г., разд. II), за установленными въ пунктахъ 1—6 и 8—13 статьи 8 тѣхъ же Правилъ изъятіями. Сверхъ лицъ, указанныхъ въ перечисленныхъ пунктахъ, довѣренными по дѣламъ землеустройства не могутъ быть члены мѣстныхъ уѣздной и губернской землеустроительныхъ комиссій и состоящія при этихъ комиссіяхъ должностныя лица, кромѣ тѣхъ дѣлъ, въ коихъ они принимаютъ участіе вмѣсто своихъ родителей, сестеръ, женъ и дѣтей. Полномочіе довѣренному можетъ быть удостовѣрено либо особою довѣренностью, на которой подпись довѣрителя засвидѣтельствована мировымъ судьей, земскимъ начальникомъ, нотариусомъ, полиціею или волостнымъ начальствомъ, либо словеснымъ объявленіемъ довѣрителя и довѣреннаго, сдѣланнымъ землеустроителю или землемѣру на мѣстѣ работъ или въ засѣданіи комиссіи ея предсѣдателю и записаннымъ въ полевой журналъ или въ особый протоколъ.

82. По мѣрѣ окончательнаго проектированія вновь устанавливаемыхъ границъ, таковыя означаются въ натурѣ временными знаками и наносятся на планъ, при чемъ производящій отграниченіе землемѣръ обязанъ разъяснить населенію значеніе постановки упомянутыхъ знаковъ.

83. Когда землеустройство должно сопровождаться, согласно статьямъ 11 и 15 сего Положенія, переводомъ лежащаго на землѣ долга на другую землю и при томъ не на весь достоящійся должнику отдѣльный участокъ, а на соотвѣтствующую величинѣ долга долю такого участка, — при составленіи проекта землеустройства проектируется и

выдѣль этой доли въ натурѣ, съ примѣненіемъ къ ея границамъ постановленій предшедшей (82) статьи.

84. Въ случаяхъ раздѣла на отдѣльные владѣнія земель обществъ и товариществъ, частью или въ полномъ составѣ заложенныхъ въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, или обремененныхъ долгомъ казнѣ, землеустроитель проектируетъ и включаетъ въ проектъ разверстанія распредѣленіе долга между вновь образуемыми владѣніями.

85. Проекты землеустройства, связанные съ распредѣленіемъ по отдѣльнымъ владѣніямъ долга Крестьянскому Поземельному Банку (ст.ст. 13 и 15), со всіми относящимися къ нимъ матеріалами, предварительно предъявленія ихъ населенію, препровождаются землеустроителемъ въ мѣстное отдѣленіе Банка, которое, не позже двухъ мѣсяцевъ со дня полученія, возвращаетъ ихъ землеустроителю чрезъ уѣздную комиссію съ своимъ заключеніемъ о наивысшей залоговой стоимости владѣній, по коимъ распределяется долгъ. Несообщеніе отдѣленіемъ Банка въ теченіе означеннаго срока своего заключенія почитается согласіемъ его на предположенное распредѣленіе долга.

86. Въ случаѣ заявленія при составленіи проекта землеустройства споровъ землеустроитель дѣйствуетъ на основаніяхъ, указанныхъ въ статьѣ 92.

87. При отграниченіи (гл. VIII) установленныя по существующему безспорному владѣнію границы немедленно укрѣпляются знаками государственнаго межеванія. Такими же знаками замѣняются утратившіеся или обветшавшіе межевые знаки при безспорномъ возобновленіи границъ по сохранившимся въ натурѣ межевымъ признакамъ. Форма упомянутыхъ межевыхъ знаковъ и порядокъ ихъ наложенія опредѣляются Главноуправляющимъ Землеустройствомъ и Земледѣіемъ, по соглашенію съ Министромъ Юстиціи.

88. Во всѣхъ случаяхъ, когда, вслѣдствіе возникшаго между сторонами спора о направленіи границы, окажется невозможнымъ установить новыя или возобновить прежнія границы въ порядкѣ, указанномъ въ статьяхъ 60 и 61, спорныя границы обозначаются, по указаніямъ каждой изъ спорящихъ сторонъ, временными знаками, впредь до разрѣшенія спора согласно статьѣ 62.

89. При отграниченіи (глава VIII) землемѣръ ведетъ

полевой журналъ, въ который, ежедневно, точно и подробно записываетъ свои дѣйствія. Полевой журналъ ведется отдѣльно по каждому дѣлу и долженъ заключать въ себѣ всѣ свѣдѣнія, необходимыя для нанесенія по нимъ во всякое время на планъ границъ владѣній, а также для провѣрки и утвержденія дѣйствій землебръа.

90. Въ случаяхъ заявленій, споровъ, производства разслѣдованій и другихъ встрѣчающихся при производствѣ межевыхъ дѣйствій обстоятельствъ, запись коихъ отдѣльно отъ полевого журнала оказывается болѣе удобною, землебръ составляетъ протоколы, прилагаемые къ журналу, какъ его дополненіе. Въ означенныхъ протоколахъ должно быть указано время и мѣсто ихъ составленія. Въ полевоомъ журналѣ отмѣчается о составленіи каждаго прилагаемаго къ нему протокола.

91. Составленные землебромъ акты по отграниченію подписываются какъ имъ, такъ и присутствующими заинтересованными сторонами и дававшими показанія лицами.

92. По всякому заявленному при отграниченіи спору землебръ обязанъ склонять стороны къ миролюбивому соглашенію, а при недостиженіи соглашенія—произвести мѣстное разслѣдованіе посредствомъ разсмотрѣнія представляемыхъ сторонами въ разъясненіе ихъ спора письменныхъ актовъ, опроса свидѣтелей и производства дознанія чрезъ окольныхъ людей. Опросъ свидѣтелей производится примѣнительно къ правиламъ, изложеннымъ въ статьяхъ 53—56, 61—63, 67 и 68 Правиль о производствѣ судебныхъ дѣлъ, подвѣдомственныхъ Земскимъ Начальникамъ и Городскимъ Судьямъ (Св. Зак., т. XVI, ч. 1, Прав. Суд. Част. Земск. Начальн., изд. 1892 г. и по Прод. 1906 г., разд. II), при чемъ землебръ не приводитъ свидѣтелей къ присягѣ. Свидѣтели, живущіе отъ мѣста производства работъ далѣе 25 верстъ, опрашиваются въ томъ случаѣ, если будутъ доставлены на мѣсто работъ сослащеннойю на нихъ стороною; прочихъ землебръ вызываетъ, по ссылкѣ сторонъ, повѣтками. Дознаніе чрезъ окольныхъ людей, по просьбѣ спорящихъ владѣльцевъ, производится землебромъ на основаніи правилъ, изложенныхъ въ статьяхъ 412 и 414—435 Устава Гражданскаго Су-

допроизводства (Св. Зак., т. XVI, ч. 1, изд. 1892 г. и по Прод. 1906 г.).

93. Для склоненія сторонъ къ соглашенію уѣздной комисіи предоставляется командировать одного изъ своихъ членовъ.

94. Все дѣлопроизводство, вмѣстѣ съ своимъ заключеніемъ и планами, составленными для разъясненія граничнаго спора, землемѣръ, по окончаніи обхода границъ, передаетъ землеустроителю для предъявленія населенію (ст. 95) и для дальнѣйшаго направленія въ установленномъ порядкѣ.

95. Проекты землеустройства (ст.ст. 76 и 94) предъявляются на мѣстахъ землеустроителемъ лицамъ, заинтересованнымъ въ данномъ землеустройствѣ.

96. Къ назначенному землеустроителемъ для предъявленія проекта дню заблаговременно вызываются подлежащіе уполномоченные отъ обществъ, товариществъ, селеній и частей селеній и отдѣльные заинтересованные подворные и частные владѣльцы, тяжущіеся (ст. 19), а также въ случаяхъ, когда требуется ихъ согласіе, залогодержатели и взыскатели, долги коимъ обезпечены запрещеніями на разверстываемыя земли, или довѣренныя всѣхъ означенныхъ лицъ и представители государственныхъ кредитныхъ установленій, а также сельскіе старосты и товарищескіе выборные заинтересованныхъ обществъ и товариществъ. Независимо отъ уполномоченныхъ предоставляется прибыть и всѣмъ желающимъ изъ числа избравшихъ сихъ уполномоченныхъ домохозяевъ. Неявка кого-либо изъ вызванныхъ лицъ не останавливаетъ производства дѣла.

97. Въ назначенный день землеустроитель предъявляетъ составленный проектъ всѣмъ явившимся, особо отмѣчая всѣ тѣ частности проекта, по которымъ между сторонами не состоялось полюбовнаго соглашенія. Всѣ сдѣланныя по проекту возраженія, отъ коихъ стороны по надлежащемъ разъясненіи не отказались, заносятся въ особый протоколъ, подъ которымъ подписываются всѣ присутствующія вызванные лица (ст. 96).

98. Если землеустроитель, по выслушаніи заинтересованныхъ лицъ, не признаетъ необходимымъ пересоставить проектъ, онъ составляетъ заключеніе о неосновательности

заявленныхъ ему возраженій, и все дѣло, вмѣстѣ съ самимъ проектомъ, протоколами, своимъ заключеніемъ и поступившими къ нему письменными объясненіями заинтересованныхъ лицъ, представляетъ въ уѣздную землеустроительную комиссію.

99. Заинтересованнымъ лицамъ, какъ явившимся, такъ и не явившимся къ предъявленію проекта, предоставляется подать свои возраженія противъ представленнаго землеустроителемъ въ уѣздную комиссію проекта въ теченіе тридцатидневнаго срока со дня его предъявленія. Возраженія эти подаются непосредственно въ уѣздную комиссію.

Г л а в а X.

О порядкѣ разсмотрѣнія и утвержденія проектовъ землеустройства и разрѣшенія споровъ объ отграниченіи.

100. Для законности постановленій уѣздной землеустроительной комиссіи по предусмотрѣннымъ настоящимъ Положеніемъ дѣламъ необходимо присутствіе: непремѣннаго ея члена и уѣзднаго члена окружнаго суда, или замѣняющихъ ихъ лицъ, и одного изъ выборныхъ представителей отъ земства или отъ крестьянъ. Если засѣданіе не состоится за неприбытіемъ выборныхъ членовъ, для разсмотрѣнія тѣхъ же дѣлъ назначается новое засѣданіе, которое признается законносостоявшимся при наличіи не менѣе трехъ членовъ, въ томъ числѣ: непремѣннаго члена уѣздной землеустроительной комиссіи и уѣзднаго члена окружнаго суда, или замѣняющихъ ихъ лицъ. Предсѣдатель и члены уѣздной комиссіи обязаны устранять себя отъ разбирательства дѣлъ въ случаяхъ, указанныхъ въ статьѣ 54 Положенія объ установленіяхъ, завѣдывающихъ крестьянскими дѣлами (Св. Зак., т. IX, Особ. Прил., изд. 1902 г., кн. III). По дѣламъ о раздѣлѣ заложенныхъ въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ земель въ засѣданіе уѣздной комиссіи приглашается представитель Банка; неприбытіе его не останавливаетъ разсмотрѣнія дѣла.

101. Въ засѣданіе уѣздной комиссіи приглашаются для объясненій составившій проектъ землеустроитель, если онъ не состоитъ членомъ комиссіи, и, въ случаѣ надобности, производившій отграниченіе землемѣръ.

102. Комиссія извѣщаетъ всѣхъ заинтересованныхъ лицъ

о днѣ, назначенномъ для разсмотрѣнія проекта землеустройства. Въ случаѣ необходимости, засѣданія комиссіи могутъ быть назначаемы на мѣстахъ производства работъ. Извѣщенные лица не обязаны являться въ засѣданіе, и неявка ихъ не останавливаетъ разрѣшенія дѣла.

103. По разсмотрѣніи дѣла, комиссія или утверждаетъ проектъ безъ измѣненія, или измѣняетъ его, или возвращаетъ его землеустроителю для пересоставленія, или постановляетъ о прекращеніи дѣла. Если землеустроительная комиссія признаетъ необходимымъ измѣнить проектъ, и постановленіе о семъ состоялось въ отсутствіи сторонъ, то она назначаетъ день для разсмотрѣнія измѣненнаго проекта и извѣщаетъ о семъ всѣхъ заинтересованныхъ лицъ. Неявка послѣднихъ не останавливаетъ рѣшенія дѣла.

104. Постановленія уѣздной комиссіи по проектамъ и спорамъ должны заключать въ себѣ подробныя описанія всѣхъ утверждаемыхъ ими измѣненій въ землевладѣніи и землепользованіи обществъ, селеній, товариществъ и отдѣльныхъ лицъ, съ точнымъ означеніемъ пространства всѣхъ вновь образуемыхъ или измѣненныхъ отдѣльныхъ владѣній и съ точною ссылкою на изображающіе мѣстоположеніе и границы этихъ владѣній планы; равнымъ образомъ, должны быть отмѣчены въ постановленіяхъ утвержденныя въ установленномъ порядкѣ переводы или распределенія обременяющихъ земли долговъ и запрещеній, а также указаны отрубныя владѣнія, сведенныя изъ надѣльныхъ и ненадѣльныхъ земель и признанныя, на основаніи статьи 3, землями частнаго владѣнія или, по желанію ихъ владѣльцевъ, надѣльными.

Постановленія эти, по изготовленіи ихъ въ окончательной формѣ, объявляются заинтересованнымъ лицамъ или въ самомъ засѣданіи, въ коемъ разрѣшено данное дѣло, или въ особо для того назначенномъ засѣданіи комиссіи, съ разъясненіемъ, въ обоихъ случаяхъ, порядка и срока обжалованія. О днѣ объявленія постановленія въ особомъ засѣданіи председателемъ комиссіи оглашается въ засѣданіи, въ коемъ разрѣшено дѣло, и въ помѣщеніи комиссіи вывѣшивается о семъ объявленіе. По ходатайствамъ заинтересованныхъ лицъ имъ выдаются, не позже двухъ недѣль со дня объявленія постановленій, копіи сихъ по-

становленій или относящихся до сихъ лицъ выписки изъ нихъ; такія же копїи или выписки препровождаются въ подлежащихъ случаяхъ, вмѣстѣ съ копіями плановъ, въ управленіе земледѣлія и государственныхъ имуществъ.

105. О постановленіяхъ комиссій, коими назначена участникамъ разверстаній денежная приплата, подлежащая обращенію на досрочное погашеніе обременяющихъ землю долговъ, немедленно извѣщаются отсутствующіе заинтересованные въ семъ залогодержатели и иныя лица, долги коимъ обезпечены запрещеніями, съ указаніемъ дня засѣданія, назначеннаго для объявленія постановленія въ окончательной формѣ.

106. Порядокъ производства дѣлъ въ уѣздныхъ землеустроительныхъ комиссіяхъ опредѣляется примѣнительно къ статьямъ 2, 4, 9, 17, 31, 41, 44—46, 50, 53—76, 78, 79, 100, 102, 121, 122 и 125 Правиль о производствѣ судебныхъ дѣлъ, подвѣдомственныхъ Земскимъ Начальникамъ и Городскимъ Судьямъ (Св. Зак., т. XVI, ч. 1, Прав. Суд. Част. Земск. Начальн., изд. 1892 г. и по Прод. 1906 г., разд. II).

107. На постановленія уѣздныхъ землеустроительныхъ комиссій могутъ быть приносимы жалобы губернской комисіи въ тридцатидневный срокъ со дня объявленія обжалуемаго постановленія въ окончательной формѣ или со дня выдачи копїи его или выписки изъ него (ст. 104), если ходатайство о выдачѣ копїи или выписки было заявлено въ день объявленія постановленія комисіи. Частныя жалобы на распоряженія уѣздныхъ комиссій могутъ быть приносимы только вмѣстѣ съ обжалованіемъ ихъ постановленій по существу дѣла, за исключеніемъ жалобъ на медленность и на непринятіе ходатайствъ о землеустройствѣ на основаніи правилъ сего Положенія (ст. 65); въ этихъ случаяхъ жалобы могутъ быть подаваемы отдѣльно отъ жалобъ по существу дѣла.

108. Означенныя въ предшедшей (107) статьѣ жалобы подаются въ уѣздную комиссію и представляются ея предсѣдателемъ въ губернскую комиссію, въ двухнедѣльный со дня подачи жалобы срокъ, съ необходимыми по ея содержанію объясненіями и со всѣмъ по дѣлу производствомъ.

109. Стороны заблаговременно извѣщаются губернской комиссіею о времени разсмотрѣнія жалобы, но неприбытіе ихъ не останавливаетъ рѣшенія дѣла.

110. Для законности постановленія губернской землеустроительной комиссіи по предусмотрѣннымъ настоящимъ Положеніемъ дѣламъ необходимо присутствіе: губернатора и непремѣннаго члена комиссіи, или замѣняющихъ ихъ лицъ, члена окружнаго суда и одного выборнаго представителя отъ губернскаго земства. Если засѣданіе не состоится за неприбытіемъ выборнаго члена отъ губернскаго земства, для разсмотрѣнія тѣхъ же дѣлъ назначается новое засѣданіе, которое признается законносостоявшимся при наличіи губернатора и непремѣннаго члена землеустроительной комиссіи, или замѣняющихъ ихъ лицъ, и члена окружнаго суда.

111. Жалобы на уѣздныя землеустроительныя комиссіи, а также разногласія уѣздной комиссіи съ заключеніями отдѣленія Крестьянскаго Поземельнаго Банка относительно наивысшей залоговой стоимости отдѣльныхъ владѣній (ст. 85), губернская землеустроительная комиссія разрѣшаетъ по существу окончательно, съ обязательнымъ участіемъ по дѣламъ объ означенныхъ разномысліяхъ, въ качествѣ члена, представителя мѣстнаго отдѣленія Банка (управляющаго или его замѣстителя). Заключение представителя сего установленія по вопросу о наивысшей залоговой стоимости отдѣльныхъ владѣній является обязательнымъ для губернской комиссіи.

112. Порядокъ производства дѣлъ въ губернскихъ землеустроительныхъ комиссіяхъ опредѣляется примѣнительно къ статьямъ 2, 4, 9, 17, 41, 44, 50, 53—76, 78, 79, 121, 122, 125 и 134 Правилъ о производствѣ судебныхъ дѣлъ, подвѣдомственныхъ Земскимъ Начальникамъ и Городскимъ Судьямъ (Св. Зак., т. XVI, ч. 1, Прав. Суд. Част. Земск. Начальн., изд. 1892 г. и по Прод. 1906 г., разд. II). Постановленія губернскихъ комиссій въ окончательной формѣ объявляются заинтересованнымъ лицамъ порядкомъ, указаннымъ въ статьяхъ 104 и 105.

113. Пререканія о подвѣдомственности дѣлъ между уѣздными и губернскими землеустроительными комиссіями, съ одной стороны, и судебными, судебно-административными

и административными установленіями, съ другой стороны, разрѣшаются примѣнительно къ правиламъ, постановленнымъ въ статьяхъ 10—16 Правиль о производствѣ судебныхъ дѣлъ, подвѣдомственныхъ Земскимъ Начальникамъ и Городскимъ Судьямъ (Св. Зак., т. XVI, ч. 1, Прав. Суд. Част. Земск. Начальн., изд. 1892 г., разд. II), при чемъ уѣздныя землеустроительныя комиссіи приравняются къ уѣзднымъ съѣздамъ, а губернскія землеустроительныя комиссіи—къ губернскимъ присутствіямъ.

114. На окончательныя постановленія губернской землеустроительной комиссіи могутъ быть приносимы жалобы въ Правительствующій Сенатъ (по Второму Департаменту) въ случаяхъ нарушенія комиссіею закона или превышенія предоставленной ей власти. Жалобы эти подаются въ тридцатидневный срокъ, со дня объявленія обжалуемаго постановленія или со дня выдачи копии его или выписки изъ него (ст.ст. 107 и 112), губернской землеустроительной комиссіи, которая представляетъ ихъ въ Сенатъ со своими объясненіями.

115. Означенныя въ предшедшей статьѣ жалобы разсматриваются Вторымъ Департаментомъ Сената при участіи Министра Внутреннихъ Дѣлъ и Главноуправляющаго Землеустройствомъ и Земледѣліемъ и, по выслушаніи заключенія Оберъ-Прокурора, разрѣшаются окончательно, большинствомъ голосовъ присутствующихъ Сенаторовъ, Министра и Главноуправляющаго, а въ случаѣ равенства голосовъ—согласно мнѣнію, принятому Первоприсутствующимъ.

116. Приведеніе въ исполненіе обжалованныхъ постановленій губернскихъ землеустроительныхъ комиссій приостанавливается въ случаяхъ принесенія жалобъ на постановленія, состоявшіяся по дѣламъ: 1) объ образованіи дачъ разверстанія и 2) о спорахъ, предусмотрѣнныхъ въ пунктахъ 1—5 статьи 62.

117. Въ случаѣ принесенія жалобы на постановленіе губернской комиссіи по другимъ, кромѣ указанныхъ въ предшедшей (116) статьѣ, предметамъ, комиссія эта имѣетъ право приостановить приведеніе въ исполненіе обжалованнаго постановленія, если изложенные въ жалобѣ поводы къ его отмѣнѣ представляются основательными и если при

томъ отмѣна сего постановленія, по приведеніи его въ исполненіе, могла бы повлечь за собой существенныя неудобства и ущербъ для заинтересованныхъ лицъ.

118. За исключеніемъ случаевъ, указанныхъ въ статьяхъ 116 и 117, принесеніе жалобы на постановленіе губернской землеустроительной комисіи не приостанавливаетъ приведеніе его въ исполненіе, доколѣ не послѣдуетъ опредѣленіе Правительствующаго Сената о такомъ приостановленіи или объ отмѣнѣ обжалованнаго постановленія.

119. Обжалованное постановленіе губернской землеустроительной комисіи во всякомъ случаѣ должно быть приведено въ исполненіе въ тѣхъ частяхъ, коихъ жалоба не касается, если онѣ не находятся въ связи съ обжалованными частями постановленія и, въ случаѣ удовлетворенія жалобы, не будутъ подлежать отмѣнѣ.

120. По вступленіи въ силу постановленій объ утвержденіи проектовъ и разрѣшеніи споровъ, утвержденныя границы владѣній укрѣпляются установленными симъ Положеніемъ для отграниченія земель знаками государственнаго межеванія (ст. 87). Необходимыя для сего дѣйствія производятся состоящими при комисіяхъ землемѣрами съ соотвѣтственнымъ примѣненіемъ порядка, установленнаго въ главѣ IX сего Положенія, при чемъ жалобы на дѣйствія землемѣровъ могутъ быть приносимы заинтересованными лицами въ тридцатидневный, со дня совершенія обжалуемаго дѣйствія, срокъ въ уѣздную комисію. Составленные, согласно окончательному отграниченію, планы, по освидѣтельствованіи ихъ подъ руководствомъ и за отвѣтственностью губернскаго землемѣра, утверждаются губернской землеустроительною комисіею, съ приложеніемъ печати. Въ заголовкахъ плановъ означается число и номеръ постановленія объ окончательномъ утвержденіи проекта землеустройства и разрѣшеніи споровъ; кромѣ того на планахъ отмѣчаются отрубныя владѣнія, сведенныя изъ надѣльныхъ и ненадѣльныхъ земель и признанныя, на основаніи статьи 3, землями частнаго владѣнія или, по желанію ихъ владѣльцевъ, надѣльными.

121. Копіи окончательныхъ постановленій объ утвержденіи проектовъ землеустройства, а равно копіи утвер-

жденныхъ плановъ, выдаются губернской землеустроительною комиссіею, съ соблюденіемъ, въ подлежащихъ случаяхъ, правилъ, установленныхъ въ статьѣ 123, по принадлежности, обществамъ, товариществамъ, селеніямъ, частямъ селеній и отдѣльнымъ владѣльцамъ, за исключеніемъ, однако, тѣхъ, отдѣльныя владѣнія которыхъ образовались путемъ разверстанія на отруба земель обществъ и товариществъ или путемъ выдѣленія изъ такихъ земель отрубныхъ участковъ отдѣльнымъ лицамъ. Такимъ владѣльцамъ выдаются въ отдѣльности только копіи или выкопировки плановъ, на которыхъ отведенные имъ въ собственность участки отмѣчаются сплошной окраской, съ подробнымъ наименованіемъ смежныхъ съ участкомъ владѣній. Подлинныя планы передаются на храненіе въ губернскую чертежную.

122. Упомянутыя въ предшедшей (121) статьѣ копіи постановленій съ принадлежащими къ нимъ планами, а въ подлежащихъ случаяхъ копіи и выкопировки однихъ плановъ, признаются документами, удостоверяющими принадлежность означенныхъ въ нихъ владѣній подлежащимъ владѣльцамъ на правѣ собственности.

123. Когда произведенное землеустройство сопряжено съ какими-либо измѣненіями пространства, состава или границъ земель частноправового или вообще крѣпостного владѣнія, а равно съ разверстаніемъ по правиламъ сего Положенія подлежащихъ земель на отдѣльныя отрубныя владѣнія, губернская землеустроительная комиссія, предварительно исполненія требованій статьи 121, препровождаетъ копіи окончательныхъ постановленій объ утвержденіи проектовъ землеустройства, вмѣстѣ съ копіями утвержденныхъ плановъ, подлежащему старшему нотаріусу. По полученіи означенныхъ документовъ старшій нотаріусъ: 1) отмѣчаетъ въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ измѣненія, происшедшія въ составѣ, размѣрѣ и границахъ ранѣе въ него внесенныхъ владѣній; 2) открываетъ въ упомянутомъ реестрѣ отдѣльный листъ для каждаго вновь образованнаго владѣнія, при чемъ относительно отрубовъ, означенныхъ въ статьѣ 3, дѣлаетъ отмѣтку о признаніи ихъ землями частнаго владѣнія или, по желанію ихъ владѣльцевъ, на-

дѣльными; 3) въ случаяхъ раздробленія и перевода на другія земли обезпеченныхъ землями долговъ и наложенныхъ на нихъ запрещеній—налагаетъ соотвѣтствующія новыя запрещенія и уничтожаетъ или измѣняетъ прежнія, и 4) въ подлежащихъ случаяхъ уничтожаетъ временныя запрещенія, наложенныя на разверстываемые земли впредь до отмѣтки разверстанія въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ (ст. 77). Объ исполненіи всѣхъ указанныхъ дѣйствій старшій нотаріусъ увѣдомляетъ губернскую землеустроительную комисію, которая выдаетъ засимъ копии отмѣченныхъ старшимъ нотаріусомъ постановленій и плановъ или выкопировокъ изъ нихъ, по принадлежности, согласно статьѣ 121 настоящаго Положенія.

ПРАВИЛА

объ участіи въ землеустроительныхъ дѣйствіяхъ владѣльцевъ, кредиторовъ и тягущихся.

1. Во всѣхъ ходатайствахъ о разверстаніи чрезполосныхъ и раздѣлѣ общихъ, крестьянъ съ частными владѣльцами, угодій должно быть точно указано, съ кѣмъ именно предполагается разверстаніе или раздѣлъ угодій, и если съ частнымъ владѣльцемъ, то его мѣстожителство, если таковое извѣстно. Ходатайствующій о разверстаніи или раздѣлѣ частный владѣлецъ долженъ представить актъ укрѣпленія, по коему владѣть своимъ имѣніемъ, или иное удостовѣреніе о принадлежности ему имѣнія и планъ имѣнія или подлежащихъ разверстанію чрезполосныхъ или общихъ угодій (если таковой имѣется), а также указать въ прошеніи мѣстожителство свое или того лица, которое уполномочено имъ участвовать въ составленіи на мѣстѣ проекта разверстанія (ст. 81).

2. Частные владѣльцы земель, подлежащихъ разверстанію или разграниченію, извѣщаются о предстоящемъ землеустроительномъ дѣйствіи и о приблизительномъ времени его исполненія заказными письмами съ обратной распиской. Въ случаѣ неизвѣстности именъ или мѣстожителства этихъ владѣльцевъ, соотвѣтствующія письменныя извѣщенія вручаются, для препровожденія ихъ въ имѣніе владѣльцевъ и для принятія другихъ зависящихъ мѣръ къ доставленію ихъ по назначенію, полиціи того уѣзда, гдѣ находится имѣніе, и, кромѣ того, обращенное къ такимъ владѣльцамъ извѣщеніе публикуется троекратно въ слѣдующихъ одинъ за другимъ нумерахъ „Правительственнаго Вѣстника“ и одной изъ наиболѣе распространенныхъ столичныхъ газетъ, по выбору Комитета по землеустроительнымъ дѣламъ.

3. Означенными въ предшедшей (2) статьѣ извѣщеніями частные владѣльцы обязываются сообщить подлежа-

щей уѣздной комисіи объ избираемомъ ими или ихъ до-
вѣренными, на время производства предстоящихъ работъ,
опредѣленномъ мѣстопробываніи въ томъ уѣздѣ, гдѣ эти
работы будутъ производиться. Для исполненія сего требо-
ванія владѣльцамъ, проживающимъ въ Россіи, назначается
мѣсячный срокъ, а проживающимъ за границею или извѣ-
щаемымъ чрезъ публикацію—четыремѣсячный, при чемъ
сроки эти исчисляются со времени врученія владѣльцамъ
заказныхъ писемъ, а для вызываемыхъ чрезъ публика-
цію — со времени послѣдней публикаціи въ „Правитель-
ственномъ Вѣстникѣ“. Владѣющія землею вѣдомства и го-
сударственныя кредитныя установленія обязываются лишь
сообщать уѣздной комисіи о назначенныхъ ими предста-
вителяхъ.

4. Правила статей 1—3 сего приложенія относительно
порядка увѣдомленія частныхъ владѣльцевъ о предстоя-
щихъ землеустроительныхъ дѣйствіяхъ не распространя-
ются на лицъ, входящихъ въ составъ сельскихъ обществъ
и товариществъ, а также указанныхъ въ пунктахъ *а* и *б*
статьи 2 сего Положенія.

5. При наступленіи времени работъ участвующіе въ
землеустроительномъ дѣйствіи владѣльцы, или указанные
ими довѣренные, а также представители вѣдомствъ и госу-
дарственныхъ кредитныхъ установленій, приглашаются на
мѣсто работъ особыми повѣстками, которыя составляются
въ двухъ экземплярахъ и должны заключать въ себѣ:
1) имя, отчество, фамилію и званіе вызываемаго лица и,
въ подлежащихъ случаяхъ, названіе сельскаго общества
или товарищества, 2) означеніе дѣйствій, по которымъ дѣ-
лается вызовъ, 3) означеніе мѣста, куда слѣдуетъ при-
быть, и дня и часа прибытія и 4) постановленія настоя-
щихъ правилъ о послѣдствіяхъ неявки. Такія же повѣстки
на имя частныхъ владѣльцевъ, не указавшихъ своего
мѣстопробыванія (ст. 3 сего прил.), приобщаются къ дѣлу.

6. Означенныя въ предшедшей (5) статьѣ повѣстки
доставляются по назначенію чрезъ общую и сельскую по-
лицію, по принадлежности, и должны быть вручены, по
крайней мѣрѣ, за трое сутокъ до означеннаго въ пунктѣ 3
повѣстки времени; если же избранное владѣльцемъ мѣсто-
пробываніе находится далѣе двадцати пяти верстъ отъ

мѣста, куда онъ вызывается, то повѣстка должна быть доставлена столь заблаговременно, чтобы вызываемый, сверхъ трехъ сутокъ, имѣлъ сутки поверстнаго срока на каждыя двадцать пять верстъ разстоянія.

7. Повѣстки вручаются самому вызываемому лицу или его домашнимъ, или завѣдывающему его имѣніемъ либо домою, или тому изъ сосѣдей, который согласится доставить повѣстку и дать въ томъ расписку.

8. Вручающій повѣстку обязанъ отмѣтить на вручаемомъ экземплярѣ время врученія и въ принятіи повѣстки отобразить расписку, также съ означеніемъ времени, на другомъ экземплярѣ. Если лицо, которому вручена повѣстка, не можетъ или не хочетъ расписаться, вручающій отмѣчаетъ на обоихъ экземплярахъ, когда и кому повѣстка вручена и почему нѣтъ расписки.

9. Въ случаѣ неотысканія никого изъ означенныхъ въ статьѣ 7 сего приложенія лицъ, экземпляръ повѣстки прибывается въ городѣ къ дверямъ полицейскаго управленія, а въ селеніи—къ дому сельскаго старосты или десятскаго. Вторые экземпляры повѣстокъ возвращаются для приобщенія къ дѣлу.

10. Во всѣхъ случаяхъ, когда землеустроитель или землемѣръ лично объявляетъ участвующимъ въ его дѣйствіяхъ лицамъ о времени явки, особыхъ повѣстокъ не посылаются, а отъ сихъ лицъ отбирается подписка, съ точнымъ обозначеніемъ въ ней мѣста и времени ихъ явки.

11. Увѣдомленія и повѣстки, предусмотрѣнные правилами настоящаго приложенія, посылаются, въ вышеуказанномъ порядкѣ (ст.ст. 2—10 сего прил.), также тяжущимся и кредиторамъ, но послѣднимъ лишь въ тѣхъ случаяхъ, когда участіе ихъ въ дѣлѣ представляется по сему Положенію необходимымъ.

12. Сельскимъ обществамъ и товариществамъ, а равно входящимъ въ составъ ихъ лицамъ повѣстки о приступѣ къ землеустроительнымъ дѣйствіямъ (ст. 5 сего прил.) посылаются въ одномъ на каждое общество или товарищество экземплярѣ, чрезъ сельскаго старосту или товарищескаго выборнаго, для объявленія на сходѣ.

13. Неприбытіе къ назначенному сроку, за исключеніемъ случаевъ, указанныхъ въ статьѣ 14 сего приложе-

ніа, вызванныхъ повѣстками владѣльцевъ, кредиторовъ и тяжущихся или ихъ довѣренныхъ, а равно представителей вѣдомствъ и государственныхъ кредитныхъ установлений, не останавливаетъ производства подлежащихъ дѣйствій, но о неявкѣ представителей вѣдомствъ и учреждений послѣдніа немедленно увѣдомляются.

14. Неявка на межу сторонъ, вызванныхъ въ установленномъ порядкѣ къ производству разграниченія, влечетъ за собою слѣдующія послѣдствія: 1) неявка на межу одной или всѣхъ участвующихъ въ дѣлѣ сторонъ къ производству возобновленія границъ не останавливаетъ межевыхъ дѣйствій, при чемъ, въ случаѣ неотысканія слѣдовъ межевыхъ признаковъ и граничныхъ урочищъ, границы возобновляются или по указаніямъ присутствующихъ сторонъ, или, если ни одна изъ сторонъ не явилась на межу, — при помощи межевыхъ плановъ и документовъ; 2) при неявкѣ всѣхъ участвующихъ въ дѣлѣ сторонъ къ производству отграниченія, дѣло производствомъ прекращается; 3) въ случаѣ неявки одной или нѣсколькихъ сторонъ къ производству отграниченія, дѣйствительное владѣніе (ст. 60) устанавливается по показаніямъ явившихся сторонъ; 4) сторона, явившаяся на межу послѣ начала работъ, допускается къ участию лишь въ дальнѣйшемъ производствѣ межевыхъ дѣйствій, и 5) неявка владѣльцевъ земель, какъ находящихся внутри дачи разверстанія, такъ и смежныхъ по наружной ея чертѣ, къ производству отграниченія такой дачи не останавливаетъ сего производства.

15. Изложенныя въ статьяхъ 5—12 сего приложенія правила о вызовѣ владѣльцевъ, кредиторовъ и тяжущихся на мѣста работъ примѣняются въ случаѣ вызова ихъ къ составленію и предъявленію проектовъ землеустройства и въ засѣданія уѣздныхъ и губернскихъ землеустроительныхъ комиссій.

ОПРЕДѢЛЕНІЕ

Главноуправляющаго Землеустройствомъ и Земледѣліемъ по соглашенію съ Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ, отъ 19 Іюня 1911 года, о срокѣ введенія въ дѣйствіе Закона о землеустройствѣ.

Во исполненіе отдѣла I Высочайше утвержденнаго, 29 Мая сего года, Закона о землеустройствѣ и согласно заключенію Комитета по Землеустроительнымъ Дѣламъ отъ 19 Іюня сего года, срокомъ введенія въ дѣйствіе Закона о землеустройствѣ устанавливается 15 Октября 1911 года для всѣхъ мѣстностей, гдѣ открыты Губернскія и Уѣздныя Землеустроительныя Комиссіи и гдѣ таковыя подлежатъ открытію согласно постановленію Комитета отъ 19 Іюня сего года.

Министръ Внутреннихъ Дѣлъ,
Статсъ-Секретарь *Столыпинъ*.

Главноуправляющій Землеустройствомъ и Земледѣліемъ,
Статсъ-Секретарь *А. Кривошеинъ*.

Управляющій Земскимъ Отдѣломъ *Я. Литвиновъ*.

Управляющій Дѣлами Комитета по Землеустроительнымъ Дѣламъ *А. Риттихъ*.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета по Землеустроительнымъ Дѣламъ.

19 Іюня 1911 года, № 200,

о порядкѣ введенія въ дѣйствіе Закона о землеустройствѣ.

29 Мая сего года послѣдовало Высочайшее утвержденіе Закона о землеустройствѣ, подлежащаго, на основаніи I-го его отдѣла, введенію въ дѣйствіе во всѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ открыты, въ силу Высочайшаго Указа 4 Марта 1906 года, землеустроительныя установленія,—не позже 1 Ноября 1911 г., въ сроки, опредѣляемые Главнуправляющимъ Землеустройствомъ и Земледѣіемъ по соглашенію съ Министеромъ Внутреннихъ Дѣлъ, а въ прочихъ мѣстностяхъ—по мѣрѣ открытія въ нихъ означенныхъ установленій.

Вслѣдствіе сего, озабочиваясь принятіемъ мѣръ, необходимыхъ для введенія въ дѣйствіе Положенія о землеустройствѣ,—Комитетъ по Землеустроительнымъ Дѣламъ постановилъ:

I. Признать желательнымъ введеніе въ дѣйствіе Закона о землеустройствѣ въ мѣстностяхъ, гдѣ имѣются, а равно будутъ открыты, согласно отд. III сего постановленія, уѣздныя и губернскія землеустроительныя комиссіи—*съ 15 Октябрю 1911 года* *).

*) Слонъ этотъ, соотвѣтственно приведенному заключенію Комитета, установленъ, въ силу отд. I Закона о землеустройствѣ, соглашеніемъ Главнуправляющаго Землеустройствомъ и Земледѣіемъ съ Министеромъ Внутреннихъ Дѣлъ отъ 19 Іюня 1911 года (см. стр. 49).

II. Преобразовать съ указаннаго срока существующія уѣздныя и губернскія землеустроительныя комиссіи согласно ст.ст. 1—3 отд. II Закона о землеустройствѣ, при чемъ для мѣстностей, гдѣ не имѣется какихъ-либо должностныхъ лицъ, подлежащихъ включенію въ составъ комиссій, въ качествѣ членовъ по назначенію, а равно для мѣстностей, гдѣ не введено Положеніе о земскихъ учрежденіяхъ, составъ комиссій, выборный и по назначенію, установитъ, на основаніи ст. 5 отд. II Закона о землеустройствѣ, согласно прилагаемому при семъ росписанію.

III. Открыть съ того же срока—Архангельскую, Астраханскую, Виленскую, Вятскую, Гродненскую, Ковенскую и Олонецкую губернскія землеустроительныя комиссіи, а равно означенныя въ прилагаемомъ спискѣ уѣздныя землеустроительныя комиссіи,—въ составѣ согласно указанному выше росписанію.

IV. На основаніи отд. XII Закона о землеустройствѣ, установить нижеслѣдующій порядокъ избранія членовъ уѣздныхъ и губернскихъ землеустроительныхъ комиссій отъ земскихъ собраній и отъ волостныхъ сходовъ.

1) Члены уѣздныхъ и губернскихъ комиссій отъ земства избираются на очередныхъ или чрезвычайныхъ уѣздныхъ и губернскихъ земскихъ собраніяхъ, по принадлежности, до 15 Октября 1911 года. Въ уѣздныя комиссіи избираются три члена изъ состава входящихъ въ уѣздное земское собраніе земскихъ гласныхъ, а въ губернскія—два члена изъ числа губернскихъ и уѣздныхъ гласныхъ, при чемъ одинъ изъ владѣющихъ въ губерніи надѣльною землею. Срокъ полномочій членовъ комиссій отъ земства устанавливается съ 15 Октября 1911 года до истеченія полномочій избравшаго ихъ состава земскихъ гласныхъ *). Послѣдующіе выборы членовъ комиссій отъ земства производятся земскими собраніями новаго состава на срокъ ихъ полномочій.

2) Для избранія членовъ уѣздныхъ комиссій отъ волостныхъ сходовъ, каждый волостной сходъ избираетъ изъ своего состава (въ томъ числѣ и изъ входящихъ въ него лицъ крестьянскаго общественнаго управленія) одного выборщика и одного кандидата къ нему; выборщики съѣзжаются въ уѣздный городъ и избираютъ изъ своей среды трехъ постоянныхъ членовъ комиссій.

*) То же правило устанавливается и для выборныхъ членовъ отъ другихъ общественныхъ установленій въ нѣкоторыхъ комиссіяхъ (см. росписаніе).

3) Сроки созыва волостныхъ сходовъ для избранія выборщиковъ и кандидатовъ къ нимъ, а равно сроки сѣздовъ выборщиковъ для избранія членовъ комиссій—назначаются по каждому уѣзду губернаторомъ, въ зависимости отъ мѣстныхъ условій, въ наиболѣе удобное для прибытія на сходы и сѣзды время, съ такимъ расчетомъ, чтобы выборы были закончены по всеѣмъ уѣздамъ къ 15 Октября 1911 года; о назначенныхъ для волостныхъ сходовъ и сѣздовъ срокахъ сообщается земскимъ начальникамъ для заблаговременнаго оповѣщенія участниковъ.

4) Списки избранныхъ на сходахъ выборщиковъ и кандидатовъ, съ указаніемъ мѣста ихъ жительства, составляются земскими начальниками или замѣняющими ихъ должностными лицами и сообщаются ими предсѣдателю уѣздной комиссіи, который созываетъ сѣздъ и предсѣдательствуетъ на немъ.

5) На сѣздѣ обязательно присутствуетъ непремѣнный членъ уѣздной комиссіи, для могущихъ потребоваться разъясненій существа возлагаемыхъ на избранныхъ лицъ обязанностей.

6) Выборы на сѣздѣ должны быть закончены въ теченіе одного дня и производятся закрытою подачею голосовъ, посредствомъ баллотировки шарами.

7) Для избранія въ члены комиссіи необходимо получить при первомъ голосованіи болѣе избирательныхъ, нежели неизбирательныхъ, голосовъ. Изъ числа получившихъ абсолютное большинство избирательныхъ голосовъ избранными признаются трое старшихъ по количеству поданныхъ за нихъ голосовъ. Въ тѣхъ случаяхъ, когда избраніе по абсолютному большинству, при первомъ голосованіи, не состоится, вслѣдъ за симъ производится второе голосованіе, по которому избранными считаются получившіе относительное большинство избирательныхъ шаровъ.

8) Выборный листъ, по подписаніи его предсѣдательствующимъ на сѣздѣ, препровождается въ уѣздную комиссію вмѣстѣ со списками выборщиковъ и кандидатовъ (п. 4).

9) Члены уѣздныхъ комиссій отъ волостныхъ сходовъ, а равно выборщики и кандидаты къ нимъ, почитаются избранными на срокъ съ 15 Октября 1911 года по 1 Января 1915 года*). Послѣдующіе

*) Тотъ же срокъ устанавливается и для выборныхъ членовъ отъ другихъ группъ населенія въ нѣкоторыхъ уѣздныхъ комиссіяхъ (см. росписаніе).

выборы членовъ комиссій отъ волостныхъ сходовъ производятся указаннымъ (п.п. 2—8) порядкомъ на трехлѣтіе.

V. Утвердить выработанный на сѣздѣ по землеустроительнымъ дѣламъ Наказъ землеустроительнымъ комиссіямъ по примѣненію Положенія о землеустройствѣ съ приложеніями къ нему: I и III—VI, преподавъ такою Наказъ къ руководству землеустроительнымъ учрежденіямъ и установленіямъ, завѣдывающимъ крестьянскими дѣлами, въ отнѣну подлежащихъ статей Наказа, утвержденного 19 Сентября 1906 года, и правилъ и инструкцій, изданныхъ Комитетомъ о порядкѣ дѣятельности комиссій по землеустройству на надѣльныхъ и товарищескихъ земляхъ (правила 19 Марта 1909 года, 19 Юня 1910 года, 3 Юня 1909 года и другія), а приложение II къ Наказу (Правила о наложеніи межевыхъ знаковъ)—одобрить, сообщивъ о семъ на усмотрѣніе Главноуправляющаго Землеустройствомъ и Земледѣіемъ и Министра Юстиціи *).

VI. Относительно порядка производства землеустроительныхъ работъ въ полевомъ періодѣ сего 1911 года до введенія въ дѣйствіе Положенія о землеустройствѣ, разъяснить землеустроительнымъ и крестьянскимъ учрежденіямъ нижеслѣдующее:

1. Всѣ назначенныя къ производству въ 1911 году, согласно утвержденнымъ губернскими комиссіями планамъ, землеустроительныя работы подлежатъ въ текущемъ году исполненію въ порядкѣ прежнихъ правилъ, сохраняющихъ свою силу до введенія въ дѣйствіе Положенія о землеустройствѣ, при чемъ:

а) тѣ изъ производящихся въ текущемъ полевомъ періодѣ дѣлъ, по которымъ состоятся до 15 Октября 1911 года пріемные приговоры,—получаютъ дальнѣйшее направленіе и завершаются въ порядкѣ прежнихъ правилъ (19 Марта 1909 г. и 19 Юня 1910 г.), т. е. пріемные приговоры о разверстаніяхъ дѣльныхъ обществъ и добровольныхъ выдѣлахъ домохозяевъ повѣряются земскими начальниками на основаніи ст. 30 Пол. Уст. Крест. и, въ случаѣ не обжалованія постановленій послѣднихъ въ уѣздный сѣздъ, либо оставленія крестьянскими учрежденіями принесенныхъ жалобъ безъ послѣдствій, признаются удостовѣряющими права собственности на вновь образованныя владѣнія, и населенію выдаются копии и выписи этихъ

* Приложение II къ Наказу (Правила о наложеніи межевыхъ знаковъ), соотвѣтственно сему заключенію Комитета, утверждены, въ силу ст. 87 Положенія о землеустройствѣ, по соглашенію Главноуправляющаго Землеустройствомъ и Земледѣіемъ съ Министромъ Юстиціи 19 Юня 1911 года (с.м. стр. 139).

приговоровъ. Приёмные приговоры по раздѣлу однопланыхъ обществъ и выдѣлу частей селенія и выселковъ поступаютъ, въ порядкѣ ст.ст. 54 и 55 Общ. Пол. Крест., въ губернское присутствіе для выдачи населенію установленныхъ документовъ;

б) тѣ изъ работъ, законченныхъ въ натурѣ въ текущемъ полевомъ періодѣ, приёмные приговоры по которымъ не состоятся до 15 Октября 1911 года, предъявляются населенію по введеніи въ дѣйствіе Положенія о землеустройствѣ въ порядкѣ ст.ст. 79 и слѣд. Наказа по примѣненію сего Положенія, при чемъ одновременно съ предъявленіемъ составляются предусмотрѣнные ст.ст. 29 и слѣд. Наказа общественные приговоры и протоколы о данномъ землеустройствѣ. Постановленные въ этомъ порядкѣ приговоры проверяются на основаніи ст. 20 Положенія (ст. 34 Наказа), и дѣла, по коимъ они состоялись, направляются на разсмотрѣніе уѣздныхъ комиссій согласно ст.ст. 152 и слѣд. Наказа;

в) дѣла по обязательнымъ выдѣламъ участковъ отдѣльныхъ домохозяевъ, по которымъ работы будутъ закончены въ натурѣ до 15 Октября 1911 года, завершаются согласно ст.ст. 79 и слѣд. Наказа по примѣненію Положенія о землеустройствѣ и разсматриваются комиссіями въ порядкѣ ст.ст. 152 и слѣд. Наказа, и

г) находящіяся въ производствѣ Крестьянскаго Банка дѣла по раздѣлу товарищескихъ земель на участки единоличнаго владѣнія, по коимъ ко времени введенія въ дѣйствіе Положенія о землеустройствѣ состоялось предусмотрѣнное ст. 5 правилъ 3 Юня 1909 г. постановленіе отдѣленія Банка о приступѣ къ работамъ по раздѣлу, завершаются въ порядкѣ означенныхъ правилъ, всѣ же остальные дѣла по такого рода раздѣламъ прекращаются производствомъ въ отдѣленіяхъ Банка и направляются на распоряженіе землеустроительныхъ комиссій.

2. Всѣ вновь возникающія въ текущемъ полевомъ періодѣ работы, которыя могутъ быть включены дополнительно въ дѣйствующіе планы работъ, подлежатъ подготовкѣ согласно указаніямъ Наказа по примѣненію Положенія о землеустройствѣ (ст.ст. 22 и слѣд.), при чемъ самыя работы, по окончаніи ихъ въ натурѣ, должны быть предъявлены населенію **послѣ введенія въ дѣйствіе Положенія о землеустройствѣ**, порядкомъ, въ ст.ст. 29 и слѣд., 79 и слѣд. Наказа установленнымъ и разсматриваются комиссіями согласно ст.ст. 152 и слѣд. Наказа.

3. Назначенныя къ производству въ текущемъ полевомъ періодѣ работы, которыя останутся незаконченными, подлежатъ обращенію

къ дополнительной, въ теченіе зимы 1911—1912 г.г., подготовкѣ въ соотвѣтствующей части, примѣнительно къ правиламъ Наказа (ст.ст. 22 и слѣд.), и затѣмъ включаются въ планъ работъ на полевой періодъ 1912 года для производства въ порядкѣ Положенія о землеустройствѣ и Наказа по его примѣненію.

Предсѣдатель, Главноуправляющій Землеустройствомъ и Земледѣіемъ,
Статсъ-Секретарь *А. Кривошеинъ.*

Товарищъ Министра Юстиціи, Сена-
торъ *А. Гасманъ.*

Товарищъ Главноуправляющаго
Землеустройствомъ и Земледѣіемъ
А. Полтновъ.

Товарищъ Министра Финансовъ
Н. Покровский.

Управляющій Межевою Частью, Се-
наторъ *Н. Чаплинъ.*

За Товарища Министра Внутреннихъ
Дѣлъ, Управляющій Земскимъ Отдѣ-
ломъ *Я. Литвиновъ.*

Помощникъ Начальника Главнаго
Управления Удѣловъ
Графъ М. Ниродъ.

Директоръ 1-го Департамента Ми-
нистерства Юстиціи
П. Милютинъ.

Управляющій Крестьянскимъ Позе-
мельнымъ Банкомъ *Ст. Хрипуновъ.*

Помощникъ Управляющаго Межевою
Частью *С. Рудинъ.*

Членъ отъ Государственнаго Кон-
троля въ Совѣтъ Крестьянскаго Позе-
мельнаго Банка *А. Унтиловъ.*

Членъ Комитета *В. Гревсъ.*

Управляющій Дѣлами Комитета по Землеустроительнымъ Дѣламъ,
Директоръ Департамента Государственныхъ
Земельныхъ Имуществъ *А. Риттихъ.*



Утверждено отд. II Постановления Комитета по Землеустроительнымъ Дѣламъ отъ 19 Юня 1911 года, № 200.

РОСПИСАНІЕ

состава землеустроительныхъ комиссій, образуемыхъ согласно отд. II Закона о землеустройствѣ,

съ 15 Октября 1911 года.

I. Въ губерніяхъ: Бессарабской (кромѣ Измаильскаго уѣзда), Витебской, Владимірской, Воронежской, Екатеринославской, Казанской, Калужской, Костромской, Курской, Минской, Могилевской, Московской, Нижегородской, Новгородской, Орловской, Пензенской, Полтавской, Псковской, Рязанской, Самарской, С.-Петербургской, Саратовской, Симбирской, Смоленской, Таврической, Тамбовской, Тверской, Тульской, Уфимской (кромѣ Злотоустовскаго уѣзда), Харьковской, Херсонской, Черниговской и Ярославской землеустроительныя комиссіи образуются въ составѣ предусмотрѣнномъ ст.ст. 1 и 3 отд. II Закона о землеустройствѣ, съ тѣмъ, чтобы, впредь до замѣщенія, согласно отд. XIV того же Закона, должностей особыхъ членовъ окружнаго суда,—въ губернскія комиссіи, въ силу т. 5 отд. II Закона, входилъ членъ окружнаго суда губернскаго города, по назначенію суда.

Въ соответствіи съ этимъ, составъ комиссій въ указанныхъ губерніяхъ устанавливается слѣдующій.

Губернская комиссія: предсѣдатель—губернаторъ или замѣняющее его лицо; члены—губернскій предводитель дворянства, предсѣдатель губернской земской управы или его замѣститель, предсѣдатель окружнаго суда или его товарищъ, членъ окружнаго суда губернскаго города, по назначенію суда, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, непремѣнный членъ губернскаго присутствія, по назначенію губернатора, губернскій землемѣръ и два члена по избранію губернскаго земскаго собранія, въ томъ числѣ одинъ изъ лицъ, владѣющихъ надѣльною землею.

Уѣздныя комисіи: предсѣдатель—уѣздный предводитель дворянства; члены—предсѣдатель уѣздной земской управы или его замѣститель, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, уѣздный членъ окружнаго суда, земскій начальникъ, къ участку котораго относятся подлежащіе обсужденію вопросы, три члена по избранію отъ уѣзднаго земскаго собранія и три члена по избранію отъ волостныхъ сходовъ и, сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если таковой уже участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

Въ случаѣ отсутствія уѣзднаго предводителя дворянства, въ комисіи предсѣдательствуетъ предсѣдатель уѣздной земской управы, а при отсутствіи послѣдняго—уѣздный членъ окружнаго суда.

II. Въ губерніяхъ: Архангельской, Астраханской, Виленской, Вологодской, Вольнской, Вятской, Гродненской, Кіевской, Ковенкой, Олонецкой, Пермской, Подольской, Ставропольской и области Войска Донскаго, а равно и въ Измаильскомъ уѣздѣ, Бессарабской губерніи, и Златоустовскомъ уѣздѣ, Уфимской губерніи—составъ землеустроительныхъ комисій, опредѣляемый Комитетомъ по Землеустроительнымъ Дѣламъ на точномъ основаніи ст. 5 отд. II Закона о землеустройствѣ, устанавливается слѣдующій.

1) Въ Архангельской губерніи:

Губернская комисія: предсѣдатель—губернаторъ или замѣняющее его лицо; члены—предсѣдатель окружнаго суда или его товарищъ, членъ окружнаго суда губернскаго города, по назначенію суда, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, непремѣнный членъ губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія, по назначенію губернатора, губернской землемѣръ и одинъ членъ изъ лицъ, владѣющихъ надѣльною землею, по приглашенію предсѣдателя комисіи.

По дѣламъ, касающимся продажи удѣльныхъ земель Вельскаго удѣльнаго округа, въ составъ комисіи входитъ представитель отъ Управленія округа, по назначенію Удѣльнаго вѣдомства.

Шенкурская уѣздная комисія: предсѣдатель—мировой судья; члены—предсѣдатель съѣзда чиновниковъ по крестьянскимъ дѣламъ, замѣняющій предсѣдателя комисіи въ его отсутствіе, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, чиновникъ по крестьянскимъ дѣламъ и три члена по избранію отъ волостныхъ сходовъ; сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той

волости, по которой разсматривается дѣло, а если таковой уже участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

По дѣламъ, касающимся продажи удѣльныхъ земель Вельскаго удѣльнаго округа, въ составъ комисіи входитъ представитель отъ Управленія округа, по назначенію Удѣльнаго вѣдомства.

2) Въ Астраханской губерніи:

Губернская комисіа: предсѣдатель—губернаторъ или замѣняющее его лицо; члены—губернскій предводитель дворянства, предсѣдатель окружнаго суда или его товарищъ, членъ окружнаго суда губернскаго города, по назначенію суда, непрѣмѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, непрѣмѣнный членъ губернскаго присутствія, по назначенію губернатора, губернскій землемѣръ и два члена изъ мѣстныхъ землевладѣльцевъ, по приглашенію предсѣдателя комисіи, въ томъ числѣ одинъ изъ лицъ, владѣющихъ надѣльною землею.

Уѣздныя комисіи: предсѣдатель: въ Астраханскомъ и Енотаевскомъ уѣздахъ—уѣздный предводитель дворянства, въ Красноярскомъ, Черноярскомъ и Царевскомъ уѣздахъ—предсѣдатель уѣзднаго съѣзда; члены: въ Астраханскомъ и Енотаевскомъ уѣздахъ—предсѣдатель уѣзднаго съѣзда, замѣняющій предсѣдателя комисіи въ его отсутствіе; во всѣхъ уѣздахъ—уѣздный членъ окружнаго суда (предсѣдательствующій въ комисіи: въ Красноярскомъ, Черноярскомъ и Царевскомъ уѣздахъ въ отсутствіе предсѣдателя комисіи — предсѣдателя уѣзднаго съѣзда и въ Астраханскомъ и Енотаевскомъ уѣздахъ — въ отсутствіе какъ предводителя дворянства, такъ и предсѣдателя уѣзднаго съѣзда), непрѣмѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, земскій начальникъ, къ участку котораго относятся подлежащіе обсужденію вопросы, три члена по избранію отъ волостныхъ сходоувъ и, сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если таковой уже участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему; въ Черноярскомъ, Красноярскомъ, Енотаевскомъ и Царевскомъ уѣздахъ—представитель отъ городского населенія уѣзднаго города, избираемый собраніемъ городскихъ уполномоченныхъ изъ среды лицъ, имѣющихъ право на избраніе ихъ въ уполномоченные.

По дѣламъ, касающимся киргизскаго или калмыцкаго народа, предсѣдателямъ уѣздныхъ комисій предоставляется приглашать въ составъ комисій по одному представителю въ каждую комисію отъ этихъ инородцевъ, съ правомъ рѣшающаго голоса.

3) Въ Измаильскомъ уѣздѣ Бессарабской губерніи:

Уѣздная коммисія: предсѣдатель—предсѣдатель Измаильскаго уѣзднаго земскаго совѣта; члены—предсѣдатель сѣзда мировыхъ судей, замѣняющій предсѣдателя въ его отсутствіе, предсѣдатель непремѣннаго земскаго комитета, къ району котораго относятся подлежащіе обсужденію вопросы (Измаильскій, Кагульскій, Болградскій), или его замѣститель, непремѣнный членъ коммисіи или замѣняющее его лицо, три члена, избранныхъ по одному отъ каждаго земскаго совѣта (Измаильскаго, Кагульскаго, Болградскаго), три члена по избранію отъ коммунъ, изъ числа лицъ, земельныя владѣнія коихъ въ предѣлахъ Измаильскаго уѣзда не превышаютъ опредѣленнаго закономъ 24 Мая 1909 года предѣльнаго, по сему уѣзду, размѣра, по одному отъ каждаго земскаго района, и, сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той коммуны, по которой разсматривается дѣло, а если таковой уже участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

4) Въ Виленской, Ковенской и Гродненской губерніяхъ:

Губернская коммисія: предсѣдатель—губернаторъ или замѣняющее его лицо; члены—губернскій предводитель дворянства, предсѣдатель окружнаго суда или его товарищъ, членъ окружнаго суда губернскаго города, по назначенію суда, непремѣнный членъ коммисіи или замѣняющее его лицо, непремѣнный членъ губернскаго присутствія, по назначенію губернатора, губернскій землемѣръ и два члена изъ мѣстныхъ землевладѣльцевъ, по приглашенію предсѣдателя коммисіи, въ томъ числѣ одинъ изъ лицъ, владѣющихъ надѣльною землею.

Уѣздныя коммисіи: предсѣдатель—уѣздный предводитель дворянства; члены—уѣздный членъ окружнаго суда, замѣняющій предсѣдателя въ его отсутствіе, непремѣнный членъ коммисіи или замѣняющее его лицо, земскій начальникъ, къ участку котораго относятся подлежащіе обсужденію вопросы, три члена изъ мѣстныхъ землевладѣльцевъ, приглашаемыхъ предсѣдателемъ коммисіи по предварительномъ относительно сихъ лицъ соглашеніи съ губернаторомъ, три члена по избранію отъ волостныхъ сходоу и, сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если таковой уже участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

5) Въ Вологодской губерніи:

Губернская коммисія: предсѣдатель—губернаторъ или замѣняющее его лицо; члены—губернскій предводитель дворянства, пред-

сѣдатель губернской земской управы или его замѣститель, предсѣдатель окружнаго суда или его товарищъ, членъ окружнаго суда губернскаго города, по назначенію суда, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, непремѣнный членъ губернскаго присутствія, по назначенію губернатора, губернский землемѣръ и два члена по избранію губернскаго земскаго собранія, въ томъ числѣ одинъ изъ лицъ, владѣющихъ надѣльною землею.

По дѣламъ, касающимся продажи удѣльныхъ земель Вельскаго удѣльнаго округа, въ составъ комисіи входитъ съ правомъ рѣшающаго голоса представитель Управленія округа, по назначенію Удѣльнаго вѣдомства.

Уѣздныя комисіи: предсѣдатель въ Вологодскомъ, Грязовецкомъ и Кадниковскомъ уѣздахъ—уѣздный предводитель дворянства, въ прочихъ уѣздахъ—предсѣдатель уѣзднаго сѣзда; члены—предсѣдатель уѣздной земской управы (или его замѣститель) и уѣздный членъ окружнаго суда, замѣняющіе въ указанныхъ въ законѣ случаяхъ предсѣдателя комисіи, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, земскій начальникъ, къ участку котораго относятся подлежащіе обсужденію вопросы, три члена по избранію уѣзднаго земскаго собранія, три члена по избранію отъ волостныхъ сходо́въ и, сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если онъ участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

По дѣламъ, касающимся продажи удѣльныхъ земель Вельскаго удѣльнаго округа, въ составъ комисіи входитъ, съ правомъ рѣшающаго голоса, представитель отъ Управленія округа, по назначенію Удѣльнаго вѣдомства.

б) Въ Вятской, Олонецкой и Пермской губерніяхъ и въ Златоустовскомъ уѣздѣ, Уфимской губерніи:

Губернская комисія: предсѣдатель—губернаторъ или замѣняющее его лицо; члены—предсѣдатель губернской земской управы или его замѣститель, предсѣдатель окружнаго суда или его товарищъ, членъ окружнаго суда губернскаго города, по назначенію суда, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, непремѣнный членъ губернскаго присутствія, по назначенію губернатора, губернский землемѣръ и два члена по избранію губернскаго земскаго собранія, въ томъ числѣ одинъ изъ лицъ, владѣющихъ надѣльною землею.

Уѣздныя комисіи: предсѣдатель—предсѣдатель уѣзднаго сѣзда; члены—предсѣдатель уѣздной земской управы (или его за-

мѣститель) и уѣздный членъ окружнаго суда, замѣняющіе въ указанныхъ въ законѣ случаяхъ предсѣдателя комисіи; непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, земскій начальникъ, къ участку котораго относятся подлежащіе обсужденію вопросы, три члена по избранію уѣзднаго земскаго собранія, три члена по избранію отъ волостныхъ сходовъ и, сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если онъ участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

7) Въ Кіевской, Подольской и Волынской губерніяхъ:

Губернская комисія: предсѣдатель—губернаторъ или замѣняющее его лицо; члены—губернскій предводитель дворянства, предсѣдатель губернской земской управы или его замѣститель, предсѣдатель окружнаго суда или его товарищъ, членъ окружнаго суда губернскаго города, по назначенію суда, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, непремѣнный членъ губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія, по назначенію губернатора, губернскій землемѣръ и два члена по избранію губернскаго земскаго собранія, въ томъ числѣ одинъ изъ лицъ, владѣющихъ надѣльною землею.

Уѣздныя комисіи: предсѣдатель—уѣздный предводитель дворянства; члены—предсѣдатель уѣздной земской управы (или его замѣститель) и предсѣдатель съѣзда мировыхъ судей, замѣняющіе въ указанныхъ въ законѣ случаяхъ предсѣдателя комисіи; непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, мировой посредникъ, къ участку котораго относятся подлежащіе обсужденію вопросы, три члена по избранію уѣзднаго земскаго собранія, три члена по избранію отъ волостныхъ сходовъ и, сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если онъ уже участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

8) Въ Ставропольской губерніи:

Губернская комисія: предсѣдатель—губернаторъ или замѣняющее его лицо; члены—губернскій предводитель дворянства, предсѣдатель окружнаго суда или его товарищъ, членъ окружнаго суда губернскаго города, по назначенію суда, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, непремѣнный членъ губернскаго присутствія, по назначенію губернатора, губернскій землемѣръ и два члена изъ мѣстныхъ землевладѣльцевъ, по приглашенію пред-

сѣдателя комисіи, въ томъ числѣ одинъ изъ лицъ, владѣющихъ надѣльною землею.

По дѣламъ, касающимся инородческой территоріи *), въ составъ комисіи входятъ, съ правомъ рѣшающаго голоса, главный приставъ кочующихъ народовъ и по одному представителю отъ трухменъ и ногайцевъ, по принадлежности, избираемые примѣнительно къ порядку, установленному ст.ст. 379 и слѣд. Пол. Инор. для выбора должностныхъ лицъ кочевыхъ инородцевъ въ Ставропольской губерніи.

Уѣздныя комисіи: предсѣдатель — предсѣдатель уѣзднаго сѣзда; члены—уѣздный членъ окружнаго суда, замѣняющій предсѣдателя въ случаѣ его отсутствія, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, земскій начальникъ, къ участку котораго относятся подлежащіе обсужденію вопросы, три члена изъ мѣстныхъ землевладѣльцевъ, приглашаемыхъ губернаторомъ по представленію предсѣдателя комисіи, три члена по избранію отъ волостныхъ сходовъ и, сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если онъ уже участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

9) Въ области Войска Донскаго:

Областная комисія: предсѣдатель—наказный атаманъ Войска Донскаго или замѣняющее его лицо; члены—областной предводитель дворянства, предсѣдатель окружнаго суда или его товарищъ, членъ окружнаго суда областного города, по назначенію суда, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, непремѣнный членъ областного по крестьянскимъ дѣламъ присутствія, помощникъ областного землемѣра, завѣдующій землемѣрною частью комисій, и два члена изъ мѣстныхъ землевладѣльцевъ, по приглашенію предсѣдателя комисіи, въ томъ числѣ одинъ изъ лицъ, владѣющихъ надѣльною землею.

Окружныя комисіи: предсѣдатель—окружный предводитель дворянства; члены—предсѣдатель сѣзда мировыхъ судей, замѣняющій предсѣдателя комисіи въ его отсутствіе, непремѣнный членъ комисіи или замѣняющее его лицо, непремѣнный членъ окружнаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія, три члена изъ мѣстныхъ землевладѣльцевъ, приглашаемыхъ наказнымъ атаманомъ Войска Донскаго по представленію предсѣдателя комисіи, три члена по

*) Означенныя дѣла разрѣшаются губернской комисіею не въ порядкѣ Положенія о землеустройствѣ и въ качествѣ первой инстанціи.

избранію отъ волостныхъ сходовъ и, сверхъ того, въ качествѣ временнаго члена, выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если онъ участвуетъ какъ постоянный членъ, то кандидатъ къ нему.

При разсмотрѣніи комиссіями дѣлъ по ликвидаціи земель Крестьянскаго Банка въ составъ областной и окружной комиссій входятъ съ правомъ рѣшающаго голоса представители казачьяго населенія, назначаемые по одному въ каждую комиссію наказнымъ атаманомъ Войска Донскаго.

III. По всемъ губерніямъ:

При разсмотрѣніи землеустроительными комиссіями, въ порядкѣ особыхъ правилъ и инструкцій (инструкціи 12 и 19 Февраля 1908 года и др.), дѣлъ по продажѣ, либо арендѣ казенныхъ и Крестьянскаго Банка земель, въ составъ губернскихъ комиссій, съ правомъ рѣшающаго голоса входятъ: начальникъ управленія или управляющій государственными имуществами и управляющій мѣстнымъ отдѣленіемъ Крестьянскаго Банка, по принадлежности, а уѣздныхъ—представители сихъ управленій или отдѣленій Банка, въ случаѣ командированія этихъ представителей.

Циркуляръ Главноуправляющаго Землеустройствомъ и Земледѣліемъ Землеустроительнымъ Учрежденіемъ отъ 19 Іюня 1911 года, № 50, объ основныхъ началахъ землеустройства.

29 Мая 1911 года Высочайше утверждено Положеніе о землеустройствѣ, значительно расширяющее права и обязанности землеустроительныхъ учреждений и открывающее передъ мѣстными дѣятелями по землеустройству новые широкіе пути.

Препровождая землеустроительнымъ комиссіямъ одобренный Комитетомъ по Землеустроительнымъ Дѣламъ Наказъ по примѣненію этого Положенія, точно опредѣляющій порядокъ ихъ дѣйствій, считаю полезнымъ напомнить въ немногихъ краткихъ положеніяхъ о тѣхъ основныхъ началахъ, которыми должна быть одухотворена землеустроительная работа на мѣстахъ.

1. Положеніе о землеустройствѣ распространяется на всѣ земли, состоящія въ собственности земледѣльческаго населенія и, на ряду съ этимъ, и на болѣе крупныя владѣнія, связанныя чрезполосностью съ землями крестьянъ и мелкихъ владѣльцевъ. Такимъ образомъ, общій кругъ дѣйствій Положенія о землеустройствѣ охватываетъ земельный бытъ всей сельской Россіи.

2. Имѣя конечною цѣлью образованіе единоличныхъ владѣній въ удобнѣйшихъ для выгоднаго приложеніи труда границахъ и общее упорядоченіе поземельныхъ отношеній на началахъ уваженія къ праву, труду и собственности, землеустройство является очередной государственной задачей первостепеннаго значенія.

3. Особая важность этой задачи обязываетъ землеустроительныя учрежденія прилагать всѣ силы не только къ быстрому исполненію заявленныхъ населеніемъ ходатайствъ, но въ особенности къ согласованію своей работы со всѣми потребностями мѣстной жизни и къ законченности каждаго землеустроительнаго дѣйствія; забота о качественной сторонѣ работъ составляетъ первооснову землеустройства.

4. Находясь въ постоянномъ ощеніи съ крестьянами и выясняя въ средѣ ихъ преимущества единоличной собственности и правильнаго устройства земельныхъ владѣній, землеустроительныя учрежденія должны предоставлять починъ въ переходѣ къ новымъ формамъ использованія земель—самому населенію и дѣятельно помогать ему въ осуществленіи этого перехода.

5. Залогомъ успѣха землеустроительныхъ работъ является сознаніе хозяйственной пользы ихъ самимъ населеніемъ; поэтому приведеніе владѣльцевъ земель, объединенныхъ чрезполосностью и общностью пользованія, къ общему согласію является лучшимъ способомъ землеустройства. При недостиженіи общаго согласія, Положеніе о землеустройствѣ допускаетъ обязательное разверстаніе по требованію опредѣленной части населенія; но и въ этомъ случаѣ—лица, не изъявившія согласія, не должны быть пасынками землеустройства; къ ихъ интересамъ надлежитъ проявить отнюдь не меньшее вниманіе и заботливость, чѣмъ къ интересамъ большинства.

Главноуправляющій Землеустройствомъ и Земледѣліемъ,
Статсъ-Секретарь *А. Кривошеинъ*.

Директоръ *А. Риттихъ*.

Утвержденъ Комитетомъ по Землеустроительнымъ
Дѣламъ 19 Іюня 1911 года.

Предсѣдатель Комитета,

Главноуправляющій Землеустройствомъ и
Земледѣліемъ, Статсъ-Секретарь *А. Кривошеинъ*.
Управляющій Дѣлами Комитета *А. Риттихъ*.

НАКАЗЪ

Землеустроительнымъ Коммисіямъ

ПО ПРИМѢНЕНІЮ

ПОЛОЖЕНІЯ О ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВѢ.

Г л а в а I.

Общія положенія.

1. Настоящимъ Наказомъ опредѣляется ближайшій порядокъ производства землеустроительныхъ дѣйствій, установленныхъ Положеніемъ о землеустройствѣ, каковыми являются: а) полное по дѣльнымъ сельскимъ обществамъ и имѣющимъ отдѣльное владѣніе селеніямъ разверстаніе угодій между членами общества на отрубные участки; б) разверстаніе къ однимъ мѣстамъ (на отрубные участки) земель разнаго владѣнія, включенныхъ въ одну дачу разверстанія; в) выдѣлъ отрубныхъ участковъ отдѣльнымъ членамъ сельскихъ обществъ и имѣющихъ отдѣльное владѣніе селеній; г) выдѣлъ земель отдѣльнымъ селеніямъ сельскихъ обществъ; д) выдѣлъ земель выселкамъ и частямъ селеній; е) уничтоженіе чрезполосности подлежащихъ дѣйствію Положенія о землеустройствѣ земель съ прилегающими владѣніями; ж) раздѣлъ угодій, находящихся въ общемъ пользованіи крестьянъ и частныхъ владѣльцевъ, и з) отграниченіе подлежащихъ землеустройству земель отъ смежныхъ владѣній въ тѣхъ случаяхъ, когда предварительное установленіе внѣшнихъ границъ необходимо для исполненія вышеперечисленныхъ землеустроительныхъ дѣйствій, либо когда отграниченіе надѣльныхъ земель отъ смежныхъ владѣній, въ качествѣ самостоятельнаго дѣйствія,

признано губернской землеустроительной комиссіей возможнымъ, въ виду наличности свободныхъ отъ другихъ порученій землемѣровъ.

2. Означенныя въ ст. 1 сего Наказа землеустроительныя дѣйствія производятся:

1) на земляхъ надѣльных, 2) на земляхъ, пріобрѣтенныхъ обществами и товариществами отъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка или съ его содѣйствіемъ, и на всѣхъ вообще земляхъ, пріобрѣтенныхъ обществами и товариществами крестьянъ внѣ надѣла, 3) на всякаго рода земляхъ, принадлежащихъ лицамъ разныхъ сословій, объединеннымъ по владѣнію этими землями въ сельскія или селенныя общества, либо въ земельныя товарищества, и 4) на прочихъ земляхъ, принадлежащихъ отдѣльнымъ лицамъ всѣхъ сословій и званій, при условіи, если земли эти не превышаютъ, въ предѣлахъ уѣзда, размѣровъ, указанныхъ въ законѣ 24 Мая 1909 года.

Въ отношеніи всѣхъ остальныхъ земель, въ томъ числѣ и земель, отведенныхъ казною въ пользованіе, но не предоставленныхъ въ собственность (переселенческіе участки—до выдачи на нихъ владѣнныхъ записей; состоящія въ постоянномъ пользованіи крестьянъ и инородцевъ земли—до окончательнаго отвода ихъ въ порядкѣ поземельнаго устройства)—допускается лишь уничтоженіе чрезполосности сихъ земель съ владѣніями, указанными въ п.п. 1—4 сей статьи, и въ подлежащихъ случаяхъ ихъ ограниченіе.

3. Землеустроительныя дѣйствія, направленные къ устройству не всей площади земельного владѣнія общества или товарищества, а лишь ея части (выдѣлы земель селеніямъ, ихъ частямъ, выселкамъ и отдѣльнымъ домохозяевамъ), должны осуществляться съ такимъ расчетомъ, чтобы ими не была затруднена въ дальнѣйшемъ возможность цѣлесообразнаго устройства остальной части общественнаго или товарищескаго владѣнія.

4. Землеустроительныя учрежденія приступаютъ къ землеустройству (ст. 1) не иначе, какъ по ходатайствамъ обществъ, товариществъ, группъ домохозяевъ и отдѣльныхъ лицъ.

5. Если во время производства землеустроительныхъ дѣйствій, но до постановленія комиссіи объ утвержденіи проекта (ст. 103 Пол. земл.), общество, товарищество или лица, по ходатайству коихъ производятся эти дѣйствія, заявятъ отказъ отъ своего ходатайства или несогласіе на предъявленные землеустроительными учрежденіями условія, то дѣйствія по землеустройству, начатыя по ходатайству отказавшихся или несогласныхъ, прекращаются.

Отказъ отъ ходатайства или несогласіе на условія земле-

устройства со стороны обществъ, товариществъ и участниковъ общей дачи разверстанія должны быть выражены указаннымъ въ Положеніи о землеустройствѣ, для приступа къ соответствующимъ дѣйствіямъ, большинствомъ голосовъ; если такое большинство не составитъ, то несогласіе отдѣльныхъ лицъ не приостанавливаетъ землеустройства и разсматривается землеустроительными учрежденіями въ порядкѣ разрѣшенія жалобъ.

При отказѣ отъ ходатайствъ со стороны обществъ или товариществъ, землеустройство продолжается въ отношеніи согласныхъ на него отдѣльныхъ ихъ членовъ, если имѣются на лицо условія для обязательнаго производства частичнаго выдѣла.

6. Землеустроительнымъ учрежденіямъ надлежитъ всемѣрно стремиться къ проведенію каждаго отдѣльнаго землеустроительнаго дѣйствія на началахъ полюбовнаго соглашенія участниковъ землеустройства и другихъ заинтересованныхъ въ немъ лицъ. Если такое соглашеніе не представится возможнымъ установить, и возникшее дѣло будетъ подлежать, въ указанныхъ Положеніемъ о землеустройствѣ случаяхъ, обязательному для сторонъ разрѣшенію названныхъ учреждений, то эти послѣднія должны своимъ рѣшеніемъ обезпечить соблюденіе справедливыхъ интересовъ какъ всѣхъ владѣльцевъ устраиваемой земли, такъ и третьихъ лицъ. Для сего землеустроительныя учрежденія обязаны, не ограничиваясь формальнымъ производствомъ и разсмотрѣніемъ представленныхъ сторонами доказательствъ, самостоятельно выяснять всѣ необходимыя обстоятельства дѣла.

7. Всякое землеустройство должно отвѣчать основнымъ требованіямъ землеустроительной техники, изложеннымъ въ прилагаемыхъ при семъ правилахъ.

Соответственно сему, добровольныя соглашенія (ст. 6) не должны, по содержанію своему, находиться въ противорѣчій съ указанными требованіями.

8. Если стороны будутъ настаивать на производствѣ явно нецѣлесообразныхъ или невозможныхъ дѣйствій [напримѣръ, отводъ пашни въ нѣсколькихъ сѣвооборотныхъ поляхъ, въ длиннополосныхъ участкахъ, отнесеніе части долга Крестьянскому Банку или казнѣ на участокъ въ суммѣ, превышающей его залоговую стоимость (ст. 137) и т. п.], то землеустроительныя учрежденія, отклонивъ подобныя домогательства, должны ограничиться землеустройствомъ на установленныхъ въ законѣ основаніяхъ лишь тѣхъ владѣльцевъ земли, пожеланія которыхъ будутъ признаны приемлемыми

9. При невозможности достигнуть соглашения, соответствующаго притомъ требованіямъ землеустройства (ст.ст. 6 и 7), это послѣднее можетъ быть производимо по одностороннему ходатайству, безъ согласія на то другой стороны, за исключеніемъ случаевъ, указанныхъ въ слѣдующей (10) статьѣ.

10. Не могутъ быть произведены:

а) Разверстаніе угодій, указанныхъ въ ст. 7 Положенія о землеустройствѣ,—безъ согласія владѣльцевъ этихъ угодій.

б) Замѣна земельного количественнаго уравненія денежными приплатами—безъ согласія производящихъ и получающихъ доплату общества, товарищества и въ подлежащихъ случаяхъ отдѣльныхъ владѣльцевъ (ст. ст. 9 и 48 Пол. земл.), а въ тѣхъ исключительныхъ случаяхъ, когда допускаются приплаты въ обязательномъ порядкѣ (ст. 48 Пол. земл.),—безъ согласія лицъ, съ коихъ такія приплаты причитаются.

в) Раздѣлъ принадлежащихъ обществамъ и товариществамъ земель, обремененныхъ запрещеніями по долгамъ частнымъ лицамъ и частнымъ учрежденіямъ—безъ согласія сихъ лицъ и учрежденій (ст. 12 Пол. земл.).

г) Включеніе въ совмѣстное съ землями общества разверстаніе прибрѣтенныхъ сверхъ надѣла нѣкоторыми членами общества земель—безъ согласія владѣльцевъ этихъ земель (ст. 43 Пол. земл.), кромѣ, однако, случаевъ, указанныхъ въ ст.ст. 49 и 50 Положенія о землеустройствѣ.

д) При совмѣстномъ разверстаніи надѣльной и внѣнадѣльной земли, отводъ членамъ общества, не имѣющимъ собственной внѣнадѣльной земли, ихъ участковъ за предѣлами надѣла—безъ согласія сихъ членовъ общества (ст. 43 Пол. земл.).

е) Разверстаніе чрезполосныхъ земель разнаго владѣнія, обремененныхъ сервитутами—безъ добровольнаго соглашенія заинтересованныхъ сторонъ объ уничтоженіи этихъ сервитутовъ (ст. 53 Пол. земл.).

11. При всякаго рода раздѣлахъ и выдѣлахъ (гл.гл. II, III, IV и V и п. 3 ст. 50 Пол. земл.) на земляхъ, указанныхъ въ ст. 2 Положенія о землеустройствѣ, должны быть обязательно сведены къ одному мѣсту всѣ входящія въ составъ площади устраиваемой земли пахотныя угодья каждаго владѣльца (т. е. отдѣльнаго лица или выдѣляемаго селенія, части его, либо выселка).

Исключенія допускаются лишь при выдѣлахъ селеній и частей ихъ въ томъ случаѣ, если земли общества расположены въ нѣсколь-

ких участках, при чем сведеніе ихъ къ однимъ мѣстамъ представляется затруднительнымъ и, вмѣстѣ съ тѣмъ, означенные участки порознь оказываются по своимъ размѣрамъ меньшими, нежели общая площадь причитающихся выдѣляемому селенію, либо его части пахотныхъ угодій.

При полномъ разверстаніи на отрубные участки—по приговору всего общества, а при выдѣлахъ селеній, частей ихъ, выселковъ и отдѣльныхъ лицъ—по желанію выдѣляемыхъ, подлежатъ отводу, совмѣстно съ пахотной землей каждаго владѣльца, а при невозможности—особыми отрубамъ, и прочія, кромѣ пахотныхъ, угодья. При неисполнимости, по естественнымъ условіямъ, разверстаній или выдѣловъ этихъ послѣднихъ угодій, въ нихъ опредѣляются постоянныя доли участія каждаго владѣльца, на основаніяхъ, въ Положеніи о землеустройствѣ указанныхъ.

На обязанность землеустроительныхъ учреждений, во всякомъ случаѣ, возлагается изыскивать всѣ способы къ тому, чтобы обезпечить возможность разверстанія или выдѣла всѣхъ угодій (или по крайней мѣрѣ возможно большей ихъ части), которыя по природѣ своей допускаютъ раздѣльное пользованіе.

12. Вся устраиваемая земля каждаго владѣльца должна быть, по возможности, сведена въ одинъ сплошной отрубъ.

13. Изъ заявляемыхъ при землеустройствѣ имущественныхъ споровъ нижеслѣдующіе подлежатъ разрѣшенію землеустроительныхъ учреждений:

а) всѣ споры, возникающіе собственно изъ землеустройства, т. е. споры о размѣрахъ и цѣнности дѣйствительнаго владѣнія участникомъ землеустройства, о соотвѣтствіи такому размѣрамъ и цѣнности вновь образуемыхъ владѣній, о мѣстѣ и порядкѣ ихъ отвода, и прочіе споры, вытекающіе изъ условій землеустроительнаго проекта;

б) всѣ споры о размѣрахъ долей, причитающихся при землеустройствѣ,—въ порядкѣ ли опредѣленія ихъ постояннаго размѣра или выдѣла ихъ въ натурѣ,—изъ владѣній, состоявшихъ ранѣе въ совмѣстномъ пользованіи участниковъ землеустройства;

в) всѣ споры о границахъ подлежащихъ землеустройству земель, какъ внѣшнихъ—со всѣми смежными владѣніями, не вошедшими въ землеустройство, такъ и внутреннихъ—между владѣніями участниковъ землеустройства (обществъ, товариществъ, селеній, отдѣльныхъ домохозяевъ, владѣющихъ участками на правѣ личной собственности согласно ст. 47 закона 14 Іюня 1910 года, частныхъ

лиць, учреждений, вѣдомствъ, казны и т. д.), т. е.—всякіе споры о принадлежности тѣхъ частей земельныхъ владѣній, которыя прилегаютъ къ указаннымъ внѣшнимъ или внутреннимъ границамъ, на чемъ бы ни основывалось пріобрѣтеніе спорнаго права (купля-продажа, наслѣдованіе, завѣщаніе, дареніе, давность и т. п.).

Указанные споры разрѣшаются землеустроительными учреждениями или особо отъ землеустройства или же совмѣстно съ нимъ: особо, въ порядкѣ предварительнаго отграниченія, разрѣшаются споры о внѣшнихъ границахъ подлежащей землеустройству площади, всѣ же прочіе споры разрѣшаются вмѣстѣ съ разсмотрѣніемъ самага землеустройства по существу, при чемъ предварительно, при составленіи землеустроительнаго проекта, земли спорящихъ сторонъ, если обѣ онѣ участвуютъ въ землеустройствѣ, отводятся смежно.

14. Прочіе имущественные споры, не указанные въ ст. 13, не подлежатъ вѣдѣнію землеустроительныхъ учреждений.

Наличность этихъ споровъ, въ какомъ бы порядкѣ они ни были заявлены и гдѣ бы они ни производились, не препятствуетъ обмѣну спорнаго владѣнія при землеустройствѣ, т. е. перемѣщенію его или сведенію его частей къ одному мѣсту. При этомъ земли спорящихъ сторонъ, если онѣ обѣ участвуютъ въ землеустройствѣ, отводятся смежно.

Но при наличности такихъ, неподвѣдомственныхъ землеустроительнымъ учреждениямъ, споровъ, землеустройство, направленное къ раздѣлу спорнаго владѣнія (напр., разверстаніе на отруба со включеніемъ въ разверстку спорнаго уголья, не прилегающаго ни къ внѣшнимъ границамъ землеустраиваемой площади, ни къ внутреннимъ границамъ входящихъ въ ея составъ владѣній),—можетъ производиться съ согласія ходатайствующихъ о землеустройствѣ лишь въ предѣлахъ безспорной площади, поскольку это, однако, не противорѣчитъ техническимъ требованіямъ землеустройства; при этомъ, въ случаѣ необходимости, спорная земля отводится въ порядкѣ обмѣна, добровольнаго или обязательнаго, въ особый участокъ къ внѣшней границѣ подвергаемой землеустройству площади. При несогласіи ходатайствующихъ о землеустройствѣ на ограниченіе его, въ указанномъ случаѣ, предѣлами безспорной площади, землеустроительное дѣйствіе пріостанавливается до окончательнаго разрѣшенія спора подлежащими установленіями, т. е. до истеченія срока на принесеніе апелляціонной жалобы на неокончательное рѣшеніе, а если таковая будетъ принесена,—то до истеченія срока на принесеніе кассационной жалобы или до оставленія ея безъ послѣдствій.

15. Землеустроительный процесс по каждому изъ видовъ землеустройства состоитъ изъ слѣдующихъ главныхъ производствъ:

- а) подготовка дѣла (ст.ст. 22—43);
- б) составленіе проекта землеустройства и предъявленіе его населенію (ст.ст. 50—86);
- в) разсмотрѣніе и утвержденіе проекта (ст.ст. 151—202), и
- г) приведеніе въ исполненіе утвержденного проекта (ст.ст. 203—216).

Подготовка дѣлъ, составленіе и предъявленіе проектовъ возлагается на землеустроителей (ст. 16).

Разсмотрѣніе и утвержденіе проекта возлагается на уѣздныя и, въ случаѣ обжалованія или разногласія уѣздной комиссіи съ заключеніемъ отдѣленія Крестьянскаго Банка о наивысшей залоговой стоимости отдѣльныхъ владѣній,—на губернскія землеустроительныя комиссіи.

Распоряженія по приведенію утвержденного проекта въ исполненіе дѣлаются губернскими комиссіями.

16. Обязанности землеустроителя исполняются непремѣннымъ членомъ уѣздной комиссіи или замѣняющимъ его должностнымъ лицомъ.

При значительномъ количествѣ работъ въ уѣздѣ, исполненіе обязанностей землеустроителей распределяется между: а) непремѣннымъ членомъ или замѣняющимъ его лицомъ, которымъ поручаются наиболѣе сложныя и трудныя работы; б) земскими начальниками; въ предѣлахъ подвѣдомственныхъ имъ участковъ, по порученію уѣздной комиссіи; в) прочими членами комиссіи, изъявившими на то согласіе, по избранію уѣздной комиссіи, и г) назначенными для того губернской комиссіей землебрами *).

Всѣ землебрачныя дѣйствія при землеустройствѣ исполняются землебрами землеустроительныхъ комиссій, или самими землеустроителями, если они обладаютъ необходимыми техническими познаніями. Землебры, если они не назначены землеустроителями, по всѣмъ вопросамъ, касающимся существа землеустройства, дѣйствуютъ подъ руководствомъ и по указаніямъ землеустроителей.

*) Въ тѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ дѣйствуютъ землеводныя партіи, обрашенныя, въ силу п. 10 ст. I Высочайшаго Указа 27 Августа 1906 г., къ производству землеустроительныхъ работъ, землеустроителями могутъ быть назначаемы также производители работъ и межевыя чины, находяшіеся въ составѣ означенныхъ партій.

17. При производствѣ межевыхъ исполненій, землемѣры руководствуются, въ отношеніи техники таковыхъ исполненій, инструкціей для производства землемѣрныхъ работъ при землеустройствѣ (утверждена Управляющимъ Межевою Частью 14 Мая 1911 года), а также указаніями губернскаго землемѣра и землемѣровъ-ревизоровъ.

18. Отграниченіе земель и возобновленіе границъ при землеустройствѣ (ст. 128 и слѣд.) производится землемѣрами подъ общимъ наблюденіемъ землеустроителя, коему поручена землеустроительная работа, по которой производится отграниченіе.

Если отграниченіе производится въ качествѣ самостоятельной работы (отд. XI Закона о землеустройствѣ), то оно производится особо для того назначенными губернской комиссіей землемѣрами, а обязанности землеустроителя (ст. 134) по нему исполняетъ непремѣнный членъ уѣздной комиссіи.

19. Въ нижеслѣдующихъ случаяхъ землеустроители и землемѣры не могутъ быть назначаемы для производства землеустроительныхъ и землемѣрныхъ дѣйствій, въ случаѣ же назначенія обязаны устранить себя отъ порученныхъ имъ дѣлъ: 1) когда они сами, жены ихъ, родственники ихъ въ прямой линіи безъ ограниченія степеней, а въ боковой—родственники первыхъ четырехъ и свойственники первыхъ трехъ степеней, а также если усыновленные ими или ихъ усыновители участвуютъ въ дѣлѣ; 2) когда они состоятъ опекунами кого-либо изъ участвующихъ въ дѣлѣ или управляютъ его дѣлами; 3) когда кто-либо изъ участвующихъ въ дѣлѣ завѣдываетъ ихъ дѣлами или имѣніемъ, и 4) когда они или жены ихъ состоятъ по закону ближайшими наследниками кого-либо изъ участвующихъ въ дѣлѣ или же имѣютъ съ кѣмъ-либо изъ нихъ тяжбу.

20. Отвѣтственное наблюденіе за производящимися въ уѣздѣ землеустроительными работами и руководство отдѣльными землеустроителями возлагается на непремѣннаго члена уѣздной комиссіи, коему, при особой въ томъ необходимости, предоставляется принимать къ непосредственному исполненію отдѣльныя дѣйствія и по тѣмъ дѣламъ, по коимъ землеустроителями состоятъ другія лица. Помимо сего, непремѣнный членъ уѣздной комиссіи разрѣшаетъ возникающія у землеустроителей при подготовкѣ и производствѣ работъ (ст. 15, пп. а и б) сомнѣнія, а въ случаяхъ усмотрѣнныхъ отступленій отъ требованій по подготовкѣ дѣлъ, отъ правилъ землеустроительной техники и постановленій комиссіи—даетъ землеустроителямъ соотвѣтствующія указанія.

Непремѣнный членъ губернской комисіи, являясь руководителемъ всѣхъ подвѣдомственныхъ ему непремѣнныхъ членовъ уѣздныхъ комисій, землеустроителей, а равно землемѣровъ, въ отношеніи существа землеустройства, отвѣтствуетъ за правильный ходъ землеустроительныхъ работъ въ предѣлахъ губерніи. Непремѣнные члены уѣздныхъ комисій за всѣми разъясненіями по возникающимъ у нихъ сомнѣніямъ, въ порядкѣ подготовки и производства работъ, обращаются къ непремѣнному члену губернской комисіи (ст. 78).

Губернскій землемѣръ, являясь руководителемъ всѣхъ землемѣрныхъ чиновъ землеустроительныхъ комисій въ отношеніи техники землемѣрныхъ исполненій, отвѣтствуетъ за правильный и успѣшный ихъ ходъ въ предѣлахъ губерніи.

21. Общее руководство всѣмъ дѣломъ землеустройства, направление и согласованіе дѣятельности участвующихъ въ немъ, согласно сему Наказу, должностныхъ лицъ и учреждений въ губерніи, — принадлежитъ Начальнику губерніи, а въ губерніяхъ, входящихъ въ составъ генераль-губернаторства, независимо сего — Начальнику края.

Глава II.

Подготовка землеустроительныхъ дѣлъ.

22. Ходатайства о землеустройствѣ подаются въ землеустроительныя учрежденія непосредственно или чрезъ учрежденія и должностныхъ лицъ, вѣдающихъ крестьянскими дѣлами, либо землеустройствомъ, а равно чрезъ волостныя и сельскія управленія, и разсматриваются въ распорядительномъ засѣданіи комисіи.

Въ случаѣ нахождения подлежащей землеустройству площади въ предѣлахъ двухъ уѣздовъ, землеустройство производится той комисіей, въ которую поступило первоначальное о томъ ходатайство.

Ходатайства, изъ содержанія коихъ очевидно, что они относятся къ производству дѣйствій, не предусмотрѣнныхъ Наказомъ, или къ производству дѣйствій на земляхъ, не подлежащихъ землеустройству, оставляются безъ послѣдствій, съ увѣдомленіемъ о томъ производителей.

Всѣ прочія ходатайства, возбужденныя указаннымъ въ Положеніи о землеустройствѣ числомъ членовъ общества или товарищества, либо отдѣльныхъ владѣльцевъ, распределяются комисіей между землеустроителями (ст. 16) для подготовки на мѣстѣ. Хода-

тайства, возбужденныя не установленнымъ числомъ членовъ общества или товарищества, либо отдѣльныхъ владѣльцевъ, распределяются комиссіей для подготовки только въ томъ случаѣ, если у комисіи имѣется достаточное основаніе полагать, что подготовка будетъ завершена ходатайствомъ о землеустройствѣ, заявленнымъ отъ установленнаго числа голосовъ.

Для подготовки особо сложныхъ дѣлъ уѣздной комисіи предоставляется входить въ губернскую о командированіи въ помощь землестроителямъ землемѣровъ, а равно о назначеніи ихъ для самостоятельной подготовки дѣлъ.

23. Выѣхавъ на мѣсто, землеустроитель обязанъ:

а) Выяснить, прежде всего, истинныя желанія и намѣренія просителей (обществъ, селеній, товариществъ, отдѣльныхъ лицъ) и соотвѣтствіе этихъ желаній техническимъ требованіямъ землеустройства (ср. ст. 28, п. 1).

б) Изслѣдовать мѣстныя условія землевладѣнія и землепользованія (въ томъ числѣ степень обеспеченности земель водою и необходимость какихъ-либо въ этомъ отношеніи изысканій чрезъ гидротехника) и установить, какого рода землеустройство, въ соотвѣтствіи съ этими условіями, является наиболѣе цѣлесообразнымъ, и какія при этомъ земли необходимо включить въ землеустройство (однѣ надѣльныя, однѣ внѣнадѣльныя, тѣ и другія вмѣстѣ, надѣльныя и чрезполосныя земли сосѣднихъ владѣльцевъ и т. п.).

в) Подробно выяснить населенію выгоды скорѣйшаго перехода къ наиболѣе совершенному землеустройству и распространенія его на всѣ земли общества, товарищества или на всю чрезполосную площадь и неудобства неизбѣжныхъ, въ противномъ случаѣ, повторныхъ частичныхъ землеустройствъ, или затруднительность, а иногда и невозможность дополнительнаго разверстанія оставшихся неразверстанными угодій.

г) Установить, въ результатѣ своихъ объясненій съ населеніемъ (п.п. а и в сей статьи), окончательныя желанія лицъ, заявившихъ ходатайство о землеустройствѣ и впослѣдствіи къ нему примкнувшихъ, опредѣлить, на какія и какихъ владѣльцевъ земли должно распространиться это землеустройство, указать съ необходимой подробностью главнѣйшія его основанія и составить пояснительный примѣрный чертежъ (см. ст. 4 правилъ землеустроительной техники). По дѣламъ о выдѣлахъ отдѣльныхъ лицъ землеустроитель, въ тѣхъ случаяхъ, когда на то имѣется общее уполномочіе губернской комисіи, выясняетъ также и ту дополнительную площадь, въ которой

возможно отвести участки для лицъ, присоединяющихся къ землеустройству при составленіи проекта.

д) Если землеустройство должно ограничиться выдѣломъ селенія, части его, выселка, либо отдѣльныхъ лицъ,—выяснить, можетъ ли быть достигнуто согласіе на это землеустройство со стороны общества или товарищества, изъ земель коихъ этотъ выдѣлъ производится.

е) Собрать всѣ имѣющіяся на мѣстѣ свѣдѣнія о смежныхъ владѣльцахъ по тѣмъ внѣшнимъ границамъ, къ коимъ будутъ примыкать образуемыя при землеустройствѣ владѣнія (по дѣламъ о выдѣлахъ—и дополнительная площадь, намѣчаемая для участковъ лицъ, могущихъ впоследствии, при самомъ производствѣ работъ, присоединиться къ землеустройству), и выяснить, путемъ опроса населенія и этихъ владѣльцевъ, представляются ли эти границы безспорными, или по нимъ заявлены споры и, въ послѣднемъ случаѣ, въ какихъ установленіяхъ и по какимъ именно мѣстамъ.

ж) Выяснить, какіе, кромѣ граничныхъ, имѣются возбужденные въ судебныхъ установленіяхъ споры о правѣ собственности на подлежащія землеустройству земли (ст. 14), а также, не производится ли по нимъ судебно-межевого разбирательства.

з) Выяснить путемъ мѣстнаго разслѣдованія, какія изъ подлежащихъ землеустройству земель заложены или состоятъ подъ запрещеніемъ, либо обременены долгомъ прежнему собственнику (ст. 61 Уст. Крест. Поз. Банка), въ какой суммѣ, и кто является кредиторомъ.

и) Ознакомиться съ имѣющимися у населенія на рукахъ актами укрѣпленія, планами и иными владѣльческими документами, на предметъ выясненія земельныхъ правъ владѣльцевъ, а также состава и расположенія ихъ земель.

і) Предложить владѣльцамъ представить въ уѣздную комиссію имѣющіеся у нихъ документы (п. *и*) или получить ихъ отъ владѣльцевъ подъ росписку и намѣтить, какіе документы имѣютъ быть собраны впоследствии.

к) Установить, имѣются ли на лицо законныя условія производства землеустроительныхъ дѣйствій въ обязательномъ порядкѣ—при несогласіи противной стороны или отказа отъ землеустройства части ходатайствующихъ.

24. Если предположенное землеустройство не можетъ быть произведено безъ согласія другихъ лицъ (ст. 10), землеустроитель обязанъ путемъ личныхъ (словесныхъ или письменныхъ) сношеній

съ этими лицами выяснитъ, можетъ ли быть получено отъ нихъ надлежащее согласіе.

25. Всѣ перечисленные въ ст.ст. 23 и 24 свѣдѣнія должны быть собраны землеустроителемъ, по возможности, лично и непосредственно. При невозможности получить свѣдѣнія такимъ путемъ, необходимыя письменныя сношенія, кромѣ сношеній съ губернскими и уѣздными учрежденіями, производится землеустроителемъ; въ случаѣ же надобности въ сношеніяхъ съ этими учрежденіями, они дѣлаются чрезъ непремѣннаго члена уѣздной комисіи. Для полученія требуемыхъ ст. 140 Наказа свѣдѣній о задолженности заемщиковъ по ссудамъ Крестьянскаго Банка или казны, производится указаннымъ порядкомъ сношеніе съ мѣстнымъ отдѣленіемъ Банка или управленіемъ государственныхъ имуществъ, по принадлежности.

26. Если землеустройство должно быть произведено на основаніи надлежащаго приговора общества или товарищества, либо по требованію установленной въ законѣ для обязательнаго землеустройства части домохозяевъ, то землеустроитель, руководствуясь ведущимися въ волостныхъ и сельскихъ правленіяхъ списками домохозяевъ, документами, указанными въ ст. 51 закона 14 Іюня 1910 года, раскладочными и передѣльными приговорами, товарищескими книгами и иными, имѣющимися на лицо и относящимися къ учету населенія, свѣдѣніями,—выясняетъ на подлежащемъ общественномъ или товарищескомъ сходѣ составъ домохозяевъ или товарищей, имѣющихъ право голоса на сходѣ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, землеустроитель, на основаніи вышеуказанныхъ документовъ и свѣдѣній, устанавливаетъ размѣръ земельныхъ долей всѣхъ самостоятельныхъ участниковъ даннаго землеустройства, хотя бы они не были домохозяевами (малолѣтніе; лица, владѣющія землей, но состоящія домохозяевами по другому обществу; лица, числящіяся въ составѣ двора, но владѣющія землей самостоятельно отъ него, и т. п.).

Въ случаѣ обнаруженія несоотвѣтствія дѣйствительнаго состава товарищества или размѣра земельныхъ долей отдѣльныхъ товарищей съ товарищескимъ договоромъ, или записями въ товарищеской книгѣ, землеустроитель сообщаетъ о семъ чрезъ непремѣннаго члена землеустроительной комисіи въ отдѣленіе Крестьянскаго Банка или управленіе государственныхъ имуществъ, по принадлежности, для полученія свѣдѣній о происшедшихъ измѣненіяхъ въ составѣ товарищества и въ размѣрахъ землевладѣнія отдѣльныхъ товарищей.

27. При составленіи указаннаго въ ст. 26 общаго списка, особливо въ немъ показывается, а когда таковой не составляется, вносятся

въ особый списокъ всѣ домохозяева, укрѣпившіе или досрочно выкупившіе, либо ранѣе выдѣлившіе къ однимъ мѣстамъ свои участки, а равно и ихъ совладѣльцы, въ случаѣ, если земля укрѣплена въ общую собственность.

28. Если во время подготовки дѣла выяснится: 1) что желанія лицъ, ходатайствующихъ о землеустройствѣ, не соотвѣтствуютъ землеустроительнымъ требованіямъ, и лица эти, несмотря на всѣ разъясненія землеустроителя, не согласны на землеустройство, соотвѣтствующее означеннымъ требованіямъ, или 2) что ходатайство о землеустройствѣ возбуждено относительно земель, не указанныхъ въ ст. 2 Положенія о землеустройствѣ, при чемъ не имѣется законнаго основанія для включенія ихъ въ одну дачу разверстанія съ землями, въ означенной статьѣ указанными, или 3) что лица, безъ согласія коихъ не можетъ быть осуществлено землеустройство (ст.ст. 10 и 24), въ своемъ согласіи отказываютъ, при чемъ обеспеченные на земляхъ долги частнымъ лицамъ и кредитнымъ установленіямъ, согласіе коихъ требуется (ст. 12 Пол. земл.), или прежнему собственнику (ст. 61 Уст. Крест. Поз. Банка), не могутъ быть досрочно погашены ни собственными средствами должника, ни дополнительной ссудой изъ Крестьянскаго Банка, или 4) что по заложеннымъ въ Крестьянскомъ Банкѣ или обремененнымъ долгомъ казенному управленію землямъ просрочены платежи и образовались такія недоимки, что земли эти назначены или имѣютъ быть назначены къ торгамъ (развѣ бы отдѣленіе Крестьянскаго Банка или управленіе государственныхъ имуществъ, по ходатайству комисіи, признали возможнымъ согласиться на снятіе означенныхъ земель съ торговъ),—то въ перечисленныхъ случаяхъ землеустроитель представляетъ дѣло въ уѣздную комисію для прекращенія, о чемъ объявляетъ просителямъ.

29. Въ остальныхъ случаяхъ, землеустроитель, установивъ въ результатѣ подготовки дѣла соотвѣтствующія желанія просителей видъ землеустройства (ст. 1) и убѣдившись, что просители вполне уяснили, въ чемъ это землеустройство будетъ заключаться, и сознательно желаютъ его осуществленія,—предлагаетъ имъ выразить свое ходатайство въ окончательной формѣ и оказываетъ необходимое для сего содѣйствіе.

Окончательное ходатайство обществъ и товариществъ выражается приговоромъ, постановленнымъ по опредѣленному въ Положеніи о землеустройствѣ большинству голосовъ. Въ означенномъ приговорѣ обязательно должны быть указаны для каждаго участника землеустройства размѣры его земельныхъ долей той мѣрою, какая

установлена въ данномъ обществѣ или товариществѣ (десятинами, земельными душами, паями, долями подворныхъ участковъ, полученныхъ при надѣленіи, и т. п.).

Окончательное ходатайство отдѣльныхъ лицъ выражается въ особо составленныхъ землеустроителемъ и подписанныхъ этими лицами протоколахъ.

30. Въ указанныхъ въ ст. 29 приговорахъ общество и товарищество должно быть предусмотрено, что содержаніе въ исправности дорогъ,—какъ существующихъ, такъ и проводимыхъ при землеустройствѣ,—включаемыхъ, въ видѣ неудобной земли, въ составъ образуемыхъ владѣній, а также улицъ и площадей, и, кромѣ того, поддержаніе, исправленіе, а при необходимости и устройство заново мостовъ, гатей, переѣздовъ и т. д. на всѣхъ перечисленныхъ мѣстахъ свободнаго общаго пользованія, принимается обществомъ или товариществомъ на свою обязанность, исполняемую общимъ порядкомъ несенія мірскихъ повинностей.

Когда землеустройство производится по ходатайству группы домохозяевъ, а равно при землеустройствѣ въ дачѣ разверстанія, землеустроитель указываетъ всѣмъ его участникамъ, что содержаніе существующихъ и устраиваемыхъ дорогъ, улицъ и площадей, а равно поддержаніе и устройство мостовъ, гатей, и переѣздовъ будетъ лежать на обязанности владѣльцевъ тѣхъ вновь образуемыхъ участковъ, въ составъ коихъ войдутъ, въ видѣ неудобной земли, всѣ эти мѣста свободнаго общаго пользованія,—развѣ бы на совмѣстное ихъ содержаніе владѣльцы согласились между собою. Разъяснивъ участникамъ землеустройства значеніе такого соглашенія, безъ котораго каждый изъ нихъ обязанъ за свой счетъ поддерживать и болѣе цѣнныя сооруженія и трудныя части дорогъ, если онѣ окажутся въ ихъ новыхъ владѣніяхъ, землеустроитель отъ всѣхъ, вошедшихъ въ соглашеніе, отбираетъ общую подписку (прилагаемую къ указанному въ ст. 29 протоколу), въ которой обязательно оговаривается согласіе владѣльцевъ подчиняться распоряженіямъ простаго большинства соучастниковъ по содержанію въ исправности включаемыхъ въ образуемая для нихъ владѣнія дорогъ, улицъ, площадей и необходимыхъ сооруженій.

31. При всякаго рода землеустройствѣ значительнаго числа владѣльцевъ, землеустроителю вмѣняется въ обязанность выяснить согласіе ихъ на выдѣлъ особыхъ участковъ, необходимыхъ для удовлетворенія общественныхъ потребностей, какъ то возведенія

церквей, школъ, общественныхъ зданій, устройство пристаней, прудовъ и колодезь, а равно подъ кладбища и т. п.

Когда землеустройство охватываетъ цѣлыя общества и товарищества, то такіе участки отводятся въ общественную собственность, согласно указанному въ ст. 29 или дополнительно поставленному приговору.

Въ случаяхъ землеустройства группъ домохозяевъ и въ дачъ развертанія, эти участки отводятся изъ земельныхъ долей согласныхъ на сіе участниковъ землеустройства—въ общую ихъ собственность. Такое согласіе выражается въ общей подпискѣ участниковъ, прилагаемой къ указанному въ ст. 29 протоколу, при чемъ въ ней должно быть оговорено и согласіе ихъ на распоряженіе отводимыми участками по ихъ прямому назначенію простымъ большинствомъ голосовъ.

32. Въ означенныхъ въ ст. 29 приговорахъ и протоколахъ указывается порядокъ доставленія землемѣрамъ помѣщеній съ отопленіемъ, а также поставки рабочихъ, подводъ, орудій и матеріаловъ для межевыхъ знаковъ (ст. 22 Пол. земл.).

33. Въ приговорахъ обществъ и товариществъ должны быть указаны уполномоченные для присутствованія при производствѣ землеустроительныхъ дѣйствій, въ нечетномъ по возможности числѣ, но не болѣе семи человекъ отъ каждаго общества или товарищества. Землеустроитель обращаетъ особое вниманіе на то, чтобы въ приговорѣ права уполномоченныхъ были установлены въ достаточныхъ для производства работъ предѣлахъ и были опредѣлены по возможности точно и подробно.

34. Составленный приговоръ направляется землеустроителемъ земскому начальнику, который немедленно по его полученіи увѣдомляетъ землеустроителя, въ какой день, въ теченіе установленнаго ст. 20 Положенія о землеустройствѣ двухнедѣльнаго срока, онъ придетъ на мѣсто для провѣрки приговора. Въ назначенный день земскій начальникъ провѣряетъ, по присутствіи землеустроителя, приговоръ въ отношеніи законности состава схода, а также соблюденія приговоромъ земельныхъ правъ отдѣльныхъ членовъ общества, если на нарушеніе таковыхъ правъ будутъ заявлены жалобы.

35. Приговоръ схода, съ надлежащимъ постановленіемъ о провѣркѣ земскаго начальника, пересылается землеустроителю или лично передается ему, буде онъ присутствовалъ при провѣркѣ, и представляется послѣднимъ со всею производствомъ по дѣлу въ уѣздную комиссію, при особомъ докладѣ, содержащимъ все собраныя при

подготовкѣ дѣла свѣдѣнія (ст.ст. 23 — 27) и подробное изложеніе основаній предполагаемаго землеустройства.

Къ докладу прилагаются собранные документы и пояснительный чертежъ.

36. На уѣздную комиссію и въ особенности на непремѣннаго ея члена возлагается обязанность тщательной повѣрки выполненія землеустроителемъ требованій ст.ст. 23 — 27 Наказа въ отношеніи полноты и правильности собранія всѣхъ необходимыхъ для даннаго дѣла свѣдѣній; въ частности, особливо провѣряются свѣдѣнія о принадлежности смежныхъ съ подвергаемой землеустройству площадью владѣній (ст. 23, п. е), при чемъ въ тѣхъ случаяхъ, когда принадлежность этихъ земель въ точности не установлена, собираются дополнительные о нихъ свѣдѣнія (черезъ уѣздную земскую управу, податную инспекцію и т. п.).

37. Если, по рассмотрѣніи доклада (ст. 35) со всѣми относящимися къ нему документами, могущими послѣдовать возраженіями заинтересованныхъ лицъ и объясненіями землеустроителя, и по произведенной повѣркѣ свѣдѣній (ст. 36), уѣздная комиссія признаетъ предположенія землеустроителя соответствующими требованіямъ закона и задачамъ землеустройства, то она, по исполненіи въ подлежащихъ случаяхъ непремѣннымъ членомъ требованій ст.ст. 39—42, представляетъ дѣло въ губернскую комиссію для включенія въ планъ полевыхъ работъ и назначенія землеустроителя и землемѣровъ для его производства.

38. Дѣла, признанныя недостаточно подготовленными, и тѣ, по которымъ комиссія не согласится съ заключеніемъ землеустроителя о прекращеніи ихъ, обращаются къ дополнительной, согласно указаніямъ комиссіи, подготовкѣ, черезъ того же или другого, по назначенію комиссіи, землеустроителя.

Дѣла, признанныя по представленію землеустроителя (ст. 28), или по усмотрѣнію самой комиссіи, не подлежащими производству, прекращаются комиссіей, о чемъ объявляется просителямъ черезъ мѣстную уѣздную полицію или волостное правленіе.

39. По тѣмъ, представляемымъ къ включенію въ планъ работъ, дѣламъ, которыя сопряжены съ раздѣломъ на отдѣльные владѣнія незаложенныхъ въ Крестьянскомъ Банкѣ внѣнадѣльныхъ земель обществъ или товариществъ, непремѣнный членъ уѣздной землеустроительной комиссіи отъ имени комиссіи запрашиваетъ, на основаніи ст. 77 Положенія о землеустройствѣ и съ обязательной на нее ссылкой, отъ подлежащаго старшаго нотаріуса справку о

запрещеніяхъ, лежащихъ на упомянутыхъ земляхъ, одновременно сообщая о немедленномъ наложеніи на нихъ запрещенія въ отчужденіи или обремененіи залогомъ, въ теченіе установленнаго названной статьей закона срока.

40. По дѣламъ, соединеннымъ съ производствомъ землеустроительныхъ дѣйствій на земляхъ, заложенныхъ въ Крестьянскомъ Банкѣ либо въ казнѣ, непремѣнный членъ комиссіи увѣдомляетъ мѣстное отдѣленіе Банка или управленіе государственныхъ имуществъ, по принадлежности, о предстоящемъ землеустройствѣ, съ указаніемъ приблизительнаго его времени.

41. По дѣламъ о землеустройствѣ на земляхъ, по коимъ производится размежеваніе по правиламъ судебно-межевого разбирательства, непремѣнный членъ, на основаніи ст. 2 отд. VII Закона о землеустройствѣ и съ обязательной на нее ссылкой, сообщаетъ подлежащему судебному установленію о принятіи землеустроительнаго дѣла къ производству уѣздной комиссіи на предметъ зависящихъ распоряженій о приостановленіи судебно-межевого разбирательства.

42. Если при землеустройствѣ предстоитъ: а) отграниченіе или возобновленіе вѣдшихъ границъ землеустраиваемой площади, или б) разверстаніе частновладѣльческихъ земель, кромѣ указанныхъ въ ст. 2 Положенія о землеустройствѣ, или в) раздѣлъ общихъ угодій крестьянъ и частныхъ владѣльцевъ, или г) раздѣлъ на отдѣльныя владѣнія общественныхъ или товарищескихъ земель, обремененныхъ запрещеніями по долгамъ частнымъ учрежденіямъ и лицамъ, давшимъ предварительное согласіе на такой раздѣлъ (ст. 10, п. в и ст. 24), или д) включеніе въ землеустройство такого спорнаго владѣнія, тяжба по коему происходитъ съ лицомъ или учрежденіемъ, въ данномъ землеустройствѣ непосредственно не участвующимъ,—то, предварительно представленія дѣла въ губернскую комиссію, непремѣнный членъ уѣздной комиссіи обязанъ отъ имени комиссіи оповѣстить о предстоящемъ землеустройствѣ, съ указаніемъ приблизительнаго его времени, всѣхъ подлежащихъ частныхъ владѣльцевъ, прочихъ заинтересованныхъ лицъ и учрежденія заказными письмами съ обратной роспиской, или, при неизвѣстности ихъ мѣста жительства, установленными въ законѣ публикаціями, съ сообщеніемъ соответствующихъ письменныхъ извѣщеній полиціи для доставленія ихъ въ имѣнія (ст. ст. 2 и 11 прил. къ ст. 79 Пол. земл.).

43. Объ исполненіи установленныхъ ст. ст. 39—42 дѣйствій сообщается губернской землеустроительной комиссіи одновременно

съ представленіемъ о включеніи даннаго землеустроительнаго дѣла въ планъ работъ (ст. 37).

Г л а в а П л л .

Назначеніе землеустроительныхъ дѣлъ къ производству.

44. Представляемая уѣздными комиссіями для включенія въ планъ работъ землеустроительнаго дѣла (ст. 37), со всѣми имѣющимися по нимъ возраженіями населенія, а также жалобы на отказъ сихъ комиссій въ землеустройство (ст. ст. 22 и 38), по предварительномъ разсмотрѣніи ихъ въ землеустроительномъ совѣщаніи при губернской комиссіи, образуемомъ и дѣйствующемъ въ особо указанномъ для сего порядкѣ *) или направляются симъ совѣщаніемъ къ дополнительной подготовкѣ, или поступаютъ съ заключеніемъ сего совѣщанія на окончательное разсмотрѣніе губернской комиссіи, которая: а) дѣла, признанныя ею достаточно подготовленными и отвѣчающими требованіямъ землеустройства,—назначаетъ къ включенію въ планъ землеустроительныхъ работъ, б) дѣла, явно не отвѣчающія землеустроительнымъ требованіямъ,—прекращаетъ производствомъ и в) дѣла, признанныя недостаточно подготовленными, а также дѣла, по коимъ жалобы на отказъ въ землеустройство будутъ признаны уважительными,—возвращаетъ въ уѣздную комиссію для дополнительной подготовки.

45. Ежегодно не позднѣе 1 Апрѣля губернская комиссія составляетъ общій по губерніи и по каждому уѣзду планъ землеустроительныхъ работъ. Дѣла, по которымъ требуются оповѣщенія о предполагаемомъ землеустройствѣ (ст. 42), послѣ тщательной повѣрки губернской комиссіей всѣ ли оповѣщенія учинены установленнымъ порядкомъ, назначаются въ очередь, соотвѣтственно истеченію указанныхъ въ ст. 3 прил. къ ст. 79 Положенія о землеустройствѣ сроковъ.

Въ случаѣ какихъ-либо упущеній въ означенныхъ оповѣщеніяхъ, губернская комиссія исправляетъ ихъ и сама производитъ порядкомъ, указаннымъ въ ст.ст. 2 и 11 прил. къ ст. 79 Положенія о землеустройствѣ, необходимыя оповѣщенія.

Примѣчаніе. Для означенія въ планѣ работъ дѣлъ, находящихся въ подготовкѣ (ст. 22 и слѣд.), уѣздныя комиссіи ежегодно къ опредѣленному губернской комиссіей сроку со-

*) Извлеченіе изъ циркуляра отъ 1 Ноября 1910 г. № 40 при семъ прилагается.

общаютъ ей о всѣхъ дѣлахъ, подготовка коихъ еще не окончена, съ приблизительнымъ указаніемъ необходимаго для такого окончанія времени. Отъ губернской комисіи зависитъ оставленіе этихъ дѣлъ въ подготовкѣ у прежнихъ землеустроителей или назначеніе новыхъ.

46. Производство землеустроительныхъ дѣлъ поручается по преимуществу тѣмъ землеустроителямъ и землебрѣрамъ, которые произвели ихъ подготовку.

47. Всѣ назначаемыя по плану работы къ производству дѣла должны быть предварительно соображены въ губернской чертежной и тщательно изучены землеустроителемъ и землебрѣромъ по имѣющимся въ губернской комисіи и губернской чертежной письменнымъ матеріаламъ, документамъ и планамъ.

48. Утвержденный губернской комисіей планъ работъ можетъ быть засимъ измѣняемъ только при наличности особыхъ обстоятельствъ, не бывшихъ въ виду при его составленіи (законченная подготовка дѣлъ особаго для землеустройства значенія, возникновеніе новыхъ дѣлъ, требующихъ быстроты исполненія, отказъ населенія отъ предполагаемой работы, болѣзнь исполнителя и т. п.).

При этомъ всякія измѣненія въ очереди исполненія работъ, предусмотренныхъ планомъ, и вызываемое этимъ перемѣщеніе землеустроителей и землебрѣровъ разрѣшаются губернаторомъ по совмѣстному докладу непремѣннаго члена губернской комисіи и губернскаго землебрѣра или замѣняющихъ ихъ лицъ.

Включеніе же новыхъ дѣлъ, не предусмотрѣнныхъ планомъ къ исполненію, разрѣшается землеустроительнымъ совѣщаніемъ (ст. 44) при губернской комисіи, въ составѣ наличныхъ его членовъ.

Подготовка вновь возникающихъ въ теченіе полевого періода работъ производится уѣздными комисіями на общихъ основаніяхъ (ст. 22 и слѣд.). Приступъ въ теченіе полевого періода къ подготовкѣ такихъ дѣлъ, которыя требуютъ командированія землебрѣровъ, разрѣшается губернаторомъ по совмѣстному докладу непремѣннаго члена губернской комисіи и губернскаго землебрѣра или замѣняющихъ ихъ лицъ.

49. Утвержденный губернской комисіей планъ работъ сообщается ею въ печатныхъ экземплярахъ Комитету по землеустроительнымъ дѣламъ, Управленію межевою частью, губернскому присутствію, мѣстному отдѣленію Крестьянскаго Банка, управленію государственныхъ имуществъ, губернской чертежной, а равно раз-

сылается всѣмъ уѣзднымъ землеустроительнымъ комисіямъ, губернской и уѣзднымъ земскимъ управамъ, уѣзднымъ сѣздамъ, земскимъ начальникамъ и волостнымъ правленіямъ губерніи.

Свѣдѣнія объ утвержденіи плана, а равно поуѣздныя данныя о родѣ и количествѣ предстоящихъ работъ, публикуются въ мѣстныхъ губернскихъ вѣдомостяхъ, съ указаніемъ, что желающіе могутъ ознакомиться съ подробнымъ планомъ въ землеустроительныхъ комисіяхъ и волостныхъ правленіяхъ.

Г л а в а IV.

Общій порядокъ производства землеустроительныхъ дѣлъ на мѣстахъ.

1) Составленіе землеустроительнаго проекта и предъявленіе его населенію.

50. Въ назначенный по плану работъ срокъ, землемѣры являются въ ту уѣздную землеустроительную комисію, въ вѣдѣніи которой состоятъ порученныя имъ работы, и направляются непременно членомъ комисіи къ подлежащимъ землеустроителямъ.

51. По дѣламъ указаннымъ въ ст. 42, землеустроитель обязанъ, до приступа къ производству дѣла, удостовѣриться, посланы ли установленныя закономъ оповѣщенія всѣмъ привлекаемымъ къ дѣлу частнымъ владѣльцамъ, прочимъ заинтересованнымъ лицамъ и учрежденіямъ, получены ли отъ нихъ обратныя росписки, помѣщены ли публикаціи о вызовѣ лицъ, мѣстожителство коихъ неизвѣстно, и вручены ли полиціи извѣщенія для сихъ лицъ, а также истекли ли установленныя закономъ (ст. ст. 2, 3 и 11 прил. къ ст. 79 Пол. земл.) сроки на сообщеніе всѣми сими лицами мѣстопребыванія своего, либо своихъ повѣренныхъ въ уѣздѣ—или въ отношеніи вѣдомствъ и государственныхъ кредитныхъ установленій—на назначеніе своихъ представителей.

52. Обнаруживъ, что не всѣ оповѣщенія отосланы или не всѣ публикаціи помѣщены, или, что не въ отношеніи всѣхъ оповѣщенныхъ лицъ указанные сроки истекли, либо истекаютъ до назначеннаго по плану работъ срока для приступа къ землеустроительнымъ дѣйствіямъ по данному дѣлу, землеустроитель приостанавливаетъ производство дѣла, дѣлаетъ въ подлежащихъ случаяхъ упущенныя оповѣщенія, а о производствѣ необходимыхъ публикацій представляетъ непременно члену уѣздной комисіи (ст. 42), и

самъ приступаетъ къ слѣдующей, по очереди, изъ порученныхъ ему работъ, о чемъ непремѣнный членъ уѣздной комисіи доноситъ непремѣнному члену губернской комисіи для доклада губернатору (ст. 48).

Дѣло не приостанавливается, если землеустроитель лично оповѣститъ подлежащее лицо и оно письменно удостовѣритъ, что не имѣетъ возраженій противъ оповѣщенія его такимъ порядкомъ.

53. По истеченіи установленныхъ сроковъ по дополнительнымъ оповѣщаніямъ и публикаціямъ, землеустроитель, закончивъ начатыя имъ за это время работы (ст. 52), возобновляетъ производство дѣла, если эти сроки истекли до окончанія полевого періода; въ противномъ случаѣ дѣло включается въ планъ работъ будущаго періода.

54. Указанный въ ст.ст. 52 и 53 порядокъ соблюдается и въ томъ случаѣ, если отсутствіе оповѣщеній или публикацій, либо неистечение сроковъ обнаружится послѣ приступа къ работамъ на мѣстѣ.

55. Предварительно начала работъ по каждому дѣлу, землеустроитель или, по его порученію, землемѣръ посылаетъ (см. прил. III) участникамъ землеустройства (ст. 79 Пол. земл.) повѣстки съ указаніемъ дня, часа и мѣста начала работъ и подтвержденіемъ необходимости доставленія рабочихъ, подводъ, орудій и матеріаловъ для вѣхъ и межевыхъ знаковъ и приготовленія помѣщеній для имѣющихъ прибыть землеустроителя и землемѣровъ. Повѣстки о днѣ и часѣ начала работъ посылаются также всѣмъ заинтересованнымъ въ дѣлѣ учрежденіямъ и лицамъ (кредиторамъ и тяжущимся) или ихъ повѣреннымъ и представителямъ участвующихъ въ дѣлѣ вѣдомствъ и государственныхъ кредитныхъ установленій (ст.ст. 5—9, 11 и 12 прил. къ ст. 79 Пол. земл.).

56. Посылка повѣстки вышеуказаннымъ порядкомъ можетъ быть замѣнена, смотря по удобству, личнымъ объявленіемъ землеустроителя или, по его порученію, землемѣра заинтересованнымъ лицамъ (а въ отношеніи лицъ, входящихъ въ составъ обществъ и товариществъ—сельскому старостѣ или товарищескому выборному), съ отобраніемъ отъ нихъ въ томъ подписки, въ которой должно быть точно означено мѣсто и время явки (ст. 10 прил. къ ст. 79 Пол. земл.).

Такой порядокъ вызова къ землеустройству въ особенности рекомендуется, когда землеустройство должно производиться въ мѣстности, гдѣ приходится неоднократно бывать или подолгу оставаться по другому уже производящемуся дѣлу.

57. Убѣдившись, что посланныя повѣстки доставлены по назначенію (ст. 55), или всѣ подлежащія лица оповѣщены словесно (ст. 56), землеустроитель, по возможности одновременно съ землемѣрами, выѣзжаетъ на мѣсто работъ. По прибытіи на мѣсто, землеустроитель или, по его порученію, землемѣръ вызываетъ сельскаго старосту и уполномоченныхъ обществомъ или товариществомъ домохозяевъ, а въ подлежащихъ случаяхъ—и отдѣльныхъ владѣльцевъ, объясняетъ имъ порядокъ дѣйствій, предстоящихъ въ ближайшее послѣ начала работъ время и провѣряетъ, обеспечена ли своевременная поставка необходимыхъ рабочихъ, подводъ, орудій и матеріаловъ. Въ случаѣ упущеній въ этомъ отношеніи общества, товарищества или отдѣльныхъ владѣльцевъ, землеустроитель назначаетъ имъ крайній срокъ для исправленія упущеннаго, предвѣряя, что дальнѣйшая неисправность повлечетъ за собою прекращеніе работъ.

Если, тѣмъ не менѣе, въ назначенные сроки все необходимое для работъ не будетъ поставлено въ исправномъ видѣ, землеустроитель приостанавливаетъ работу, переходя къ слѣдующему по очереди дѣлу, и одновременно о причинѣ приостановки увѣдомляетъ непремѣннаго члена уѣздной комиссіи, который срочно представляетъ о семъ непремѣнному члену губернской комиссіи.

58. При самомъ приступѣ къ работамъ землеустроитель или, по его порученію, землемѣръ провѣряетъ, кто изъ вызванныхъ повѣстками лицъ явился и кто уклонился отъ явки. Неявка вызванныхъ лицъ не останавливаетъ производства дѣла.

59. По приступѣ къ работамъ, во время ихъ производства, всѣ дальнѣйшіе вызовы участвующихъ въ дѣлѣ лицъ дѣлаются землеустроителемъ или землемѣромъ, по принадлежности, безъ послышки повѣстокъ, для чего землеустроитель или землемѣръ словесно объявляютъ присутствующимъ о днѣ и часѣ приступа къ продолженію работъ, объясняя при этомъ и существо предстоящихъ дѣйствій и занося о семъ въ протоколъ (ст. 63).

60. При неявкѣ кого-либо изъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ (ст. 79 Пол. земл.) землеустроитель или землемѣръ, по принадлежности, отмѣчаетъ въ протоколѣ или полевомъ журналѣ, кто именно не явился и какія дѣйствія были произведены въ отсутствіе неявившагося. Въ случаѣ послѣдующей явки этого лица, землеустроитель или землемѣръ, не перевершая произведенныхъ дѣйствій по ходатайству явившагося, освѣдомляетъ его объ этихъ дѣйствіяхъ.

О неявкѣ представителей вѣдомствъ и государственныхъ кре-

дитныхъ установленій, таковыя немедленно увѣдомляются землеустроителемъ или землемѣромъ.

61. Если, во время производства дѣла, возникнуть споры о внѣшнихъ границахъ, къ коимъ должны примкнуть образуемые при землеустройствѣ владѣнія, причѣмъ означенные споры не удастся устранить миролюбивыми соглашеніями сторонъ (ср. ст. 69, ч. 2), землеустроитель приостанавливаетъ производство въ соотвѣтственной его части и поручаетъ землемѣру приступить къ изслѣдованію этихъ споровъ примѣнительно къ порядку, установленному ст.ст. 130—134, и лишь по окончательномъ разрѣшеніи ихъ землеустроительными учрежденіями возобновляетъ приостановленное производство.

62. При отсутствіи граничныхъ споровъ (ст. 61), или по ихъ устраненіи либо разрѣшеніи, землеустроитель, при содѣйствіи землемѣра, приступаетъ къ составленію землеустроительнаго проекта и перенесенію его въ натуру.

63. По каждому землеустроительному дѣлу ведется протоколъ, который подневно подписывается землеустроителемъ, а по дѣйствіямъ, которыя имъ поручены землемѣру, — симъ послѣднимъ.

По каждому дѣлу объ отграниченіи или возобновленіи границъ землемѣръ ведетъ полевой журналъ, который и подписываетъ подневно.

Правила о веденіи протоколовъ и полевыхъ журналовъ при семъ приложены.

64. При составленіи проекта землеустройства землеустроителю и землемѣру предоставляется отступать отъ тѣхъ техническихъ условій производства дѣла, которыя были намѣчены при первоначальной подготовкѣ, если, по обнаружившимся обстоятельствамъ, возможно внести въ эти условія какія либо улучшенія. Независимо сего, по соглашенію заинтересованныхъ лицъ, или и помимо соглашения, въ случаѣ настоятельной надобности, землеустроитель можетъ, при выработкѣ проекта, допускать и такія отступленія, которыя, хотя и не представляютъ улучшенія техническихъ условій, но вмѣстѣ съ тѣмъ и не нарушаютъ основныхъ требованій землеустроительной техники. О послѣдняго рода отступленіяхъ землеустроитель немедленно увѣдомляетъ непрѣннаго члена уѣздной комисіи.

65. Если землеустройство производится по добровольному соглашенію всѣхъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ, — къ чему всемірно должны стремиться землеустроитель и землемѣръ, — то размѣръ зе-

мельныхъ правъ каждаго изъ участниковъ землеустройства, равно какъ размѣръ и мѣстоположеніе отводимыхъ ему участковъ и всѣ прочія условія землеустройства опредѣляются соглашеніемъ; землеустроитель и землемѣръ обязаны при этомъ лишь слѣдить, чтобы означенное соглашеніе не противорѣчило основнымъ требованіямъ землеустройства и чтобы стороны не впади въ явную ошибку, и оказывать надлежащую техническую помощь при проектированіи новыхъ участковъ.

66. При отсутствіи соглашенія землеустроитель, при содѣйствіи землемѣра, составляетъ проектъ землеустройства, руководствуясь правилами, указанными въ настоящей (IV) и слѣдующей (V) главахъ Наказа.

67. Размѣръ земельныхъ правъ отдѣльныхъ лицъ, объединенныхъ по владѣнію принадлежащими имъ землями въ сельскія и селенныя общества и земельныя товарищества, опредѣляется соотвѣтственно размѣрамъ земельныхъ долей, указаннымъ въ приговорѣ, содержащемъ окончательное ходатайство о землеустройствѣ (ст. 29).

Въ случаѣ какихъ-либо противъ сего споровъ, для опредѣленія земельныхъ правъ принимается въ основаніе:

а) для обществъ и товариществъ, владѣющихъ надѣльной или внѣнадѣльной землей на общинномъ правѣ,—последніе приведенные въ исполненіе передѣльные приговоры, переуступки земельныхъ душъ отъ однихъ домохозяевъ къ другимъ, раскладочные приговоры, приговоры о предоставленіи свободныхъ надѣловъ и т. п.;

б) для обществъ и товариществъ, владѣющихъ надѣльной или внѣнадѣльной землей на подворномъ правѣ, а равно для отдѣльныхъ крестьянъ, владѣющихъ землей на правѣ личной собственности—акты землеустройства и землевладѣнія (для надѣльныхъ земель,—указанные въ ст. 51 закона 14 Іюня 1910 г., для купленныхъ при содѣйствіи Крестьянскаго Банка и отъ казны—товарищескіе договоры по покупкѣ земли, купчія крѣпости и т. п.), а равно вошедшія въ законную силу рѣшенія подлежащихъ учрежденій; при отсутствіи означенныхъ документовъ, или несоотвѣтствіи ихъ дѣйствительному безспорному владѣнію, земельныя права опредѣляются по такому владѣнію.

Размѣръ земельныхъ правъ для лицъ, не объединенныхъ въ общества и товарищества, опредѣляется по владѣльческимъ документамъ, а при отсутствіи таковыхъ или несоотвѣтствіи ихъ дѣйствительному безспорному владѣнію—по сему последнему.

Определение размѣра правъ на усадебные участки устраиваемыхъ владѣльцевъ указанными въ настоящей статьѣ способами, и, при необходимости, съемкой означенныхъ участковъ, производится въ тѣхъ только случаяхъ, когда данная землеустроительная мѣра имѣеть въ виду измѣненія въ самихъ усадебныхъ участкахъ (ихъ разверстаніе, зачетъ за другія угодыя и пр.).

Примѣчаніе. Выѣ предусматриваемаго сею статьєю случая, съемка усадебной осѣдлости не производится, и усадебные участки не показываются въ составляемыхъ при землеустройствѣ документахъ.

68. Споры между отдѣльными участвующими въ землеустройствѣ единоличными собственниками о границахъ ихъ смежныхъ владѣній, не касающіеся выѣшной межи подвергаемой землеустройству площади, не останавливаютъ землеустроительнаго производства и разрѣшаются вмѣстѣ съ разрѣшеніемъ всего дѣла по существу. Въ этомъ случаѣ участки спорящихъ лицъ должны быть отведены смежно.

69. Подлежащіе разрѣшенію вмѣстѣ съ самимъ землеустроительнымъ дѣломъ споры о размѣрѣ земельныхъ правъ (ст.ст. 13, 67 и 68) должны быть всесторонне изслѣдованы землеустроителемъ на основаніи представленныхъ сторонами и имъ самимъ собранныхъ доказательствъ.

Землеустроитель обязанъ склонять стороны къ миролюбивому окончанію спора, разъясняя имъ усмотрѣнныя неправильности притязаній и указывая имъ справедливыя и обоюдно выгодныя условія мировой сдѣлки. Состоявшіяся соглашенія излагаются въ формѣ протокола, подписаннаго спорившими сторонами.

Если соглашенія не состоялось, землеустроитель, на основаніи имѣющихся доказательствъ, самъ выясняетъ земельныя права каждой изъ спорящихъ сторонъ, проектируетъ въ соотвѣтствіи съ этими правами мотивированное рѣшеніе спора и включаетъ такое въ землеустроительный проектъ (ст. 77).

70. Для уравниванія угодій при образованіи новыхъ участковъ (ст.ст. 8, 9 и 48 Пол. земл.), землеустроитель или, по его порученію, землемѣръ, при участіи самого населенія, производитъ въ подлежащихъ случаяхъ расцѣнку угодій.

71. На основаніи установленнаго размѣра земельныхъ правъ каждаго изъ участниковъ разверстанія и произведенной расцѣнки угодій, вновь образуемые участки проектируются въ натурѣ и на планѣ.

72. Соглашеніе о зачетѣ угодій одного рода за угодыя другого рода должно быть удостовѣрено: а) обществами и товариществами особымъ приговоромъ, если о согласіи на зачетъ не указано въ приговорѣ, содержащемъ окончательное ходатайство о землеустройствѣ (ст. 29), или право выразить такое согласіе не предоставлено въ томъ же приговорѣ уполномоченнымъ, б) прочими участниками землеустройства—въ протоколѣ, подписанномъ согласными на то сторонами. Въ случаѣ зачета однихъ угодій за угодыя другого рода, безъ полюбовнаго о томъ соглашенія участниковъ землеустройства, невозможность устраненія инымъ порядкомъ вредной въ хозяйственномъ отношеніи чрезполосицы должна быть точно объяснена въ землеустроительномъ проектѣ.

Замѣна земельного уравниенія денежнымъ, при отсутствіи надлежащаго о томъ соглашенія всѣхъ безъ изыятія участниковъ землеустройства (въ томъ числѣ и всѣхъ отдѣльныхъ членовъ общества), допускается въ указанныхъ въ законѣ случаяхъ (ст.ст. 9 и 48 Пол. зем.), при непрѣмномъ соблюденіи требованія п. б ст. 10 Наказа, лишь при томъ условіи, если окажется рѣшительно невозможнымъ иначе произвести справедливое уравниеніе; невозможность исключительно земельного уравниенія должна быть подробно объяснена въ землеустроительномъ проектѣ.

73. Въ случаѣ соглашенія объ отсрочкѣ денежной приплаты, землеустроитель отбираетъ отъ общества или лицъ, обязанныхъ ее произвести, особое обязательство внести условленную сумму подлежащему обществу или лицамъ.

Землеустроитель обязанъ разъяснить всѣмъ участникамъ землеустройства, между коими производятся доплаты, что по обязательству о приплатѣ взысканіе на надѣльную землю не можетъ быть обращено.

74. Наряду съ образованіемъ участковъ въ натурѣ, землеустроитель устанавливаетъ постоянныя доли селеній, частей ихъ и отдѣльныхъ домохозяевъ въ тѣхъ поступившихъ въ разверстаніе угодьяхъ нераздѣльнаго пользованія (въ томъ числѣ мірекихъ оброчныхъ статьяяхъ), разверстаніе коихъ въ натурѣ оказалось невозможнымъ (ст. 11, ч. 3).

При этомъ землеустроитель выясняетъ такой порядокъ пользования на будущее время этими угодыями, который не требовалъ бы единогласнаго соглашенія всѣхъ собственниковъ, а лишь опредѣленнаго ихъ большинства, и предлагаетъ въ утвердительномъ случаѣ участникамъ разверстанія составить соотвѣтствующій приговоръ или постановленіе.

75. По мѣрѣ проектированія отдѣльныхъ участковъ они отграничиваются въ натурѣ межевыми знаками и наносятся на планъ.

Форма и размѣръ межевыхъ знаковъ, а также порядокъ ихъ наложенія, опредѣляются особыми правилами, при семъ приложенными.

76. При отводѣ смежно участковъ, владѣльцы коихъ состоятъ между собою въ граничномъ спорѣ (ст.ст. 13 и 68), участокъ, соотвѣтствующій спорной землѣ особо нарѣзается по внутренней границѣ обоихъ этихъ владѣній и отграничивается какъ особое владѣніе.

77. Выяснивъ все условія производимаго землеустройства и запроектировавъ въ натурѣ все подлежащее образованію участки, землеустроитель излагаетъ составленный имъ землеустроительный проектъ въ формѣ особаго акта, содержащаго означеніе всехъ вновь образованныхъ владѣній и ихъ размѣровъ, со ссылкой на планъ, и подробное изложеніе всехъ условій произведеннаго землеустройства.

Землеустроительный проектъ сопровождается планомъ, съ изображеніемъ на немъ положенія вновь образованныхъ владѣній и означеніемъ ихъ размѣровъ и принадлежности, а равно всеми необходимыми документами и, въ частности, имѣющимися у землеустроителя документами, удостоверяющими принадлежность обществамъ и отдѣльнымъ домохозяевамъ и частнымъ лицамъ ихъ прежнихъ владѣній.

78. Проекты, составленные не самимъ непремѣннымъ членомъ или безъ его участія, предварительнаго предъявленія ихъ населенію, должны быть просмотрѣны на мѣстѣ непремѣннымъ членомъ уѣздной комиссіи, который, усмотрѣвъ въ проектѣ недостатки, указываетъ землеустроителю на необходимость ихъ исправить; въ случаѣ какихъ либо въ семъ отношеніи затрудненій, дѣло представляется непремѣнному члену губернской комиссіи, указанія котораго обязательны какъ для уѣзднаго непремѣннаго члена, такъ и для землеустроителя.

Непремѣнный членъ подъ своею отвѣтственностью вправе освободить отдѣльныхъ землеустроителей отъ предварительнаго представленія ему землеустроительныхъ проектовъ.

2) Предъявленіе проекта населенію.

79. Проектъ представляется населенію обязательно лично землеустроителемъ. Для предъявленія проекта землеустроитель выбираетъ,

по возможности, свободный от срочных крестьянских работ день.

Проектъ предъявляется, по возможности, на мѣстѣ работъ или по близости отъ него.

80. Къ назначенному для предъявленія проекта дню вызываются все указанныя въ ст. 96 Положенія о землеустройствѣ лица, порядкомъ, въ ст.ст. 5 и слѣд. прил. къ ст. 79 того же Положенія установленнымъ. Независимо отъ вызываемыхъ лицъ, къ предъявленію проекта предоставляется прибыть и всемъ желающимъ домохозяевамъ тѣхъ обществъ и товариществъ, на земляхъ которыхъ происходятъ работы, о чемъ особо оговаривается въ извѣщеніяхъ старостамъ и выборнымъ этихъ обществъ и товариществъ.

Кромѣ того, для присутствованія при предъявленіи проекта приглашается мѣстный земскій начальникъ.

Неявка кого-либо изъ вышеназванныхъ лицъ не останавливаетъ предъявленія проекта.

81. Въ назначенный для предъявленія проекта день землеустроитель, установивъ, кто именно явился изъ вызванныхъ и другихъ заинтересованныхъ лицъ (ст. 80), прочитываетъ имъ проектъ, дополняетъ его необходимыми словесными разъясненіями, предъявляетъ и объясняетъ планъ (ст. 77, ч. 2), указываетъ мѣры, принятія для обезпеченія справедливыхъ интересовъ и желаній каждаго владѣльца, и еще разъ склоняетъ несогласныхъ на землеустройство, если таковые имѣются, къ миролюбивому на него согласію.

82. Каждому заинтересованному, прибывшему къ предъявленію проекта, предоставляется дѣлать землеустроителю свои заявленія и возраженія противъ проекта или его частныхъ; по всякому, не предусмотрѣнному въ проектѣ заявленію и возраженію, землеустроитель обязанъ дать заинтересованнымъ лицамъ подробныя разъясненія.

83. Признавъ заявленія и возраженія противъ проекта уважительными, землеустроитель обращаетъ проектъ въ подлежащихъ частяхъ къ пересоставленію и, по исполненіи сего, вновь предъявляетъ его въ порядкѣ ст.ст. 79—82.

84. По заявленіямъ, признаннымъ неосновательными, землеустроитель объявляетъ о семъ присутствующимъ при предъявленіи лицамъ и разъясняетъ имъ, что разрѣшеніе заявленныхъ ими возраженій противъ проекта, а равно и взаимныхъ ихъ споровъ о границахъ, о составѣ образуемыхъ владѣній и т. п., будетъ зави-

сѣть отъ уѣздной землеустроительной комисіи. Вмѣстѣ съ тѣмъ землеустроитель объявляетъ, что всѣ, какъ сдѣлавшіе возраженія, такъ и не сдѣлавшіе таковыхъ, имѣютъ право принести въ уѣздную комисію свои жалобы, возраженія и заявленія въ тридцатидневный со дня предъявленія проекта, срокъ.

При этомъ землеустроитель предвѣщаетъ участниковъ землеустройства, что предназначенные имъ участки станутъ ихъ собственностью лишь по окончательномъ утвержденіи проекта, и разъясняетъ необходимость охранять поставленные межевые знаки.

85. О предъявленіи проекта землеустроитель составляетъ протоколъ, въ которомъ излагаетъ:

а) кто именно изъ заинтересованныхъ лицъ явился къ предъявленію проекта и кто изъ нихъ изъявилъ на него свое согласіе;

б) кѣмъ и какія именно сдѣланы противъ проекта заявленія и возраженія, отъ которыхъ сдѣлавшія ихъ лица не отказались послѣ разъясненія землеустроителя;

в) заключеніе землеустроителя о тѣхъ основаніяхъ, въ силу коихъ эти заявленія и возраженія признаны имъ неуважительными, и

г) отмѣтка о разъясненіи порядка обжалованія проекта.

Протоколъ подписывается землеустроителемъ и земскимъ начальникомъ (буде онъ присутствовалъ при предъявленіи), сельскими старостами и уполномоченными обществъ и товариществъ, отдѣльными владѣльцами или ихъ довѣренными, а равно прочими заинтересованными лицами, которые того пожелаютъ. При отказѣ кого-либо изъ вызванныхъ къ предъявленію проекта лицъ (ст. 96 Пол. земл.) подписать протоколъ, землеустроитель оговариваетъ это въ особой дополнительной на протоколъ надписи.

86. Землеустроительный проектъ, вмѣстѣ съ протоколомъ и со всѣмъ дѣломъ, представляется землеустроителемъ въ уѣздную комисію.

Г л а в а V.

Особыя правила по отдѣльнымъ видамъ землеустройства.

1) Полное по цѣлымъ обществамъ разверстаніе угодій на отрубные участки.

87. Приговоры о полномъ разверстаніи всѣхъ или нѣкоторыхъ угодій постановляются:

А) простымъ большинствомъ домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ, въ обществахъ:

- 1) подворныхъ коренныхъ, т. е. такихъ, въ которыхъ при надѣленіи крестьянъ землею по акту землеустройства пахотныя угодья поступили въ подворное владѣніе отдѣльныхъ домохозяевъ;
 - 2) перешедшихъ къ подворному владѣнію вполнѣдствіи, по приговорамъ, въ порядкѣ ст. 66 Общ. Пол. Крест. (Св. зак., т. IX, Особ. Прил., изд. 1902 г.);
 - 3) признанныхъ перешедшими къ наследственному (участковому или подворному) владѣнію, въ порядкѣ ст. 1 закона 14 Іюня 1910 года;
 - 4) состоящихъ сплошь изъ домохозяевъ, укрѣпившихъ или досрочно выкупившихъ свои надѣлы;
- Б) большинствомъ двухъ третей домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ, въ обществахъ:
- 1) съ общиннымъ владѣніемъ,
 - 2) съ смѣшаннымъ владѣніемъ (прим. къ ст. 28 Пол. земл.).

88. Если, при разверстаніи обществъ съ общиннымъ или смѣшаннымъ землевладѣніемъ, домохозяева, пользующіеся землею на общинномъ правѣ (т. е. не укрѣпившіе или не выкупившіе досрочно своихъ надѣловъ), постановятъ по большинству двухъ третей голосовъ, въ измѣненіе послѣдняго передѣльнаго приговора, приговоръ о новыхъ основаніяхъ распредѣленія между ними состоящихъ въ ихъ пользованіи угодій, согласно ст. 44 Положенія о землеустройствѣ, то все заявленные ранѣе отдѣльными общинниками споры о размѣрѣ принадлежащихъ или причитающихся имъ долей въ разверстываемыхъ угодьяхъ почитаются прекращенными, и доли эти опредѣляются на основаніи постановленнаго приговора.

Приговоръ о новомъ распредѣленіи общинныхъ угодій не долженъ касаться правъ домохозяевъ, укрѣпившихъ, досрочно выкупившихъ свои надѣлы, или заявившихъ объ укрѣпленіи ихъ до постановленія приговора о разверстаніи (ст. 29).

2) Выдѣлы отрубныхъ участковъ отдѣльнымъ членамъ общества.

89. Выдѣлы отдѣльныхъ домохозяевъ на указанныхъ въ гл. IV Положенія о землеустройствѣ основаніяхъ допускаются:

- 1) въ обществахъ съ общиннымъ владѣніемъ,
- 2) въ обществахъ съ смѣшаннымъ владѣніемъ,
- 3) въ обществахъ, признанныхъ перешедшими къ подворному владѣнію на основаніи ст. 1 закона 14 Іюня 1910 года, и

4) въ обществахъ, состоящихъ сплошь изъ домохозяевъ, укрьпившихъ или досрочно выкупившихъ свои надѣлы.

Означенные выдѣлы не допускаются въ обществахъ подворныхъ коренныхъ (ст. 87, А, п. 1) и перешедшихъ къ подворному владѣнiю вполсѣдствiи, въ порядкѣ ст. 66 Общ. Пол. Крест.

90. Добровольные выдѣлы могутъ производиться во всякое время и помимо условiй, въ ст.ст. 35—37 Положенiя о землеустройствѣ установленныхъ: а) въ обществахъ съ общиннымъ и смѣшаннымъ владѣнiемъ—по приговору, постановленному большинствомъ двухъ третей домохозяевъ, пользующихся землею на общинномъ правѣ, при непрѣмннмъ согласiи на выдѣлъ лицъ, владѣющихъ участками на правѣ личной собственности (ст. 47 закона 14 Юня 1910 г.), въ томъ случаѣ, если выдѣломъ затрагиваются эти участки, и б) во всѣхъ прочихъ обществахъ (указанныхъ въ п.п. 3 и 4 ч. 1 и въ ч. 2 ст. 89),—съ согласiя тѣхъ домохозяевъ, передвижку участковъ коихъ вызываетъ выдѣлъ.

91. При отсутствiи согласiя на выдѣлъ со стороны общества или домохозяевъ-собственниковъ, полосы коихъ затрагиваются выдѣломъ (ст. 90), ходатайство о выдѣлѣ подлежитъ обязательному удовлетворенiю въ случаяхъ, въ ст. 35 и п. а ст. 36 Положенiя о землеустройствѣ указанныхъ.

Въ остальныхъ случаяхъ (п. б ст. 36 Пол. земл.) ходатайства объ обязательномъ выдѣлѣ удовлетворяются въ зависимости отъ всей совокупности мѣстныхъ условiй и обстоятельствъ, дѣлающихъ такой выдѣлъ возможнымъ и несопряженнымъ съ особыми неудобствами для общества, напр., если выдѣлъ можетъ быть произведенъ изъ угодiй, не состоящихъ въ пользованiи отдѣльныхъ домохозяевъ (запольныхъ земель, пустошей и т. п.), или, когда выдѣляющiйся соглашается на исполненiе выдѣла въ теченiе срока, необходимаго, въ зависимости отъ сѣвооборота и другихъ условiй, для постепеннаго освобожденiя чужихъ полосъ, входящихъ въ границы выдѣляемаго участка, и т. п.

При разрѣшенiи вопросовъ о возможности и удобствѣ одинокныхъ выдѣловъ, должно быть обращено особое вниманiе на возможность ихъ осуществленiя, не прибѣгая къ обязательному отводу къ одному мѣсту значительнаго числа домохозяевъ, владѣющихъ своими полосами на правѣ личной собственности (ст. 47 закона 14 Юня 1910 г.) и несогласныхъ на передвижку таковыхъ.

92. Если, во время какихъ-либо землеустроительныхъ дѣйствiй, окажется необходимымъ произвести непредусмотрѣнный при

подготовкѣ дѣла обязательный выдѣлъ безъ согласія выдѣляемаго (ст. 37, п. б Пол. земл.), землеустроитель можетъ приступить къ нему лишь съ особаго разрѣшенія уѣздной комиссіи.

93. Домохозяевамъ, выдѣляемымъ помимо ихъ согласія, не должны быть отводимы участки, требующіе особыхъ затратъ для заведенія на нихъ привычнаго выдѣляемому хозяйства.

94. Если при подготовкѣ дѣла объ обязательномъ выдѣлѣ въ обществахъ, указанныхъ въ п.п. 1 и 2 ст. 89, обнаружится, что согласіе на него общества можетъ быть достигнуто при условіи досрочнаго общаго передѣла, землеустроитель разъясняетъ обществу его право произвести такой передѣлъ безъ испрошенія разрѣшенія губернскаго присутствія. При постановленіи приговора о досрочномъ передѣлѣ, землеустроитель приостанавливаетъ дѣло о выдѣлѣ, и приговоръ представляется чрезъ земскаго начальника на утвержденіе уѣзднаго сѣзда, въ порядкѣ ст.ст. 30 и 31 Общ. Пол. Крест.

Утвержденный передѣльный приговоръ приводится въ исполненіе лишь по производствѣ заявленныхъ до постановленія приговора или имъ предусмотрѣнныхъ выдѣловъ, о чемъ должно быть указано въ постановленіи уѣзднаго сѣзда. Копія утвержденного приговора немедленно сообщается уѣзднымъ сѣздомъ землеустроительной комиссіи на предметъ предварительнаго производства означенныхъ выдѣловъ.

95. Если выдѣлъ будетъ признанъ землеустроителемъ и послѣдующими инстанціями невозможнымъ или неудобнымъ, и заявившій ходатайство о выдѣлѣ домохозяинъ желаетъ получить отъ общества взаменъ своихъ участковъ денежное вознагражденіе, то размѣръ его опредѣляется порядкомъ, ст. 33 закона 14 Іюня 1910 года установленнымъ.

3) Выдѣлы земель селеніямъ, частямъ ихъ и выселкамъ.

96. Выдѣлы земель селеніямъ, частямъ ихъ и выселкамъ, по ихъ о томъ ходатайствамъ (ст.ст. 23—25, 28, 29, 31, 33 и 34 Пол. земл.), производится:

1) Въ обществахъ съ общиннымъ и смѣшаннымъ владѣніемъ изъ всѣхъ безъ изъятія—какъ раздѣльнаго, такъ и не раздѣльнаго пользованія,—угодій, хотя бы въ этихъ угодьяхъ имѣлись участки или доли лицъ, укрѣпившихъ и досрочно выкупившихъ свои надѣлы.

2) Въ обществахъ со всякаго рода подворнымъ владѣніемъ

(ст. 87, А)—изъ всёхъ угодій, не раздѣленныхъ на подворные участки отдѣльныхъ домохозяевъ.

Примѣчаніе. Въ подворныхъ обществахъ, указанныхъ въ ст. 89, п.п. 3 и 4, выдѣлы части селенія производятся исключительно порядкомъ, установленнымъ въ главѣ IV Положенія о землеустройствѣ и въ ст. 89 и слѣд. Наказа для выдѣла отдѣльныхъ домохозяевъ.

97. При выдѣлахъ въ порядкѣ гл. гл. II и III Положенія о землеустройствѣ, участки, состоящіе въ личной собственности отдѣльныхъ домохозяевъ (ст. 47 закона 14 Іюня 1910 г.), должны быть обязательно отводимы въ отдѣльныя для каждаго домохозяина отрубныя владѣнія.

98. При подготовкѣ дѣлъ по выдѣламъ селеній, частей ихъ и выселковъ, землеустроитель долженъ прежде всего выяснить, не имѣется ли возможности произвести полное развёрстаніе общества на отрубные участки.

При отсутствіи законнаго большинства (ст. 42 Пол. земл.) согласныхъ на это домохозяевъ, землеустроитель въ отношеніи общинныхъ и смѣшанныхъ обществъ устанавливаетъ, въ порядкѣ подготовки дѣла, кто изъ домохозяевъ согласенъ на выдѣлъ (ст. 35 Пол. земл.), и кто изъ нихъ подлежитъ обязательному выдѣлу, хотя бы и былъ на него несогласенъ (ст. 37, п. б Пол. земл.).

Въ случаѣ утвержденія предположеній землеустроителя, выдѣлъ несогласныхъ домохозяевъ производится съ соответственнымъ примѣненіемъ ст.ст. 91—93.

99. При выдѣлѣ земли части домохозяевъ, не переходящихъ къ отрубному владѣнію (ст. 33 Пол. земл.), землеустроитель обязанъ озаботиться тѣмъ, чтобы порядокъ пользованія выдѣляемою землею (общинный или подворный), а равно ближайшія условія сего пользованія были точно опредѣлены выдѣляющимися въ особомъ приговорѣ, къ составленію коего землеустроитель долженъ оказать имъ всяческое содѣйствіе.

4) Раздѣлъ угодій, находящихся въ общемъ пользованіи крестьянъ и частныхъ владѣльцевъ.

100. Раздѣлу, въ порядкѣ гл. VII Положенія о землеустройствѣ, подлежатъ лишь тѣ угодья, которыя по актамъ поземельнаго устройства оставлены въ нераздѣльномъ пользованіи получившихъ таковое устройство лицъ съ указанными въ этихъ актахъ собственниками земли, въ чьемъ бы владѣніи она нынѣ ни состояла.

101. Споры по поводу признанія угодья общимъ, т. е. утвержденія, что значащееся по документамъ общимъ угодье въ полномъ объемѣ или въ части стало исключительной собственностью только одной изъ сторонъ, не приостанавливаютъ производства по раздѣлу этого угодья впредь до заявленія спора въ судебномъ порядкѣ.

102. Если при обязательномъ раздѣлѣ общаго водопоя не окажется возможнымъ раздѣлить его въ натурѣ или отвести, взаимно общаго водопоя, одной изъ сторонъ особый водопой съ точнымъ соблюденіемъ условій, въ ст. 55 Положенія о землеустройствѣ установленныхъ, то землеустроитель представляетъ дѣло въ уѣздную комиссію для прекращенія.

5) Разверстаніе чрезполосныхъ земель разныхъ владѣльцевъ.

103. Чрезполосныя земли, въ зависимости отъ свойства ихъ чрезполосности, разверстываются однимъ изъ двухъ нижеуказанныхъ порядковъ.

Владѣнія, находящіяся въ непосредственной чрезполосности, т. е. такой, которая можетъ быть устранена путемъ обмѣна земель двухъ смежныхъ владѣльцевъ, безъ привлеченія для сего земель третьихъ лицъ, разверстываются общимъ установленнымъ для производства землеустроительныхъ дѣйствій порядкомъ (глава IV) съ дополненіями, въ настоящей главѣ установленными.

Разверстанію прочихъ чрезполосныхъ земель, не состоящихъ въ непосредственной чрезполосности, предшествуетъ особое, предварительное производство по образованію общей дачи разверстанія (ст. 116 и слѣд.), по завершеніи котораго включенныя въ эту дачу чрезполосныя владѣнія разверстываются къ однимъ мѣстамъ общимъ порядкомъ съ дополненіями, установленными въ ст. 50 Положенія о землеустройствѣ и въ ст. 123 и слѣд. Наказа.

104. Установленный настоящей главою (ст. 103 и слѣд.) порядокъ не примѣняется къ уничтоженію внутренней чрезполосности земель, владѣльцы коихъ объединены по владѣнію ими въ сельскія общества или товарищества, которое можетъ производиться лишь путемъ полного разверстанія этихъ земель на отрубные участки, а въ подлежащихъ случаяхъ, выдѣла селеній, частей ихъ и отдѣльных домохозяевъ,—порядкомъ, установленнымъ въ гл.гл. II—V Положенія о землеустройствѣ.

105. По добровольному соглашенію сторонъ подлежитъ устраненію чрезполосность всякаго рода, хотя бы и не существенно

вредная въ хозяйственномъ отношеніи, при условіи лишь соответствія означеннаго соглашенія землеустроительнымъ требованіямъ.

106. При отсутствіи соглашенія сторонъ, землеустроитель, при подготовкѣ дѣла, обязанъ точно установить, является ли имѣющаяся чрезполосность существенно вредною въ хозяйственномъ отношеніи.

107. Если при наличности сервитутовъ, препятствующихъ разверстанію чрезполосности (ст. 53 Пол. земл.), между заинтересованными сторонами состоится соглашеніе объ ихъ уничтоженіи, землеустроитель составляетъ о семъ особый протоколъ, и буде состоявшееся соглашеніе не предполагаетъ уступокъ и обмѣновъ земель, лежащихъ вѣ площади, на которой производится землеустройство, приступаетъ къ подготовкѣ или производству дѣла, а въ противномъ случаѣ направляетъ это соглашеніе порядкомъ, установленнымъ ст.ст. 93, 136, 140 и 141 Пол. Крест. Влад. и ст.ст. 197—201 Пол. Уст. Крест., приостанавливая дѣло о разверстаніи чрезполосности впредь до приведенія означеннаго соглашенія въ исполненіе законнымъ порядкомъ.

108. При разверстаніи чрезполосности въ обязательномъ, безъ согласія сторонъ, порядкѣ, землеустроитель и землемѣръ обязаны приложить всѣ усилія къ тому, чтобы былъ составленъ проектъ, не предполагающій для уравниванія производимыхъ обмѣновъ денежныхъ доплатъ.

109. Установивъ совершенную невозможность произвести удовлетворительнымъ образомъ обязательное, помимо обоюднаго согласія сторонъ, разверстаніе безъ денежныхъ доплатъ, землеустроитель выясняетъ, согласны ли лица, на которыхъ предполагается возложить таковыя, произвести ихъ, и въ отрицательномъ случаѣ представляетъ дѣло въ уѣздную комиссію для прекращенія.

При согласіи указанныхъ лицъ произвести доплаты, землеустроитель все дѣло вмѣстѣ со своимъ подробнымъ заключеніемъ о необходимости доплатъ представляетъ чрезъ непремѣннаго члена уѣздной комиссіи непремѣнному члену губернской комиссіи, который обязанъ дать указанія, какимъ образомъ можно составить проектъ безъ доплатъ, или предложить землеустроителю направить дѣло къ дальнѣйшему производству.

110. При дальнѣйшемъ производствѣ землеустроитель, при содѣйствіи землемѣра, составляетъ проектъ обмѣновъ, снимаетъ всѣ обмѣниваемыя съ обязательными доплатами земли на особый планъ, подвергаетъ ихъ предварительной оцѣнкѣ, опредѣляетъ соответ-

ственную сумму доплатъ, выяснять, на какую доплату согласна каждая изъ сторонъ, и представляеть засимъ дѣло со всѣми возраженіями заинтересованныхъ въ немъ лицъ въ уѣздную комиссію, которая, въ случаѣ согласія съ предположеніями землеустроителя, препровождаетъ дѣло въ губернскую комиссію.

Какъ уѣздной, такъ и губернской комиссіямъ принадлежитъ право прекратить вовсе дѣло или обратить его къ дополнительному производству.

Губернская комиссія, въ случаѣ согласія съ заключеніемъ уѣздной комиссіи о производствѣ разверстанія съ обязательными доплатами, представляеть дѣло въ Главное Управление Землеустройства и Земледѣлія для дальнѣйшаго направленія въ порядкѣ ст. 576 и слѣд. т. X, ч. 1, Зак. Гражд.

111. По воспослѣдованіи Именного Высочайшаго Указа о разверстаніи съ производствомъ обязательныхъ денежныхъ доплатъ, землеустроитель, по предложенію губернской комиссіи, послѣдовавшему чрезъ уѣздную комиссію, предлагаетъ сторонамъ, примѣнительно къ ст. 577 т. X, ч. 1, Зак. Гражд., установить окончательный размѣръ доплатъ по обоюдному согласію.

112. Въ случаѣ достиженія соглашенія (ст. 111), землеустроитель предъявляетъ проектъ сторонамъ (ст. 79 и слѣд.) и направляетъ дѣло далѣе въ общемъ установленномъ Наказомъ порядкѣ (ст. 86).

113. Если соглашенія сторонъ о размѣрѣ доплатъ не послѣдуетъ, землеустроитель сообщаетъ о семъ, чрезъ непремѣннаго члена уѣздной комиссіи, непремѣнному члену губернской комиссіи для представленія губернатору о производствѣ описи обмѣняваемыхъ владѣній и учрежденія оцѣночной комиссіи, для оцѣнки ихъ, въ порядкѣ ст. 581 и слѣд. т. X, ч. 1, Зак. Гражд.

114. Землеустроитель присутствуетъ при составленіи описи и оцѣнки и на него возлагается содѣйствіе назначеннымъ для того лицамъ и комиссіи въ полученіи необходимыхъ свѣдѣній.

115. По опредѣленіи размѣра денежнаго вознагражденія въ порядкѣ ст. 588 т. X, ч. 1, Зак. Гражд., землеустроитель соотвѣтственно составляетъ проектъ, предъявляетъ его населенію (ст. 79 и слѣд.) и направляетъ дѣло далѣе въ общемъ установленномъ Наказомъ порядкѣ (ст. 86).

6) Предварительное производство по образованію общей дачи разверстанія.

116. При землеустройствѣ на участкахъ, принадлежащихъ лицамъ, указаннымъ въ п. 6 ст. 2 Положенія о землеустройствѣ, а

равно при разверстаніи, въ порядкѣ ст. 50 Положенія о землеустройствѣ, земель, не состоящихъ въ непосредственной чрезполосности (ст. 103, ч. 3), предполагаемому землеустройству должно предшествовать особое производство по образованію общей дачи разверстанія, которое должно быть закончено и всё возникшіе по этому поводу споры должны быть окончательно разрѣшены,—до приступа къ дальнѣйшимъ землеустроительнымъ дѣйствіямъ.

117. При образованіи общей дачи разверстанія, въ нее включается та наименьшая площадь земли, въ предѣлахъ которой возможно произвести устраненіе данной чрезполосности. При этомъ, въ случаяхъ, когда данная чрезполосность затрагиваетъ владѣнія общества, селенія, товарищества или лицъ, указанныхъ въ п. 6 ст. 2 Положенія о землеустройствѣ, и означенные владѣльцы ходатайствуютъ о разверстаніи ихъ земель на отрубъ, то владѣнія эти включаются полностью въ одну дачу разверстанія, развѣ бы такое разверстаніе можно было произвести, съ соблюденіемъ требованій землеустроительной техники,—безъ предварительнаго соединенія въ одну сплошную площадь всѣхъ частей этихъ владѣній. При возможности такого рода разверстанія по отдѣльнымъ частямъ владѣнія, особыя дачи разверстанія образуются лишь по той или тѣмъ частямъ, въ коихъ это необходимо.

118. Производя подготовку дѣла по образованію общей дачи разверстанія или убѣдившись при подготовкѣ иного дѣла, что по особымъ условіямъ предстоящаго землеустройства необходимо предварительно образовать такую дачу (ст. 116), землеустроитель, въ соотвѣтствіи съ предстоящимъ землеустройствомъ, подробно изслѣдуетъ вопросъ о томъ, какія именно земли и какихъ владѣльцевъ подлежатъ включенію въ дачу разверстанія и проектируетъ внѣшнюю границу этой дачи.

Землеустроитель обязанъ въ своемъ докладѣ (ст. 35) подробно обосновать, по отношенію къ каждому включаемому въ дачу отдѣльному владѣльцу (кромѣ ходатайствующихъ о разверстаніи), невозможность произвести разверстаніе безъ включенія въ эту дачу его земель.

119. Если, при предъявленіи населенію доклада (ст.ст. 29 и 35), не менѣ десяти владѣльцевъ, входящихъ въ общую дачу разверстанія, считая каждого домохозяина отдѣльно, какъ при общинномъ, такъ и при подворномъ владѣніи, а буде всѣхъ владѣльцевъ менѣ 20, то не менѣ ихъ половины, выразить согласіе на предложеніи землеустроителя, то онъ представляетъ ихъ на

одобрение уездной землеустроительной комиссии. В противном случае онъ представляетъ въ уездную комиссію о прекращеніи дѣла и объявляетъ о томъ возбуждившимъ ходатайство о разверстаніи владѣльцамъ.

120. По подробномъ обсужденіи возможности осуществленія землеустройства въ намѣченной землеустроителемъ дачѣ разверстанія, и по одобреніи предположеній землеустроителя по сему предмету, уездная комиссія дѣлаетъ, черезъ подлежащаго земскаго начальника, распоряженіе о созывѣ, порядкомъ, установленнымъ въ ст. 67 и слѣд. Положенія о землеустройствѣ, всѣхъ собственниковъ, земельныхъ владѣнія которыхъ включены въ означенную дачу.

121. Собраніе собственниковъ включаемыхъ въ дачу разверстанія земель созывается въ удобномъ для большинства владѣльцевъ мѣстѣ, по возможности въ свободный отъ работъ день.

Въ собраніи долженъ присутствовать землеустроитель для могущихъ потребоваться разъясненій.

122. Постановленіе уездной комиссіи объ утвержденіи общей дачи разверстанія можетъ быть приведено въ исполненіе посредствомъ ея отграниченія временными знаками (ст.ст. 73 и 74 Пол. земл.) и въ предѣлахъ дачи можетъ быть приступлено къ предположенному землеустройству не ранѣе, какъ истекуть сроки на обжалованіе этого постановленія, или какъ принесенныя въ губернскую комиссію, а засимъ въ Правительствующій Сенатъ, жалобы будутъ оставлены безъ послѣдствій.

7) Производство землеустройства въ общей дачѣ разверстанія.

а) Уничтоженіе чрезполосности земель разныхъ владѣльцевъ.

123. Въ общей дачѣ разверстанія, составленной изъ земель, указанныхъ въ ст. 2 Положенія о землеустройствѣ, совмѣстно съ землями принадлежащими другимъ владѣльцамъ, по постановленію собранія включенныхъ въ эту дачу владѣльцевъ, принятому установленнымъ ихъ большинствомъ (ст. 50 Пол. земл.), производится отводъ къ однимъ мѣстамъ всѣхъ включенныхъ въ дачу разверстанія отдѣльныхъ владѣній (земель обществъ, товариществъ, личныхъ собственниковъ, частныхъ лицъ и т. п.).

124. При производимыхъ въ этомъ порядкѣ всякаго рода обмѣнахъ и раздѣлахъ качественное уравненіе земель производится на основаніяхъ, въ ст. 8 Положенія о землеустройствѣ и ст. 72 Наказа установленныхъ.

Денежное уравнение допускается при взаимном согласии владѣльцевъ (ст. 9 Пол. земл. и п. б ст. 10 Наказа). Денежное уравнение безъ согласія владѣльцевъ можетъ быть допущено лишь въ самыхъ исключительныхъ случаяхъ и опредѣляется порядкомъ, указаннымъ въ ст.ст. 108—115 Наказа.

125. На составленный проектъ должно быть выражено при предъявленіи его землеустроителемъ участникамъ землеустройства (ст. 79 и слѣд.) согласіе указаннаго въ ст. 50 Положенія о землеустройствѣ большинства ихъ, безъ чего дѣло подлежитъ прекращенію.

б) Землеустройство на земляхъ мелкихъ собственниковъ.

126. Ходатайство о землеустройствѣ въ дачѣ разверстанія, составленной исключительно изъ земель мелкихъ собственниковъ, указанныхъ въ п. б ст. 2 Положенія о землеустройствѣ, должно быть возбуждено постановленіемъ такого большинства участниковъ собранія владѣльцевъ (ст. 69 Пол. земл.), которое установлено для возбужденія обществами и отдѣльными домохозяевами такихъ же ходатайствъ о землеустройствѣ на надѣльной землѣ.

127. Если участники дачи разверстанія владѣютъ включенными въ ея составъ землями или частью ихъ на правѣ личной собственности, то въ этой дачѣ допускаются лишь такія землеустроительныя дѣйствія, которыя допускаются закономъ въ отношеніи обществъ съ кореннымъ подворнымъ владѣніемъ (см. ч. 2 ст. 89), т. е. полное разверстаніе всей дачи на отрубные участки, а равно выдѣлы селеніямъ, частямъ ихъ и выселкамъ угодій, состоящихъ въ общемъ, хотя бы и долевымъ, пользованіи.

Если среди участниковъ дачи разверстанія установилось общинное передѣльное владѣніе, то въ этой дачѣ допускаются, сверхъ того, и выдѣлы отдѣльныхъ домохозяевъ на основаніяхъ, въ гл. IV Положенія о землеустройствѣ установленныхъ.

8) Отграниченіе подлежащихъ землеустройству земель отъ смежныхъ владѣній и возстановленіе границъ.

128. Связанное съ землеустройствомъ отграниченіе земель производится: а) при отсутствіи споровъ между смежными владѣльцами о направленіи границъ—совмѣстно съ землеустройствомъ, составляя одно съ нимъ производство, б) при наличности таковыхъ споровъ, а равно если не всѣ смежные владѣльцы явились, лично или чрезъ повѣренныхъ, къ отграниченію—какъ особое предвари-

тельное дѣйствіе, которое должно быть вполнѣ завершено и все споры по которому должны быть окончательно разрѣшены до приступа къ землеустройству прилегающей къ спорной границѣ площади.

129. При безспорномъ отграниченіи (ст. 128, п. а), границы земель устанавливаются по дѣйствительному, согласно показанію сторонъ, владѣнію.

130. При спорномъ отграниченіи (ст. 128, п. б) землемеръ долженъ пройти всю подлежащую установленію границу и въ частяхъ ея, не вызывающихъ споровъ, установить границу, согласно правилу ст. 129, а въ частяхъ, по коимъ будутъ заявлены споры объ истинномъ направленіи границы, намѣтить границы по показаніямъ спорящихъ сторонъ, образовавъ такимъ образомъ, спорные по границѣ участки.

131. Обойдя всю подлежащую установленію границу, землемеръ долженъ принять все мѣры къ склоненію сторонъ къ миролюбивому разрѣшенію заявленныхъ споровъ и, при недостиженіи соглашенія, долженъ изслѣдовать споры и собрать по нимъ доказательства, руководствуясь при этомъ ст.ст. 62 и 92 Положенія о землеустройствѣ.

Въ случаѣ возникновенія особо сложныхъ и запутанныхъ споровъ, непремѣнный членъ уѣздной комисіи обязанъ прибыть на мѣсто для личнаго участія въ склоненіи сторонъ къ миру и въ изслѣдованіи споровъ.

132. Возникающіе при возобновленіи границъ споры о ихъ направленіи разрѣшаются на основаніяхъ и порядкомъ, установленными для отграниченія (ст.ст. 128—131).

133. Установленные вновь или возобновленные въ безспорномъ порядкѣ границы землемеръ укрѣпляетъ въ натурѣ постоянными знаками государственнаго межеванія. Спорные, а также устанавливаемые въ отсутствіи сторонъ, границы означаются временными знаками.

Правила о наложеніи межевыхъ знаковъ см. прил. къ ст. 75.

134. По дѣламъ о спорномъ отграниченіи и спорномъ возобновленіи границъ землемеръ, закончивъ работу, свои предположенія о разрѣшеніи оставшихся неустраненными споровъ излагаетъ въ формѣ особаго проекта, который вмѣстѣ съ планомъ и прочими относящимися къ дѣлу матеріалами передаетъ землеустроителю.

Землеустроитель или предлагаетъ землемеру произвести дополнительныя дѣйствія по изслѣдованію споровъ и соотвѣтственно съ результатами исправить проектъ или, соглашаясь съ проектомъ,

предъявляетъ его населенію въ присутствіи составившаго проектъ землебра (ст. 79 и слѣд.) и направляетъ далѣе дѣло общимъ установленнымъ въ Наказѣ порядкомъ (ст. 86).

9) Совмѣстное разверстаніе разноправныхъ земель.

135. Если участникамъ землеустройства, состоящимъ членами обществъ, принадлежать, кромѣ надѣльных иныя земли, пріобрѣтенныя ими сверхъ надѣла въ составѣ общества, товарищества или въ единоличную собственность, то землеустройство должно быть по возможности распространено и на эти внѣнадѣльныя земли съ согласія ихъ владѣльцевъ (ст. 43 Пол. земл.).

При совмѣстномъ разверстаніи означенныхъ земель съ надѣльными, въ соотвѣтствіи съ причитающимися отдѣльному владѣльцу правами въ надѣльной и внѣнадѣльной землѣ образуется одно не раздѣльное владѣніе, сведенное по возможности къ одному мѣсту (ср. ст.ст. 11 и 12).

136. При совмѣстномъ разверстаніи надѣльных и внѣнадѣльных земель на участки единоличнаго владѣнія, землеустроитель обязанъ опросомъ каждаго владѣльца участка, образованнаго взаимнѣ земель надѣльных и ненадѣльных, установить, кто именно изъ этихъ владѣльцевъ желаетъ, чтобы вновь образованное владѣніе было признано въ полномъ объемѣ надѣльнымъ (ст. 3 Пол. земл.), и заявленныя о томъ желанія занести въ протоколъ, подписанный заявителями.

10) Производство землеустроительныхъ дѣйствій на земляхъ, обремененныхъ запрещеніями по долговымъ обязательствамъ.

137. Обременяющій разверстываемую землю долгъ Крестьянскому Банку распределяется по новымъ владѣніямъ, въ предѣлахъ залоговой ихъ стоимости, по соглашенію участниковъ раздѣла или выдѣла, а при отсутствіи такого соглашенія—соразмѣрно цѣнности этихъ владѣній.

138. При совмѣстномъ разверстаніи земель, обремененныхъ и необремененныхъ долгомъ Крестьянскому Банку, ссуда Банка распределяется по вновь образуемымъ участкамъ соотвѣтственно долямъ владѣнія въ заложенной землѣ и дѣйствительной ея цѣнности; при этомъ за переведенный долгъ каждое новое владѣніе отвѣчаетъ въ соотвѣтствующей своей части.

Поступающая въ залогъ Банка часть земли должна быть отведена сплошнымъ участкомъ, обезпечена свободнымъ къ ней проѣздомъ, отграничена въ натурѣ и означена на планѣ.

139. Въмѣстѣ съ капитальнымъ долгомъ распредѣляются и накопившіяся по нему недоимки срочныхъ платежей и пени, а равно устанавливаются основанія распредѣленія разницы между суммами недоимокъ и пени, исчисленной и могущей оказаться ко дню вступленія землеустроительнаго проекта въ силу.

140. По дѣламъ, соединеннымъ съ распредѣленіемъ или переводомъ долга Крестьянскому Банку, въ докладѣ землеустроителя по проекту землеустройства (ст. 77) должны быть точно приведены полученныя изъ отдѣленія Банка свѣдѣнія о томъ: въ какой суммѣ первоначально была выдана ссуда Банка подъ залогъ земли общества, товарищества или отдѣльныхъ лицъ; какая на опредѣленный ближайшій срокъ числится по этой ссудѣ сумма остатка капитальнаго долга и неуплаченныхъ взносовъ въ просроченныхъ, отсроченныхъ и разсроченныхъ платежахъ съ пенями. Затѣмъ въ проектѣ указывается, на какихъ основаніяхъ и въ какихъ суммахъ распредѣляются между новыми владѣльцами, въ связи съ производимымъ землеустройствомъ, какъ самая ссуда, такъ и сумма неуплаченныхъ взносовъ съ пенями, а равно на какихъ основаніяхъ должна быть распредѣлена разница въ суммѣ этихъ взносовъ съ пенями, которая можетъ оказаться ко времени окончательнаго утвержденія проекта землеустройства.

Примѣчаніе. Упомянутая въ сей (140) статьѣ разница въ суммѣ причитающихся съ заемщиковъ взносовъ съ пенями, которая можетъ оказаться ко времени окончательнаго утвержденія проекта землеустройства, выясняется путемъ сношенія землеустроительной комиссіи съ подлежащимъ отдѣленіемъ Банка.

141. Докладъ землеустроителя по проекту землеустройства, въмѣстѣ съ предположеніями его о распредѣленіи долга Крестьянскому Банку, предварительно предъявленія населенію, представляется землеустроителемъ, чрезъ непрѣмѣннаго члена уѣздной комиссіи, со всѣми относящимися матеріалами, въ мѣстное отдѣленіе Банка, которое, не позже двухъ мѣсяцевъ со дня полученія, возвращаетъ его чрезъ уѣздную комиссію, съ своимъ заключеніемъ о наивысшей залоговой стоимости владѣній, по которымъ долгъ этотъ распредѣляется.

142. Если сумма долга, переводимаго на вновь образуемое владѣніе, превышаетъ наивысшую его залоговую стоимость, установленную отдѣленіемъ Крестьянскаго Банка, то оказавшаяся разница подлежить взносу въ досрочное погашеніе долга ко времени

окончательнаго утверждѣнія проекта землеустройства. При невозможности произвести означенное погашеніе, землеустроитель пересоставляетъ соотвѣтственно проектъ въ необходимыхъ его частяхъ, а при несогласіи на то участниковъ землеустройства, представляетъ дѣло въ уѣздную комиссію для прекращенія (ст. 28).

Если, при совмѣстномъ разверстаніи земель, обремененныхъ и необремененныхъ долгомъ Крестьянскому Банку, залоговая стоимость части устраиваемаго владѣнія, предназначенной къ обезпеченію ссуды Банка, будетъ исчислена отдѣленіемъ Банка въ такомъ размѣрѣ, при которомъ на участокъ не можетъ быть переведенъ полностью причитающійся съ заемщика долгъ, то отдѣленіе, общая объ означенной залоговой стоимости, указываетъ, вмѣстѣ съ тѣмъ, въ своемъ заключеніи площадь угодій, подлежащую, для полнаго обезпеченія переводимаго долга, прирѣзкъ къ поступающей въ залогъ Банка землѣ.

143. При переводѣ на новое владѣніе долговъ по нѣсколькимъ ссудамъ, долги эти, распоряженіемъ Крестьянскаго Банка, соединяются въ одну ссуду, съ пересрочкою ея на новый срокъ.

144. Изложенныя правила примѣняются также при раздѣлѣ земель, обремененныхъ долгами казны, съ тѣмъ, однако, изъятіемъ, что проектъ землеустройства не посылается на заключеніе казеннаго управленія.

145. Въ случаѣ совпаденія на вновь образуемомъ владѣніи долговъ Крестьянскому Банку и казнѣ, долгъ казенному управленію погашается дополнительно ссудою, выдаваемою для сего, съ соблюденіемъ ст. 142, изъ Крестьянскаго Банка въ размѣрѣ остатка капитальнаго долга и недоимокъ въ срочныхъ платежахъ. При этомъ поступающая въ залогъ Банка по объединенному долгу земля должна отвѣчать требованіямъ второй части ст. 138 и по своей цѣнности соотвѣтствовать состоявшимъ ранѣе въ залогъ Банка и казны участкамъ.

146. При раздѣлѣ земель, обремененныхъ долгами частнымъ кредиторамъ, землеустроитель проектируетъ распредѣленіе долга по согласію дѣлящихся и кредитора, а при отсутствіи такого согласія прекращаетъ дѣло.

147. Если общества и товарищества, постановивъ приговоръ объ отрубномъ разверстаніи, пожелаютъ при содѣйствіи Крестьянскаго Банка погасить обременяющіе разверстываемую землю долги частнымъ кредиторамъ и по доплатѣ прежнему собственнику земли,

то уѣздная комиссія входитъ по этому предмету въ необходимыя сношенія съ мѣстнымъ отдѣленіемъ Банка.

148. При землеустройствѣ, не связанномъ съ раздѣломъ земель обществъ и товариществъ на единоличныя владѣнія (выдѣлъ къ одному мѣсту земли, заложенной отдѣльно отъ общества, разверстаніе чрезполосности въ обремененныхъ долгами владѣніяхъ и раздѣлъ общаго угодья въ заложенной землѣ), обезпечиваемые землею долги, въ томъ числѣ выкупныя платежи и недоимки по нимъ, переносятся силою закона на новыя владѣнія, отведенныя должнику. Поэтому, въ сихъ случаяхъ землеустроитель устанавливаетъ лишь точныя размѣры долга и платежей, подлежащихъ переводу, производя въ остальномъ дѣло на общихъ основаніяхъ.

149. Въ случаяхъ, предусмотрѣнныхъ предшедшей (148) статью, отдѣленіе Крестьянскаго Банка, а равно вообще тѣ установленія или частныя лица, въ залогъ которыхъ состоятъ подвергіеся землеустройству участки, — извѣщаются, на общемъ основаніи, губернской комиссіей о состоявшемся землеустройствѣ.

150. Если по проекту землеустройства предполагаются денежныя платы за земли, обремененныя долгами, то соответственныя суммы должны быть внесены, до утвержденія проекта, въ депозитъ губернской комиссіи (ср. ст. 213).

Г л а в а VI.

Производство по разсмотрѣнію и рѣшенію землеустроительныхъ дѣлъ въ землеустроительныхъ комиссіяхъ.

А. Общія правила.

151. Поступающія въ уѣздныя и губернскія комиссіи землеустроительныя дѣла разсматриваются ими въ открытыхъ или въ распорядительныхъ засѣданіяхъ.

152. Въ открытыхъ засѣданіяхъ уѣздныхъ комиссій разсматриваются предъявленные населенію проекты землеустройства (ст.ст. 81 и 86), а равно предъявленные собранію владѣльцевъ (ст.ст. 119 и 120) проекты образованія общей дачи разверстанія (ст. 116) или проекты отграниченія въ спорномъ порядкѣ подлежащихъ землеустройству земель отъ земель смежныхъ владѣльцевъ, либо возобновленія межевыхъ знаковъ (ст. ст. 128 п. б, 132 и 134, ч. 2), поступающіе отъ землеустроителей по предъявленіи ихъ населенію. Въ открытыхъ же засѣданіяхъ разсматриваются направляемыя въ порядкѣ ст. 576 т. X, ч. I, Зак. Гражд., предположенія

землеустроителя о назначаемых въ обязательномъ порядкѣ денежныхъ доплатахъ, а также жалобы на земскаго начальника по провѣркѣ имъ приговоровъ о землеустройствѣ (ст. 20 Пол. земл.).

Въ открытыхъ засѣданіяхъ губернской комисіи разсматриваются указанныя въ сей статьѣ дѣла, поступающія по принесеннымъ на постановленія уѣздныхъ комисій жалобамъ, а равно въ случаяхъ разногласія уѣздной комисіи съ заключеніемъ отдѣленія Крестьянскаго Банка относительно наивысшей залоговой стоимости отдѣльныхъ заложенныхъ въ Банкѣ владѣній (ст. 111 Пол. земл.).

Равнымъ образомъ, въ открытыхъ засѣданіяхъ объявляются изложенныя въ окончательной формѣ постановленія землеустроительныхъ комисій (ст. 104 Пол. земл.).

153. Всѣ остальные, кромѣ указанныхъ въ ст. 152, дѣла (какъ-то: ходатайства о землеустройствѣ, жалобы на отказъ въ таковыхъ, всякаго рода поступающія на землеустроителя во время производства дѣла жалобы, назначеніе дѣлъ къ подготовкѣ и къ производству, составленіе плана работъ и т. п.) разсматриваются въ распорядительныхъ засѣданіяхъ.

154. Предсѣдатель и члены комисіи не могутъ принимать участія въ разсмотрѣніи дѣла и сами обязаны устранять себя въ случаяхъ, въ ст. 19 указанныхъ.

155. Въ залѣ засѣданій комисіей находятся портретъ Его Императорскаго Величества и зеркало (ст. 39 Общ. Учр. Губ.).

156. Участвующіе въ открытомъ засѣданіи комисіи предсѣдатель и члены по должности, а равно секретарь, должны быть въ присвоенной имъ форменной одеждѣ (форменный сюртукъ—зимній или лѣтній, по времени года,—съ орденами).

157. Въ помѣщеніи для засѣданій комисіей должны быть устроены мѣста для участвующихъ въ дѣлѣ лицъ и отдѣльно для постороннихъ лицъ, а равно приготовлены особыя помѣщенія для свидѣтелей и для совѣщанія членовъ комисіи.

158. Открытыя засѣданія происходятъ публично, съ обязательнымъ вызовомъ всѣхъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ (ст.ст. 79, 96, 102 и 109 Пол. земл.), при чемъ, однако, неявка вызываемыхъ не останавливаетъ разсмотрѣніи дѣла. Постороннія лица допускаются предсѣдателемъ комисіи къ присутствованію при разбирательствѣ въ числѣ, не препятствующемъ правильному его ходу. Доступъ въ засѣданіе малолѣтнимъ и не участвующимъ въ дѣлѣ учащимся въ учебныхъ заведеніяхъ воспрещается.

159. Всѣ присутствующіе при разбирательствѣ обязаны строго

соблюдать правила благопристойности, порядокъ и тишину, безпрекословно повинуюсь въ семь отношеніи распоряженіямъ предсѣдателя. Виновныхъ въ нарушеніи сего предсѣдатель останавливаетъ напоминаніемъ, а въ случаѣ повторенія подвергаетъ денежному взысканію не свыше трехъ рублей или удаляетъ неповинующихся изъ зала засѣданія.

160. Распорядительныя засѣданія происходятъ при закрытыхъ дверяхъ и безъ извѣщенія участвующихъ въ дѣлѣ лицъ о засѣданіи. Въ случаѣ ихъ вызова (ст.ст. 173 и 175), они допускаются въ засѣданіе.

Въ засѣданія, въ коихъ разсматриваются дѣла, направленные на прекращеніе, или жалобы на отказъ въ землеустройство, обязательно вызываются просители и жалобщики.

Неприбытіе вызванныхъ не останавливаетъ разсмотрѣнія дѣла.

161. Приносимыя въ землеустроительныя комиссіи ходатайства и жалобы могутъ быть какъ письменныя, такъ и словесныя, и поданы лично просителемъ, его повѣреннымъ, или присланы по почтѣ, или инымъ способомъ. Довѣренность на подачу прошенія можетъ быть означена на немъ же. Заявленные словесно просьбы и жалобы, по записи ихъ въ канцеляріи комиссіи, прочитываются просителямъ, подписываются ими, если они грамотны, и завѣряются секретаремъ комиссіи:

Жалобы на постановленія уѣздной комиссіи допускаются только письменныя.

162. Никакой формы для письменныхъ жалобъ и прошеній не установлено, и они должны быть приняты къ разсмотрѣнію, если изъ нихъ видно, что проситель ходатайствуетъ по предмету, входящему въ кругъ вѣдѣнія землеустроительныхъ учрежденій.

Въ ходатайствахъ о разверстаніи чрезполосныхъ и раздѣлѣ общихъ, крестьянъ съ частными владѣльцами, угодій, должно быть точно указано, съ кѣмъ именно предполагается разверстаніе или раздѣлѣ угодій и, если съ частнымъ владѣльцемъ, то гдѣ онъ проживаетъ, либо удостовѣрено просителемъ, что мѣстожителство владѣльца ему неизвѣстно.

163. Жалобы, приносимыя въ уѣздную комиссію на дѣйствія землеустроителя или землебръа во время производства ими дѣла, т. е. до предъявленія проекта населенію (частныя жалобы), препровождаются непремѣннымъ членомъ землеустроителю для принятія ихъ во вниманіе при составленіи проекта и, если не отпадутъ при предъявленіи проекта, разсматриваются комиссіею окончательно

при разсмотрѣніи всего дѣла по существу. Въ случаѣ особой важности возбужденнаго жалобой вопроса, непремѣнный чл нъ въ правѣ немедленно, не выжидая представленія проекта, передать жалобу на разсмотрѣніе уѣздной комисіи, опредѣленіе которой должно быть въ точности выполнено землеустроителемъ или землемѣромъ при составленіи проекта.

164. Жалобы, приносимыя въ губернскія комисіи на распоряженія уѣздныхъ комисій до постановленія ими окончательнаго опредѣленія по проекту землустройства (частныя жалобы), возвращаются непремѣннымъ членомъ губернской комисіи въ уѣздную для принятія ихъ во вниманіе при разсмотрѣніи дѣла и обсуждаются губернской комисіей по существу лишь въ случаѣ обжалованія окончательнаго постановленія уѣздной комисіи — вмѣстѣ съ разсмотрѣніемъ всего дѣла.

Въ случаѣ особой важности возбужденнаго жалобой вопроса, и если она принесена до предъявленія проекта населенію, уѣздная комисія въ правѣ сдѣлать соответствующее распоряженіе землеустроителю или землемѣру (ст. 163), не ожидая окончательнаго разсмотрѣнія дѣла и не стѣняясь своимъ прежнимъ по нему распоряженіемъ.

165. Изъ правилъ, въ ст.ст. 163 и 164 постановленныхъ, исключаются жалобы на медленность производства, на отказъ въ землустройствѣ и на прекращеніе землеустроительныхъ дѣлъ, которыя подлежатъ немедленному разсмотрѣнію землеустроительныхъ комисій.

166. При разсмотрѣніи жалобъ на уѣздныя комисіи (ч. 2 ст. 152 и ст. 165), губернская комисія, въ случаѣ необходимости, требуетъ отъ уѣздной дополнительныя по существу жалобы свидѣнія, а равно можетъ поручить кому-либо изъ своихъ членовъ произвести мѣстныя разслѣдованія и дознанія.

167. Участвующія въ дѣлѣ лица принимаютъ участіе въ немъ лично или черезъ повѣренныхъ и представителей.

Правила объ участіи повѣренныхъ въ землеустроительныхъ дѣлахъ при семъ приложены.

168. Всѣ дѣла въ открытыхъ и распорядительныхъ засѣданіяхъ рѣшаются по большинству голосовъ присутствующихъ членовъ комисіи. При равенствѣ голосовъ дѣло рѣшается по тому изъ мнѣній, которое принято предѣвателемъ.

Производившій обсуждаемое въ засѣданіи дѣло землеустрои

тель, если онъ состоитъ членомъ комисіи, участвуетъ въ составѣ комисіи въ обсужденіи и рѣшеніи дѣла на общемъ основаніи.

Составившій проектъ землеустройства или производившій самостоятельно отграниченіе землемѣръ (ст. 16, п. 2 и ст. 18) приглашается въ засѣданіе съ правомъ совѣщательнаго голоса, т. е. въ правѣ задавать сторонамъ и свидѣтелямъ вопросы наравнѣ съ членами комисіи, а равно присутствуетъ при совѣщаніи членомъ комисіи и можетъ высказывать свое мнѣніе, и лишь, при постановленіи комисіей опредѣленія по дѣлу, голосъ его въ счетъ не принимается. По дѣламъ, касающимся земель, заложенныхъ въ Крестьянскомъ Банкѣ, представитель мѣстнаго отдѣленія Банка приглашается въ уѣздную комисію и участвуетъ въ засѣданіи губернской комисіи, на основаніяхъ, указанныхъ ст.ст. 100 и 111 Положенія о землеустройствѣ.

169. Засѣданія землеустроительныхъ комиссій (уѣздныхъ и губернскихъ) должны происходить по мѣрѣ дѣйствительной надобности, но не рѣже одного раза въ мѣсяць.

Росписаніе дней очередныхъ засѣданій уѣздныхъ комиссій составляетъ ежегодно не позже Декабря мѣсяца на весь предстоящій годъ впередъ въ распорядительномъ засѣданіи комисіи и сообщается, для свѣдѣнія, губернской комисіи и Комитету по землеустроительнымъ дѣламъ.

Въ случаѣ необходимости назначенія экстренныхъ засѣданій уѣздной комисіи, таковыя созываются ея непремѣннымъ членомъ по соглашенію съ предсѣдателемъ комисіи, а буде его въ это время нѣтъ въ мѣстѣ нахождения комисіи, — съ лицомъ, замѣщающимъ предсѣдателя по закону (ст. 1 отд. II Закона о землеустройствѣ), въ порядкѣ старшинства замѣщенія.

Засѣданія (очередныя и экстренныя) губернской комисіи назначаются губернаторомъ по докладамъ ея непремѣннаго члена.

Въ списокъ дѣлъ, подлежащихъ къ слушанію въ ближайшемъ засѣданіи уѣздной или губернской комисіи, должны быть обязательно включены все подготовленныя дѣла (ст.ст. 173 и 175), въ соотвѣтствіи съ чѣмъ списокъ ихъ составляется непремѣнными членами комиссій, и за ихъ отвѣтственностью; снятіе внесенныхъ въ означенный списокъ дѣлъ съ очереди допускается не иначе, какъ по постановленію комисіи.

Примѣчаніе. Росписаніе открытыхъ засѣданій и списокъ назначенныхъ къ слушанію въ нихъ дѣлъ возможно заблаговременно вывѣшивается въ помѣщеніи комисіи.

170. Росписаніе дней засѣданій разсылается непремѣннымъ членомъ всѣмъ членамъ комисіи. Независимо отъ сего, передъ каждымъ засѣданіемъ, членамъ комисіи посылаются особыя повѣстки съ приглашеніемъ прибыть въ засѣданіе.

Временные члены отъ крестьянъ (ст. 1 отд. II Закона о землеустройствѣ) приглашаются лишь въ тѣ засѣданія, въ которыхъ назначены дѣла волостей, выборщиками или кандидатами по коимъ они состоятъ.

Во избѣжаніе излишнихъ вызововъ временныхъ членовъ, всѣ готовыя дѣла по одной волости должны быть назначаемы къ слушанію въ одномъ, по возможности, засѣданіи.

171. Если, за отсутствіемъ достаточнаго числа дѣлъ по одной волости, на одно засѣданіе назначены дѣла по разнымъ волостямъ, то по каждому отдѣльному дѣлу участвуетъ въ его разсмотрѣніи и присутствуетъ за столомъ засѣданія и въ совѣщательной комнатѣ лишь временный членъ отъ той волости, по которой слушается дѣло.

172. Если засѣданіе не состоится за неприбытіемъ лицъ, образующихъ обязательный законный составъ присутствія, то засѣданіе переносится на слѣдующій затѣмъ или на тотъ ближайшій день, въ который можно рассчитывать на прибытіе всѣхъ этихъ лицъ, и о назначенномъ для вторичнаго засѣданія днѣ объявляется всѣмъ прибывшимъ участвующимъ въ дѣлѣ лицамъ, свидѣтелямъ и свѣдущимъ людямъ. Если засѣданіе перенесено не на слѣдующій, а на дальнѣйшій день, то къ нему должны быть вновь вызваны всѣ вызванные, но неприбывшія къ первому засѣданію лица.

О каждомъ несостоявшемся по указанной причинѣ засѣданіи непремѣнный членъ немедленно доноситъ губернатору съ означеніемъ, кто именно не прибылъ въ засѣданіе, и съ приложеніемъ письменнаго увѣдомленія неявившагося о причинахъ его неприбытія, если такое увѣдомленіе послѣдовало.

173. Предварительное разсмотрѣніе всѣхъ поступающихъ въ комисію дѣлъ, подготовка ихъ къ слушанію, собраніе необходимыхъ дополнительныхъ свѣдѣній и, вообще, всѣ необходимыя для разсмотрѣнія дѣлъ распоряженія возлагаются на непремѣннаго члена.

174. Жалобы, принесенныя за пропускомъ установленныхъ сроковъ, по разсмотрѣніи ихъ въ распорядительномъ засѣданіи комисіи, возвращаются просителю при объявленіи отъ комисіи, въ которомъ излагаются основанія непринятія ихъ; прошенія же, поданныя по неподвѣдомственному данной комисіи, но подлежащему

вѣдѣнію землеустроительныхъ или крестьянскихъ учрежденій, дѣлу, направляются комиссіей по принадлежности съ увѣдомленіемъ о томъ просителей, а всѣ прочія неподвѣдомственные комисіи прошенія немедленно возвращаются просителямъ. Въ случаѣ непринятія по тѣмъ же причинамъ словесной просьбы, просителю можетъ быть выдано, по его просьбѣ, письменное въ этомъ удостовѣреніе.

175. По всѣмъ, назначеннымъ къ слушанію въ открытыхъ засѣданіяхъ дѣламъ, непремѣнный членъ комисіи долженъ озаботиться заблаговременно вызовомъ всѣхъ подлежащихъ вызову согласно ст.ст. 102 и 109 Положенія о землеустройствѣ лицъ, а также свидѣтелей и свѣдущихъ людей, руководствуясь при этомъ приложенными къ настоящей статьѣ правилами. По дѣламъ распорядительнымъ, непремѣнный членъ вызываетъ лицъ, указанныхъ въ ч. 2 ст. 160 Наказа, и тѣхъ лицъ, вызовъ которыхъ будетъ признанъ непремѣннымъ членомъ необходимымъ.

Б. Производство въ открытыхъ засѣданіяхъ землеустроительныхъ комиссій.

176. Разсмотрѣніе дѣла въ уѣздныхъ и губернскихъ землеустроительныхъ комиссіяхъ происходитъ словесно, подъ руководствомъ предсѣдателя комисіи.

Всѣ участвующіе въ засѣданіи члены комисіи, а также присутствующія—вызванныя или допущенныя къ участию при разсмотрѣніи дѣла—лица, обращаются со всѣми вопросами и заявленіями не иначе, какъ съ разрѣшенія предсѣдателя.

177. По открытіи засѣданія, предсѣдатель, приступая къ разсмотрѣнію каждаго дѣла, объявляетъ его наименованіе и предлагаетъ секретарю огласить списокъ явившихся участвующихъ въ дѣлѣ лицъ и вызванныхъ свидѣтелей и причины неявки остальныхъ.

178. Буде причиной неявки кого-либо изъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ является неврученіе повѣстки, разсмотрѣніе дѣла отлагается.

179. Участвующимъ въ дѣлѣ лицамъ предоставляется заявить комисіи объ отсрочкѣ разсмотрѣнія дѣла, необходимой для вызова свидѣтелей и для предьявленія доказательствъ или по иной уважительной причинѣ. Ходатайство это разрѣшается комиссіей въ зависимости отъ его уважительности.

По ходатайству объ отсрочкѣ всѣхъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ дѣло переносится на новый срокъ.

180. Въ отношеніи назначенія сроковъ въ тѣхъ случаяхъ, когда они закономъ не установлены, а равно въ заслуживающихъ

уваженія случаевъ отсрочекъ и возстановленія пропущенныхъ сроковъ, коммисія руководствуется ст.ст. 817 и 832—838 Уст. Гр. Суд.; при исчисленіи же сроковъ соблюдаются правила ст.ст. 818—831 того же Устава *).

*) Св. Зак., т. XVI, изд. 1892 г., Уст. Гражд. Судопр.

Ст. 817. Продолжительность срока, назначаемого по усмотрѣнію суда, должна быть сообразна съ возможностью исполнить то дѣйствіе, для коего срокъ назначается.

Ст. 818. Сроки, закономъ опредѣленные и назначаемые судомъ, исчисляются мѣсяцами, недѣлями и днями.

Ст. 819. Срокъ, исчисляемый по мѣсяцамъ, истекаетъ въ соответствующее число послѣдняго мѣсяца.

Ст. 820. Если конецъ срока, исчисляемого по мѣсяцамъ, приходится въ такомъ мѣсяцѣ, который соответствующаго числа не имѣетъ, то онъ полагается въ послѣдній день этого мѣсяца.

Ст. 821. Срокъ, исчисляемый по недѣлямъ, истекаетъ въ соответствующій день послѣдней недѣли.

Ст. 822. Когда окончаніе срока по общему расчету пришлось бы въ день неприсутственный, то день сей и сряду за нимъ слѣдующіе табельные дни въ счетъ не полагаются, но послѣднимъ днемъ срока считается первый за тѣмъ присутственный день.

Ст. 823. Мѣстные праздничные дни не полагаются въ счетъ сроковъ лишь въ тѣхъ случаяхъ, когда мѣстные судебныя установленія освобождены по закону отъ засѣданій.

Ст. 824. При исчисленіи сроковъ днями, не полагается въ счетъ день совершенія того дѣйствія, отъ котораго срокъ исчисляется, и затѣмъ послѣдній въ назначенномъ числѣ дней полагается окончаніемъ срока.

Ст. 825. Въ послѣдній день срока право тяжущагося, отъ срока зависящее, продолжается до истеченія цѣлаго дня, т. е. до двѣнадцати часовъ ночи; но когда дѣйствіе надлежало совершить или заявить въ судѣ, то въ три часа пополудни, а если засѣданіе продолжается послѣ трехъ часовъ, то съ закрытіемъ засѣданія прекращается и ограниченное срокомъ право тяжущагося.

Ст. 826. Если въ день, назначенный для явки въ судъ, нѣтъ въ судѣ засѣданія, то срокъ на явку истекаетъ въ тотъ день, когда назначено первое за тѣмъ засѣданіе.

Ст. 827. Срокъ, назначенный судомъ на опредѣленное число или на указанный день, считается истекшимъ въ самый этотъ день.

Ст. 828. При поступленіи прошенія или жалобы отъ лицъ отсутствующихъ принимается въ расчетъ тотъ день, когда бумага получена на почтѣ въ томъ мѣстѣ, гдѣ судъ находится.

Ст. 829. Когда производство приостановлено на основаніи статьи 681, то останавливаются и всѣ текущіе, но еще не истекшіе по оному сроки.

Ст. 830. Остановка сроковъ полагается со времени того событія, вслѣдствіе коего приостановлено было производство.

Ст. 831. Въ случаѣ возобновленія приостановленнаго производства, отъ

Примѣчаніе. Ходатайства о возстановленіи срока на принесеніе жалобы на составленный землеустроителемъ проектъ (ст. 99 Пол. земл.) разрѣшаются не землеустроителемъ, а уѣздной комиссіей.

181. Землеустроительная комиссія, по ходатайству участвующаго въ дѣлѣ лица, можетъ выдать ему свидѣтельство на полученіе имъ необходимой для выясненія дѣла справки или копія документа изъ правительственнаго или общественнаго установленія, либо отъ должностнаго лица, съ указаніемъ срока, на какой означенныя справка или копія нужны.

182. Заявленные въ уѣздной комиссіи участвующими въ дѣлѣ лицами отводы могутъ быть, по усмотрѣнію ея, рассмотрѣны отдѣльно отъ существа дѣла въ слѣдующихъ случаяхъ: 1) когда дѣло подвѣ-

усмотрѣнія суда зависеть, сообразно съ обстоятельствами каждаго дѣла и съ причиною остановки, назначить новое теченіе срока, не полагая въ счетъ прежде истекшаго по оному времени, или положить въ счетъ сіе время.

Ст. 832. Отерочка допускается одинъ только разъ. Изъ сего общаго правила исключаются:

- 1) случаи взаимнаго согласія тяжущихся, и
- 2) случаи невозможности совершенія назначеннаго судомъ дѣйствія по непреодолимымъ препятствіямъ.

Ст. 833. Отерочки не допускаются:

- 1) для подачи отзывовъ на заочныя рѣшенія, апелляціонныхъ и частныхъ жалобъ, равно прошеній объ отмѣнѣ рѣшенія, и
- 2) когда объ отерочкѣ просятъ уже по истеченіи назначеннаго срока, развѣ бы проситель доказалъ, что въ извѣщеніи о срокѣ была явная ошибка или упущеніе, вслѣдствіе коихъ точное соблюденіе срока было невозможно.

Ст. 834. Волѣзнь тяжущагося не можетъ служить ему ни оправданіемъ въ пропускѣ срока, ни поводомъ къ продолженію онаго.

Ст. 835. Пропущенный срокъ можетъ быть возстановленъ, если будетъ доказано, что замедленіе въ доставленіи въ судъ отправленной бумаги произошло не по винѣ самого тяжущагося, а по винѣ тѣхъ должностныхъ лицъ, чрезъ посредство коихъ отправленіе совершалось, или вслѣдствіе особенныхъ непредвидѣнныхъ обстоятельствъ, не зависѣвшихъ отъ воли частнаго лица.

Ст. 836. Рассмотрѣніе и удовлетвореніе ходатайства о возстановленіи пропущеннаго срока зависитъ отъ того судебнаго мѣста, куда посланная бумага была адресована.

Ст. 837. Срокъ на подачу просьбъ о возстановленіи сроковъ назначается двухнедѣльный, съ причисленіемъ поверстнаго, со времени объявленія состоявшагося въ судѣ опредѣленія о пропускѣ срока.

Ст. 838. Копія просьбы о возстановленіи срока сообщается противной сторонѣ, съ назначеніемъ срока на явку въ судъ. Въ случаѣ возстановленія сроковъ, новые назначаются и исчисляются по правиламъ, изложеннымъ въ статьяхъ 781 и 782.

домо другой землеустроительной комисіи или иному административному, либо судебному установленію, 2) когда въ той же уѣздной комисіи или другой комисіи производится дѣло о землеустройствѣ на тѣхъ же земляхъ, или дѣло, имѣющее съ даннымъ землеустройствомъ тѣсную связь, и 3) когда ходатайство о землеустройствѣ заявлено лицомъ, не имѣющимъ права искать и отвѣчать на судѣ.

183. Отводы, заявляемые по инымъ, кромѣ указанныхъ въ ст. 182, основаніямъ, разрѣшаются не иначе, какъ совмѣстно съ существомъ дѣла. Если же участвующее въ дѣлѣ лицо представило свои объясненія по существу дѣла, то заявленный этимъ лицомъ послѣ сего отводъ о подвѣдомственности дѣла другой землеустроительной комисіи не принимается во вниманіе.

184. Если уѣздная или губернская комисіа при разбирательствѣ дѣла, по ссылкѣ кого-либо изъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ или сама непосредственно, усмотритъ, что оно не подвѣдомственно землеустроительнымъ учрежденіямъ, то она прекращаетъ производство дѣла.

185. Приступая къ разсмотрѣнію дѣла, предсѣдатель, удаливъ свидѣтелей по оному въ предназначенное для нихъ помѣщеніе, поручаетъ доложить дѣло и существо поступившихъ по нему жалобъ и возраженій. Докладъ этотъ въ уѣздной комисіи производится или ея непремѣннымъ членомъ, либо замѣняющимъ его лицомъ, или землеустроителемъ (если онъ состоитъ членомъ комисіи), составившимъ проектъ землеустройства. Въ губернской комисіи докладъ дѣлается непремѣннымъ членомъ или замѣняющимъ его лицомъ.

186. По выслушаніи доклада, предсѣдатель опрашиваетъ землеустроителя и землемѣра, производившихъ дѣло (буде они присутствуютъ въ засѣданіи), не имѣютъ ли они словесно представитъ дополнителныхъ къ докладу соображеній и свѣдѣній;—предлагаетъ лицамъ, возражающимъ противъ проекта или принесшимъ на него, или постановленіе комисіи, жалобы, изложить свои возраженія и причины несогласія и предоставляетъ представить свои объясненія остальнымъ участвующимъ въ дѣлѣ лицамъ.

187. Каждый членъ комисіи можетъ, съ разрѣшенія предсѣдателя, предлагать участвующимъ въ дѣлѣ лицамъ вопросы, необходимые для выясненія дѣла. Въ тѣхъ же видахъ, по предложенію предсѣдателя, оглашается, въ случаѣ надобности, протоколъ землеустроителя или журналъ землемѣра, а послѣдними, буде они при-

сутствуютъ въ засѣданіи, даются разъясненія спорныхъ обстоятельствъ и принятыхъ при составленіи проекта основаній предложеннаго ихъ разрѣшенія.

188. Въ случаѣ, если между участвующими въ дѣлѣ имѣются споры о размѣрѣ, границахъ и цѣнности отводимыхъ имъ участковъ или о другихъ обстоятельствахъ, вытекающихъ изъ землеустройства, предсѣдатель обязанъ склонять стороны къ окончанію этихъ споровъ миромъ; состоявшееся мировое соглашеніе немедленно вносится въ протоколъ, подписываемый сторонами.

189. Если такого соглашенія достигнуто не будетъ, коммисія въ подробностяхъ разсматриваетъ всѣ предъявленные сторонами въ подтвержденіе своихъ правъ и заявленій доказательства. Для этого коммисія входитъ въ разсмотрѣніе представленныхъ документовъ, производитъ допросъ свидѣтелей, либо, по дѣламъ объ отграниченіи земель, или возобновленіи межевыхъ знаковъ, поручаетъ землемѣру произвести дознаніе чрезъ окольныхъ людей. Въ подлежащихъ случаяхъ, коммисія можетъ требовать, по ходатайству участвующихъ въ дѣлѣ лицъ или по собственному усмотрѣнію, заключенія свѣдущихъ людей. Всѣ эти дѣйствія коммисіи исполняютъ по правиламъ, къ сей статьѣ приложеннымъ.

190. Въ случаѣ необходимости, коммисія, кромѣ того, можетъ командировать непремѣннаго члена или земскаго начальника, по участку котораго производится дѣло, или кого-либо изъ прочихъ членовъ коммисіи, съ его на то согласія, для дополнительнаго разслѣдованія на мѣстѣ и для склоненія спорящихъ къ соглашенію.

191. Признавъ дѣло выясненнымъ, предсѣдатель коммисіи объявляетъ разбирательство законченнымъ, и коммисія удаляется въ совѣщательную комнату для постановленія рѣшенія.

Коммисія рѣшаетъ дѣло по соображеніи выяснившихся въ засѣданіи обстоятельствъ и представленныхъ доказательствъ. Всѣ доказательства оцѣниваются коммисіей по внутреннему своему убѣжденію.

По дѣламъ, соединеннымъ съ распредѣленіемъ и переводомъ долговъ по ссудамъ Крестьянскаго Банка, заключеніе участвующаго въ засѣданіи губернской коммисіи представителя мѣстнаго отдѣленія Банка о наивысшей залоговой стоимости отдѣльныхъ владѣній обязательно для коммисіи.

192. Состоявшееся рѣшеніе коммисіи оглашается предсѣдателемъ или, по его порученію, непремѣннымъ членомъ коммисіи въ томъ же ея засѣданіи, при чемъ всѣ присутствующіе при оглаше-

ни, а равно не участвовавшие въ рѣшеніи члены комисіи, выслушиваютъ его стоя. Если, по сложности дѣла, рѣшеніе не могло быть объявлено немедленно въ окончательной формѣ, оно объявляется въ видѣ краткой резолюціи, въ которой означается лишь существо постановленія комисіи; въ этомъ случаѣ при объявленіи резолюціи долженъ быть указанъ день засѣданія, въ которомъ будетъ оглашено постановленіе въ окончательной формѣ и о томъ же вывѣщено объявленіе въ помѣщеніи комисіи.

Одновременно съ объявленіемъ резолюціи или постановленія председатель объясняетъ порядокъ и срокъ его обжалованія.

193. О постановленіяхъ комисіи, которыми назначены участникамъ денежные приплаты, подлежащія обращенію на досрочное погашеніе обременяющихъ землю долговъ, немедленно извѣщаются непремѣннымъ членомъ комисіи отсутствовавшимъ въ засѣданіи залогодержатели и иныя лица, долги которыхъ обезпечены запрещеніями, съ указаніемъ дня засѣданія, назначеннаго для объявленія постановленія въ окончательной формѣ.

194. Въ засѣданіе комисіи, назначенное для оглашенія постановленія ея въ окончательной формѣ, предоставляется прибыть всемъ участвующимъ въ дѣлѣ, но особаго вызова ихъ для этого не производится. Постановленіе считается объявленнымъ со дня его оглашенія въ этомъ засѣданіи, при чемъ особыхъ извѣщеній участвующимъ въ дѣлѣ лицамъ о состоявшемся оглашеніи не посылается. Со дня оглашенія исчисляется срокъ на обжалованіе постановленія комисіи, кромѣ лишь случаевъ, когда въ день оглашенія участвующее въ дѣлѣ лицо заявитъ о выдачѣ ему копій постановленія комисіи; въ этомъ случаѣ срокъ на обжалованіе исчисляется со дня выдачи означенной копіи (ст. 107 Пол. земл.).

195. По ходатайствамъ (ст. 194) участвующихъ въ дѣлѣ лицъ имъ выдаются не позже двухъ недѣль со дня заявленія ходатайства копіи сихъ постановленій или относящіяся до этихъ лицъ выписки. Такія же копіи или выписки, вмѣстѣ съ копіями проектныхъ плановъ, препровождаются комисіей въ мѣстное отдѣленіе Крестьянскаго Банка и управленіе земледѣлія и государственныхъ имуществъ, по дѣламъ, касающимся земель, обезпечивающихъ долгъ Банку или казнѣ.

196. Постановленіе комисіи въ окончательной формѣ должно заключать въ себѣ:

1) годъ, мѣсяць и число, когда происходило засѣданіе комисіи и состоялось постановленіе; 2) составъ участвовавшихъ въ

рѣшеній членовъ комисіи; 3) перечень обществъ, товариществъ и отдѣльныхъ участвующихъ въ дѣлѣ владѣльцевъ и иныхъ заинтересованныхъ лицъ; 4) краткое изложеніе существа дѣла, съ ссылкой на проектъ землеустроителя и приведеніемъ требованій участвующихъ въ дѣлѣ лицъ; 5) соображенія комисіи по дѣлу, съ приведеніемъ обстоятельствъ, на коихъ рѣшеніе основано, въ частности—причинъ, по которымъ приняты или не приняты въ соображеніе жалобы сторонъ и заинтересованныхъ лицъ, съ указаніемъ на законы, которыми она руководствовалась; 6) рѣшеніе комисіи, заключающее въ себѣ требуемыя ст. 104 Положенія о землеустройствѣ данныя и, въ частности: а) подробное описаніе всѣхъ утверждаемыхъ имъ измѣненій въ землевладѣніи и землепользованіи обществъ, селеній, товариществъ и отдѣльныхъ лицъ, съ означеніемъ размѣровъ всѣхъ вновь образуемыхъ или измѣненныхъ отдѣльныхъ владѣній, въ полномъ согласованіи съ планомъ и его экспликаціей, приложенными къ проекту, и б) непремѣнное указаніе, что точное исчисленіе размѣровъ всѣхъ вышеуказанныхъ владѣній будетъ означено на планѣ, имѣющемъ быть освидѣтельствованнымъ въ губернской чертежной и утвержденнымъ губернской комисіей (ст. 120 Пол. земл.), и что это окончательное исчисленіе и подлежитъ внесенію въ выдаваемыя сторонамъ выписи, копіи и выкопировки изъ плана (ст. 121 Пол. земл.).

Рѣшеніе комисіи (п. 6 сей статьи) должно быть вынесено въ самостоятельный отдѣлъ постановленія и изложено въ такомъ видѣ, чтобы было удобно при выдачѣ населенію документовъ (ст. 121 Пол. земл.) сдѣлать изъ этого постановленія выписи и перенести соотвѣтствующія части рѣшенія на планъ безъ внесенія въ изложеніе какихъ-либо измѣненій.

Рѣшеніе комисіи относительно денежныхъ доплатъ включается въ постановленіе обязательно въ видѣ отдѣльнаго пункта.

197. Постановленіе подписывается предсѣдателемъ и всѣми присутствующими членами и скрѣпляется секретаремъ. Къ постановленію прилагаются заявленные членами комисіи особыя мнѣнія, о коихъ оговаривается при подписяхъ; самыя мнѣнія должны быть представлены письменно не позднѣе трехъ дней послѣ подписанія постановленія.

198. По каждому дѣлу, при его разсмотрѣніи, секретаремъ ведется протоколъ, въ которомъ означается:

- 1) годъ, мѣсяцъ, число и часъ начала слуханія дѣла;
- 2) кто изъ членовъ въ ономъ присутствовалъ;

3) кто изъ участвующихъ въ дѣлѣ и заинтересованныхъ лицъ, ихъ повѣренныхъ, свидѣтелей и свѣдущихъ людей и т. п. былъ вызванъ въ засѣданіе, и кто именно явился;

4) если дѣло отложено, то до какого времени и по какимъ причинамъ;

5) краткое изложеніе важнѣйшихъ обстоятельствъ разсмотрѣнія дѣла, какъ-то: отмѣтка о предложеніи предсѣдателя покончить дѣло миромъ и условія миролюбиваго соглашенія, буде такое состоялось; сущность заявленій сторонъ, показаній свидѣтелей и заключеній свѣдущихъ людей; отмѣтка объ осмотрѣ и оглашеніи документовъ или объ отказѣ комисіи въ ходатайствѣ объ этомъ; отмѣтка объ ознакомленіи въ засѣданіи съ данными мѣстнаго разслѣдованія по постановленію комисіи или по ходатайству участвующихъ въ дѣлѣ лицъ, либо объ отказѣ въ такомъ ходатайствѣ; отмѣтки о случаяхъ устраненія и отвода свидѣтелей и свѣдущихъ людей; частныя постановленія комисіи о новомъ вызовѣ неявившихся свидѣтелей или объ отказѣ въ такомъ вызовѣ; другія частныя постановленія комисіи по разсмотрѣнію дѣла; отмѣтка объ объявленіи резолюціи и разъясненіи срока и порядка обжалованія.

Въ случаѣ надобности могутъ быть, независимо отъ общаго протокола, составляемы особыя протоколы по отдѣльнымъ, имѣвшимъ мѣсто при разбирательствѣ дѣла, дѣйствіямъ.

Протоколь подписывается въ томъ же засѣданіи предсѣдателемъ и членами комисіи и скрѣпляется секретаремъ. Участвующія въ дѣлѣ лица, свидѣтели и свѣдущіе люди, если они грамотны, подписываютъ тѣ части общаго протокола или отдѣльные протоколы, въ которыхъ записаны дѣйствія, происходившія при ихъ участіи, а въ случаѣ отказа кого-либо изъ нихъ отъ подписи—о семъ отмѣчается въ протоколѣ.

Состоявшееся по дѣлу рѣшеніе излагается въ видѣ краткой резолюціи, которая пишется собственноручно предсѣдателемъ или по его порученію непремѣннымъ членомъ комисіи и подписывается всѣми участвовавшими въ разрѣшеніи дѣла членами.

199. Въ случаѣ пропуска срока на обжалованіе, срокъ этотъ можетъ быть возстановленъ (ст. 180) тою землеустроительною комисіею, постановленіе коей обжалуется. Ходатайства о возстановленіи срока разсматриваются въ порядкѣ, указанномъ въ ст. 176 и слѣд.

В. Производство въ распорядительныхъ засѣданіяхъ землеустроительныхъ комиссій.

200. Порядокъ производства въ распорядительныхъ засѣданіяхъ землеустроительныхъ комиссій ближайшимъ образомъ устанавливается самими комиссіями.

201. Постановленія распорядительныхъ засѣданій записываются въ общій журналъ комиссіи и объявляются участвующимъ въ дѣлѣ лицамъ, до коихъ они относятся, чрезъ полицію или волостныя правленія, по принадлежности.

202. Жалобы на постановленія распорядительныхъ засѣданій уѣздныхъ комиссій могутъ быть приносимы въ губернскую комиссію во всякое время.

Г л а в а VII.

Приведеніе въ исполненіе постановленій землеустроительныхъ комиссій.

203. По вступленіи постановленія землеустроительной комиссіи въ силу, т. е. по истеченіи установленныхъ для его обжалованія сроковъ, или по оставленіи принесенныхъ на него жалобъ безъ послѣдствій, постановленіе это приводится въ исполненіе порядкомъ, установленнымъ въ ст.ст. 120—123 Положенія о землеустройствѣ.

204. Обжалованное постановленіе губернской комиссіи, за исключеніемъ состоявшихся по дѣламъ объ отграниченіи и возобновленіи межевыхъ знаковъ въ спорномъ порядкѣ (ст. 128, п. б) или объ образованіи общей дачи разверстанія (ст. 116), приводится въ исполненіе, не выжидая разрѣшенія принесенной жалобы, если таковая будетъ признана губернской комиссіей явно неосновательной (напр., будетъ основана на очевидной фактической ошибкѣ жалобщика или на явно неправильномъ пониманіи закона и т. п.) и если при томъ комиссія признаетъ, что возможная отмѣна приведеннаго въ исполненіе постановленія не вызоветъ существенныхъ неудобствъ и ущерба для заинтересованныхъ лицъ.

Если жалоба принесена на такую часть постановленія губернской комиссіи, отмѣна или измѣненіе которой не отразится на остальныхъ частяхъ постановленія (напр., если принесена жалоба на неправильное разрѣшеніе граничнаго спора между двумя участниками разверстанія, земли коихъ отведены смежно, съ образованіемъ спорнаго участка), то постановленіе комиссіи приводится, въ остальныхъ необжалованныхъ частяхъ, немедленно въ исполненіе не выжидая разрѣшенія принесенной жалобы.

205. Приведеніе постановленій землеустроительныхъ комиссій въ исполненіе возлагается на губернскія комиссіи, которыя должны командировать землебрровъ для соотвѣствующихъ, по обстоятельствамъ дѣла, дѣйствій по окончательному укрѣпленію границъ, произвести установленныя сношенія съ губернской чертежной и, въ подлежащихъ случаяхъ,—со старшимъ нотаріусомъ, а равно распорядиться выдачею необходимыхъ документовъ.

206. При непоступленіи въ срокъ жалобъ на постановленія уѣздной комиссіи, сія послѣдняя представляетъ губернской комиссіи объ этомъ немедленно по истеченіи срока на обжалованіе, для приведенія необжалованныхъ постановленій въ исполненіе.

207. Если вступившимъ въ законную силу постановленіемъ измѣнены предположенныя въ проектѣ землеустройства границы вновь образованныхъ или отграниченныхъ владѣній, землебръ, на котораго возложено укрѣпленіе границъ, обязанъ произвести эти измѣненія въ натурѣ и исправить предъявленный населенію (ст.ст. 77, ч. 2 и 81) планъ или, если исправленія значительны, составить новый окончательный планъ.

На исправленномъ или вновь составленномъ планѣ дѣлается надпись о состоявшемся укрѣпленіи границъ.

О нанесенныхъ на планъ исправленіяхъ землебръ долженъ сдѣлать на планѣ оговорку за своею подписью.

208. Въ случаяхъ, указанныхъ въ ст. 123 Положенія о землеустройствѣ, губернская комиссія, предварительно выдачи населенію документовъ, препровождаетъ подлежащему старшему нотаріусу приводимое въ исполненіе постановленіе и относящійся къ нему окончательно утвержденный планъ (ст. 120 Пол. земл.) въ двухъ копіяхъ, изъ коихъ по одной остается при дѣлахъ нотаріальнаго архива, а вторые экземпляры возвращаются старшимъ нотаріусомъ губернской комиссіи съ означеніемъ на нихъ объ учиненныхъ имъ смѣткахъ и внесеніяхъ въ реестръ крѣпостныхъ дѣлъ.

На выдаваемыхъ населенію выпискахъ и копіяхъ или выкопировкахъ плановъ губернская комиссія дѣлаетъ надпись, удостоверяющую исполненіе старшимъ нотаріусомъ указанныхъ въ ст. 123 Положенія о землеустройствѣ дѣйствій.

209. Выдаваемые на основаніи ст. 121 Положенія о землеустройствѣ выписи изъ постановленій землеустроительныхъ комиссій и копія или выкопировки плановъ изготовляются въ губернской чертежной подъ непосредственнымъ наблюденіемъ непрѣмѣннаго члена губернской комиссіи и губернскаго землебра, по изготовленіи

завѣряются ими и скрѣпляются секретаремъ губернской комисіи съ приложеніемъ ея печати (не сургучной).

210. Означенныя въ ст. 209 выписи пишутся или печатаются на плотной тряпичной бумагѣ, сѣро-синяго цвѣта. Въ заголовкѣ выписей, а равно копій и выкопировокъ плановъ означается, что эти документы, согласно ст. 122 Положенія о землеустройствѣ, признаются удостовѣряющими принадлежность означенныхъ въ нихъ владѣній подлежащимъ владѣльцамъ на правѣ собственности. Кромѣ того, означается юридическое свойство (надѣльный или частноправный характеръ) каждаго изъ вновь образованныхъ участковъ, при чемъ относительно участковъ, часть коихъ обезпечиваетъ долгъ Крестьянскому Банку или казнѣ, указывается, на какой именно части лежать этотъ долгъ.

211. По полученіи изъ губернской чертежной (ст. 209) выписей изъ постановленій и копій или выкопировокъ плановъ, губернская комисія препровождаетъ ихъ въ уѣздную комисію для выдачи по принадлежности.

По дѣламъ, касающимся земель, обезпечивающихъ долгъ Крестьянскому Банку или казнѣ изготовляются въ губернской чертежной и препровождаются ею непосредственно въ мѣстное отдѣленіе Банка или управленіе государственныхъ имуществъ, по принадлежности, копии съ выдаваемыхъ владѣльцамъ документовъ.

212. По дѣламъ, по которымъ опредѣлено денежное вознагражденіе отъ одного владѣльца въ пользу другого за отошедшія отъ него угодья, губернская комисія выдаетъ внесенную въ депозитъ сумму лицу, коему она причитается, а въ тѣхъ случаяхъ, когда подлежащимъ владѣльцемъ выдано обязательство объ уплатѣ (ст. 73), распоряжается о передачѣ уѣздной комисіей этого обязательства по назначенію вмѣстѣ съ выпиской изъ постановленія, утѣдлившаго размѣръ вознагражденія.

213. Въ случаяхъ, когда денежное вознагражденіе опредѣлено по дѣламъ, связаннымъ съ раздробленіемъ или переводомъ лежащихъ на разверстываемыхъ земляхъ долговъ — въ томъ числѣ выкупныхъ платежей и недоимокъ по нимъ, губернская комисія обращаетъ внесенную владѣльцемъ сумму (ст. 150) на погашеніе выкупныхъ платежей и недоимокъ по нимъ, а затѣмъ и прочихъ долговъ по ихъ старшинству, и лишь остатокъ выдаетъ по принадлежности.

214. По дѣламъ, касавшимся земель, по коимъ производится

судебно-межевое разбирательство (ст. 41), губернская комиссія сообщает подлежащему судебному мѣсту объ окончаніи землеустроительнаго процесса и препровождаетъ ему копію постановленія объ утвержденіи проекта землеустройства.

215. Документы (ст. 209), а въ подлежащихъ случаяхъ и обязательства выдаются владѣльцамъ подъ росписку лично непремѣнными членами уѣздныхъ комиссій, которые не въ правѣ поручать исполненіе этой обязанности состоящимъ при комиссіяхъ должностнымъ лицамъ или посылать документы по почтѣ, либо черезъ сельскія или волостныя правленія.

Выдача документовъ владѣльцамъ, входящимъ въ составъ обществъ и товариществъ, производится на мѣстѣ въ подлежащихъ селеніяхъ, при чемъ для сего непремѣнный членъ выбираетъ такое время, когда, по мѣстнымъ условіямъ, возможно рассчитывать на присутствіе въ селеніи наибольшаго числа домохозяевъ. О днѣ, а при возможности и часѣ приѣзда въ селеніе, непремѣнный членъ заблаговременно увѣдомляетъ сельскаго старосту для оповѣщенія всего общества или товарищества. Документы вручаются подлежащимъ владѣльцамъ въ присутствіи сельскаго старосты и собравшихся домохозяевъ. По врученіи документовъ явившимся владѣльцамъ, непремѣнный членъ объявляетъ, что не явившіеся должны за полученіемъ документовъ прибыть въ помѣщеніе комиссіи, и указываетъ, въ какіе, примѣрно, дни онъ будетъ въ ней присутствовать.

Владѣльцамъ, не входящимъ въ составъ обществъ и товариществъ, документы выдаются въ помѣщеніи комиссіи, куда они и вызываются повѣстками съ означеніемъ времени для явки. Въ этомъ же порядкѣ допускаются въ видѣ изъятія — при значительномъ количествѣ землеустроительныхъ дѣлъ въ уѣздѣ и небольшихъ размѣрахъ селеній (не болѣе 15 дворовъ), выдача документовъ и проживающимъ въ сихъ селеніяхъ членамъ обществъ и товариществъ. Въ помѣщеніи же комиссіи выдаются документы и домохозяевамъ, явившимся лично до выѣзда непремѣннаго члена на мѣсто.

216. На документахъ и актахъ на прежнія владѣнія, полученныхъ при производствѣ дѣла, губернской комиссіей обязательно учиняется на видномъ мѣстѣ штемпельная надпись о замѣнѣ, или измѣненіи сего документа, въ силу выдачи новаго документа, на основаніи соотвѣтственнаго постановленія комиссіи.

Всѣ документы, въ части измѣненные или дополненные выданными новыми документами, возвращаются владѣльцамъ порядкомъ, установленнымъ въ предшествующей статьѣ; документы же,

полностью замѣненные новыми, хранятся при дѣлѣ комисіи и выдаются владѣльцамъ не иначе, какъ по ихъ ходатайствамъ, за исключеніемъ укрѣпительныхъ и удостовѣрительныхъ актовъ, выданныхъ крестьянскими учрежденіями, согласно закону 14 Іюня 1910 года, или по Указу 9 Ноября 1906 года, и полностью замѣненныхъ новыми документами. Означенные акты, по учиненіи на нихъ соотвѣтственной штемпельной надписи, препровождаются для храненія при дѣлахъ подлежащаго уѣзднаго сѣзда.

Временныя правила землеустроительной техники.

1. Настоящія правила заключаютъ въ себѣ основныя указанія по исполненію, при землеустройствѣ, нижеслѣдующихъ дѣйствій:

I) опредѣленіе подлежащей землеустройству площади;

II) обследованіе землеустраиваемой мѣстности въ водномъ отношеніи;

III) устройство дорожной сѣти;

IV) зачетъ и расцѣпка земель, и

V) образованіе отдѣльныхъ владѣній и ихъ размѣщеніе.

2. Прямыя изложенныя въ сихъ правилахъ общія указанія, землеустроитель обязывается имѣть въ виду: а) что техническія подробности отдѣльныхъ землеустроительныхъ исполненій подлежатъ самой внимательной разработкѣ по указаніямъ опыта землеустройства и въ соотвѣтствіи съ условіями и особенностями каждаго дѣла, и б) что, такъ какъ конечною цѣлью землеустройства является уничтоженіе вредной въ хозяйственномъ отношеніи общности и чрезполосности владѣній и образованіе прочныхъ единоличныхъ хозяйствъ путемъ сведенія устраиваемыхъ земель каждаго владѣльца къ однимъ мѣстамъ, то техническое исполненіе тѣхъ видовъ землеустройства, которые ведутъ къ указанной цѣли постепенно, или при коихъ она осуществляется частично (напримѣръ, выдѣлы отдѣльныхъ селеній, частей ихъ и выселковъ—по сравненію съ полнымъ по цѣлымъ обществамъ разверстаніемъ), должно быть производимо съ такимъ расчетомъ, чтобы исполненіе это не создавало въ послѣдующемъ затрудненій къ достиженію указанной конечной задачи землеустройства.

I.

3. При выясненіи состава и внѣшнихъ границъ земельной площади, на которую должна распространиться данная землеустроительная мѣра, землеустроитель обязывается лично изучить въ натурѣ заявленную къ землеустройству мѣстность во всѣхъ подробностяхъ.

4. Въ цѣляхъ указаннаго въ предыдущей статьѣ изученія производится осмотръ мѣстности, въ результатѣ коего составляется отъ руки, лично землеустроителемъ или, въ подлежащихъ случаяхъ, при содѣйствіи землебра, глазомѣрный схематическій чертежъ съ показаніемъ на немъ расположенія подлежащихъ землеустройству владѣній, главныхъ угодій, основныхъ уклоновъ мѣстности, постоянныхъ ея предметовъ, какъ-то мѣсть поселенія, водоемовъ, дорогъ, овраговъ и пр. Для надобностей осмотра и изготовленія чертежа используются наличные плановые матеріалы, и составленіе чертежа завершается примѣрнымъ изображеніемъ на немъ предполагаемаго размѣщенія владѣній, или ихъ основныхъ группъ, развѣ бы такое предварительное указаніе на расположеніе вновь образуемыхъ владѣній могло затруднить въ послѣдующемъ правильную и безпристрастную, со стороны населенія, расцѣнку земельныхъ угодій.

На чертежѣ должны быть, во всякомъ случаѣ, указаны угодыя или части ихъ, предположенныя къ оставленію въ нераздѣльномъ владѣніи участниковъ землеустройства.

5. Если изученіе расположенія заявленныхъ къ землеустройству владѣній удостовѣритъ въ невозможности исполненія предстоящей по нимъ землеустроительной задачи безъ привлеченія для сего чрезполосныхъ съ ними постороннихъ владѣній (для уничтоженія непосредственной чрезполосности, либо образованія дачи разверстанія), то эти послѣднія владѣнія привлекаются къ землеустройству лишь въ той мѣрѣ, въ какой это безусловно необходимо для правильнаго въ техническомъ отношеніи исполненія упомянутой землеустроительной задачи.

6. Въ частности, соотвѣтственно установленному въ ст. 5 началу, чрезполосность заявленныхъ къ разверстанію земель крестьянскаго общества съ посторонними владѣніями, сама по себѣ, не должна быть признаваема рѣшительнымъ поводомъ для привлеченія этихъ послѣднихъ къ землеустройству въ цѣляхъ предварительнаго уничтоженія означенной чрезполосности, если въ предѣлахъ чрезполосныхъ крестьянскихъ владѣній окажется возможнымъ самостоятельно, не перемѣщая ихъ, образовать отдѣльные участки единоличнаго владѣнія домохозяевъ, не создавая при томъ препятствій къ послѣдующему землеустройству вышеуказанныхъ постороннихъ владѣній.

II.

7. Каждое владѣніе, образуемое при землеустройствѣ съ перенесеніемъ на него усадьбы, должно быть обезпечено удовлетво-

рительнаго качества водою въ достаточномъ количествѣ и въ возможной, по мѣстнымъ условіямъ, близости. Независимо отъ этого, при всякомъ землеустройствѣ, направленномъ къ образованію единоличныхъ владѣній, хотя бы и не связанномъ съ переносомъ усадебной осѣдлости, землеустроитель, постоянно имѣя въ виду возможность такого переноса въ будущемъ, обязанъ тщательно выяснитъ условія водоснабженія землеустраиваемой мѣстности для использования ихъ при размѣщеніи владѣній (ст.ст. 35—37).

8. Выясненіе условій водоснабженія производится при подготовкѣ дѣла и исполняется наиболѣе простыми въ данныхъ условіяхъ средствами и способами, удовлетворяющими требованіямъ данной землеустроительной работы, землеустроителемъ лично или при содѣйствіи землемѣра, если онъ назначенъ для подготовки дѣла. При этомъ слѣдуетъ пользоваться указаніями участвующихъ въ дѣлѣ владѣльцевъ и, въ случаѣ надобности, свѣдущихъ мѣстныхъ людей.

9. При невозможности надежнаго выясненія условій водоснабженія указанными въ ст. 8 средствами, въ виду сложности необходимыхъ для сего изысканій, надлежитъ, въ установленномъ порядкѣ, привлечь къ производству воднаго обслѣдованія землеустраиваемой мѣстности специалиста-гидротехника, каковое обслѣдованіе, въ зависимости отъ рода работъ и обстоятельствъ дѣла, можетъ производиться при подготовкѣ послѣдняго до включенія его въ планъ работъ, или одновременно съ исполненіемъ дѣла, но во всякомъ случаѣ должно быть закончено до размѣщенія владѣній.

10. Въ итогѣ подготовки дѣла со стороны воднаго обслѣдованія землеустраиваемой мѣстности, въ какомъ бы порядкѣ таковое ни производилось, должно быть съ полною опредѣлительностью установлено, возможно ли, по условіямъ водоснабженія, проектированіе будущей хозяйственной осѣдлости владѣльцевъ на землеустраиваемой площади повсемѣстно, или только въ нѣкоторыхъ частяхъ ея, и въ послѣднемъ случаѣ,—въ какихъ именно и къ какимъ воднымъ источникамъ, естественнымъ или искусственнымъ, имѣютъ быть приурочены образуемые при землеустройствѣ владѣнія.

Данные воднаго обслѣдованія, а именно: мѣста нахождения открытых водъ (рѣкъ, ручьевъ, ключей и имѣющихся колодцевъ), выясненные при подготовкѣ дѣла мѣста для устройства искусственныхъ водоемовъ, родъ ихъ, приблизительная ихъ глубина и т. п. отмѣчаются на примѣрномъ чертежѣ землеустраиваемой мѣстности (ст. 4).

11. Если цѣлесообразное размѣщеніе земельныхъ владѣній

окажется невозможнымъ безъ производства водоотводныхъ работъ для осушки тѣхъ или иныхъ площадей землеустраиваемой мѣстности, то эти послѣднія должны быть точно выяснены въ порядкѣ ст.ст. 8 и 9, съ опредѣленіемъ при этомъ, если окажется возможнымъ, направленія водоотводныхъ канавъ. При исполненіи дѣла, положеніе осушительныхъ канавъ въ натурѣ должно быть установлено до размѣщенія владѣній, въ цѣляхъ послѣдующаго соображенія ихъ границъ съ расположеніемъ упомянутыхъ канавъ.

12. При проектированіи искусственныхъ устройствъ по водоснабженію либо отводу воды, землеустроители обязаны неупустительно имѣть въ виду, что устройства эти должны быть простѣйшими въ данныхъ условіяхъ, доступными для населенія въ отношеніи требующихся для ихъ осуществленія силъ и средствъ, окупающими производимыя на ихъ исполненіе затраты и не требующими въ дальнѣйшемъ значительныхъ расходовъ, либо сложныхъ работъ по поддержанію ихъ въ исправности, и что средства, способы и срокъ исполненія означенныхъ устройствъ должны быть надлежащимъ образомъ обеспечены.

III.

13. Участки каждаго владѣльца должны быть связаны кратчайшимъ и удобнѣйшимъ сообщеніемъ между собою и съ дорогами общаго пользованія и таковымъ же доступомъ къ обслуживающимъ означенные участки воднымъ источникамъ, для чего, предварительно размѣщенія владѣній, устанавливается дорожная сѣть.

14. Въ цѣляхъ достиженія наибольшихъ удобствъ сообщенія и устраненія препятствій къ размѣщенію владѣній, существующія дороги должны быть, по возможности, спрямлены. Тѣ изъ нихъ, которыя находятся въ вѣдѣніи правительственныхъ и общественныхъ установленій, подлежатъ спрямленію, а въ случаяхъ особой необходимости—измѣненію въ ихъ ширинѣ, по соглашенію съ сими установленіями.

15. При недостаточности существующихъ дорогъ для полного обслуживанія всѣхъ указанныхъ въ ст. 13 надобностей, устраивается дополнительная дорожная сѣть, густота которой должна быть соображена съ предполагаемымъ размѣщеніемъ владѣній, ихъ числомъ, размѣрами и расположеніемъ водныхъ источниковъ, а положеніе на мѣстности—опредѣлено въ зависимости отъ рельефа послѣдней.

16. Разбивкѣ дорожной сѣти должно предшествовать предварительное проектированіе ея на мѣстности въ цѣляхъ надежнаго удостовѣренія въ томъ, что всѣ мѣста будущаго проложенія дорогъ

по своему положенію, уклону и грунту окажутся дѣйствительно удобными для проѣзда и правильно соображены съ размѣрами и характеромъ сжидаемаго послѣ землеустройства движенія по новымъ дорогамъ. Личное удостовѣреніе въ соблюденіи всѣхъ этихъ условій вмѣняется землеустроителю въ непремѣнную обязанность.

17. При устройствѣ дорожной сѣти землеустроители обязываются избѣгать проектированія, безъ крайней необходимости, такихъ дорогъ, для пользованія которыми потребуется устройство сложныхъ или дорогихъ мостовыхъ сооружений или особое укрѣпленіе дорогъ, либо частый ремонтъ ихъ впослѣдствіи и, во всякомъ случаѣ, должны окончательно останавливаться на проложеніи упомянутыхъ дорогъ лишь послѣ того, какъ средства, способы и срокъ устройства по нимъ необходимыхъ вспомогательныхъ сооружений будутъ надлежащимъ образомъ выяснены и обеспечены.

18. Ширина полотна вновь прокладываемыхъ при землеустройствѣ полевыхъ дорогъ, соединяющихъ владѣнія между собою и съ дорогами общаго пользованія, не должна быть менѣе двухъ сажень. Сверхъ этого пространства отводится потребное количество земли по сторонамъ дороги для окапыванія ея канавами, если такое окапываніе требуется по мѣстоположенію дороги для осушки ея полотна или защиты его отъ размыванія. Ширина особыхъ прогоновъ для скота, если устройство таковыхъ окажется необходимымъ, соображается въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ съ размѣрами обслуживаемой ими потребности.

Примѣчаніе. Въ цѣляхъ возможнаго уменьшенія количества земли, необходимаго для отвода подъ осушительныя каналы, надлежитъ использовать для цѣлей осушки дорожныя каналы, и обратно—изыскивать способы къ тому, чтобы осушительныя каналы оказалось возможнымъ использовать въ качествѣ дорожныхъ, путемъ цѣлесообразнаго взаимнаго расположенія на мѣстности дорожныхъ и водоотводныхъ сооружений.

19. Продольный уклонъ дорогъ, по возможности, не долженъ превышать $10/100$ (десять сажень пониженія на сто сажень длинн дороги, что соотвѣтствуетъ углу наклоненія примѣрно въ $5-6^\circ$), и, во всякомъ случаѣ, не можетъ быть выводимъ за предѣлы, обеспечивающіе въ данныхъ условіяхъ возможность незатруднительнаго пользованія дорогою (ст. 16).

20. Дороги должны быть устраиваемы безъ крутыхъ поворотовъ; скрещеніе или примыканіе дорогъ устраивается подъ углами, близкими къ прямому, которые затѣмъ скругляются или скани-

ваются для обеспечения удобства поворота съ одной дороги на другую и предохранения прилежащихъ владѣній отъ заѣзда.

IV.

21. Средствами для успѣшнѣйшаго достиженія основной цѣли землеустройства, состоящей въ образованіи самостоятельныхъ хозяйствъ путемъ сведенія разноправныхъ и разнокачественныхъ земель каждаго владѣльца къ однимъ мѣстамъ, служатъ зачетъ и замѣна земель и угодій, производящіеся по добровольному соглашенію о семъ владѣльцевъ, либо въ обязательномъ порядкѣ.

22. При производствѣ землеустройства въ добровольномъ порядкѣ, размѣръ и характеръ замѣны земель и зачета угодій какъ одинаковаго, такъ и различнаго рода и качества, полностью опредѣляются соглашеніемъ владѣльцевъ, къ достиженію какового соглашенія, въ интересахъ установленія наибольшей раздѣльности и самостоятельности владѣній и правильности ихъ размѣщенія, землеустроитель обязывается всемѣрно стремиться. При землеустройствѣ же обязательномъ, землеустроитель долженъ особо слѣдить, чтобы допускаемый закономъ зачетъ разнородныхъ угодій, если таковой окажется необходимымъ, былъ производимъ лишь въ той мѣрѣ, въ какой это не создастъ для владѣльца непосильныхъ затрудненій при устройствѣ хозяйства на новомъ владѣніи. При разрѣшеніи вопроса объ объемѣ и характерѣ зачета угодій, надлежитъ руководствоваться не только наличнымъ ихъ расположеніемъ, но и предусматривать возможность обращенія существующихъ угодій въ требуемый условіями хозяйства видъ ихъ, — если такое обращеніе будетъ оказываться доступнымъ для владѣльца въ кратчайшій срокъ, безъ кореннаго измѣненія привычныхъ пріемовъ хозяйства и непосильныхъ затратъ труда или средствъ.

23. Въ тѣхъ случаяхъ, когда разноцѣнность отдѣльныхъ частей землеустраиваемой мѣстности окажется столь значительной, что при отводѣ причитающихся владѣльцамъ земель не представится возможнымъ руководствоваться лишь количествомъ ихъ, но, въ зависимости отъ мѣста отвода, будетъ необходимо принимать во вниманіе и ихъ относительныя качества, — эти послѣднія устанавливаются посредствомъ раздѣленія устраиваемыхъ земель на разряды и сравнительной расцѣнки ихъ качества. Въ случаѣ утвердительнаго рѣшенія вопроса о необходимости произвести расцѣнку, эта послѣдняя, какъ служащая основаніемъ для размѣщенія владѣній, должна быть исполнена до составленія проекта такого размѣщенія.

24. Приемы расцѣпки избираются въ зависимости отъ требованія даннаго землеустроительнаго исполненія, условій мѣстности и желанія владѣльцевъ, при чемъ землеустроитель обязывается, какъ лично воздерживаться отъ расширенія предѣловъ или усложненія способовъ расцѣпки безъ достаточныхъ къ тому оснований, такъ и отклонять отъ сего владѣльцевъ. Равнымъ образомъ, землеустроитель долженъ избѣгать такихъ способовъ уравниенія разнокачественности земель, примѣненіе которыхъ могло бы нанести ущербъ интересамъ сторонъ, либо неблагоприятно повліять на соотвѣтствіе вновь образуемыхъ владѣній землеустроительнымъ требованіямъ.

25. Расцѣпка производится подъ руководствомъ землеустроителя, съ содѣйствіемъ въ потребныхъ случаяхъ землемѣра, — участвующими въ землеустройствѣ владѣльцами, либо особо избранными ими для этого лицами и при участіи, если то необходимо по свойству дѣла, стороннихъ добросовѣстныхъ изъ мѣстныхъ свѣдущихъ людей. При уклоненіи сторонъ отъ производства расцѣпки, таковая производится самимъ землеустроителемъ, при содѣйствіи стороннихъ добросовѣстныхъ.

V.

26. Основною формою образуемыхъ при землеустройствѣ владѣній, въ особенности небольшихъ (хуторскія и отрубныя владѣнія крестьянъ и мелкихъ частныхъ собственниковъ), почитается прямоугольная, приближающаяся къ квадратной; отношеніе длины участка къ его ширинѣ, по возможности, не должно превышать 5 : 1, а для пахотныхъ участковъ, равно какъ и тѣхъ частей участковъ, въ коихъ расположены угодья, предназначенныя къ распаханію, вышеозначенное отношеніе 5 : 1 является предѣльнымъ.

27. О соблюденіи устанавливаемой ст. 26 прямоугольной формы надлежитъ въ особенности заботиться при отводѣ участковъ, предназначенныхъ къ распаханію, наблюдая при этомъ, чтобы расположеніе участка обезпечивало возможность при вспаханіи въ мѣстахъ, страдающихъ избыткомъ влаги, прокладывать борозды — для отвода по нимъ воды — вдоль линій естественнаго уклона мѣстности, а при недостаткѣ воды — для удержанія ея въ бороздахъ — поперекъ упомянутыхъ линій.

28. Искусственныя границы образуемыхъ при землеустройствѣ владѣній прокладываются прямыми, безъ значительныхъ изломовъ линіями, и не должны заключать въ себѣ вдающихся или выдающихся острыхъ (менѣе 45°) угловъ, препятствующихъ обработкѣ прилегающихъ къ границамъ земель.

29. Естественныя границы участковъ не должны быть прокладываемы по измѣняющимся живымъ урочищамъ, на примѣръ, пол-

зучимъ оврагамъ, мелкимъ пересыхающимъ рѣчкамъ и ручьямъ, течемъ и т. п., а также истокамъ рѣчекъ и верховьямъ овраговъ; въ этихъ случаяхъ границы проводятся такимъ образомъ, чтобы означенныя живыя урочища входили обоими своими берегами въ прилегающія къ нимъ владѣнія, но чтобы вмѣстѣ съ тѣмъ каждое изъ этихъ послѣднихъ включало въ свои границы входящую обоими берегами часть живого урочища, если оно представляетъ необходимый источникъ водоснабженія. Напротивъ, урочища постоянныя и затруднительныя для переѣзда, каковы: крутые овраги, глубокия балки, рѣки, озера и т. п., предпочтительно используются въ качествѣ естественныхъ границъ отдѣльныхъ владѣній.

30. По общему правилу, дороги и водоотводныя каналы должны служить границами отдѣльныхъ владѣній, въ особенности мелкихъ, а не пересѣкать ихъ. При этомъ, граничная линія проводится по одному краю дороги, а эта послѣдняя полностью включается въ смежный участокъ, съ отнесеніемъ занимаемой ею площади къ неудобной землѣ и съ надлежащимъ закрѣпленіемъ на мѣстности другого края дороги въ предупрежденіе ея запахиванія.

31. При размѣщеніи владѣній надлежитъ наблюдать, чтобы постоянныя предметы мѣстности (живыя урочища, хребты, дороги, каналы и т. п.), не могущіе быть использованными въ качествѣ естественныхъ границъ владѣній, не пересѣкались съ этими границами подъ острыми (менѣе 45°) углами, а также не отсѣкали отъ упомянутыхъ владѣній такихъ частей, которыя по своимъ малымъ размѣрамъ, неудобной формѣ или расположенію представляли бы затрудненія для обработки (напримѣръ, отрѣзаемые дорогами или оврагами небольшіе углы участка, узкія полосы и т. п.).

32. Вновь устанавливаемыя при землеустройствѣ общія внѣшнія границы землеустраиваемой мѣстности, въ цѣляхъ удобства примыканія къ нимъ внутреннихъ участковъ, должны удовлетворять тѣмъ же требованіямъ, которыя предписаны настоящими правилами относительно границъ отдѣльныхъ владѣній. Равнымъ образомъ, о приведеніи внѣшнихъ границъ въ удовлетворяющее названнымъ требованіямъ состояніе землеустроители обязаны не упускать заботиться при отграниченіи земель, производимомъ въ связи съ землеустройствомъ, и при возобновленіи межевыхъ знаковъ по окружнымъ границамъ, прибѣгая въ подлежащихъ случаяхъ къ спрямленію границъ путемъ обмѣна частей, прилегающихъ къ нимъ смежныхъ владѣній и вообще уничтоженію пограничной чрезполосности (вклиниваніе смежныхъ владѣній одно въ другое).

33. При установленіи порядка размѣщенія владѣній землеустроитель обязанъ исходить изъ наиболѣе правильнаго и цѣлесообразнаго сочетанія пожеланій и интересовъ владѣльцевъ съ условіями и особенностями мѣстности, стремясь въ то же время къ установленію наибольшей обособленности и самостоятельности вновь образуемыхъ владѣній.

34. Наиболѣе совершеннымъ признается такое землеустройство, при которомъ всѣ устраиваемыя разноправныя или разнокачественныя земли каждаго владѣльца, во сколькихъ бы мѣстахъ таковыя до землеустройства ни были расположены, сводятся въ одинъ сплошной участокъ съ включеніемъ въ него и мѣста поселенія. При невозможности образованія владѣнія въ одномъ участкѣ, допускается отводъ его сплошными отрубамъ, особо по каждому роду угодій, и по возможности съ тѣмъ, чтобы усадебное мѣсто входило въ участокъ, отводимый изъ основнаго для даннаго хозяйства угодья. Указанный въ настоящей статьѣ видъ землеустройства именуется хуторскимъ.

35. Въ случаѣ невозможности образованія хуторовъ примѣняется отрубное землеустройство, при которомъ усадебное мѣсто владѣльца не включается ни въ одинъ изъ отводимыхъ ему полевыхъ участковъ; образуемые при этомъ отруба должны быть расположены либо въ необходимой для веденія хозяйства близости отъ мѣсть поселенія владѣльцевъ сихъ отрубовъ, либо въ такихъ мѣстахъ, которыя по условіямъ водоснабженія пригодны для обращенія этихъ отрубовъ въ будущемъ въ хутора.

36. При неосуществимости землеустройства, предусматриваемаго ст.ст. 34 и 35,—примѣняется поселково-отрубное размѣщеніе владѣній, при которомъ усадьбы владѣльцевъ располагаются въ видѣ небольшихъ, по возможности, поселковъ на обезпеченныхъ водою мѣстахъ, съ отводомъ названнымъ владѣльцамъ отрубовъ въ возможной близости къ упомянутымъ усадьбамъ. По общему правилу, поселки должны быть располагаемы настолько часто, насколько это позволяютъ условія обводненія (существующіе и предполагаемые къ устройству водоемы), при чемъ наблюдается, чтобы къ одному водному источнику было относимо лишь столько хозяйствъ, сколько онъ по своему состоянію можетъ вполне обезпечить водою.

37. При скудости водоснабженія землеустраиваемой мѣстности, паличные водные источники, равно какъ и удобныя для устройства искусственныхъ водосемовъ мѣста, могущія обслуживать цѣлую группу располагаемыхъ вблизи нихъ отдѣльныхъ владѣній, не включаются въ участки отдѣльныхъ владѣльцевъ, а оставляются въ общемъ

пользованіи хозяевъ названныхъ владѣній, вмѣстѣ съ достаточно широкою полосою земли, обязательно оставляемою въ такихъ случаяхъ около воднаго источника въ цѣляхъ обезпеченія удобства пользования имъ для хозяйственныхъ надобностей, въ томъ числѣ и для водопоя скота.

38. Величина отводимыхъ въ поселкахъ усадебныхъ участковъ должна быть достаточною для устройства на нихъ хозяйственной оѣдлости. При распланированіи поселеній землеустроители обязаны руководствоваться дѣйствующими по сему предмету въ данной мѣстности обязательными постановленіями (ст.ст. 213 и 214 Уст. Строит.), а также ст.ст. 218—220 и 224 Уст. Строит.

39. Если въ предѣлахъ землеустраиваемой мѣстности будутъ находиться участки, принадлежащіе владѣльцамъ, земли коихъ окажутся расположенными также и по смежности съ означенною мѣстностью, то таковыя участки подлежатъ отводу въ первую очередь, съ примежеваніемъ ихъ къ соотвѣтственнымъ смежнымъ владѣніямъ.

40. По отводѣ участковъ къ внѣшнимъ границамъ землеустраиваемой мѣстности производится размѣщеніе прочихъ находящихся въ означенныхъ границахъ владѣній, при чемъ соблюдаются ниже-слѣдующія главнѣйшія условія: а) въ случаѣ обширности подлежащей землеустройству площади — будь то дача разверстанія или вообще совокупность чрезполосныхъ владѣній, какъ, напримѣръ, крестьянскій надѣлъ—означенная площадь для удобства размѣщенія владѣній разбивается на менѣ крупныя части, въ предѣлахъ которыхъ и производится затѣмъ самостоятельное размѣщеніе владѣній; б) земли лицъ, объединенныхъ по владѣнію сими землями въ сельскія общества или товарищества, а равно земли отдѣльныхъ владѣльцевъ приурочиваются къ подлежащему селенію или усадьбѣ, либо къ наибольшему сплошному участку основнаго въ ихъ хозяйствѣ угодыя; в) отдѣльные участки, вкрапленные въ постороннія владѣнія, образующія сплошной массивъ, вымежеваются изъ этихъ владѣній съ отводомъ къ подлежащимъ землямъ (ср. ст. 39), либо въ особые отруба; г) размѣщеніе владѣній меньшихъ по площади предшествуетъ отводу мѣстъ для владѣній крупныхъ (напримѣръ, отводъ участковъ мелкимъ частнымъ собственникамъ въ дачѣ разверстанія долженъ производиться ранѣ назначенія мѣстъ для массивовъ крестьянскихъ земель, подлежащихъ дальнѣйшему разверстанію); д) каждое владѣніе составляется, по возможности, изъ угодій однородныхъ съ тѣми, изъ которыхъ оно состояло до землеустройства,— дабы не ставить владѣльца, безъ его на то согласія, въ необходи-

мость рѣзко измѣнять принятое имъ хозяйство (ср. ст. 22); е) при недостиженіи требуемаго закономъ согласія владѣльцевъ особо цѣнныхъ участковъ на ихъ промѣнъ или передвиженіе, причитающіяся такимъ владѣльцамъ земли, по возможности, пріурочиваются къ упомянутымъ участкамъ; ж) чрезполосности между однородными угодьями вновь образуемыхъ владѣній, равно какъ и установленія между ними связи общимъ сѣвооборотомъ не должно быть допускаемо, и з) общія между владѣльцами угодья, по возможности, должны быть подвергаемы раздѣлу, съ отводомъ причитающейся на долю каждого владѣльца части общаго владѣнія по смежности, съ производствомъ необходимаго для сего зачета угодій, а при неисполнимости сего— въ возможной близости къ основному отдѣльному его владѣнію.

41. При землеустройствѣ обществъ и товариществъ независимо отъ исполненія указанныхъ въ ст. 40 общихъ правилъ размѣщенія владѣній, соблюдаются еще слѣдующія требованія: а) при производствѣ одиночныхъ и групповыхъ выдѣловъ надѣльныхъ земель къ однимъ мѣстамъ, таковые выдѣлы не должны затруднять землепользованія остающихся въ общинѣ домохозяевъ и пріурочиваются предпочтительно къ краю надѣла, либо къ запольнымъ землямъ, съ непремѣннымъ, однако, условіемъ, чтобы и хозяйственные интересы выдѣляющихся были въ полной мѣрѣ учтены при выборѣ мѣста для выдѣла; б) въ тѣхъ случаяхъ, когда выдѣляемые домохозяева сверхъ надѣла и по смежности съ нимъ имѣютъ частноправную землю, выдѣлъ долженъ быть пріуроченъ къ упомянутой смежности, если этимъ не будетъ существенно нарушено требованіе п. а или затруднено дальнѣйшее землеустройство остающихся въ общинѣ; в) при исполненіи выдѣла группы домохозяевъ, владѣнія которыхъ должны быть расположены смежно, первоначально отводится общій предназначенный для упомянутой группы участокъ, который затѣмъ и разверстывается между выдѣляющимися на единоличныя владѣнія; г) образуемые при разверстаніи крестьянскихъ земель на отруба маломѣрные участки (однодушниковъ, огородниковъ и т. п.) отводятся въ однихъ мѣстахъ (гнѣздами) и при томъ въ предпочтительной,— по сравненію съ участками многоземельныхъ владѣльцевъ,— близости къ усадебной осѣдлости, и д) принадлежащіе отдѣльнымъ домохозяевамъ участки, приторгованные однимъ у другого, а также состоящіе въ спорѣ между владѣльцами по поводу принадлежности участковъ или положенія границъ фактическаго владѣнія, — отводятся смежно.



тлѣнные предметы, отличающіеся отъ грунта, на которомъ установленъ столбъ, и г) столбъ обсыпается курганомъ (п. в. ст. 2).

5. На поворотахъ границъ отдѣльныхъ владѣній внутри землеустраиваемой дачи: а) закладывается центръ (п. а. ст. 2) глубиною въ 1 аршинъ, съ помѣщеніемъ, по возможности, на днѣ его неплѣнныхъ предметовъ; б) въ устроенную для центра яму зарывается межевой столбъ длиною въ $1\frac{1}{2}$ аршина, съ перекладиною внизу и съ изображеніемъ государственнаго герба на обоихъ концахъ столба; в) вокругъ столба, на разстояніи $\frac{1}{2}$ аршина отъ него, роется кольцеобразная канава въ одну лопату глубиной и шириной; изъ вырытой земли вокругъ столба насыпается курганъ.

Примѣчаніе. Означенные въ настоящей и предшествующихъ статьяхъ межевые столбы могутъ изготовляться, по желанію владѣльцевъ, изъ дерева, камня, металла и т. п., при чемъ указанная въ тѣхъ же статьяхъ перекладина обязательна лишь при деревянныхъ столбахъ; при постановкѣ столбовъ изъ камня допускается уменьшеніе ихъ длины на $\frac{1}{4}$ аршина съ соответствующимъ уменьшеніемъ глубины ямы для центра.

6. На поворотахъ граничныхъ линій, приходящихся на мѣстахъ, гдѣ наложеніе межевыхъ знаковъ, предусмотрѣнныхъ въ ст.ст. 2—5, можетъ причинить стѣсненіе движенію (въ усадебныхъ мѣстахъ, у поворотовъ дорогъ и т. п.), закладываются лишь центры; въ приготовленные для нихъ ямы вставляются деревянные отрубки съ изображеніемъ на нихъ государственнаго герба и засыпаются въ уровень съ поверхностью земли. Такіе же знаки устраиваются на поворотахъ магистралей, а также тѣхъ границъ, которыя будутъ раздѣлять участки, вновь отведенные владѣльцамъ при землеустройствѣ смежно съ ихъ прежними владѣніями, въ порядкѣ уничтоженія чрезполосицы.

7. Въ открытыхъ сухихъ мѣстахъ вдоль граничныхъ суходольныхъ линій пропахиваются двѣ борозды съ отваломъ земли въ середину (гребнемъ).

8. Въ заросшихъ мѣстахъ вдоль граничныхъ линій прорубаются по межѣ просѣки такой ширины, какая необходима для производства измѣренія; земля для устройства этихъ просѣкъ занимаетъ отъ смежныхъ владѣній поровну.

Правила о порядкѣ вызова сторонъ, заинтересованныхъ лицъ, свидѣтелей, свѣдущихъ и окольныхъ людей повѣстками.

1. Въ отношеніи порядка разсылки и доставки повѣстокъ о вызовѣ владѣльцевъ, заинтересованныхъ лицъ, ихъ повѣренныхъ и представителей, свидѣтелей, свѣдущихъ и окольныхъ людей къ производству дѣла въ землеустроительныхъ комиссіяхъ и у землеустроителей, а равно у землемѣровъ, при отграниченіи земель и возобновленіи границъ, соблюдаются нижеслѣдующія правила.

2. Владѣльцы и прочія заинтересованныя лица и ихъ повѣренные, входящіе въ составъ сельскихъ и селенныхъ обществъ и товариществъ, вызываются одной общей повѣсткой по каждому обществу или товариществу, адресуемой подлежащему сельскому старостѣ или товарищескому выборному, съ предложеніемъ ему немедленно объявить означеннымъ лицамъ о вызовѣ.

3. Всѣмъ прочимъ владѣльцамъ (не исключая указанныхъ въ п. б ст. 2 Положенія о землеустройствѣ лицъ, если они не входятъ въ составъ обществъ и товариществъ) и заинтересованнымъ лицамъ, повѣреннымъ, свидѣтелямъ, свѣдущимъ и окольнымъ людямъ посылаются именныя повѣстки.

4. Всѣ повѣстки (ст.ст. 2 и 3) составляются въ двухъ экземплярахъ, подписываемыхъ непремѣннымъ членомъ комиссіи, производящей вызовъ, землеустроителемъ, либо землемѣромъ, по принадлежности.

5. Въ повѣсткахъ означается: 1) имя, отчество, фамилія и званіе вызываемыхъ; 2) означеніе дѣйствій, по которымъ дѣлается вызовъ; 3) означеніе мѣста, куда слѣдуетъ прибыть; 4) день и часъ явки, и 5) тѣ послѣдствія, которыя влечетъ неявка вызываемаго (ст.ст. 13 и 14 правилъ, приложенныхъ къ ст. 79 Положенія о землеустройствѣ и ст.ст. 58, 80, 158 и 160 Наказа и Прил. V, ст.ст. 16, 32 и 40).

6. Повѣстки должны быть вручены вызываемымъ лицамъ по крайней мѣрѣ за трое сутокъ до времени, назначеннаго для прибытія на мѣсто явки. Но если мѣстопребываніе вызываемыхъ на

ходится на разстояніи свыше 25 верстъ отъ мѣста явки, то повѣстка должна быть доставлена столь заблаговременно, чтобы вызываемый сверхъ трехъ сутокъ имѣлъ сутки поверстнаго срока на каждыя 25 верстъ разстоянія.

7. Повѣстки доставляются въ городахъ чрезъ мѣстную полицію, а въ сельскихъ мѣстностяхъ—чрезъ общую или волостную полицію, по принадлежности.

8. Именная повѣстка (ст. 3) вручается самому вызываемому лицу, и можетъ быть вручена и внѣ дома. Въ случаѣ отсутствія вызываемаго или невозможности по другой причинѣ вручить ему повѣстку лично, повѣстка оставляется у его домашнихъ или у заведующаго его имѣніемъ, либо домомъ, или у того изъ сосѣдей, который согласится доставить повѣстку вызываемому и дать въ томъ росписку. Если никто изъ означенныхъ лицъ не отыщется, одинъ экземпляръ повѣстки прибывается въ городѣ къ дверямъ полицейскаго управленія, а въ селеніи—къ дому сельскаго старосты или десятскаго.

9. На вручаемой повѣсткѣ отмѣчается время ея врученія, а другой ея экземпляръ, съ роспиской на немъ получателя и означеніемъ времени врученія, возвращается землеустроительной комисіи, землеустроителю или землемѣру, по принадлежности. Если принявшій повѣстку не можетъ или не хочетъ подписаться, то объ этомъ отмѣчается на обоихъ экземплярахъ повѣстки, съ означеніемъ кому и когда именно она вручена и почему нѣтъ росписки принявшаго.

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

И Ж

Правила о протоколахъ и полевыхъ журналахъ.

1. При производствѣ землеустроительныхъ дѣйствій землеустроители составляютъ протоколы; землемѣрами, при отграниченіи земель и возобновленіи границъ, ведутся полевые журналы; независимо сего, по приведенію постановленій комиссій въ исполненіе ст.ст. 205 и 207 Наказа) землемѣрами составляются особые протоколы.

2. Протоколъ и журналъ составляются по каждому землеустроительному дѣлу отдѣльно, при чемъ въ началѣ протокола и журнала указывается: а) по какимъ владѣніямъ ведется работа, б) въ чемъ она заключается, в) когда и по чьему распоряженію обращена къ производству. Въ случаѣ надобности могутъ быть составляемы особые по отдѣльнымъ производимымъ во время работы дѣйствіямъ протоколы.

3. Записи въ протоколахъ и журналахъ ведутся подневно, при чемъ въ нихъ заносятся съ необходимой точностью и возможной краткостью изложенія нижеслѣдующія подробности дѣла: а) существо дѣйствій землеустроителя и землемѣра по исполненію возложенной на нихъ работы; б) относящіяся къ симъ дѣйствіямъ заявленія и споры и состоявшіяся по нимъ миролюбивыя соглашенія; в) показанія допрашиваемыхъ свидѣтелей; г) результатъ разсмотрѣнія представляемыхъ участвующими въ дѣлѣ письменныхъ доказательствъ, и д) заключенія землеустроителя или землемѣра по указаннымъ въ п. б заявленіямъ и спорамъ, не устранившимъ миролюбивыми соглашеніями. Землемѣръ открываетъ каждую подневную запись указаніемъ часа начала работы.

4. Въ тѣхъ случаяхъ, когда изложеніе заявленій участвующихъ въ дѣлѣ лицъ или показаній свидѣтелей занимаетъ много мѣста, допускается запись ихъ отдѣльно отъ протокола или журнала, при чемъ въ послѣднемъ дѣлается подъ соответствующимъ числомъ ссылка на такую запись, съ краткимъ указаніемъ ея содержанія.

5. По производимымъ землемѣромъ дознаніямъ чрезъ околныхъ людей составляется во всякомъ случаѣ особый протоколъ съ ссылкой на него въ журналѣ (ст. 1).

6. Заявленія участвующихъ въ дѣлѣ лицъ и показанія свидѣтелей и оковыхъ людей прочитываются сдѣланнымъ эти заявленія и показанія лицамъ, предлагаются имъ къ подписи и скрѣпляются подписью землеустроителя или землемѣра.

7. Каждая подневная запись въ протоколѣ и журналѣ должна заканчиваться особой подписью землеустроителя или землемѣра, при чемъ землемѣръ указываетъ передъ подписью часъ окончанія работы даннаго дня.

8. Всѣ сдѣланныя въ текстѣ протокола или журнала исправленія или перечеркиванія оговариваются передъ подписью землеустроителя или землемѣра; исправленія и перечеркиванія въ заявленіяхъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ и показаніяхъ свидѣтелей и оковыхъ людей оговариваются передъ ихъ подписью.

9. Относительно дней, въ которые не производилось никакихъ работъ, землеустроитель или землемѣръ указываютъ въ протоколѣ или журналѣ причины пріостановки таковыхъ.



Правила собранія и провѣрки доказательствъ по землеустроительнымъ дѣламъ.

1. Доказательства по землеустроительнымъ дѣламъ собираются и представляются землеустроительнымъ учрежденіямъ самими участвующими въ дѣлѣ лицами.

Землеустроительныя учрежденія въ правѣ указывать этимъ лицамъ, въ подтвержденіе какихъ обстоятельствъ и какія именно доказательства надлежитъ представить, а также, если комиссія располагаетъ свѣдѣніями, что необходимыя доказательства по дѣлу имѣются въ другомъ учрежденіи,—непосредственно собирать эти доказательства и помимо ссылки на нихъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ.

При семь означенныя учрежденія, въ отношеніи отдѣльныхъ видовъ доказательствъ, руководствуются нижеслѣдующими правилами.

А. Свидѣтели.

2. Землеустроительныя учрежденія вызываютъ и допрашиваютъ вызванныхъ ими, либо представленныхъ въ засѣданіе участвующими въ дѣлѣ лицами свидѣтелей порядкомъ, указаннымъ въ статьяхъ 3—27.

3. По каждому ходатайству о допросѣ свидѣтелей комиссія требуетъ отъ просителя объясненіе обстоятельствъ, въ подтвержденіе коихъ онъ о семь проситъ, и засимъ должна обсудить: а) имѣетъ ли означенное обстоятельство дѣйствительное значеніе въ дѣлѣ; б) можетъ ли это обстоятельство по закону быть удостовѣряемо свидѣтельскими показаніями, и въ зависимости отъ разрѣшенія этихъ вопросовъ или вызываетъ, либо допускаетъ къ допросу свидѣтелей, или отказываетъ въ ихъ вызовѣ либо допросѣ, съ занесеніемъ въ послѣднемъ случаѣ основанийъ отказа въ протоколъ.

4. О вызовѣ свидѣтелей по непосредственному усмотрѣнію землеустроительныхъ учрежденій должно быть отмѣчено въ особомъ или въ общемъ по дѣлу протоколѣ.

5. Свидѣтельскія показанія не могутъ быть признаваемы доказательствомъ событій, для коихъ по закону требуется письменное удостовѣреніе, за исключеніемъ случаевъ: а) когда письменный актъ утраченъ вслѣдствіе какого-либо внезапнаго бѣдствія (напр., пожара, наводненія и т. п.), но существованіе акта и содержаніе его можетъ быть доказано, кромѣ показаній свидѣтелей, и другими доказательствами, и б) когда право на недвижимое имѣніе основывается на давностномъ владѣніи (п. 3 ст. 62 Пол. земл.).

6. Уѣздная коммисія не можетъ отказать въ допросѣ свидѣтеля только на томъ основаніи, что онъ уже былъ допрашиваемъ землеустроителемъ или землемѣромъ при составленіи проекта, и показанія его имѣются въ дѣлѣ. Но губернская коммисія, разсматривая жалобы на уѣздную и входя въ разсмотрѣніе, по общему правилу, лишь тѣхъ доказательствъ, которыя не проверены уѣздной коммисіей, обращается къ вторичному допросу свидѣтелей, уже допрошенныхъ послѣдней, только въ случаяхъ необходимости.

7. Въ свидѣтели не допускаются: 1) признанные умалишенными и неспособными объясняться ни на словахъ, ни на письмѣ, а равно лица, кои, вслѣдствіе разстройства умственныхъ способностей, состоятъ, по распоряженію подлежащей власти, на испытаніи или въ пользованіи врача, и 2) тѣ, которые, по своимъ физическимъ или умственнымъ недостаткамъ, не могли имѣть познанія о доказываемомъ обстоятельстве.

8. Не могутъ быть допрашиваемы въ качествѣ свидѣтелей: 1) духовныя лица—въ отношеніи къ признанію, сдѣланному имъ на исповѣди, и 2) повѣренные—въ отношеніи къ признанію, сдѣланному имъ довѣрителями ихъ.

9. Никто не имѣетъ права отказываться отъ свидѣтельства. Изъ этого правила исключаются: 1) супруги участвующихъ въ дѣлѣ лицъ и родственники ихъ по прямой линіи, восходящей и нисходящей, а также родные братья и сестры, и 2) лица, имѣющія выгоду отъ рѣшенія дѣла въ пользу кого-либо изъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ.

10. Свидѣтели допрашиваются безъ присяги, но съ обязательнымъ предупрежденіемъ, что все ими показанное они обязываются, въ случаѣ надобности, подтвердить подъ присягою. Показаніе подтверждается присягою въ случаяхъ особо важныхъ, какъ по требованію кого-либо изъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ, признанному землеустроительною коммисіей заслуживающимъ уваженія, такъ и по собственному усмотрѣнію коммисіи. Приводъ къ присягѣ совер-

шается порядкомъ, указаннымъ въ ст.ст. 711 и 713—717 Уст. Угол. Суд. *).

11. Не допускаются къ присягѣ: 1) отлученные отъ церкви по приговору духовнаго суда; 2) малолѣтніе, не достигшіе четырнадцати лѣтъ; 3) слабоумные, не понимающіе святости присяги, и 4) лица евангелическаго исповѣданія, пока они не конфирмованы.

12. Освобождаются отъ присяги: 1) священнослужители и монашествующіе всѣхъ христіанскихъ исповѣданій и 2) лица, принадлежащія къ вѣроисповѣданіямъ и сектамъ, не приѣмлющимъ присяги; вмѣсто нея они даютъ обѣщаніе показать всю правду по чистой совѣсти.

*) Св. Зак., т. XVI, ч. I, изд. 1892 г., Уст. Угол. Суд.

Ст. 711. Свидѣтели приводятся къ присягѣ въ судебномъ засѣданіи Каждый присягается по обряду своего вѣроисповѣданія.

Ст. 713. Свидѣтели Православнаго исповѣданія приводятся къ присягѣ не иначе, какъ Священникомъ, который, по внушеніи имъ святости присяги, читаетъ слѣдующее клятвенное обѣщаніе:

„Обѣщаюсь и клянусь Всемогущимъ Богомъ, предъ Святымъ Его Евангеліемъ и Животворящимъ Крестомъ, что, не увлекаясь ни дружбою, ни родствомъ, ниже ожиданіемъ выгоды, или иными какими-либо видами, я по совѣсти покажу въ семъ дѣлѣ сущую о всемъ правду и не утаю ничего мнѣ извѣстнаго, памятуя, что я во всемъ этомъ долженъ буду дать отвѣтъ предъ закономъ и предъ Богомъ на страшномъ судѣ Его. Въ удостовѣреніе же сей моей клятвы, цѣлую Слова и Крестъ Спасителя моего. Аминь“.

Каждый присягающій, прикладываясь къ Кресту и Евангелію, произноситъ вслухъ: „клянусь“.

Ст. 713¹. Если въ мѣстѣ засѣданія суда нѣтъ Священника Православнаго исповѣданія, то для привода къ присягѣ принадлежащихъ къ этому исповѣданію свидѣтелей и свѣдущихъ людей приглашается судомъ Православный Священникъ изъ ближайшей мѣстности.

Ст. 714. Свидѣтели неправославнаго исповѣданія приводятся къ присягѣ, согласно съ догматами и обрядами ихъ вѣры, духовнымъ лицомъ ихъ вѣроисповѣданія.

Ст. 715. Когда въ мѣстѣ засѣданія суда не окажется духовнаго лица того иновѣрнаго исповѣданія, къ которому принадлежитъ свидѣтель, то онъ приводится къ присягѣ Предсѣдателемъ суда.

Ст. 716. Передъ допросомъ свидѣтелей, Предсѣдатель суда напоминаетъ имъ объ отвѣтственности за лживыя показанія.

Ст. 717. Сверхъ того, допрашиваемымъ безъ присяги лицамъ свѣтскаго званія Предсѣдатель суда дѣлаетъ увѣщаніе, дабы они, отрѣшась отъ всякаго вліянія на нихъ вражды, дружбы или страха, говорили сущую правду и только одну правду, не увеличивая и не уменьшая извѣстныхъ имъ обстоятельствъ, а показывая все такъ, какъ что случилось.

13. По требованіямъ (отводамъ) участвующихъ въ дѣлѣ лицъ устраняются отъ свидѣтельства подъ присягою: 1) лишенные всѣхъ правъ состоянія или всѣхъ особенныхъ правъ и преимуществъ, лично и по состоянію имъ присвоенныхъ; 2) супруги, родственники по прямой линіи безъ ограниченія степеней, а въ боковой—родственники первыхъ четырехъ и свойственники первыхъ двухъ степеней того лица, которое на нихъ сослалось; 3) состоящіе съ участвующимъ въ дѣлѣ лицомъ, которое на нихъ сослалось, въ особыхъ отношеніяхъ или по опеку или же по управленію однимъ изъ нихъ дѣлами другого, а также имѣющіе неоконченную тяжбу съ кѣмъ-либо изъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ; 4) повѣренные, если на нихъ ссылаются ихъ довѣрители, и 5) евреи по дѣламъ бывшихъ ихъ единовѣрцевъ, принявшихъ христіанскую вѣру, и старообрядцы, сектанты и послѣдователи изувѣрныхъ ученій по дѣламъ бывшихъ ихъ единовѣрцевъ, обратившихся въ православіе.

14. Свидѣтель, если само участвующее въ дѣлѣ лицо не обяжется его поставить, вызывается повѣсткою. Особы, имѣющія чины первыхъ двухъ классовъ, Члены Государственнаго Совѣта, Министры и Главноуправляющіе отдѣльными частями, Товарищи ихъ, Сенаторы, Статсъ-Секретари, Почетные Опекуны, Генераль-Губернаторы, Командующіе войсками военныхъ округовъ, Генераль-Адъютанты, а также, въ предѣлахъ подвѣдомственной имъ мѣстности, Начальники дивизій и равные имъ по должности военные и морскіе чины, Архіереи, Губернаторы и Градоначальники, равно исправляющіе обязанности вышеозначенныхъ должностныхъ лицъ, въ случаѣ вызова ихъ въ качествѣ свидѣтелей, могутъ просить землеустроительную комиссію, въ теченіе трехъ дней со времени полученія повѣстки, о допросѣ ихъ въ мѣстѣ ихъ жительства. Въ такомъ случаѣ допросъ производится на основаніи правилъ, изложенныхъ въ ст. 21 и слѣд.

15. Свидѣтели изъ нижнихъ воинскихъ чиновъ, состоящихъ на дѣйствительной службѣ, вызываются чрезъ ихъ ближайшее начальство. Офицеры вызываются непосредственно чрезъ повѣстки. По удостоверенію военного начальства о невозможности для вызываемаго свидѣтеля изъ воинскихъ чиновъ, по военнымъ обстоятельствамъ, явиться лично къ разбирательству, вызываемый допрашивается въ мѣстѣ его служенія. Равнымъ образомъ и свидѣтели изъ служащихъ при желѣзныхъ дорогахъ, должности которыхъ означены въ особомъ росписаніи, указанномъ въ ст. 62 Прав. произв. суд. дѣлъ, подв. земск. нач., по Прод. 1906 г., вызываются повѣстками, которыя до-

ставляются къ ближайшему ихъ мѣстному начальству, не позже какъ за семь дней до назначеннаго въ повѣсткѣ дня явки.

16. Свидѣтели, вызванные въ землеустроительную комиссію, обязаны явиться, если живутъ не далѣе двадцати пяти верстъ отъ мѣста нахождения комиссіи. За неявку къ назначенному сроку, свидѣтель, проживающій не далѣе указаннаго разстоянія отъ мѣста нахождения комиссіи и не представившій уважительныхъ оправданій, подвергается, по опредѣленію комиссіи, денежному взысканію, въ первый разъ не свыше пяти рублей, а во второй не свыше десяти рублей, смотря по важности дѣла и по состоянію свидѣтеля. Свидѣтель, въ теченіе двухъ недѣль по объявленіи ему опредѣленія о наложеніи взысканія, можетъ представить свои оправданія той же комиссіи, которая въ правѣ освободить его отъ взысканія, если признаетъ ихъ уважительными.

17. Въ случаѣ неявки вызваннаго свидѣтеля за нерозысканіемъ его и неврученіемъ повѣстки или по инымъ причинамъ, комиссія должна обсудить вопросъ, представляютъ ли показанія неявившагося свидѣтеля настолько существенными для дѣла, что безъ нихъ дѣло не можетъ быть правильно разрѣшено на основаніи показаній другихъ свидѣтелей или на основаніи иныхъ доказательствъ. Не признавъ показанія неявившагося свидѣтеля столь существенными, комиссія продолжаетъ разсмотрѣніе дѣла.

Признавъ показанія неявившагося свидѣтеля существенными, комиссія, по допросѣ всѣхъ явившихся въ засѣданіе свидѣтелей, отлагаетъ засѣданіе на новый срокъ, къ которому вызываются всѣ стороны, заинтересованныя лица, неявившіеся свидѣтели и тѣ изъ допрошенныхъ, передопросъ коихъ признаетъ нужнымъ комиссія, — о чемъ объявляется всѣмъ присутствовавшимъ въ засѣданіи лицамъ и посылаются повѣстки неявившимся свидѣтелямъ.

18. Свидѣтели изъ священнослужителей и монашествующихъ, не явившіеся по первой повѣсткѣ, вызываются чрезъ ихъ ближайшее начальство.

19. Свидѣтель, не имѣющій возможности явиться по болѣзни, а также свидѣтели, живущіе въ разстояніи свыше двадцати пяти верстъ отъ мѣста, гдѣ находится землеустроительная комиссія, допрашиваются въ мѣстѣ своего жительства. Равнымъ образомъ, допросъ дѣлается въ мѣстѣ жительства свидѣтелей и въ такомъ случаѣ, когда по дѣлу требуется допросить значительное число лицъ, живущихъ въ одномъ мѣстѣ.

20. Въ Великѣ Устюжскомъ, Никольскомъ, Соль-Вычегодецкомъ,

Яренскомъ и Усть-Сысольскомъ уѣздахъ, Вологодской губерніи, свидѣтели могутъ просить о допросѣ ихъ на мѣстѣ ихъ жительства, если они живутъ на разстояніи далѣе двухсотъ верстъ отъ того мѣста, куда они вызываются, и указанное разстояніе признается законной причиною для неявки свидѣтелей (ст. 16).

21. Производство допроса свидѣтелей на мѣстѣ ихъ жительства поручается землеустроительной комиссіей непремѣнному члену или земскому начальнику, въ участкѣ коего они проживаютъ, или же кому-либо изъ прочихъ членовъ комисіи, съ его на то согласія.

22. Если свидѣтель проживаетъ въ другомъ уѣздѣ, то землеустроительная комиссія того уѣзда, гдѣ производится дѣло, входитъ въ сношеніе съ комиссіей уѣзда жительства свидѣтеля о допросѣ его чрезъ непремѣннаго члена или другого члена сей послѣдней комисіи. Въ случаѣ, когда допросъ производится по распоряженію губернской комисіи, то она предлагаетъ произвести его подлежащей уѣздной комиссіи чрезъ своихъ членовъ, или входитъ въ сношеніе съ сосѣдней губернской комиссіей по этому предмету, когда свидѣтель проживаетъ въ другой губерніи.

23. Допросъ на мѣстѣ производится по предварительномъ объявленіи о семъ участвующимъ въ дѣлѣ лицамъ и въ ихъ присутствіи, если они явятся къ назначенному для того сроку.

24. Каждый свидѣтель допрашивается отдѣльно, въ присутствіи участвующихъ въ дѣлѣ лицъ, если они явились къ допросу. Свидѣтели, не давшіе еще показаній, не могутъ присутствовать при допросѣ прочихъ свидѣтелей. Для разъясненія разнорѣчій въ показаніяхъ свидѣтелей по существеннымъ предметамъ, имъ дается очная ставка. Явившіяся къ допросу участвующія въ дѣлѣ лица имѣютъ право предлагать свидѣтелямъ вопросы для выясненія обстоятельствъ дѣла.

25. Сущность показаній свидѣтеля записывается въ протоколъ и прочитывается предсѣдателемъ комисіи свидѣтелямъ и подписывается ими.

26. Свидѣтель, желающій получить вознагражденіе за отвлеченіе отъ занятій или за путевыя издержки, долженъ объявить о семъ предсѣдателю комисіи до постановленія рѣшенія. Вознагражденіе это относится на счетъ лица, сдѣлавшаго на свидѣтеля ссылку, а если свидѣтель вызванъ по усмотрѣнію комисіи,—то на счетъ имѣющихся на сей предметъ въ распоряженіи комисіи средствъ. Вознагражденіе опредѣляется землеустроительной комиссіей не свыше

одного рубля въ день, смотря по цѣнѣ рабочаго дня и другимъ мѣстнымъ обстоятельствамъ.

27. Вызовъ и допросъ свидѣтелей землемѣромъ производящимъ отграниченіе и возобновляющимъ границы, а равно землеустроителемъ (ст. 69 Наказа) совершается съ соблюденіемъ правилъ ст.ст. 3—5, 7—9, 14—16, 20, 23—26 сего приложенія, при чемъ: а) землемѣръ или землеустроитель не имѣетъ права приводить свидѣтелей къ присягѣ и обязанъ лишь предварить ихъ, что они могутъ быть допрошены подъ присягою въ землеустроительной комисіи, и б) допросъ свидѣтелей изъ числа лицъ, указанныхъ въ ст. 14, производится по ихъ просьбѣ, на мѣстѣ ихъ жительства лично землемѣромъ или землеустроителемъ, съ соблюденіемъ правила ст. 23.

Б. Заключение свѣдущихъ людей.

28. Землеустроительныя комисіи могутъ по ходатайству участвующихъ въ дѣлѣ лицъ, или по своему усмотрѣнію, требовать заключенія свѣдущихъ людей о такомъ предметѣ, для оцѣнки или рассмотрѣнія котораго необходимы особыя свѣдѣнія, коими не обладаютъ лица, входящія въ составъ комисіи.

29. Если свѣдущіе люди не будутъ избраны по взаимному соглашенію участвующихъ въ дѣлѣ лицъ, то они назначаются самой землеустроительной комисіей.

30. Во всѣхъ случаяхъ признанія землеустроительной комисіей необходимости въ заключеніи свѣдущихъ людей или отказа въ соотвѣтственномъ ходатайствѣ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ—комисіи отмѣчаетъ въ протоколѣ основанія своего рѣшенія.

31. Назначенные землеустроительной комисіей свѣдущіе люди устраняются по отводамъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ въ тѣхъ же случаяхъ, когда допускается отводъ свидѣтелей отъ присяги (ст. 13).

32. Порядокъ вызова и допроса свѣдущихъ людей, отказа ихъ отъ представленія заключенія и послѣдствія ихъ неявки опредѣляются правилами ст.ст. 14—16, 19, 20—24 сего приложенія.

33. Свѣдущіе люди имѣютъ право на вознагражденіе за путевыя издержки и отвлеченіе отъ занятій, въ размѣрѣ не свыше двадцати пяти рублей, независимо отъ издержекъ на производство самого изслѣдованія. Вознагражденіе это назначается землеустроительной комисіей по ихъ просьбѣ, заявленной предсѣдателю до постановленія рѣшенія, и относится на то или тѣхъ изъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ, по ходатайству которыхъ свѣдущіе люди вызваны. Если свѣдущіе люди вызваны по усмотрѣнію самой комми-

сіи, то назначенное вознагражденіе взыскивается со всѣхъ заиптересованныхъ въ дѣлѣ владѣльцевъ поровну.

В. Дознаніе чрезъ околныхъ людей.

34. Дознаніе чрезъ околныхъ людей по ходатайству одной или нѣсколькихъ сторонъ допускается лишь по дѣламъ объ отграниченіи земель и возобновленіи межевыхъ знаковъ и исключительно въ отношеніи пространства, мѣстности или продолжительности владѣнія—для разъясненія возникшихъ по этимъ предметамъ споровъ.

Землеустроительныя учрежденія въ правѣ оказать въ семь дознаніи, если признають его излишнимъ.

35. Дознаніе производится землебрами или по собственному распоряженію, или, если это дознаніе не было ими произведено, по распоряженію землеустроительныхъ комиссій.

36. Стороны вызываются на мѣсто дознанія къ назначенному сроку.

37. Извѣщенія о назначеніи дознанія отсылаются въ волостное правленіе той волости, гдѣ находится спорная земля.

38. Прибывъ на мѣсто до срока, землебръ составляетъ, по свѣдѣніямъ, полученнымъ отъ волостного правленія, списокъ всѣхъ домохозяевъ и другихъ старожиловъ той мѣстности, могущихъ быть свидѣтелями о владѣніи въ спорной землѣ.

39. Въ списокъ сей не помѣщаются: а) участвующіе въ спорѣ, по коему производится дознаніе, и люди, находящіеся у нихъ въ услуженіи; б) родственники сторонъ въ прямой линіи безъ ограниченія степеней, а въ боковой родственники первыхъ трехъ и свойственники первыхъ двухъ степеней, и в) находящіеся въ отлучкѣ и тѣ, коихъ по тяжкой болѣзни или по другимъ непреодолимымъ препятствіямъ невозможно призвать къ свидѣтельству.

40. Неявка въ назначенный срокъ сторонъ не останавливаетъ дознанія.

41. Въ назначенный день землебръ, въ присутствіи понятыхъ, отъ двухъ до пяти человекъ, и явившихся сторонъ, приступаетъ къ утвержденію списка нижеслѣдующимъ образомъ.

42. Землебръ предлагаетъ явившимся сторонамъ, не пожелаютъ ли онѣ, избравъ изъ списка старожиловъ, положиться на ихъ показанія.

43. Общая ссылка (ст. 42) можетъ быть сдѣлана и на другихъ мѣстныхъ жителей, кромѣ помѣщенныхъ въ списокъ.

44. При избраніи околныхъ людей по общей ссылкѣ, стороны

могут постановить, чтобы возникшій споръ о владѣннн былъ разрѣшенъ исключительно на основанн показанн избранныхъ имп людей.

45. Избраннымъ по общей ссылкѣ лицамъ составляется списокъ, который подписываютъ стороны.

46. Въ случаѣ нес гласн (о о)нъ на общую ссылку, окольные люди избираются на основанн нижеслѣдующнхъ правилъ.

47. Составленный и подписанный землемѣромъ списокъ старожиловъ предлагается къ разсмотрѣнню и подписн наличнымъ сторонамъ.

48. Сторонамъ дозволяется указывать при подписн списка на неправильности, допущенныя, по ихъ мнѣнню, въ составленн и просить объ исправленн и дополненн списка.

49. Землемѣръ, разрѣшая замѣчанн и просьбы сторонъ, отмѣчаетъ о томъ на самомъ списокѣ и объявляетъ сторонамъ.

50. Возраженн сторонъ противъ сего постановленн не оставливаютъ дознанн.

51. Изъ утвержденного на означенныхъ основаннхъ списка избираются по жребн двѣнадцать человекъ; если же въ списокѣ состоитъ всего не болѣе двѣнадцати, то избирается изъ него по жребн шесть человекъ.

52. Участвующн въ спорѣ, по коему производится дознанн, лица имѣютъ право отводить изъ числа избранныхъ по жребн людей: 1) признанныхъ умалишенными и неспособными объясняться ни на словахъ, ни на письмѣ, а равно лицъ, кои, вслѣдствн разстройства умственныхъ способностей, состоятъ, по распоряженн надлежщей власти, на испытанн или въ пользованн врача; 2) тѣхъ, которые по своимъ физическимъ или умственнымъ недостаткамъ не могли имѣть познанн о доказываемомъ обстоятельстве; 3) супруговъ сторонъ; 4) духовныхъ лицъ въ отношенн того, что имъ повѣрено на исповѣдн; 5) отлученныхъ отъ церкви по приговору духовнаго суда, лишенныхъ всѣхъ правъ состоянн и подвергшихся такимъ наказаннмъ, съ коими сопряжено лишенн права быть свидѣтелями, и 6) дѣтей отъ семи до четырнадцати лѣтъ, а также лицъ евангелическаго исповѣданн, пока они не конфирмованы.

53. Кромѣ того, устраняются по отводамъ противной стороны: а) опекуны той стороны, которая на нихъ ссылается, или состоящн у нея подъ опекой, б) усыновители стороны, сдѣлавшей на нихъ ссылку, или усыновленные ею, в) имѣющн тяжбу съ одной изъ

сторонъ и лица, выгоды коихъ зависятъ отъ рѣшенія дѣла въ пользу той стороны, которая на нихъ сослалась, г) повѣренные, если на нихъ ссылаются довѣрители.

54. Независимо отъ сего, каждой изъ сторонъ предоставляется отвести не болѣе двухъ оковыхъ людей безъ объясненія причинъ подозрѣнiя.

55. Отведенныя лица замѣняются другими, порядкомъ, указаннымъ въ ст. 51, при чемъ въ окончательномъ спискѣ не должно оставаться менѣе шести лицъ.

56. Послѣ избранiя по жребiю и послѣ отводовъ, если таковыя были, имена окончательно избранныхъ записываются въ протоколъ, съ означенiемъ въ немъ о всемъ происходившемъ.

57. Оковыя люди вызываются повѣстками чрезъ мѣстное полицейское, волостное или сельское начальство ко времени, назначенному землемѣромъ.

58. Въ случаѣ неявки кого-либо изъ оковыхъ людей или неотысканiя его въ указанномъ мѣстѣ, допрашиваются явившiеся до явки остальныхъ.

59. Допросъ оковыхъ людей производится землемѣромъ по правиламъ допроса имъ свидѣтелей (ст. 27).

Г. Письменные доказательства.

60. Повѣрка письменныхъ доказательствъ производится землеустроительными комисiями и землеустроителями, а равно и землемѣрами при отграниченiи земель и возобновленiи границъ—на основанiи слѣдующихъ правилъ.

61. Всякаго рода акты, какъ совершенные и явленные установленнымъ порядкомъ, такъ и домашнiе, а равно и другiя бумаги принимаются въ соображенiе при рѣшенiи дѣла. Содержанiе письменныхъ документовъ, установленнымъ порядкомъ совершенныхъ или засвидѣтельствованныхъ (т. е. актовъ крѣпостныхъ, нотарiальныхъ и засвидѣтельствованныхъ явочнымъ порядкомъ), не можетъ быть опровергаемо показанiями свидѣтелей, за исключенiемъ спора о подлогѣ.

Акты, на которыхъ нотарiальными или иными установленiями засвидѣльствована лишь подпись выдавшихъ ихъ лицъ, признаются домашними и могутъ быть опровергаемы свидѣтелями.

62. Если въ актѣ содержится ссылка на другой актъ, то землеустроительныя учрежденiя, по своему усмотрѣнiю или по заявленiю другой стороны, могутъ потребовать представленiя сего послѣд-

ного акта, если онъ представляется необходимымъ для разъясненія спорнаго обстоятельства.

63. Когда противъ письменныхъ документовъ, существенныхъ при рѣшеніи дѣла, предъявленъ споръ о подлогѣ безъ указанія обвиняемаго, то землеустроительная коммисія, прежде всего, предлагаетъ сторонѣ, представившей тѣ документы, взять ихъ обратно; въ случаѣ ея несогласія, коммисія предоставляетъ объявившему о подлогѣ представить свои доказательства въ семидневный срокъ. По полученіи означенныхъ доказательствъ, а когда нужно и по предварительномъ изслѣдованіи заподозрѣнныхъ документовъ, чрезъ сравненіе съ другими актами, сличеніе почерковъ и допросъ свидѣтелей, коммисія, по выслушаніи сторонъ, или постановляетъ опредѣленіе о признаніи акта подлиннымъ и разрѣшаетъ дѣло, или же, признавъ актъ сомнительнымъ, приостанавливаетъ у себя производство дѣла и назначаетъ сторонѣ, заявившей споръ о подлогѣ, мѣсячный срокъ для предъявленія въ окружномъ судѣ, исковымъ порядкомъ, требованія о признаніи заподозрѣннаго документа подложнымъ, о чемъ и выдаетъ сторонѣ надлежащее удостовѣреніе. Если же требованіе это не будетъ предъявлено въ судъ въ назначенный срокъ, то коммисія, по просьбѣ противной стороны, приступаетъ къ разрѣшенію дѣла, устраняя споръ о подлогѣ.

64. Если заявившій споръ о подлогѣ обвиняетъ кого-либо въ семь преступленій, и оно не покрыто давностью или смертью обвиняемаго, то землеустроительная коммисія сообщаетъ о семь прокурору окружнаго суда и, буде заподозрѣнный документъ имѣетъ существенное въ дѣлѣ значеніе, приостанавливаетъ у себя производство дѣла. Затѣмъ, по признаніи уголовнымъ судомъ документа подложнымъ, онъ исключается изъ числа доказательствъ. Если же документъ признанъ подлиннымъ, то коммисія приступаетъ къ разрѣшенію дѣла на общемъ основаніи, а въ случаѣ, когда въ приговорѣ уголовного суда не будетъ постановлено, признается ли актъ подлиннымъ или подложнымъ, вопросъ о подлинности документа получаетъ разрѣшеніе порядкомъ, указаннымъ въ ст. 565 Уст. Гр. Суд.

65. Споръ о подлогѣ можетъ быть заявленъ повѣреннымъ въ томъ только случаѣ, если онъ на это особо уполномоченъ по данному дѣлу.

66. Въ случаѣ заявленія спора о подлогѣ землеустроителю или землемѣру, послѣдніе заносятъ заявленіе въ протоколъ или полевой журналъ, по принадлежности, объясняя заявившему споръ, что таковой долженъ быть заявленъ при рассмотрѣннн дѣла въ землеустроительной коммисіи. При этомъ землеустроитель или землемѣръ

не приостанавливают производства дѣла, но если относительно подлинности акта представляются основательныя сомнѣнія, землеустроитель или землемѣръ устраняютъ актъ изъ числа доказательствъ и переходятъ къ разъясненію дѣла на основаніи прочихъ доказательствъ.

Д. Признаніе сторонъ.

67. Если при разбирательствѣ въ землеустроительной комисіи возникшаго между отдѣльными участвующими въ дѣлѣ лицами спора, одна изъ спорящихъ сторонъ признаетъ, письменно или словесно, дѣйствительность такого обстоятельства, которое служитъ къ утвержденію правъ другой стороны, то обстоятельство это считается не требующимъ дальнѣйшихъ доказательствъ.

68. Признаніе въ такомъ только случаѣ имѣетъ указанную силу, если оно учинено вполне сознательно, а не является лишь неудачнымъ или необдуманнмъ выраженіемъ.

Въ случаѣ сомнѣнія, землеустроительныя учрежденія обязаны путемъ опроса учинившей признаніе стороны точно установить, что именно она признаетъ.

Признаніе вносится въ протоколъ.

69. Признаніе, сдѣланное однимъ изъ соучастниковъ въ дѣлѣ, имѣетъ силу только въ отношеніи къ тому изъ нихъ, кѣмъ оно учинено.

70. Соучастники въ дѣлѣ могутъ быть подвергнуты послѣдствіямъ признанія одного изъ нихъ въ такомъ лишь случаѣ, если они обязались круговою съ нимъ порукою.

Признаніе одного изъ членовъ земельного товарищества не имѣетъ силы въ отношеніи товарищества или остальныхъ товарищей.



Правила объ участи повѣренныхъ по землеустроительнымъ дѣламъ.

1. При замѣнѣ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ повѣренными землеустроительныя комиссіи руководствуются въ подлежащихъ случаяхъ нижеслѣдующими правилами.

2. Лица, избирающія повѣренныхъ, заявляютъ о нихъ на словахъ или письмѣ. Заявленія эти могутъ быть сдѣланы какъ въ отвѣтъ на извѣщеніе землеустроительной комиссіи о приступѣ къ работамъ (ст.ст. 42 и 55 Наказа), такъ и землеустроителю или землемѣру во время составленія проекта, и въ засѣданіи — предсѣдателю.

3. Словесное заявленіе дѣлается довѣрителемъ и вносится въ протоколъ; письменное — въ особой довѣренности, подпись на которой должна быть засвидѣтельствована мировымъ или городскимъ судьей, земскимъ начальникомъ, нотаріусомъ, полиціей или волостнымъ правленіемъ.

4. Въ случаяхъ избранія повѣренныхъ (ст.ст. 2 и 3) всѣ повѣстки и вызовы землеустроительными учрежденіями обращаются къ этимъ повѣреннымъ.

5. Повѣренными по дѣламъ землеустройства могутъ быть: 1) родственники, супруги, усыновленные дѣти, пасынки и приемыши довѣрителей, а также лица, ведущія въ комиссіи одно общее съ довѣрителемъ дѣло; 2) управляющіе, приказчики, конторщики, старосты и другіе представители хозяйственныхъ интересовъ участвующихъ въ дѣлѣ лицъ; 3) присяжные повѣренные, и 4) лица, получившія отъ мѣстнаго уѣзднаго сѣзда свидѣтельство на право ходатайства по чужимъ дѣламъ.

6. Сельскія и селенныя общества, селенія, части ихъ и товарищества участвуютъ въ дѣлѣ чрезъ своихъ уполномоченныхъ, снабженныхъ приговоромъ, замѣняющимъ довѣренность, и избираемыхъ въ числѣ не болѣе семи человекъ изъ членовъ даннаго общества на подлежащихъ сходахъ.

7. Не могутъ быть повѣренными по дѣламъ землеустройства:

а) не достигшіе совершеннолѣтія;

б) монашествующіе, кромѣ тѣхъ дѣлъ, въ коихъ они ходатайствуютъ за свои монастыри и обители, или по порученію монастырскаго начальства;

в) священнослужители бѣлаго духовенства, кромѣ тѣхъ дѣлъ, въ коихъ они ходатайствуютъ за духовное вѣдомство, или за женъ и дѣтей своихъ, а также за питомцевъ, находящихся у нихъ на попеченіи;

г) признанные несостоятельными, до опредѣленія свойства ихъ несостоятельности;

д) состоящіе подъ опекою;

е) ученики, воспитанники, студенты и слушатели, продолжающіе учебный или академическій курсъ, доколѣ не окончатъ его, за исключеніемъ тѣхъ лишь дѣлъ, въ коихъ они приняли бы на себя ходатайство вмѣсто ихъ родителей или братьевъ и сестеръ;

ж) члены мѣстной губернской или уѣздной землеустроительной комисіи и чины и служащіе канцелярій этихъ комисій, а равно состоящіе при комисіяхъ землемѣры и другія должностныя лица, — кромѣ тѣхъ дѣлъ, въ коихъ они принимаютъ участіе вмѣсто своихъ родителей, сестеръ, женъ и дѣтей;

з) отлученные отъ церкви по приговору духовнаго суда;

и) лишенные всѣхъ правъ состоянія или всѣхъ особенныхъ, лично и по состоянію присвоенныхъ правъ и преимуществъ, равно освобожденные отъ такихъ же наказаній силою Всемилоствившаго Манифеста;

і) лица, которыя, бывъ преданы суду по обвиненію въ преступленіяхъ, влекущихъ за собою потерю всѣхъ правъ состоянія или всѣхъ особенныхъ, лично и по состоянію присвоенныхъ, правъ и преимуществъ, не оправданы судебнымъ приговоромъ;

к) исключенные изъ службы по суду, или изъ духовнаго вѣдомства за пороки, или же изъ среды обществъ и дворянскихъ собраній по приговорамъ тѣхъ сословій, къ которымъ они принадлежатъ;

л) состоящіе подъ гласнымъ надзоромъ полиціи, кромѣ дѣлъ, въ коихъ они ходатайствуютъ за своихъ родителей, женъ, дѣтей, братьевъ и сестеръ;

м) всѣ тѣ, коимъ ходатайство по дѣламъ въ судебныхъ и судебно-административныхъ учрежденіяхъ воспрещено судебнымъ или дисциплинарнымъ приговоромъ, или по соглашенію Министровъ Внутреннихъ Дѣлъ и Юстиціи, или распоряженіемъ Министра Юстиціи.

8. Въ случаѣ неправильныхъ и предосудительныхъ дѣйствій присяжныхъ повѣренныхъ при веденіи ими дѣлъ въ землеустроительныхъ комиссіяхъ, комиссіямъ предоставляется сообщить о дѣйствіяхъ этихъ лицъ прокурору окружнаго суда, при чемъ они могутъ быть недопускаемы къ дальнѣйшему ходатайству по землеустроительнымъ дѣламъ въ подвѣдомственной комиссіи, возбудившей вопросъ, мѣстности (уѣзды или губерніа), впредь до окончанія дисциплинарнаго о сихъ лицахъ производства.

О неправильныхъ и предосудительныхъ дѣйствіяхъ частныхъ повѣренныхъ уѣздной комиссіей сообщается подлежащему уѣздному съѣзду или съѣзду мировыхъ судей, на предметъ наложенія на виновныхъ установленныхъ дисциплинарныхъ взысканій (ст.ст. 406¹³ и 406¹⁷ Учр. Суд. Уст. и ст. 5 прил. къ ст. 5 Прав. устр. суд. части), или представляется, чрезъ губернатора, на распоряженіе Министровъ Внутреннихъ Дѣлъ или Юстиціи, по принадлежности (ст.ст. 406¹⁵ и 406¹⁷ Учр. Суд. Уст. и ст. 6 прил. къ ст. 5 Прав. устр. суд. части).



Извлеченіе изъ циркуляра Главнаго Управленія Землеустройства и Земледѣлія и Министерства Внутреннихъ Дѣлъ отъ 1 Ноября 1910 г. за № 40 *).

Общій порядокъ подготовки вновь возникающихъ работъ и включенія ихъ въ планъ полевого періода установленъ циркуляромъ Главнаго Управленія, по соглашенію съ Министерствами Внутреннихъ Дѣлъ и Финансовъ, отъ 12 Декабря 1909 года, № 55, на основаніи котораго окончательная оцѣнка результатовъ подготовки производится особымъ землеустроительнымъ совѣщаніемъ при губернской комисіи въ теченіе Февраля мѣсяца, когда устанавливается общій по губерніи планъ работъ. Дѣйствіе этого порядка показало, что совѣщаніе не въ состояніи разсмотрѣть съ надлежащею тщательностью въ столь краткій срокъ всѣ вносимыя въ него дѣла. Между тѣмъ, многія изъ нихъ были закончены подготовкою значительно ранѣе и не представлялись изъ уѣздныхъ землеустроительныхъ комисій лишь въ виду ненаступленія указаннаго срока. Необходимо, поэтому, придать означенному совѣщанію характеръ постояннаго учрежденія и созывать его какъ въ срокъ, установленный въ циркулярѣ № 55, такъ и по мѣрѣ дѣйствительной надобности.

Землеустроительное совѣщаніе образуется въ указанномъ въ циркулярѣ отъ 12 Декабря 1909 г., за № 55, составѣ, подъ предсѣдательствомъ начальника губерніи, или по его уполномочію— вице-губернатора, изъ непремѣннаго члена губернской землеустроительной комисіи (замѣняющаго предсѣдателя въ случаѣ его отсутствія), непремѣннаго члена губернскаго присутствія, завѣдывающаго дѣлами по закону 14 Юня 1910 года, начальника управленія или управляющаго государственными имуществами, губернскаго земле-

*) Согласовано, въ редакціонномъ отношеніи, съ настоящимъ Наказомъ.

мѣра и районнаго инженеръ-гидротехника; по дѣламъ, касающимся земель, заложенныхъ въ Крестьянскомъ Банкѣ, въ составъ совѣщанія входитъ управляющій мѣстнымъ отдѣленіемъ Банка *). Къ участию въ занятіяхъ совѣщанія могутъ быть привлекаемы по мѣрѣ признанной губернаторомъ необходимости, непремѣнные члены всѣхъ уѣздныхъ землеустроительныхъ комиссій и другіе чины, исполнявшіе обязанности землеустроителей.

Подготовительная работа къ совѣщанію возлагается на непремѣннаго члена губернской комиссіи и губернскаго землемѣра, на каждаго по своей части.

Опредѣленіе ближайшаго порядка занятій совѣщанія предоставляется всецѣло губернаторамъ, при чемъ совѣщаніемъ должны быть приняты къ руководству нижеслѣдующія общія указанія.

Подготовка землеустроительныхъ работъ.

1. Подготовка новыхъ землеустроительныхъ работъ, возникающихъ по ходатайствамъ населенія и подлежащихъ включенію въ планъ, должна производиться въ продолженіе цѣлаго года, какъ въ зимнее время, такъ и въ теченіе полевого періода. Такъ какъ къ производству въ натурѣ, во избѣжаніе непроизводительной затраты труда землемѣровъ, могутъ быть назначаемы дѣла, только въ полной мѣрѣ подготовленные, то планъ работъ на будущее время долженъ заключать въ себѣ какъ работы, подлежащія землемѣрному исполненію, такъ и порученія землеустроителямъ о подготовкѣ, въ теченіе полевого періода, работъ вновь возникшихъ или признанныхъ совѣщаніемъ неподготовленными. Въ помощь землеустроителямъ для болѣе сложныхъ дѣлъ, въ случаѣ необходимости, могутъ быть назначены землемѣрные чины.

2. Въ цѣляхъ наилучшаго для подготовки использованія зимняго времени, совѣщаніе устанавливаетъ, соотвѣтственно мѣстнымъ условіямъ, въ подробностяхъ по каждому дѣлу, тѣ требованія, которымъ должна отвѣчать его подготовка, и при выполненіи которыхъ оно можетъ быть включено въ планъ работъ будущаго года для полевого исполненія.

3. При этомъ совѣщаніе имѣетъ въ виду, что работа можетъ быть признана подготовленной только при представленіи землеустроителями необходимыхъ по каждому дѣлу документовъ и, кромѣ того,

*) Соотвѣтственно п. 4 циркуляра 12 Декабря 1909 года, № 55.

особых докладовъ, вмѣстѣ съ простѣйшими схематическими чертежами намѣченнаго исполненія.

Основные требованія, которымъ должны удовлетворять эти доклады, устанавливаются совѣщаніемъ.

4. Совѣщаніе разсматриваетъ тѣ изъ работъ, которыя уже представлены для включенія въ планъ, и оцѣниваетъ ихъ какъ въ отношеніи подготовленности, такъ и съ точки зрѣнія соответствія требованіямъ землеустройства. При этомъ совѣщаніе прилагаетъ особыя заботы о достиженіи работами наиболѣе совершенныхъ формъ землеустройства, указанныхъ въ правилахъ землеустроительной техники.

5. Въ результатѣ разсмотрѣнія представленныхъ работъ совѣщаніе: а) передаетъ въ губернскую комиссію для включенія въ планъ работъ дѣла, которыя будутъ найдены подготовленными и отвѣчающими требованіямъ правилъ землеустроительной техники, а дѣла, явно несоотвѣтствующія задачамъ землеустройства—на предметъ ихъ прекращенія, и б) обращаетъ къ дополнительной подготовкѣ работы, признанныя неподготовленными или подготовленными неудовлетворительно, при чемъ указываетъ землеустроителямъ недочеты произведенной подготовки и отступленія отъ установленныхъ требованій, подлежащія пополненію и исправленію.

6. По каждому дѣлу совѣщаніе удостовѣряется въ изслѣдованіи землеустроителями, въ порядкѣ правилъ землеустроительной техники, обеспеченности водою вновь образуемыхъ владѣній, и въ отношеніи тѣхъ работъ, при которыхъ неизбѣжно произвести обслѣдованіе надѣловъ въ водномъ отношеніи чрезъ специалистовъ, поручаетъ районному инженеръ-гидротехнику выработать предположенія о гидротехническихъ работахъ для включенія ихъ въ общій планъ землеустроительныхъ работъ по губерніи.

7. Подготовка землеустроительныхъ работъ, согласно выработаннымъ совѣщаніемъ указаніямъ, возлагается на непремѣнныхъ членовъ уѣздныхъ комиссій и другихъ лицъ, начавшихъ данныя дѣла, по порученіямъ комиссій, съ назначеніемъ для болѣе сложныхъ дѣлъ въ помощь землеустроителямъ землемѣрныхъ чиновъ, или же на самостоятельно командируемыхъ опытныхъ производителей работъ и землемѣровъ комиссій.

8. Подготовка работъ по порученію совѣщанія должна быть закончена и дѣла представлены землеустроителями въ уѣздныя комиссіи не позднее 1 Февраля, для дальнѣйшаго направленія въ губернскую комиссію и включенія въ планъ работъ.

9. Отвѣтственное наблюденіе за выполненіемъ порученій совѣщанія по подготовкѣ возлагается на непремѣннаго члена губернской коммисіи, который личнымъ посѣщеніемъ на мѣстахъ удостоверяется въ надлежащемъ исполненіи землеустроителями возложенныхъ на нихъ обязанностей.

10. Совѣщаніе созывается, кромѣ сроковъ, указанныхъ въ циркулярѣ отъ 12 Декабря 1909 г., № 55, по мѣрѣ надобности, для обсужденія возникающихъ вопросовъ о завершеніи исполненныхъ и подготовкѣ новыхъ работъ, а равно и всякаго рода дѣлъ, связанныхъ съ землеустройствомъ въ губерніи, разсмотрѣніе которыхъ въ совѣщаніи будетъ признано необходимымъ.