



ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от 2 апреля 2025 года № 172

О переводе (трансформации) земельных участков, расположенных в городе Джалал-Абад и айылном аймаке Багыш Сузакского района Джалал-Абадской области Кыргызской Республики, из категории "Земли сельскохозяйственного назначения" в категорию "Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения"

В целях строительства международного аэропорта на территории города Джалал-Абад и айылного аймака Багыш Сузакского района Джалал-Абадской области Кыргызской Республики, в соответствии со [статьей 20](#) Земельного кодекса Кыргызской Республики, [Законом](#) Кыргызской Республики "О переводе (трансформации) земельных участков", пунктом 9 [статьи 1](#) Закона Кыргызской Республики "О введении моратория на перевод (трансформацию) орошаемых земель пашни в другие категории земель и виды угодий", статьями [13](#), [17](#) конституционного Закона Кыргызской Республики "О Кабинете Министров Кыргызской Республики", принимая во внимание приказ полномочного представителя Президента Кыргызской Республики в Джалал-Абадской области Кыргызской Республики от 17 февраля 2025 года № 25-б и заключение от 17 февраля 2025 года № 04-01/1080, постановление мэрии города Джалал-Абад от 14 февраля 2025 года № 24-Т, постановление государственной администрации Сузакского района Джалал-Абадской области Кыргызской Республики от 31 декабря 2024 года № 64, Кабинет Министров Кыргызской Республики постановляет:

1. Перевести (трансформировать) земельные участки общей площадью 371,18 га Государственного фонда сельскохозяйственных угодий, из них:

- по городу Джалал-Абад Джалал-Абадской области Кыргызской Республики - 13,38 га орошаемой пашни в контурах № 34 (3,65 га), № 72 (5,15 га) и № 71 (4,58 га);

- по айылному аймаку Багыш Сузакского района Джалал-Абадской области Кыргызской Республики - общей площадью 357,80 га, из них 121,65 га орошаемой пашни в контурах № 631 (2,20 га), № 634 (2,0 га), № 638 (3,50 га), № 641 (0,80 га),

№ 642 (1,0 га), № 645 (1,10 га), № 650 (0,20 га), № 608 (2,10 га), № 263 (6,50 га), № 78 (15,0 га), № 77 (4,75 га), № 75 (28,20 га), № 72 (21,30 га), № 61 (15,0 га), № 57 (18,0 га);

- 5,70 га лесных площадей в контурах № 521 (0,40 га), № 621 (0,30 га), № 618 (0,30 га), № 630 (2,10 га), № 646 (0,30 га), № 647 (1,0 га), № 362 (0,90 га), № 355 (0,40 га);

- 228,95 га плодовых насаждений в контурах № 516 (6,84 га), № 524 (1,55 га), № 512 (0,10 га), № 518 (10,0 га), № 522 (10,0 га), № 508 (19,30 га), № 507 (16,0 га), № 617 (5,50 га), № 503 (8,35 га), № 500 (7,60 га), № 499 (6,15 га), № 400 (2,80 га), № 622 (0,90 га), № 624 (0,70 га), № 625 (2,50 га), № 626 (2,20 га), № 627 (1,60 га), № 628 (1,90 га), № 632 (2,40 га), № 633 (1,40 га), № 636 (0,80 га), № 589 (1,0 га), № 613 (0,06 га), № 614 (0,30 га), № 643 (1,0 га), № 648 (21,80 га), № 649 (0,40 га), № 653 (8,20 га), № 654 (12,0 га), № 498 (0,90 га), № 403 (0,75 га), № 609 (10,70 га), № 655 (2,10 га), № 360 (14,10 га), № 356 (20,80 га), № 353 (0,20 га), № 358 (8,90 га), № 405 (0,70 га), № 406 (0,60 га), № 318 (10,10 га), № 320 (3,30 га), № 316 (1,90 га), № 315 (0,40 га), № 82 (0,15 га);

- 1,50 га тутовников в контурах № 79 (0,40 га), № 81 (1,10 га) для строительства международного аэропорта на территории города Джалал-Абад и айылного аймака Багыш Сузакского района Джалал-Абадской области Кыргызской Республики из категории "Земли сельскохозяйственного назначения" в категорию "Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения".

2. Мэрии города Джалал-Абад и государственной администрации Сузакского района Джалал-Абадской области Кыргызской Республики обеспечить:

1) внесение соответствующих изменений в земельно-учетную документацию;

2) разработку и утверждение градостроительной документации земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в сфере градостроительства и архитектуры;

3) восстановление площади земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, проведение анализа малопродуктивных земель и введение их в сельскохозяйственный оборот;

4) использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, по целевому назначению;

5) функционирование системы безопасного отвода дождевых и талых снеговых вод, антисейсмические мероприятия в генеральном плане и соблюдение руководства по мониторингу, прогнозированию опасных процессов и явлений на соответствующей территории;

7) принятие мер в отношении собственников земельных участков, предусматривающих изъятие указанных земель в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, с приведением в первоначальное состояние земельных участков в случае неиспользования или использования не по целевому назначению;

8) сохранность объектов историко-культурного наследия в случае их выявления на землях, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики об охране и использовании историко-культурного наследия;

9) прекращение прав третьих лиц на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, и предоставление равноценных земельных участков.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление контроля исполнения решений Президента и Кабинета Министров Администрации Президента Кыргызской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования.

Опубликован в официальной государственной газете "Эркин Тоо" от 4 апреля 2025 года № 25

**Председатель Кабинета Министров
Кыргызской Республики**

А.А. Касымалиев