



ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от 22 апреля 2025 года № 219

О переводе (трансформации) земельного участка, расположенного на территории айылного аймака Достук Аламудунского района Чуйской области Кыргызской Республики, из категории "Земли сельскохозяйственного назначения" в категорию "Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения"

В целях строительства индустриально-логистического центра на территории айылного аймака Достук Аламудунского района Чуйской области Кыргызской Республики, в соответствии с пунктом 12 части 1 [статьи 20](#) Земельного кодекса Кыргызской Республики, пунктом 6 [статьи 1](#) Закона Кыргызской Республики "О введении моратория на перевод (трансформацию) орошаемых земель пашни в другие категории земель и виды угодий", [статьей 6](#) Закона Кыргызской Республики "О переводе (трансформации) земельных участков", статьями [13](#), [17](#) конституционного Закона Кыргызской Республики "О Кабинете Министров Кыргызской Республики", принимая во внимание заключение полномочного представителя Президента Кыргызской Республики в Чуйской области Кыргызской Республики от 30 мая 2024 года № 01-12/618, распоряжение государственной администрации Аламудунского района Чуйской области Кыргызской Республики от 9 апреля 2024 года № 160-р, Кабинет Министров Кыргызской Республики постановляет:

1. Перевести (трансформировать) земельный участок орошаемой пашни, находящийся в частной собственности Исакова Нургазы Мухамедашымовича, общей площадью 90,35 га, расположенный в контурах № 926, № 944 на территории айылного аймака Достук Аламудунского района Чуйской области Кыргызской Республики, из категории "Земли сельскохозяйственного назначения" в категорию "Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения".

2. Государственной администрации Аламудунского района Чуйской области Кыргызской Республики обеспечить:

1) выплату суммы возмещения потерь сельскохозяйственного назначения и упущенной выгоды;

2) восстановление площади земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проведение анализа малопродуктивных земель и введение их в сельскохозяйственный оборот;

3) внесение соответствующих изменений в земельно-учетную документацию;

4) целевое использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

5) разработку и утверждение градостроительной документации данного земельного участка в соответствии с законодательством Кыргызской Республики при строгом соблюдении строительных норм и правил Кыргызской Республики;

6) принятие мер в отношении собственника/землепользователя земельного участка, предусматривающих изъятие указанного земельного участка в соответствии с законодательством Кыргызской Республики с приведением в первоначальное состояние в случае неиспользования или использования не по целевому назначению;

7) при обнаружении на указанном земельном участке объектов историко-культурного наследия или попадании земельного участка в охранную зону объектов историко-культурного наследия соблюдение [Закона](#) Кыргызской Республики "Об охране и использовании историко-культурного наследия";

8) функционирование системы безопасного отвода дождевых и талых снеговых вод, антисейсмические мероприятия в генеральном плане и соблюдение руководства по мониторингу, прогнозированию опасных процессов и явлений на соответствующей территории;

9) организацию функционирования и развития инфраструктуры, системы жизнеобеспечения, социально-экономического развития территории за счет средств собственника земельного участка.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление контроля исполнения решений Президента и Кабинета Министров Администрации Президента Кыргызской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования.

Опубликован в официальной государственной газете "Эркин Тоо" от 25 апреля 2025 года № 31 (3687)

**Председатель
Кабинета Министров
Кыргызской
Республики**

А.А. Касымалиев