

## **ПОЛОЖЕНИЕ "О РЕКУЛЬТИВАЦИИ (ВОССТАНОВЛЕНИИ) ЗЕМЕЛЬ И ПОРЯДКЕ ИХ ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ"**

Утверждено

постановлением Правительства

Кыргызской Республики

от 12 июля 1993 года N 304

### **1. Общая часть**

1. Основанием для разработки Положения о рекультивации (восстановлении) земель и порядке их приемки в эксплуатацию для использования в сельскохозяйственном, лесохозяйственном и другом производстве является статья 147 Земельного кодекса Республики Кыргызстан.

Рекультивация земель - комплекс инженерно-технических, мелиоративных, агротехнических и других мероприятий, направленных на восстановление биологической продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды.

Основная цель рекультивации земель - сохранение экологического равновесия в природе, восстановление, воспроизводство и повышение плодородия почв, продуктивности земель, используемых в сельскохозяйственном, лесохозяйственном и ином производстве.

2. Предприятия, организации, разрабатывающие месторождения полезных ископаемых, проводящие геологоразведочные, изыскательские, строительные и иные работы на предоставленных им в пользование сельскохозяйственных или лесных угодьях, обязаны по миновании надобности в этих землях за свой счет приводить их в состояние, пригодное для использования в сельском, лесном или рыбном хозяйстве и др., а также представлять ежегодный отчет о рекультивации земель, снятии и использовании плодородного слоя почвы по форме N 2-ТП (рекультивация).

3. Объектами рекультивации могут быть: малопродуктивные земли, выемки карьеров, деформированные поверхности шахтных полей, породные отвалы шахт и карьеров, золоотвалы, полигоны отходов; полосы, резервы и кавальеры вдоль каналов, железных и шоссейных дорог; трассы подземных трубопроводов, площадки буровых скважин, промышленные и строительные площадки и транспортные коммуникации ликвидированных (отработанных) предприятий, отдельных объектов и т.д.

4. Нарушенные земли классифицируются по видам рекультивации в зависимости от видов последующего использования их в народном хозяйстве:

- земли сельскохозяйственного направления рекультивации (пашня, сенокосы, пастбища, многолетние насаждения);
- земли лесохозяйственного направления рекультивации (лесонасаждения общего хозяйственного и полезащитного назначения, лесопитомники);
- земли водохозяйственного и рыбохозяйственного использования, рекреационного и спортивного направления рекультивации (зоны отдыха и спорта: парки и лесопарки, водоемы для оздоровительных целей, для рыбного хозяйства, охотничьи угодья, туристические базы и спортивные сооружения);
- земли природоохранного и санитарно-гигиенического направления рекультивации (участки природоохранного назначения: противозрозионные лесонасаждения, задернованные или обводненные участки, участки, закрепленные или законсервированные техническими средствами, участки самозарастания - специально не благоустраиваемые для использования в хозяйственных или рекреационных целях);
- земли строительного направления рекультивации (площадки для промышленного, гражданского и прочего строительства, включая размещение отвалов отходов производства (горных пород, строительного мусора, отходов обогащения и др.).

### **2. Организация работ**

5. Рекультивация земель производится на основании проектов, разработанных проектными организациями.

6. Заказчиком на изготовление проектно-сметной документации являются предприятия, организации, др.хозяйствующие субъекты, которыми при производственной деятельности

нарушен почвенный покров земель, а также местная государственная администрация. Заказчик разрабатывает и утверждает титульные списки строений, внутрипостроечные титульные списки.

7. Задание на проектирование объекта составляется проектной организацией при участии представителя заказчика.

8. Заказчик обеспечивает в учреждениях банков своевременное открытие и непрерывное финансирование проектно-изыскательских и строительных работ, включая биологическую рекультивацию. После завершения проектно-изыскательских работ на основании проектно-сметной документации заказчик приступает (либо своими силами, либо силами подрядчика) к строительству объектов, производит в установленном порядке оплату работ на основании подписанных им документов об объеме и стоимости выполненных работ, а также окончательные расчеты по законченному строительству объектов.

### **3. Строительные работы**

9. Работы по рекультивации земель, как правило, выполняются последовательно в два этапа (техническая и биологическая).

На первом этапе проводятся работы по планировке, формированию откосов, снятию, транспортировке и нанесению почв и плодородных пород на рекультивируемые земли, строительству ирригационных и дорожных сетей, специальных гидротехнических сооружений и др.

На втором этапе проводится комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий (биологическая рекультивация) по восстановлению плодородия нарушенных земель.

К основным мероприятиям по биологической рекультивации относятся внесение необходимых доз органических и минеральных удобрений, гипсование, посев многолетних бобовых культур и т.д.

Предприятия, учреждения и организации, осуществляющие разработку месторождений полезных ископаемых, а также проводящие другие работы, связанные с нарушением почвенного покрова, обязаны снимать плодородный слой почвы с площади, подлежащей разработке, хранить и наносить его на рекультивируемые земли или на малопродуктивные угодья.

Землевание - это комплекс работ по снятию, транспортировке, нанесению плодородного слоя почвы и потенциально плодородных пород на малопродуктивные или рекультивируемые угодья с целью их улучшения.

Во время проведения работ по рекультивации земель, заказчик осуществляет контроль и технический надзор за строительством, соответствием объема, стоимости и качества выполняемых работ по проекту и сметным расчетам, строительным нормам и правилам на производство этих работ, обеспечивает осуществление проектными организациями авторского надзора.

### **4. Прием-передача рекультивируемых земель**

10. Передача землепользователям подлежат земли, на которых выполнен весь комплекс работ, предусмотренный проектом рекультивации.

В зависимости от технологических условий производства работ рекультивированные земли могут передаваться отдельными участками по мере выполнения на них восстановительных работ.

Приемка рекультивированных земель для передачи их соответствующим землепользователям производится комиссией, назначаемой местной государственной администрацией, на территории которой находятся эти земли.

Комиссия назначается местной государственной администрацией не позднее чем в пятидневный срок после получения письменного извещения предприятия, организации, учреждения, проводившего рекультивацию земель, о готовности объекта к передаче.

В состав комиссии по приему-передаче рекультивированных земель включаются: представитель местной государственной администрации, районной госземинспекции, местных органов охраны природы, управления оросительных систем, представители предприятий, учреждений, выполняющих работы по рекультивации и освоению земель, колхозов, совхозов, лесхозов, рыбхозов и других землепользователей, руководителей крестьянских хозяйств, сельскохозяйственных кооперативов, которым передаются рекультивируемые земли для дальнейшего использования.

При необходимости к участию в работе комиссии также привлекаются специалисты проектных организаций, участвовавших в разработке проектов рекультивации земель, эксперты и др.

Запрещается прием-передача рекультивированных земель, на которых работы выполнены с отклонениями от утвержденного проекта рекультивации.

#### **5. Обязанности комиссии по приемке-передаче рекультивированных земель и порядок ее работы**

11. При приемке-передаче рекультивированных земель комиссия обязана:

- проверить соответствие выполненных технических работ утвержденному проекту и дать им оценку;
- дать оценку готовности объекта к проведению работ по восстановлению плодородия нарушенных земель;
- уточнить продолжительность периода мелиоративной подготовки, а также последующее использование рекультивированных земель.

12. Все затраты по испытанию при проверке противоэрозионных, мелиоративных и других сооружений на рекультивированных землях производятся за счет средств предприятий, организаций и учреждений, которым были предоставлены в пользование эти земли.

13. Предприятия, организации и учреждения представляют комиссии следующие документы и материалы:

- документы, удостоверяющие право временного пользования землей;
- проект рекультивации нарушенных земель;
- чертежи исполнительной съемки;
- характеристику мощности, агрохимических и водно-физических свойств нанесенного плодородного слоя почвы;
- документы о происхождении экологической экспертизы.

14. При наличии дефектов и недоделок комиссия устанавливает сроки их исправления. Акт приемки-передачи рекультивированных земель не позднее чем в двухнедельный срок после устранения дефектов и недоделок утверждается местной государственной администрацией.

Принятые комиссией рекультивированные земельные участки возвращаются прежним или отводятся другим землепользователям в установленном порядке.

15. Рекультивируемые земли для использования в сельском, лесном хозяйстве или для целей, предусмотренных в проекте рекультивации, до полного восстановления плодородия учитываются в земельно-учетной документации отдельной графой "рекультивируемые земли" как земли, находящиеся в стадии мелиоративной подготовки. После завершения мелиоративной подготовки земельные участки зачисляются в соответствующие виды угодий в установленном порядке.

16. Утвержденный акт приемки-передачи рекультивированных земель установленной формы составляется в трех экземплярах. Один экземпляр направляется органу землеустройства района (города), второй - землепользователю, третий - предприятию, организации, учреждению, передающему рекультивированные земельные участки. К акту прилагается план передаваемого участка.

#### **6. Обязанности предприятий, организаций, учреждений и землепользователей при выполнении работ по рекультивации нарушенных земель и их восстановлению**

17. Предприятия, организации и учреждения, осуществляющие рекультивацию и восстановление земель, ответственны:

- за качественное выполнение в установленные сроки всех планировочных, строительномонтажных, мелиоративных и других работ в соответствии с утвержденным проектом;
- за своевременную передачу для дальнейшего использования в народном хозяйстве рекультивированных земель;
- за своевременное перечисление средств землепользователям на осуществление мероприятий по восстановлению плодородия рекультивированных земель (в соответствии с утвержденным проектом) после завершения работ по рекультивации и передаче (возврата) этих земель для использования в сельском, лесном хозяйстве, или других целях.

18. Землепользователи, которым передаются (возвращаются) рекультивированные земли для последующего использования в сельском, лесном хозяйстве, или иных целях, несут ответственность за качественное выполнение работ по восстановлению их плодородия (внесение удобрений, гипсование, посев сельскохозяйственных культур и др.) в соответствии с утвержденным проектом, а также за своевременное их вовлечение в хозяйственный оборот.

#### **7. Основные требования при проверке комиссией работ по рекультивации земель**

19. Земельные участки, приводимые в состояние, пригодное для использования в сельском хозяйстве, должны быть спланированы, покрыты плодородным почвенным слоем, обеспечены в необходимых случаях дорогами, дренажом и другими коммуникациями и устройствами в соответствии с проектом. Участки должны быть удобными для выполнения сельскохозяйственных работ с применением современных машин, иметь уровень грунтовых вод, обеспечивающий оптимальные условия для произрастания растений.

20. Земельные участки, подготавливаемые для лесохозяйственного использования, должны быть обеспечены соответствующей глубиной корнеобитаемого горизонта, необходимого для произрастания древеснокустарниковой растительности, обустроены необходимыми мелиоративными, гидротехническими, противозерозионными и другими сооружениями в соответствии с утвержденным проектом.

21. Водоемы, создаваемые в бывших карьерах по добыче камня, гравия или песка в целях использования их для водохозяйственных нужд, рекреационного и спортивного направления, должны иметь пологие берега, необходимую защиту дна и берегов для предотвращения оползания, фильтрации или прорыва воды, обустроены соответствующими гидротехническими сооружениями, удобными подъездными путями и другими видами сооружений в соответствии с утвержденными проектами.

22. На рекультивированных земельных участках для рыбохозяйственного использования (до затопления водой) должны быть проведены мероприятия по санитарной подготовке водоема (вынос сооружений, строений, материальных ценностей из зоны затопления и снят плодородный слой почвы, выполнены работы по лесосводке, т.е. по удалению древеснокустарниковой растительности), по обустройству водоемов сооружениями и узлами для впуска и выпуска воды и др. сооружениями, предусмотренными проектом, а также по строительству инженерной защиты населенных пунктов, различных сооружений, линий коммуникаций и сельскохозяйственных угодий от подтопления и затопления (заболачивания), от оползней, эрозии, размыва береговой полосы, по поддержанию благоприятного режима и состава воды.